



MAT: Aprueba Permiso de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público a doña Carolina Rosales

ALGARROBO, 07 DIC 2018

DECRETO N° 6628 " " "

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
DE ALGARROBO
ORIGINAL
SECRETARÍA MUNICIPAL

VISTOS:

1. D.F.L.1/2006, Fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en especial el artículo 5° letra c), artículo 36 y 63 letra f) del mismo marco normativo.
2. Ley N° 19.880, Establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado.
3. Decreto Alcaldicio N° 6.629 de fecha 06.12.2016, asume Alcaldía.
4. D.A. N° 2.354 de 31.10.2017 aprueba Ordenanza Local sobre Derechos Municipales por concesiones, permisos, servicios y otros, de la I. Municipalidad de Algarrobo, año 2018.-
5. Solicitud ocupación BNUP de fecha 20.08.2018 de doña carolina Rosales Landeros
6. Informe N° 218, de la D.O.M., de fecha 14.09.2018
7. Mail de fecha 21.11.2018 emitido por la jefa del Dpto. de Inspección Municipal.
8. D.A. N° 4677 de fecha 20.08.2018 modifica D.A. N° 48 del 09.01.2018 que establece orden de subrogancias en la Municipalidad de Algarrobo.

CONSIDERANDO:

- I. La Solicitud de permiso de ocupación de Bien Nacional de Uso Público de fecha 20.08.2018 formulada por Carolina Rosales Landeros, rut N° [redacted] con domicilio en [redacted] dirigida al Sr. Alcalde de la I. Municipalidad de Algarrobo.
- II. Informe N°218/2018, de la D.O.M., de fecha 14.09.2018, el cual da cuenta que el bien objeto del permiso solicitado corresponde a un Bien Nacional de Uso Público.
- III. Mail de fecha 21.11.2018 enviado por la jefa del Dpto. de Inspección Municipal, mediante el cual da cuenta de dimensiones de ocupación del Bien nacional de uso público.
- IV. Las atribuciones esenciales de las municipalidades, contempladas en el artículo 5°, especialmente en la letra c), párrafo 1° del D.F.L.1/2006, Fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en relación a la Administración de los bienes municipales y nacionales de uso público, incluido su subsuelo, existentes en la comuna, salvo que,



en atención a su naturaleza o fines y de conformidad a la ley, la administración de estos últimos corresponda a otros órganos de la Administración del Estado.

- V. Lo dispuesto en el artículo 36 del marco legal precedente, que expresa: "Los bienes municipales o nacionales de uso público, incluido su subsuelo, que administre la municipalidad, podrán ser objeto de concesiones y permisos. Los permisos serán esencialmente precarios y podrán ser modificados o dejados sin efecto, sin derecho a indemnización. Y las atribuciones del Sr. Alcalde contempladas en el artículo 63 letra f) y g) del mismo texto legal las que contemplan Administrar los bienes municipales y nacionales de uso público de la comuna que corresponda en conformidad a esta ley y Otorgar, renovar y poner término a permisos municipales.
- VI. Que, la jurisprudencia emanada de esta Entidad de Control, contenida, entre otros, en el dictamen N° 26.186, de 2012, ha manifestado que el permiso de ocupación de un bien nacional de uso público es un acto jurídico unilateral precario, de modo que, dichos permisos están sujetos a la facultad discrecional del alcalde, quien puede concederlos, revocarlos o alterarlos, fundando su decisión en el interés general o en la necesidad de que se cumplan las condiciones dentro de las cuales ellos deben ejercerse.
- VII. Que, el titular del permiso precario no podrá celebrar acto o contrato alguno que importe cesión de uso y goce del bien, sea a título gratuito u oneroso.
- VIII. Que, el presente permiso precario de ocupación de Bien Nacional de Uso Público se encuentra condicionado y supeditado, a la autorización de la Dirección de Obras Municipales para la instalación y/o construcción del respectivo local comercial, si procediere.

DECRETO:

- I. APRUEBESE permiso de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público, ubicado en Avda. Carlos Alessandri costado del N° 2523, sector Algarrobo centro, a doña Carolina Rosales Landeros, para venta de bisutería y tatuajes naturales.
- II. Los límites físicos del bien nacional de uso público solicitado, en virtud de lo informado en mail enviado por la jefa de Inspección Municipal, son los siguientes:
1.00 x 0.60 = 0.6mts.2.
- III. El presente permiso precario comenzó a producir sus efectos a contar del 01 de septiembre del 2018 y tendrá vigencia hasta el 30 de diciembre del año 2018, fecha en la cual expirará de pleno derecho.



- IV. El contribuyente, deberá cancelar los Derechos Municipales que correspondan de acuerdo a la respectiva Ordenanza Municipal vigente. Suma que deberá ser cancelada en su oportunidad en la Tesorería Municipal, previo ingreso en la Dirección de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad de Algarrobo. La mora en el pago será causal de revocación inmediata del permiso otorgado.
- V. Remítanse los antecedentes adjuntos, al Departamento de Patentes Comerciales de la Ilustre Municipalidad de Algarrobo, para su posterior archivo o fines que estime pertinentes.
- VI. El referido permiso Municipal estará sujeto a fiscalización periódica del Dpto. de Inspecciones Municipales.

ANOTESE, COMUNIQUESE, REGISTRESE, PUBLÍQUESE Y ARCHIVESE.


DANIEL SCHMOLLER SWETT
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
OLYM/DSS/U.C./fch
DISTRIBUCION:

- ✓ Patentes Comerciales (1)
- ✓ Dirección Jurídica (1)
- ✓ Interesada (1)
- ✓ Archivo (2)


JOSÉ LUIS YÁÑEZ MALDONADO
ALCALDE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
DE ALGARROBO
ORIGINAL
SECRETARÍA MUNICIPAL

CONTROL INTERNO
RECEPCIÓN 672
DOCUMENTO #
FECHA 07 DIC 2018
SALIDA #
DOCUMENTO #
FECHA 07 DIC 2018
NOMBRE #

6 6 2 8 " " "

0 7 DIC 2018