



## **Acta del H. Concejo Municipal de Algarrobo**

### **Sesión Ordinaria N° 01 de 02.01.2019**

En la comuna de Algarrobo, a Miércoles 02 de Enero 2019, y siendo las 09.10 horas, se realiza en el Salón de Sesiones del H. Concejo Municipal, ubicado en Av. Peñablanca N° 250, la Sesión Ordinaria N° 01 del Honorable Concejo Municipal de Algarrobo, presidida por el Alcalde Sr. José L. Yáñez Maldonado, y con la asistencia de los siguientes concejales:

**Sr. Carlos Tapia Avilés**

**Sr. Marco A. González Candía**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos**

**Sr. Nelson Escalante Díaz**

**Sr. Boris Colja Sirk**

**Actúa como Ministro de Fe; Secretaria Municipal, Sra. Paulina Fátima Moyano Mejías.**

### **TABLA**

**1.- Se solicita aprobación del H. Concejo Municipal, para la siguiente acta:**

**Acta de Sesión Ordinaria N° 36 de fecha 19.12.2018.**

**Acta de Sesión Extraordinaria N° 23 de fecha 28.12.2018.**

**2.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Convenio de la Agrupación Amigos del Discapacitado de Algarrobo Jorgito Fabio y la I. Municipalidad de**

Algarrobo; solicitado por la Directora de Desarrollo Comunitario- DIDECO, Sra. Consuelo Gutiérrez Berríos, a través del Memorándum N° 240 de fecha 28.12.2018.

3.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Licitación Pública proyecto denominado "**Renovando la Biblioteca Pública de Algarrobo**", de conformidad a lo establecido en el Artículo 65 letra j) de la Ley N° 18.695, por un monto de \$35.818.420 de conformidad a convenio suscrito; solicitado por la encargada de cultura Sra. Alejandra Canales Muñoz, a través del Memorándum N° 22 de fecha 27.12.2018.

4.- Correspondencia Sr. Alcalde.

5.- Cuenta Sres. Concejales.

6.- Varios.

**Presidente H. Concejo:** En nombre de DIOS y la Patria, se abre la sesión.

**1.- Se solicita aprobación del H. Concejo Municipal, para las siguientes actas:**

Acta de Sesión Ordinaria N° 36 de fecha 19.12.2018.

Acta de Sesión Extraordinaria N° 23 de fecha 28.12.2018.

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, hay dos actas para someter a aprobación, si no hay observaciones, vamos a votación Acta S.O. N° 36.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Yo debo rechazar Alcalde, porque actas están incompletas.

**VOTACION:**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Rechaza**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Alcalde José L. Yáñez Maldonado: Aprueba**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, vamos a votación Acta Sesión Extraordinaria N° 23.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Yo rechazo por estar incompleta.

**VOTACION:**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos:** Aprueba

**Sr. Boris Colja Sirk:** Rechaza

**Sr. Nelson Escalante Díaz:** Aprueba

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez:** Aprueba

**Sr. Marco A. González Candía:** Aprueba

**Sr. Carlos Tapia Avilés:** Aprueba

**Sr. Alcalde José L. Yáñez Maldonado:** Aprueba

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** Yo no entiendo cuando concejal Colja, dice rechazar por estar incompleta, puede hacerlo, pero debe dar el fundamento, a que se refiere con estar incompletas las actas.

**Presidente H. Concejo:** la Ley permite que concejales rechacen o se abstengan, pero se debe fundamentar dice también la ley.

**2.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Convenio de la Agrupación Amigos del Discapacitado de Algarrobo Jorgito Fabio y la I. Municipalidad de Algarrobo; solicitado por la Directora de Desarrollo Comunitario- DIDECO, Sra. Consuelo Gutiérrez Berríos, a través del Memorándum N° 240 de fecha 28.12.2018.**

**Presidente H. Concejo:** Concejales, se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Convenio de la Agrupación Amigos del Discapacitado de Algarrobo Jorgito Fabio y la I. Municipalidad de Algarrobo; solicitado por la Directora de Desarrollo Comunitario- DIDECO, Sra. Consuelo Gutiérrez Berríos, a través del Memorándum N° 240 de fecha 28.12.2018.

Entiendo que esto lo trataron en reunión de comisión.

**Concejal Sr. Fernando Gómez:** Así es Alcalde.

Tengo una inquietud si respecto lo que dice en el artículo 4º, ¿la administración será 100% municipal cuando se haga cargo el municipio?

**DIDECO Sra. Consuelo Gutiérrez:** Si concejal.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Por mi parte tengo mi aprehensión respecto plazo que se fija para desistimiento por una de las partes, ponerle término anticipado al convenio, comodato, entendiendo que la municipalidad tendrá seguramente que hacer una fuerte inversión, se habla de un año.

**Abogado Municipal Sr. Miguel Tapia:** Cuando habla de un año plazo concejal, se refiere a un año antes comunicar término, pero del vencimiento del convenio, es decir en el año 14 por decisión unilateral de alguna de las partes.

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** ¿En qué parte del convenio aparece que el centro pasara a administración municipal?

**Abogado Municipal:** No, eso no está, hay que agregarlo concejal.

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** No dice en ninguna parte, y eso es lo básico, hay que agregarlo, nos piden aprobar esto con documento convenio que nos entregaron, y resulta que jurídico tiene otro borrador.

**Abogado Municipal:** Hay que agregar dos puntos concejal. Lo planteado por el concejal Colja, y que el centro pasa 100% a administración municipal, eso yo no lo sabía.

**Presidente H. Concejo:** Bien, que quede claro esto en acta, ¿no se supone que hicieron reunión de trabajo?

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** ¿La gente de Jorgito Fabio tiene claro que pasara 100% a administración municipal?, lo pregunto porque acá aparece clarito que ellos también podrían utilizar el centro.

**DIDECO:** Lo que pasa es que ellos tienen un dinero concejal que en algún momento quieren gastar, invertir.

**Concejal Sr. Fernando Gómez:** Hay que tener bien claro eso, porque ahí se hacen bailes, beneficios, ellos lo arriendan, cobran por eso, y genera gasto en luz y agua, la municipalidad deberá invertir recursos, así que quede bien claro eso, 100% administración municipal, ya hemos tenido malas experiencias en épocas pasadas.

**Presidente H. Concejo:** En el artículo 4º inciso final entonces, quedara establecido que se podrá poner término un año antes vencimiento plazo, período del convenio; y en el artículo 5º que administración corresponderá en un 100% a la municipalidad.

**DIDECO:** Ellos como agrupación ya no funcionarían más con ese fin, por lo mismo interés de ellos es que este convenio, comodato, fuera por un plazo más allá de la actual administración, período alcaldicio, se activaron como directiva a raíz de una demanda que nosotros les hiciéramos, petición de entrega, ellos hacen rato que como organización deseaban hacerlo.

**Abogado Municipal:** Además entiendo, que fue la municipalidad quien les entregó eso en comodato (terreno), así que se podría haberle puesto término.

**Presidente H. Concejo:** Bien, vamos a votación, y para la próxima pedirle que estos temas los vean bien en reuniones de comisión.

**VOTACION:**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Alcalde José L. Yáñez Maldonado: Aprueba**

**ACUERDO N° 001 /2019/ El H. Concejo Municipal por unanimidad acuerda a probar el Convenio suscrito entre la I. Municipalidad de Algarrobo y la Agrupación de Padres y Amigos del Discapacitado de Algarrobo "Jorgito Fabio", presentado por la Directora de Desarrollo Comunitario (DIDECO) Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios.**

**3.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Licitación Pública proyecto denominado "Renovando la Biblioteca Pública de Algarrobo", de conformidad a lo establecido en el Artículo 65 letra j) de la Ley N° 18.695, por un monto de \$35.818.420 de conformidad a convenio suscrito; solicitado por la encargada de cultura Sra. Alejandra Canales Muñoz, a través del Memorandum N° 22 de fecha 27.12.2018.**

**Presidente H. Concejo:** Concejales, se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Licitación Pública proyecto denominado "Renovando la Biblioteca Pública de Algarrobo", de conformidad a lo establecido en el Artículo 65 letra j) de la Ley N° 18.695, por un monto de \$35.818.420 de conformidad a convenio suscrito; solicitado por

la encargada de cultura Sra. Alejandra Canales Muñoz, a través del Memorándum N° 22 de fecha 27.12.2018.

Alejandra tiene la palabra.

**Enc. Cultura Sra. Alejandra Canales:** Decir que esto corresponde a un proyecto que postulamos al FONDART y nos adjudicamos financiamiento para mejorar, renovar la infraestructura de la biblioteca por 32 millones de pesos aprox. y la municipalidad debe aportar un cofinanciamiento del 10%, con esto se renovara material como mobiliario, sillas, escritorios, el rincón de los niños. Necesitamos la aprobación de Uds. como concejo para llamar a licitación, porque monto supera las 500 UTM.

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** ¿Los \$3.600.000 salen del presupuesto de cultura o debe ponerlo la municipalidad?

**Enc. Cultura:** Lo teníamos en presupuesto del año pasado concejal, ahora no, pero hablé con Thiare (DAF) y ella me dijo que no había problema en financiar esto.

**Concejal Srta. Patricia Vásquez:** Igual necesitamos saber de qué cuenta sacara Thiare esos dineros, para que le consulte.

**Enc. Cultura:** Bien, así lo haré.

**Presidente H. Concejo:** Mientras esperamos a Alejandra, concejal Gómez vamos a su cuenta, yo no tengo correspondencia.

#### **4.- Correspondencia Sr. Alcalde.**

No hay.-

#### **5.- Cuenta Sres. Concejales.**

##### **5.1.- Cuenta Concejal Sr. Fernando Gómez Ceballos:**

**5.1.1.-** Decir Alcalde, solo que estoy muy feliz con lo que DIOS me ha dado, el 29 de diciembre pasado a las 20.35 horas, nació Pablo Andrés Gómez Rojas, y el nombre tiene su génesis, no fue elegido al azar. Hace un tiempo atrás, a la edad de 35 años, partió de esta vida la tía de Pablo Andrés, Paula Andrea Rojas Pinto, así que estoy tan contento que hoy no daré cuenta.

## **5.2.- Cuenta Concejal Sr. Boris Colja Sirk:**

**5.2.1.-** Hacer presente Alcalde, que de acuerdo a lo que dice la ley, mes pasado no se nos entregó informe mensual de transparencia.

**Sec. Municipal Sra. Paulina F. Moyano:** Ud. concejal tiene una confusión, porque si se dio cumplimiento, se les entregó el informe correspondiente a Noviembre, ahora corresponde entregarles lo de Diciembre, lo que se hará en próxima sesión.

**5.2.2. - Concejal Sr. Boris Colja:** Informar Alcalde que se realizó una reunión de trabajo comisión territorial, ahí se citó al DOM, y le pedí me entregara copias de los planos que expuso, a lo cual me respondió que me las dejaría en mi casillero pero el DOM se fue de vacaciones y no se dio cumplimiento, por lo mismo a su regreso tuve una reunión con él.

**Presidente H. Concejo:** A ver, si están de acuerdo, mandare llamar al DOM porque Ud. concejal enreda todo.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Yo no enredo nada Alcalde, estoy explicando lo que ocurrió, y más que llamar al DOM, sería al Secpla.

**Presidente H. Concejo:** Pero si Ud. está hablando del DOM concejal.

**Concejal Sr. Boris Colja:** El DOM a su regreso me explicó que no habían `podido entregarme las copias que pedí porque tenían problema con el plotter, entonces le dije que iría a Secpla para que sacaran las copias, para tenerlas físicamente, en papel, pero Secpla me dijo que debía hacer una solicitud formal y me preguntó para que quería las copias.

**Presidente H. Concejo:** Bien, acá está el DOM.

El concejal Roberto Carlos ha dicho que pidió unas copias de planos, y que no se las entregaron.

**DOM Sr. Roberto Berríos:** Efectivamente en reunión de comisión el concejal pidió copias de los planos, yo dejé las instrucciones cuando me fui de vacaciones, pero tuvimos problema por falta de tinta con el plotter, además archivos son demasiado pesados así que se lo entregamos digitalizados, tienen que ver con una rectificación deslindes en Tunquen, y cuando regresé de vacaciones personalmente le di las explicaciones al concejal.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Lo solicitado por Secpla Alcalde no es posible que ocurra, esa es la disposición que hay para obtener información en el municipio.

**Concejal Srta. Patricia Vásquez:** Pero si le entregaron la información que solicitó concejal, lo acaba de decir el DOM.

**Presidente H. Concejo:** Lo que ocurre es que el Secpla no puede adivinar lo que se trata en reuniones de comisión concejal.

**5.2.3.- Concejal Sr. Boris Colja:** Alcalde, nuevamente insistir, reiterar como por 5ª vez lo que ocurre con los estacionamientos en el centro, me reuní con una persona de tránsito porque no estaba la encargada, me mostraron los planos de la licitación, y efectivamente deben estacionarse los vehículos en línea, en forma paralela a veredas lo que no ocurre, es impresentable.

**Presidente H. Concejo:** Sra. Paulina, coordinar por favor una reunión con el concejal Colja, donde estén la jefa de tránsito y quienes fueron parte de la comisión evaluadora de la licitación, me interesa que información sobre este tema quede bien clara respecto de lo que plantea el concejal Colja.

**5.2.4.- Concejal Sr. Boris Colja:** Vecinos del sector calle Carlos Alessandri Alcalde, me representaron su malestar por lo ocurrido a raíz rebalse aguas servidas, esto se ha repetido varias veces, es impresentable, es hora ya Alcalde de dar cuenta a los organismos que corresponda para que intervengan.

**Presidente H. Concejo:** Acá regresó Alejandra, retomaremos punto de acuerdo solicitado, llamado licitación proyecto de la biblioteca, trajo certificado disponibilidad presupuestaria de la DAF para aporte municipal.

**3.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para la aprobación de Licitación Pública proyecto denominado "Renovando la Biblioteca Pública de Algarrobo", de conformidad a lo establecido en el Artículo 65 letra j) de la Ley N° 18.695, por un monto de \$35.818.420 de conformidad a convenio suscrito; solicitado por la encargada de cultura Sra. Alejandra Canales Muñoz, a través del Memorándum N° 22 de fecha 27.12.2018.**

**Presidente H. Concejo:** Bien, si no hay más observaciones, vamos a votación concejales.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Yo aprobare Alcalde, con la observación, de que certificado no indica a que cuenta específica se cargara monto aporte municipal.

**VOTACION:**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**



**5.5.1.-** Adherirme a los deseos de parabienes para todos y sus familias en este año, que continuemos trabajando como se ha venido haciendo hasta ahora en beneficio de la comuna.

**5.5.2.-** Mencionar viaje a la Moneda el 27 de diciembre pasado Alcalde, se obtuvieron 200 millones de pesos para financiar 4 nuevos proyectos, hay quienes critican estos viajes, pero si no hacemos gestión no tendríamos nada, y todo lo que se obtiene es el reflejo además del trabajo, compromiso de nuestros funcionarios y profesionales.

**5.5.3.-** Quiero sumarme a las felicitaciones para DIDECO, sus funcionarios, por actividades de navidad, fin de año, junto con manifestarle Alcalde que puede seguir contando con mi apoyo en todo, que sigamos golpeando puertas, gestionando este año nuevos recursos para la comuna.

**5.6.- Cuenta Concejal Sr. Carlos Tapia Avilés:**

**5.6.1.-** Felicitarlo Alcalde por su gestión, a los funcionarios y profesionales por su entrega, las obras reflejan el esfuerzo de todos, así que continuar el 2019 en la misma senda.

**5.6.2.-** Si bien no pude asistir Alcalde, he recibido excelentes comentarios de la gente por actividades de navidad, entrega de juguetes, en El Yeco la gente estaba feliz, lo más importante es que los niños se fueron felices, la gente destacó la calidad de los juguetes entregados, así que felicitar a personal de DIDECO, por ultimo invitar a todos los concejales para que este año lo sigamos acompañando, apoyando en su gestión.

**6.- Varios.**

No hay.-

**Presidente H. Concejo:** Sin más temas que tratar, se levanta la sesión.

**Certifico que este ejemplar es copia fiel del original del Acta N° 01 de Sesión Ordinaria N° 01 del H. Concejo Municipal de Algarrobo, celebrada el día 02.01.2019.**



**PAULINA FÁTIMA MOYANO MEJÍAS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL,**  
**MINISTRO DE FE**

Sr. Alcalde José L. Yáñez Maldonado: Aprueba

**ACUERDO N° 002 /2019/** El H. Concejo Municipal por unanimidad acuerda a probar la Licitación por un monto igual o superior a 500 UTM, de conformidad a lo establecido en el Art. 65 letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM; para el proyecto denominado "Renovando la Biblioteca Pública N° 375 de Algarrobo" por un monto de \$ 31.663.520.-; fondo del Libro y la Lectura del Consejo de la Cultura y las Artes, solicitud realizada por la Encargada de Cultura Sra. Alejandra Canales Muñoz, a través del memorándum N° 22 de fecha 27/12/2018.-

**Presidente H. Concejo:** Bien, retomamos las cuentas, concejal Escalante su cuenta.

**5.3.- Cuenta Concejal Sr. Nelson Escalante Díaz:**

**5.3.1.-** Informar que asistí a la actividad inauguración de las luminarias en la costanera Alcalde, entiendo que las obras de la costanera aun no son entregadas, recepcionadas oficialmente por la municipalidad. Al día siguiente me di una vuelta por el sector, y me encontré con vehículos estacionados arriba de la costanera, se supone que eso no ocurriría, no se permitiría, de lo contrario se romperán muy rápido los adoquines, el piso.

**Concejal Srta. Patricia Vásquez:** Sobre lo mismo Alcalde, consultar si existe algún tipo de prohibición para que circulen bicicletas, personal municipal hace que la gente se baje, les dicen que no se puede.

**Presidente H. Concejo:** Salió hace poco una ley de inclusión vial concejal, pero que yo sepa no existe una prohibición siempre que se haga con cuidado, respetando al peatón, hasta carabineros pasa en moto por ahí.

**5.3.2.- Concejal Sr. Nelson Escalante:** Quiero al partir el año Alcalde, felicitar a los funcionarios, a los profesionales, por todo lo hecho hasta hoy, por todo lo que estoy seguro vendrá para seguir avanzando como comuna.

**5.4.- Cuenta Concejal Srta. Patricia Vásquez Sánchez:**

**5.4.1.-** Felicitar públicamente al colega, a concejal Gómez por nacimiento de su hijo Pablo Andres.

**5.4.2.-** Quiero desear a todos lo mejor en este nuevo año que se inicia.

**5.4.3.-** También Alcalde quiero felicitar a DIDECO, a los funcionarios municipales por trabajo realizado en las tres actividades de navidad que se organizaron.

**5.4.4.-** Reiterar Alcalde, solicitud para que se pinten los pasos, cruces peatonales, estamos ya en temporada de verano.

**5.5.- Cuenta Concejal Sr. Marco A. González Candía:**