



**MAT:** Otorga Permiso de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público a doña Juana Pereira Marín a contar del 01 de enero hasta el 31 de Diciembre del año 2013

---

**ALGARROBO, 28.01.2013**  
**DECRETO N° 286**

**VISTOS:**

1. Ley N° 18.695 de fecha 31.03.88; Orgánica Constitucional de Municipalidades, y sus modificaciones.
2. Ley N° 18.883 de fecha 29.12.89, Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales.
3. D.A. N° 228-19.321 de fecha 16.09.94 (Aprobación Planta Municipal).
4. Decreto Alcaldicio N° 3.445 de fecha 06.12.2012. Asume Alcaldía.
5. D.A. N° 3.348 de fecha 27.11.2012 aprueba acuerdo N° 131 del Honorable Concejo Municipal en sesión ordinaria N° 35 de fecha 26.11.2012 aprueba presupuesto Municipal año 2013.
6. D.A. N° 3.072 de fecha 31.10.2012, Apruébese Ordenanza Municipal "Sobre Derechos Municipales por Concesiones, permisos, servicios y otros".
7. Dictamen N° 10.034 de fecha 26.02.2009 de la Contraloría General de la República.
8. Solicitud de fecha 03.12.2012 presentada por Sra. Juana Pereira Marín al Sr. Alcalde del Municipio.
9. Informe de Uso de Suelo N° 657 de fecha 26.12.2012 del DOM
10. Memorándum N° 07 de fecha 08.01.2013 emitido por el Sr. Luis Barraza Núñez, Coordinador Dpto. de Inspección Municipal.

**CONSIDERANDO:**

- I. La solicitud de fecha 03.12.2012 realizada por Sra. Juana Pereira Marín, enviada al Sr. Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Algarrobo, solicitando la ocupación de un Bien Nacional de Uso Público ubicado en Sector Playa el Canelo, para la instalación de Kiosco.
- II. Informe de Uso de Suelo N° 657 de fecha 26.12.2012 enviado por la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Algarrobo, certificando que la playa el Canelo, corresponde a un Bien Nacional de uso Público.
- III. Memorándum N° 07 de fecha 08.01.2013 del Dpto. de Inspecciones Municipales.
- IV. **Lo dispuesto en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades:**

Artículo 5º Para el cumplimiento de sus funciones las municipalidades tendrán las siguientes atribuciones esenciales:

c) Administrar los bienes municipales y nacionales de uso público, incluido su subsuelo, existentes en la comuna, salvo que, en atención a su naturaleza o fines y de conformidad a la ley, la administración de estos últimos corresponda a otros órganos de la Administración del Estado.

d) Dictar resoluciones obligatorias con carácter general o particular y en su Artículo.

Artículo 36.- Los bienes municipales o nacionales de uso público, incluido su subsuelo, que administre la municipalidad, podrán ser objeto de concesiones y permisos. Los permisos serán esencialmente precarios y podrán ser modificados o dejados sin efecto, sin derecho a indemnización.

Artículo 63 El alcalde tendrá las siguientes atribuciones:

f) Administrar los bienes municipales y nacionales de uso público de la comuna que correspondan en conformidad a esta ley.

- V. Que, corresponde a la Municipalidad Administrar los Bienes Nacionales de Uso Público existentes en la comuna, incluido el subsuelo, los que podrán ser objeto de permisos esencialmente precarios que podrán ser modificados o dejados sin efecto, sin derecho a indemnización, fundado en el interés general o en la necesidad de que se cumplan las exigencias establecidas.

En este sentido, la jurisprudencia administrativa de este órgano de Control ha precisado, en sus dictámenes N<sup>os</sup>. 58.219, de 2008, y 58.280, del mismo año, entre otros, que los permisos municipales constituyen una decisión unilateral de la autoridad que actúa en un plano de preeminencia, rigiéndose por el derecho público y, por ende, están sujetos a la facultad discrecional del Alcalde del respectivo municipio, quien puede establecer las condiciones dentro de las cuales ellos deben ejercerse y también revocarlos o modificarlos, fundado en el interés general o en la necesidad de que se cumplan las exigencias establecidas". **(Dictamen N° 10034 de fecha 26.02.2009 de la Contraloría General de la República)**

**DECRETO:**

- I. Otorga permiso de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público con una medición de  $3.10 \times 3.30 = 10.23$  mts.2. Caseta  $1.40 \times 1.40 = 1.96$  mts.2. en Sector Playa el Canelo, según plancheta de ubicación remitida por la D.O.M. (Dirección de Obras Municipales), mediante Oficio N° 38 de 22.01.2013, que se adjunta como parte integrante del presente Decreto Alcaldicio a la Sra.

Juana Pereira Marín, Cédula Nacional de Identidad N° [REDACTED] con domicilio particular [REDACTED], para la instalación de kiosco. a contar del 01 de enero hasta el 31 de Diciembre del año 2013

- II. El Contribuyente, deberá cancelar los Derechos Municipales que correspondan de acuerdo a la respectiva Ordenanza Municipal vigente, o según lo establecido en la Ley.
- III. El referido permiso Municipal estará sujeto a fiscalización de Inspecciones Municipales, con el fin de constatar que la contribuyente efectúe el desarrollo de la Actividad Comercial en el domicilio comercial autorizado
- IV. **ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y ARCHIVASE.**



**PAULINA MOYANO MEJÍAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**JGF/PMM/MRT/PMP/fch**  
**DISTRIBUCION:**

- Dirección de Administración y Finanzas. (1)
- Patentes Comerciales (1)
- Dirección Jurídica (1)
- Archivo (2)



**JAIMÉ OSVALDO GÁLVEZ FUENZA**  
**ALCALDE**



CONTROL INTERNO

RECIBIDO  
DISTRIBUCION  
29 ENE. 2013 HORA 15:30 !  
SA DE  
DISTRIBUCION  
30 ENE. 2013 HORA 11:50  
NOMBRE FICHA