



## PERMISOS DE EDIFICACIÓN OTORGADOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	CALCULISTA	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	116/18	03.09.18	NO	AV. PARQUE NORTE N° 1111, LOTE N° 24	CONDOMINIO LOMAS DE SAN GERONIMO	416,79	VIVIENDA, BODEGA Y QUINCHO	2	***	ANDRES PIZARRO WALTERS- ANDREA MALEBRAN RUBIO	EDUARDO URIBE LEWY	EDUARDO URIBE LEWY	PATRICIO STAGNO LANZARINI	403/17	12.07.17
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	117/18	03.09.18	NO	CALLE MERIDA N° 2312, SITIO N° 18 DE LA MANZANA "T"	CONDOMINIO ACAPULCO SECTOR I	139,88	VIVIENDA	1	D.F.L.N° 2/59	MARIA FRESIA VALDEBENITO GINART	JEIMI MOLINA POBLETE	JEIMI MOLINA POBLETE	***	353/18	08.05.18
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	118/18	03.09.18	NO	RUTA F-814, PARCELA N° 2	PARCELACION DENOMINADA CAMPOMAR DE TUNQUEN	143,48	VIVIENDA SOBRE PILOTES	1	***	EUGENIO IGNACIO SANDOVAL AEDO	EUGENIO IGNACIO SANDOVAL AEDO	EUGENIO IGNACIO SANDOVAL AEDO	***	872/15	19.10.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	119/18	03.09.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA M-91,	PARCELACION DENOMINADA SANTA MARIA DE ALGARROBO	351,97	VIVIENDA, BODEGA Y QUINCHO	1	***	SOC. INMOB E INVERSIONES HERRERAS SPA	CARLOS ALBERTO LEONI VARDE	CARLOS ALBERTO LEONI VARDE	***	515/16	01.08.16
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	120/18	04.09.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N° , LOTE N° 19 A-2	PARCELACION LOTE A-2 LA TAPIA	478,42	VIVIENDA	1	***	RODRIGO VILLEGAS CORTES	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	***	461/16	30.06.16
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	121/18	14.09.18	NO	CAMINO PÚBLICO A EL TOTORAL S/N° ESQUINA CAMINO INTERIOR S/N° , LOTE 1 DE LA MANZANA "F"	SECTOR VILLA RAPA NUI II	75,00	VIVIENDA	1	***	GUILLERMO ALEX CACERES ASTUDILLO	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	***	402/18	28.05.18
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	122/18	20.09.18	NO	CALLE LOS ALGARROBOS N° 2.507, SITIO N° 2 DE LA MANZANA "A"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS ALGARROBOS	113,31	VIVIENDA	2	D.F.L.N° 2/59	LORENA DEL ROSARIO RIVERA SILVA	MIGUEL ANGEL GONZALEZ FARIAS	MIGUEL ANGEL GONZALEZ FARIAS	VICTOR MARCELO URETA AROS	275/15	30.04.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	123/18	24.09.18	NO	CAMINO INTERIO, PARCELA C-51	PARCELACION DENOMINADA HIJUELA PACHAMAMA SECTOR C	1.362,24	ACTIVIDAD PRODUCTIVA FORESTAL VIVIENDA2 , OFICINA , CASINO GALPONES 4,	1	***	INMOBILIARIA FRESIA LIMITADA	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	388/18	17.05.18
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	124/18	25.09.18	NO	CALLE CAN CUN N° 2.397, LOTE 1 DE LA MANZANA "T"	CONDOMINIO ACAPULCO - SECTOR I	42,00	VIVIENDA	1	D.F.L.N° 2/59	MARCELO F. ARANCIBIA ARELLANO	MARIA DEL PILAR FORNO NARANJO	CONST. PATRICIO ANDRES FERRERA	***	284/18	12.04.18
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	125/18	26.09.18	NO	CALLE LOS ARRAYANES N° 940 SITIO N° 11 DE LA MANZANA "QQ"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS, SECTOR H	112,50	VIVIENDA	2	***	RENE FELIPE DE TERAN LAGOS	FELIPE GARCIA AMPUERO	EMILIO C. GUERRA URBINA	CHRISTIAN GONZALEZ	51/18	24.01.18
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	126/18	26.09.18	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N° 237	PARCELACION DENOMINADO CAMPOMAR DE TUNQUEN	158,69	VIVIENDA	1	***	CLAUDIO F. PEREZ KRAMER LUZ LEIGHTON FUENTES	LORENA PEREZ LEIGHTON	JOSE MIGUEL CANALES	JOSE MIGUEL CANALES	94/18	02.02.18
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	127/18	28.09.18	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N° 90	PARCELACION DENOMINADA CAMPOMAR	483,2	2 VIVIENDA	1	***	JUAN C. PITTA DE CLEMENTE-MONICA SANTOS DIAZ-SERGIO TUBIO-MARINA DEL VALLE SOMOGY DE TUBIO	FRANCISCO JAVIER MAURE	MIGUEL IVAN MARTINEZ NUÑEZ	EDUARDO VARGAS AGUILAR	800/17	16.12.17
PERMISO DE OBRA NUEVA	128/18	28.09.18	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N° 99	PACELACION DENOMINADA PUERTA DEL MAR	371,17	VIVIENDA ALTILLO, QUINCHO Y PISCINA	1	***	JUAN PABLO KRAMER ALDUNATE- SILVANA LOURDES REYES BORQUEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	***	484/16	13.07.16

13 UNIDADES

RCBH/vds  
ALGARROBO, 04 DE OCTUBRE 2.018,-ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
ALGARROBO

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	098/18	03.09.18	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N° 445, SITIO N° 157 DE LA MANZANA "N"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	88,91	VIVIENDA, BODEGA Y QUINCHO	1	LEY 20.898	MARIA ORTEGA VILLAGRAN	MONICA ESPINOZA LOZIER
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	099/18	03.09.18	NO	CALLE RUPANCO N° 1293, SITIO N° 35 DE LA MANZANA "V"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS - SECTOR G	53,6	VIVIENDA	1	LEY 20.898	PATRICIA DE LA FUENTE CANCINO	CARLOS LEONI VARDE
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	100/18	04.09.18	NO	CALLE ESMERALDA N° 1388, SITIO N° 4 DE LA MANZANA "E"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS MANANTIALES	54,00	VIVIENDA SOBRE PILOTES	1	LEY 20.898	MARGARITA LOBOS ADRIAZOLA	CRISTIAN DANIEL MEDINA BERRIOS
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	101/18	05.09.18	NO	CALLE MERIDA N° 2398 ESQUINA GUADALAJARA SITIO N° 32 DE LA MANZANA "T"	CONDOMINIO DENOMINADO ACAPULCO SECTOR I	71,05	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MANUEL JESUS GUTIERREZ MUÑOZ	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	102/18	10.09.18	NO	CALLE RALUN N° 1657, SITIO N° 2 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO LAS PETRAS	52,00	VIVIENDA	1	LEY 20.898	LUIS CADET CORNEJO	CARLOS LEONI VARDE
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	103/18	10.09.18	NO	AV. EL CANELO N° 781, SITIO N° 6 DE LA MANZANA "U"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS - SECTOR G	121,95	VIVIENDA	2	LEY 20.898	ZUNILDA A. ERAZO ALVAREZ-CARLOS H. CORTES ERAZO	CARLOS CORTES ERAZO
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	104/18	21.09.18	NO	CAMINO LAS DICHAS S/N° RUTA F-840, LOTE F DE LA PARCELACION "G"	PARCELACION DENOMINADA LAS TRANCAS	138,28	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CRISTINA CECILIA ALVAREZ ARAYA	GONZALO LOPEZ MENARES
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	105/18	24.09.18	NO	CALLE AURORA BOREAL N° 2618, SITIO N° 7 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO SOCIEDAD INMOBILIARIA ALGARROBAL	104,50	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARILUZ ARAYA BARRALES	IVAN ZURITA MARTINEZ
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	106/18	26.09.18	NO	CALLE BELLO HORIZONTE N° 890, SITIO N° 15 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO PARQUE RESIDENCIAL ALGARROBO ETAPA I	76,04	VIVIENDA	2	LEY 20.898	MIGUEL ANGEL CORONADO ANDIA	ERIKA MOLINA GARCIA
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	107/18	27.09.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA A-25,	PARCELACIÓN DENOMINADA LA CANDELARIA	106,37	VIVIENDA	1	LEY 20.898	IVAN JORGE MONTES CARVALLO	CONTANZA JANA FRANZANI
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	108/18	28.09.18	NO	AVENIDA LOS CLAVELES N° 3244, SITIO N° 105	LOTEO DENOMINADO POBLACION PEÑABLANCA	132,66	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ROBERTO CAMPOS PIZARRO	MARIO MORENO KRAUSS
PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO	062/18	04.09.18	NO	AVENIDA CANELILLOS N° 3923, LOTE 231	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	31,18	COMERCIAL	2	***	EDGAR BIRKNER DUARTE	CRISTIAN DANIEL MEDINA BERRIOS
PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO	063/18	14.09.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA 51	PARCELACION DENOMINADA BOSQUEMAR DE TUNQUEN	210,61	VIVIENDA ESTACIONAMIENTO Y QUINCHO	2	***	ANA ALVAREZ MARCHANT - PABLO MONTOYA GONZALEZ	NICOLAS MUGGLI ELTON
PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO	064/18	24.09.18	NO	CALLE VERA CRUZ N° 2.384, SITIO N° 33 DE LA MANZANA "U"	CONDOMINIO DENOMINADO ACAPULCO SECTOR I	39,64	VIVIENDA	1	****	ROSA DEL CARMEN SILVA PRUNEDA	BELINDA GASITULLI ORTEGA
PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO	065/18	28.09.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PARCELA N° 61	PARCELACION DENOMINADA CAMPOMAR	30,26	VIVIENDA, BODEGA Y BARBACOA Y PISCINA	2	***	HUMBERTO GUAJARDO SAINZ	ERNESTO LANIS KOHAN
AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y /O DEMOLICION	103/18	10.09.18	NO	CALLE RAYO VERDE N° 317, SITIO N° 35	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	130,42	VIVIENDA	1	***	LUIS TORRELBA MANSILLA	CARLOS ARRIOLA MEDIDA
RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION	110/18	27.09.18	NO	CALLE INTERIOR S/N°, LT 1 A,	SECTOR DENOMINADO HIJUELA LA POSESION	2.944,50	PREDIO	***	***	LUCILA HENRIQUEZ HENRIQUEZ-JOSE MANUEL MOYA HENRIQUEZ-GONZALO ENRIQUE MOYA HENRIQUEZ- LUCILA KARIN MOYA HENRIQUEZ	MARCELO EDUARDO ALFONSI BAZAN

RCBH/vds  
arbo 04 de Octubre 2018



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ  
DIRECTOR DE OBRAS  
MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 116/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 390/18 del 28.06.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO	ANDRES PIZARRO WALTERS	R.U.T. N°
PROPIETARIO	ANDREA MALEBRAN RUBIO	R.U.T. N°
ARQUITECTO	EDUARDO URIBE LEWY,	R.U.T. N°
CALCULISTA	PATRICIO STAGNO LANZARINI	R.U.T. N°
CONSTRUCTOR	EDUARDO URIBE LEWY,	R.U.T. N°

**CARACTERISTICAS** :Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de Dos nivel Bodega y Quincho Superficie total de **416,79 m<sup>2</sup>** .

Superficie 1° Piso	= 310,09 m <sup>2</sup>
Superficie 2° Piso	= 106,70 m <sup>2</sup>
Superficie Total	= 416,79m2

**UBICACIÓN** :Av. Parque Norte N°1111, Lote N° 24, Condominio Lomas de San Gerónimo.

**ROL DE AVALÚO N° 6286-26 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4 Afecta del 24.04.2006 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°403/17 del 12.07.17.-  
=Superficie de terreno declarada = 2.042,91 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "B-2" es de \$ 113.271.435.- (Ciento Trece Millones, Doscientos Setenta y Un Mil, Cuatrocientos Treinta y Cinco pesos).-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente al (10%) Ingreso de Expediente Folio 089880 del 08.06.18 por un valor de \$ 162.000 y por Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$1.537.072.- según Folio N°094481 del 30.08.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 117/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°506/18 del 17.07.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA – HABITACIONAL** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>MARÍA FRESIA VALDEBENITO GINART,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>JEIMI MOLINA POBLETE,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>JEIMI MOLINA POBLETE,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS** :Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional, de un nivel, por una Superficie total de **139,88m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** :Calle Mérida N°2312, Sitio N°18 de La Manzana "T", Condominio Acapulco, Sector I.

**ROL DE AVALÚO** **N°466-18 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**
- = **Resolución Afecta N° 31/4 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**
- = **D.F.L. N°2/59.**

**OBSERVACIONES** =Certificado de Informes Previos N°353/18 del 08.05.18.  
=Superficie de terreno declarada =452 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$17.739.302.- (Diez y Siete Millones, Setecientos Treinta y Nueve Mil, Trecientos dos pesos).-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N°091423 del 17.07.2018, por valor de \$ 26.000.- y Permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$240.090.- según Folio N°094514 del 31.08.18-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NÚMERO: 118/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 428/18 del 26.06.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO:** EUGENIO IGNACIO SANDOVAL AEDO. R.U.T. N°  
**ARQUITECTO:** EUGENIO IGNACIO SANDOVAL AEDO. R.U.T. N°  
**CONSTRUCTOR:** EUGENIO IGNACIO SANDOVAL AEDO. R.U.T. N°

**CARACTERÍSTICAS** : Permiso de Obra Nueva, Construcción de uso Habitacional de Un nivel Sobre Pilotes. Superficie total de **143,48 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Ruta F-814 , Parcela- N° 2 , Parcelación denominado Campomar de Tunquen.

**ROL DE AVALÚO N° 278-36 de Algarrobo.-**

**RÉGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previós N° 872/15 del 19.10.15.-  
= Superficie de terreno declarada = 5.144 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-4" es de \$13.091.546.- (Trece millones, Cero Noventa y Un mil, Quinientos Cuarenta y Seis pesos) .-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente al 10% de Ingreso por un valor de \$19.000 folio N° 090566. y por Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$177.373.- según Folio N°094489 del 31.08.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/KPV/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-**  
**NUMERO: 119/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°455/18 del 10.07.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>SOC. INMOB. E INVERSIONES HERRERAS SPA, R.U.T. N° 76.497.505-7</b>
<b>REPRE. LEGAL</b>	<b>ANDREA CASTRO HERRERA R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>CARLOS ALBERTO LEONI VARDE, R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>CARLOS ALBERTO LEONI VARDE, R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de Un nivel , Quincho y Bodega de una Superficie total de **351,97 m<sup>2</sup>**.

**UBICACIÓN** : Camino Interior S/N°, Parcela M-91, Parcelación Denominada Santa Maria de Algarrobo.

**ROL DE AVALÚO N° 700-208 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

**= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
**= Resolución Afecta N° 31/4 afecta del 24.04.06 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°515/16 del 01.08.16.-  
=Superficie de terreno declarada = 5.157m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" "B-3" es de \$71.427.384.- (Setenta y Un Millones, Cuatrocientos Veintisiete Mil, Trescientos Ochenta y Cuatro pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondientes a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°091199 del 10.07.2018, por valor de \$ 62.290.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$1.072.060- según Folio N°094488 del 31.08.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 120/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 659/16 del 06.12.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>RODRIGO VILLEGAS CORTES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS** :Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de Un nivel Superficie total de **478,42 m<sup>2</sup>** .

**UBICACIÓN** :Camino Interior S/N° , Lote N° 19 A-2, Parcelación Lote A-2 La Tapia.

**ROL DE AVALÚO N° 5540-19 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4 Afecta del 24.04.2006 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°461/16 del 30.06.16.-  
=Superficie de terreno declarada = 5.000 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$ 58.678.213.- (Cincuenta y Ocho Millones, Seiscientos Setenta y Ocho Mil, Doscientos Trece pesos).-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente al (10%) Ingreso de Expediente Folio 058292 del 06.12.16 por un valor de \$ 80.000 y por Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$800.173.- según Folio N°0094721 del 04.09.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**DIRECTOR**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NÚMERO: 121/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 557/18 del 13.08.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO:** GUILLERMO ALEX CACERES ASTUDILLO. **R.U.T. N°**  
**ARQUITECTO:** CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS. **R.U.T. N°**  
**CONSTRUCTOR:** CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS. **R.U.T. N°**

**CARACTERÍSTICAS** : Permiso de Obra Nueva, Construcción de uso Habitacional de Un nivel. Superficie total de **75,60m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Camino Público a El Totoral S/N° esquina Camino Interior S/N°, Lote 1 de la Manzana "F", Sector Villa Rapa Nui II.-

**ROL DE AVALÚO N° 140-2 (MATRIZ) de Algarrobo.-**

**RÉGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.  
= Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.  
= D.F.L. N° 2/59.  
= Art. 124° L.G.U.C.

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°402/18 del 28.05.18.-  
= Superficie de terreno declarada = 472,50 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2" es de \$12.935.400.- (Doce millones, Novecientos Treinta y Cinco mil, Cuatrocientos pesos)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°93650 del 13.08.2018, por valor de \$ 7.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$187.030.- según Folio N°094788 del 06.09.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 122/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°376/18 del 05.06.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA – HABITACIONAL** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>LORENA DEL ROSARIO RIVERA SILVA,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>MIGUEL ANGEL GONZALEZ FARIAS,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>MIGUEL ANGEL GONZALEZ FARIAS,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>VICTOR MARCELO URETA AROS,</b>	<b>R.U.T. N°:</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de dos niveles, por una Superficie total de **113,31m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie 1° Nivel</b>	<b>=</b>	<b>82,97 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie 2° Nivel</b>	<b>=</b>	<b>30,34 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle Los Algarrobos N°2.507, Sitio N°2, De La Manzana "A", Condominio denominado Los Algarrobos.

**ROL DE AVALÚO N°432-1 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N°2/59.-**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°275/15 del 30.04.15.-  
= Superficie de terreno declarada = 448 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$14.369.748.- (Catorce Millones, Trescientos Sesenta y Nueve Mil, Setecientos Cuarenta y Ocho Pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales por un valor de \$215.546.- según Folio N°095107 del 13.09.18-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
ACTIVIDAD PRODUCTIVA FORESTAL  
NUMERO: 123/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°109/18 del 06.08.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA – ACTIVIDAD PRODUCTIVA FORESTAL** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>INMOBILIARIA FRESIA LIMITADA,</b>	<b>R.U.T. N°76.378.062-7</b>
<b>REPRE. LEGAL</b>	<b>MARCIA ITURRA MIRANDA,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>REPRE. LEGAL</b>	<b>JOSE ROJAS FUENZALIDA,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS**

:Permiso de Obra Nueva Actividad Productiva Forestal, por una Superficie total de **1.362,24 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie Vivienda 1</b>	=	<b>73,26 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Vivienda 2</b>	=	<b>60,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Oficina</b>	=	<b>50,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Casino</b>	=	<b>16,93 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Silo</b>	=	<b>27,98 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Galpón 1</b>	=	<b>56,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Galpón 2</b>	=	<b>408,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Galpón 3</b>	=	<b>209,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Galpón 4</b>	=	<b>459,40 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

:Camino Interior, Parcela C-51, Parcelación denominada Hijuela Pachamama Sector C.

**ROL DE AVALÚO N°902-112 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

:El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4 del 24.04.06 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

=Certificado de Informes Previos N°388/2018 del 17.05.18.  
=Superficie de terreno declarada =11.198,00m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", "G-3" es de \$145.166.870- (Ciento Cuarenta y Cinco Millones, Ciento Sesenta y Seis Mil, Ochocientos Setenta pesos).-

**DERECHOS**

:Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N°084611 del 06.03.2018, por valor de \$ 255.000.- y Permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$2.299.057.- según Folio N°095688 del 24.09.18-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NÚMERO: 124/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 381/18 del 06.06.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** MARCELO F. ARANCIBIA ARELLANO, R.U.T N°  
**ARQUITECTO** MARIA DEL PILAR FORNO NARANJO, R.U.T N°  
**CONSTRUCTOR** CONST. PATRICIO ANDRES FERRERA M. R.U.T N°76.710.615-7

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de Un nivel. Superficie total de **42,00 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Calle Can Cun N°2.397, Lote 1 de la Manzana "T", Condominio denominado Acapulco – Sector I.-

**ROL DE AVALÚO N°466-1 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-
- = Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región
- = D.F.L.N°2/59

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°284/18 del 12.04.18  
= Superficie de terreno declarada = 458,00 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$5.283.810.- (Cinco Millones, Doscientos Ochenta y Tres Mil, Ochocientos Diez pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente al 10% ingreso por un Valor de \$ 7.000 según Folio N° 089731 y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$72.260.- según Folio N°095790 del 25.09.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NÚMERO: 125/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 505/18 del 13.07.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO:** RENE FELIPE DE TERAN LAGOS. R.U.T. N°  
**ARQUITECTO:** FELIPE GARCIA AMPUERO. R.U.T. N°  
**CALCULISTA :** CHRISTIAN GONZALEZ. R.U.T. N°  
**CONSTRUCTOR:** EMILIO C. GUERRA URBINA R.U.T. N°

**CARACTERÍSTICAS** : Permiso de Obra Nueva, Construcción de uso Habitacional de Dos niveles. Superficie total de **112,50m<sup>2</sup>**

<b>Superficie 1° Nivel</b>	<b>= 56,25 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie 2° Nivel</b>	<b>= 56,25 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=112,50 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle Los Arrayanes N° 940 Sitio N° 11 de la Manzana "QQ", Loteo denominada Las Tinajas, Sector H.

**ROL DE AVALÚO N° 148-49 de Algarrobo.-**

**RÉGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°51/18 del 24.01.18.-  
= Superficie de terreno declarada = 255,00 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$14.267.025.- (Catorce millones, Doscientos Sesenta y Siete mil, Veinticinco pesos)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°91381 del 13.07.2018, por valor de \$ 21.230.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$192.770.- según Folio N°0805762 del 26.09.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NÚMERO: 126/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 427/18 del 25.06.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO:</b>	<b>CLAUDIO F. PEREZ KRAMER ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>PROPIETARIO:</b>	<b>LUZ LEIGHTON FUENTES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO:</b>	<b>LORENA PEREZ LEIGHTON.</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CALCULISTA :</b>	<b>JOSE MIGUEL CANALES CANALES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR:</b>	<b>JOSE MIGUEL CANALES CANALES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERÍSTICAS** :Permiso de Obra Nueva, Construcción de uso Habitacional de Un nivel Superficie total de **158,69 m<sup>2</sup>**

<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	<b>= 158,69 m<sup>2</sup></b>
-------------------------	-------------------------------

**UBICACIÓN** : Camino Interior, Parcela- N° 237, Parcelación denominado Campomar de Tunquen.

**ROL DE AVALÚO N° 278-457 de Algarrobo.-**

**RÉGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Afecta N° 31/4 Afecta del 24.04.2006 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N° 94/18 del 02.02.18.-  
=Superficie de terreno declarada = 5.103,00 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$19.963.995.- (Diez y Nueve millones, Novecientos Sesenta y Tres mil, Novecientos Noventa y Cinco pesos) .-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente al 10% Ingreso por Cantidad de \$29.000 según folio 090543 y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$270.460.- según Folio N°095889 del 26.09.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NÚMERO: 127/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 153/18 del 27.03.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO:	JUAN C. PITTA DE CLEMENTE.	R.U.T. N°
PROPIETARIO:	MONICA A. SANTOS DIAZ.	R.U.T. N°
PROPIETARIO:	SERGIO GABRIEL TUBIO.	R.U.T. N°
PROPIETARIO:	MARINA DEL VALLE SOMOGY DE TUBIO.	R.U.T. N°
ARQUITECTO:	FRANCISCO JAVIER MAURE.	R.U.T. N°
CALCULISTA:	EDUARDO VARGAS AGUILAR.	R.U.T. N°
CONSTRUCTOR:	MIGUEL IVAN MARTINEZ NUÑEZ.	R.U.T. N°

**CARACTERÍSTICAS** :Permiso de Obra Nueva, Construcción de uso Habitacional de Un nivel de 2 viviendas con una Superficie total de **483.2 m<sup>2</sup>**

Superficie vivienda 1	= 241.6 m <sup>2</sup>
Superficie vivienda 2	= 241.6 m <sup>2</sup>
Superficie Total	= 483.2 m <sup>2</sup>

**UBICACIÓN** :Camino Interior , Parcela- N° 90 , Parcelación denominada Campomar .

**ROL DE AVALÚO N° 278-255 de Algarrobo.-**

**RÉGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.  
= Resolución Afecta N° 31/4 Afecta del 24.04.2006 del Gobierno Regional V Región.

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N° 800/17 del 06.12.17.-  
=Superficie de terreno declarada = 5.140,00 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "B-3" y "E-3 es de \$67.645.411.- (Sesenta y Siete millones, Seiscientos Cuarenta y Cinco mil, Cuatrocientos Once pesos) .-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente al 10% de Ingreso por un valor de \$ 100.000.- Según Folio N° 085655 y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$1.186.541.- según Folio N°095796 del 25.09.2018-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 128/2.018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°285/18 del 13.04.18, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA – HABITACIONAL** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**JUAN PABLO KRAMER ALDUNATE, R.U.T. N°  
SILVANA LOURDES REYES BORQUEZ, R.U.T. N°  
HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, R.U.T. N°  
HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, R.U.T. N°**

**CARACTERISTICAS**

:Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional, correspondiente de 1 vivienda de un nivel más Altillo, Quincho y Piscina, por una Superficie total de **371,17 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie Casa Principal</b>	=	<b>197,42 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Altillo</b>	=	<b>21,60 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Quincho</b>	=	<b>72,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Depto. Visitas</b>	=	<b>67,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Altillo Depto. Visitas</b>	=	<b>12,80 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

:Camino Interior, Parcela N°99, Parcelación denominada Puerta del Mar.

**ROL DE AVALÚO N° 800-100 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

:El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4 del 24.04.06 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

=Certificado de Informes Previos N°484/2016 del 13.07.16.  
=Superficie de terreno declarada = 5159,32m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "D-2", "G-2" es de \$83.576.943- (Ochenta y Tres Millones, Quinientos Setenta y Seis Mil, Novecientos Cuarenta y Tres pesos).-

**DERECHOS**

:Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N°086804 del 13.04.2018, por valor de \$ 50.000.- y Permiso de Edificación; ascendentes a la cantidad de \$1.259.089.- según Folio N°096065 del 28.09.18-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>98/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>22.08.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>428-157</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 340/18 de fecha 17.05.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°94546 de fecha 31.08.2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de una vivienda de un Nivel por 70,10 m<sup>2</sup> más una Bodega de 11,91 m<sup>2</sup> y Quincho por 6,90 m<sup>2</sup>, **Superficie total a Regularizar 88,91 m2**, ubicada en **Avenida Viento Puelche N°445 , Sitio N°157 de la Manzana "N", Condominiodenominado Los Litres**, Comuna Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA ORTEGA VILLAGRAN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>MONICA ESPINOZA LOZIER</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 03 de Septiembre de 2018.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/KPV/grp.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGIÓN : VALPARAÍSO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANA	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

N° DE CERTIFICADO
<b>99/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>30.08.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>147-211</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°524/18 de fecha 25/07/2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°94492 de fecha 31/08/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda existente de un Nivel con una superficie total de **53,60 m2.**, ubicada en **Calle Rupanco N°1293, Sitio N°35, Manzana "V", Loteo denominado Las Tinajas -Sector G, Comuna Algarrobo**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PATRICIA DE LA FUENTE CANCINO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CARLOS LEONI VARDE</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE SEPTIEMBRE DE 2018.



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>100/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>31.08.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>1402-45</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva), de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 379/2018 de fecha 05/06 /2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 094649 de fecha 04/09/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel sobre Pilotes existente, con una superficie Total de de **54,00 m2.**, ubicada en **Calle Esmeralda N°1388, Sitio 4 de la manzana "E", Condominio Denominado Los Manantiales** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

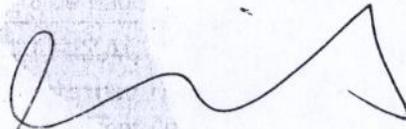
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARGARITA LOBOS ADRIAZOLA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE SEPTIEMBRE 2018

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>101/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.09.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>466-32</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 551/2018 de fecha 10/08/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-2" (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, Vivienda N° 1 con una Superficie Total a Regularizar de **71,05 m2**, ubicada en **Calle Merida N° 2398 esquina Calle Guadalajara, Sitio N° 32 de la Manzana "T", Condominio Denominado Acapulco Sector I , Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

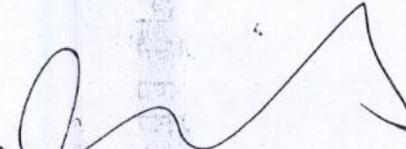
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MANUEL JESUS GUTIERREZ MUNOZ</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>ANGEL MEDINA JOFRE</b>	<b>ING- CONSTRUCTOR</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 05 de Septiembre 2018

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>102/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>27.08.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>192-2</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 568/2018 de fecha 17/08/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3" (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, con una **Superficie Total de 52,00 m2**, ubicada en **Calle Ralun N° 1657, Sitio N° 2 de la Manzana C, Loteo Denominado Las Petras, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS CADET CORNEJO</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

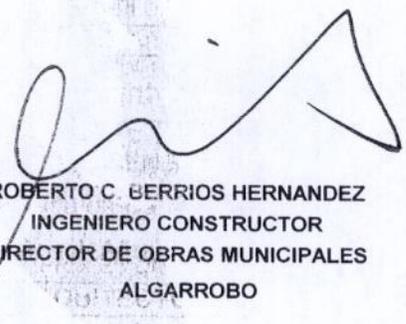
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CARLOS LEONI VARDE</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 10 de Septiembre del 2018



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>103/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>30.08.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>147-152</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 451/2018 de fecha 09.07.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 094964 de fecha 10.09.2018 de pago de derechos municipales.Segun Clasificacion MINVU "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles, con una superficie de **121,95 m2** , ubicada en **Avenida El Canelo N° 781, Sitio N° 6 de la Manzana "U" , Loteo denominado Las Tinajas - Sector G** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ZUNILDA AMANDA ERAZO ALVAREZ</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CARLOS HERNANDO CORTES ERAZO</b>	

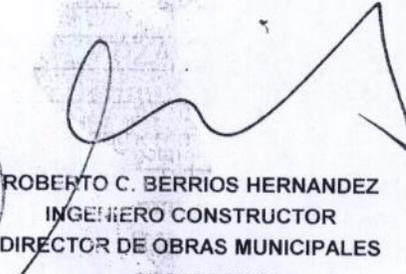
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CARLOS CORTES ERAZO</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 10 Septiembre de 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>104/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>26.06.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>6305-6</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 154/2018 de fecha 27.03.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 095315 de fecha 20.09.2018 de pago de derechos municipales. Segun Clasificación MINVU "C-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **138,28 m2** , ubicada en **Camino Las Dichas S/N° Ruta F-840, Lote F de la Parcelacion "G" , Parcelacion denominado Las Trancas** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CRISTINA CECILIA ALVAREZ ARAYA</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
***	***

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>GONZALO LOPEZ MENARES</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 21 Septiembre de 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>105/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>24.08.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>435-7</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 521/2018 de fecha 25.07.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 095467 de fecha 21.09.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **104,50 m2** , ubicada en **Calle Aurora Boreal N°2618 , Sitio N°7 de la Manzana "C" , Loteo denominado Sociedad Inmobiliaria Algarrobal**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

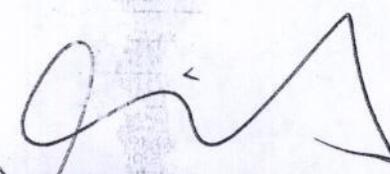
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARILUZ ARAYA BARRALES</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>IVAN ZURITA MARTINEZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 24 Septiembre de 2018.-

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>106/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>04.09.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>419-6</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 421/2018 de fecha 22.06.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 095772 de fecha 25.09.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3" y "C-3".-

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles, con una **Superficie total a Regularizar de 76,04 m2**, ubicada en **Calle Bello Horizonte N°890, Sitio N°15, de la Manzana "D", Loteo denominado Parque Residencial Algarrobo Etapa I**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

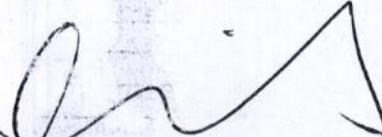
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MIGUEL ANGEL CORONADO ANDÍA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
****		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>ERIKA MOLINA GARCIA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 26 Septiembre de 2018.-

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>107/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>18.06.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>599-26</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 415/2018 de fecha 18.06.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 095921 de fecha 27.09.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-4".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **106,37 m2** , ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela A-25 ,Parcelacion denominado La Candelaria**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.
- 2.- Que la edificación que se regularizar se acoge a las siguientes normas especiales al **D.F.L. N° 2/59.-**
- 3.- Otros (Especificar)

**Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularizacion de una vivienda que se acoge al D.F.L N° 2/59 , El Presente Certificado de Regularizacion debera ser reducido a Escritura Publica**

**2.-Individualización del Interesado**

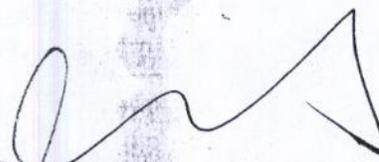
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>IVAN JORGE MONTES CARVALLO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CONSTANZA JANA FRANZANI</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C

Concedido en Algarrobo, 27 Septiembre de 2018.-

  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>108/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>11.06.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>108-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 341/2018 de fecha 18.05.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096061 de fecha 28.09.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "C-3"- E-4. -

**RESUELVO :**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **132,66 m2** , ubicada en **Avenida Los Claveles N°3244 , Sitio N°105 ,Loteo denominado Población Peñablanca**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ROBERTO CAMPOS PIZARRO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>MARIO MORENO KRAUSS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 28 Septiembre de 2018.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN  
DE PROYECTO  
NUMERO: 062/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 556/2018 de fecha 13.08.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **OBRA NUEVA**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**EDGAR BIRKNER DUARTE,  
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,  
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,**

**RUT N°:  
RUT N°  
RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación de Proyecto, uso Comercial de Dos niveles por una Superficie de **31,18 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c /Permiso</b>	<b>= 107,54 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar 2º Piso</b>	<b>= 31,18 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>= 138,72 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Avenida Canelillos Nº3923, Lote 231, Loteo denominado El Canelo-

**ROL DE AVALUO Nº 141-83 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación de Proyecto cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos Nº501/18 del 12.07.2018.-  
Permiso Obra Nueva Nº067/2012 de fecha 14.03.2012.-  
Superficie Terreno declarada = 400,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$ 3.954.185.- (Tres Millones, Novecientos Cincuenta y Cuatro Mil, Ciento Ochenta y Cinco pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$59.313.- según comprobante Folio Nº094516 de fecha 31.08.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN  
DE PROYECTO  
NUMERO: 63/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 309/2018 de fecha 26.04.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**ANA ALVAREZ MARCHANT,  
PABLO MONTOYA GONZALEZ,  
NICOLAS MUGGLI ELTON,  
NICOLAS MUGGLI ELTON,**

**RUT N°  
RUT N°  
RUT N°  
RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Ampliación Correspondiente al 2° Nivel, Estacionamiento y Quincho Por un Total 210,61 m<sup>2</sup>

<b>Sup. C/Permiso</b>	<b>= 309,94 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. 2° Piso</b>	<b>= 38,08 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Quincho</b>	<b>= 90,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Estacionamiento</b>	<b>= 82,53 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Total</b>	<b>= 520,55 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino Interior S/N°, Parcela 51, Parcelación Denominada Bosquemar de Tunquen.

**ROL DE AVALUCO N° 1450-51 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4 Afecta del 24.04.06, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos N°241/18 del 28.03.18.-  
Permiso Obra Nueva N°239/2013 de fecha 21.11.2013  
Superficie Terreno declarada = 5.490 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "G-3" es de \$26.495.791.- (Veintiséis Millones, Cuatrocientos Noventa y Cinco Mil Setecientos Noventa y Un pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$397.437.- según comprobante Folio N°095129 de fecha 13.09.2018.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 64/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 570/2018 de fecha 17.08.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO OBRA NUEVA**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**ROSA DEL CARMEN SILVA PRUNEDA,  
BELINDA GASITULLI ORTEGA,  
POR ADMINISTRACION ARQUITECTO,**

**RUT N°  
RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional de Un Nivel, por una superficie a Ampliar de **39,64 m**

<b>Superficie Primitiva</b>	<b>= 95,39 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar</b>	<b>= 39,64 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construido</b>	<b>= 135,03 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Calle Vera Cruz N° 2.384, Sitio N° 33 de la Manzana "U", Condominio denominado Acapulco Sector I.-

**ROL DE AVALUO N°467-33 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Superficie Terreno Declarada = 48000 m<sup>2</sup>  
Certificado Informe Previo N° 027/16 de fecha 14.01.16  
Permiso de Obra Nueva N°147/16 de fecha 09.12.2016.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$5.027.066.- (Cinco Millones, Cero Veintisiete Mil, Cero Sesenta y Seis pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$ 75.406.- según comprobante Folio N°095691 de fecha 24.09.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE SEPTIEMBRE 2018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACIÓN  
PROYECTO.-  
NÚMERO: 065/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°507/2018 de fecha 18.07.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**HUMBERTO GUAJARDO SAINZ, RUT N°  
ERNESTO LANIS KOHAN, RUT N°  
ERNESTO LANIS KOHAN, RUT N**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional de dos niveles, más Bodega, Cubierta Barbacoa y Piscina por una Superficie a Ampliar de **30,26 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Primitiva en 1° Nivel</b>	<b>= 91,004 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación en 1° Nivel</b>	<b>= 22,7 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total 1° Nivel</b>	<b>= 113,704 m<sup>2</sup></b>

<b>Superficie Primitiva 2° Nivel</b>	<b>= 90,266 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación en 2° Nivel</b>	<b>= 7,56 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total 2° Nivel</b>	<b>= 97,826 m<sup>2</sup></b>

<b>Superficie Total Construida</b>	<b>= 211,53 m<sup>2</sup></b>
------------------------------------	-------------------------------

**UBICACIÓN**

: Camino Interior SN, Parcela N°61, Parcelación denominada Campomar.

**ROL DE AVALUO N° 278-226 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 24.04.06 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

= Superficie de Terreno declarada = 5065 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°509/2018 del 13.07.2018  
Permiso de Obra Nueva N°90/10 de fecha 05.07.2010.

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación, es de \$1.301.449.- (Un Millón, Trescientos Un Mil, Cuatrocientos Cuarenta y Nueve pesos).

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$73.409.- de fecha 28.09.2018 según comprobante Folio N°095970.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
<b>103/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>04.09.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>326-2</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°575/2018 del 21.08.2018.-

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **DEMOLICIÓN** para el predio ubicado en Calle Rayo Verde N°317, Sitio N° 35, Loteo denominado Bosques de Algarrobo, que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

#### 2.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
***	***
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS TORREALBA MANSILLA</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empres del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CARLOS ARRIOLA MEDINA</b>	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

	INSTALACIÓN DE FAENAS
	INSTALACIÓN DE GRÚAS
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICION

	PARCIAL	X	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:(QUINCHO)	130,42	M2
--	---------	---	-------	--------------------------------	--------	----

PRESUPUESTO		\$750,000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$3.750.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$3.750.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	0094931	FECHA 10.09.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGIÓN VALPARAÍSO

RESOLUCION Nº
<b>110/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>04.05.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>29-7</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 Nº 94/2018 de fecha 20 de Febrero del 2018.
- D.- Circular Ord. Nº 0278 DDU 82, Subdivisión Sucesión Hereditaria; exigencia de urbanización de fecha 04.06.2001.-

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Subdivisión acogida DDU 82 , para el predio ubicado en Calle Interior S/Nº, LT 1 A, Sector denominado Hijuela La Posesión Urbana, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.3.1.2/3.1.3/3.1.5, Nº 94/2018 de fecha 20.02.18.-
- 2.- Autorizar la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución a la sucesión Heredada, y dejar expresada la prohibición de Enajenar los Lotes resultantes de la Subdivisión hacia terceros.,
- 3.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SUCESION MIGUEL MOYA	****
NOMBRE PROPIETARIO	R.U.T.
LUCILA HERRIQUEZ HENRIQUEZ JOSE MANUEL MOYA HENRIQUEZ GONZALO ENRIQUE MOYA HENRIQUEZ LUCILA KARIN MOYA HENRIQUEZ	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MARCELO EDUARDO ALFINSI BAZAN	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACIÓN ACTUAL		
LOTE	POLÍGONO	SUPERFICIE
RESTO LOTE 1a	D-C-1-2-3-8-7-6-5-4-O-Ñ-D	2.944,50 m <sup>2</sup>
TOTAL		2.944,50 m <sup>2</sup>

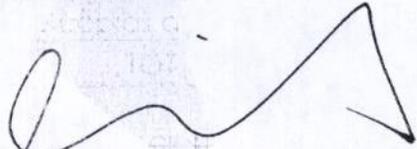
SITUACIÓN PROPUESTA		
LOTE	POÍGONO	SUPERFICIE
1	O-4-5-6-J-K-M-Ñ-O	736,13 m <sup>2</sup>
2	1-2-E-F-G-L-K-M-D-C-1	736,13 m <sup>2</sup>
3	D-I-H-G-L-K-J-6-7-8-3-D	736,12 m <sup>2</sup>
4	E-F-G-H-I-D-E	736,12 m <sup>2</sup>
TOTAL		2.944,50 m <sup>2</sup>

- 5.- Se deberá cumplir con todas las obras de Urbanización conforme al Art. 134 LGUC para su enajenación a terceros.
- 6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 8.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO DEL TERRENO	\$ 178.250.405-	2 % = \$3.565.008-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		\$ 3.565.008.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº095750	FECHA 26.09.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/RCBH/vds.-