



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	109/18	02.10.18	NO	CALLE VERACRUZ N° 2314, SITIO N°20 DE LA MANZANA "U"	CONDOMINIO ACAPULCO	124,6	2 VIVIENDAS	1	LEY 20.898	LUIS HUMBERTO ORELLANA	JUAN CARLOS SANTIBAÑEZ	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	110/18	01.10.18	NO	CALLE RETAMO N°2208, SITIO N°140	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	82,98	VIVIENDA	1	LEY 20.898	GONZALO MANRIQUEZ GALLEGOS	GONZALO MANRIQUEZ GALLEGOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	111/18	02.10.18	NO	PASAJE LOS DELFINES N°550, SITIO N°126, DE LA MANZANA "T"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR	94,71	VIVIENDA	1	LEY 20.898	GUILLERMO SAVIGNONE VERGARA	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	112/18	02.10.18	NO	CALLE ALMIRANTE LATORRE N°237, SITIO N°7 DE LA MANZANA "H"	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	134,41	VIVIENDA	2	LEY 20.898	LUIS MEZA CANAS	CRISTIAN DANIEL MEDINA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 21.031	113/18	02.10.18	NO	AVENIDA PEÑABLANCA N°305, ESQ. LA MUNICIPALIDAD S/N°, SITIO N°21 Y 22 (FUSIONADOS)	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	248,59	CUARTEL DE BOMBEROS	***	LEY N° 21.031	CUERPO DE BOMBEROS DE ALGARROBO	SEBASTIAN YAÑEZ OLIVARES	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	114/18	03.10.18	NO	CAMINO PÚBLICO S/N°, SITIO N°2. LOTE "H"	PARCELACIÓN LA VEGA 3	92,4	VIVIENDA	1	LEY 20.898	SONIA CARRERAS GALLARDO	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	115/18	08.10.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°22	PARCELACIÓN PINARES DE ALGARROBO	125,39	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ALVARO DE LA MAZA NAVARRETE	CONSTANZA JANA FRANZANI	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	116/18	09.10.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, SITIO 2-C, DE LA MANZANA "C"	SECTOR ALTO ALGARROBO	69,36	VIVIENDA	2 + ALTILLO	LEY 20.898	CAROLINA GUZMAN CARRASCO	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	117/18	09.10.18	NO	CALLE LOS NARANJOS N°776, SITIO N°21 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO LOS PINOS DE PEÑABLANCA	91,8	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JUAN CARLOS HERRERA VERDUGO	SERGIO VIDAL CONCHA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	118/18	12.10.18	NO	PASAJE MANATI N°314, SITIO N°6 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO VILLA DEL MAR I	61,3	VIVIENDA	2	LEY 20.898	MARIA SEPULVEDA MOLINA	GABRIEL REYES STRAPPA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	119/18	12.10.18	NO	CALLE LAS HIGUERAS N° 900 ESQ. LOS PINARES N°915, SITIO N°2 DE LA MANZANA "GG"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS SECTOR I-2	131,4	VIVIENDA	2	LEY 20.898	IGNACIO LEON CORRAL	***	ANGEL MEDINA JOFRE	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	120/18	12.10.18	NO	CALLE CONSTANTINO GONZALEZ S/N°, PARCELA N°18, SITIO N°7	SECTOR EL GAUCHAL	139,87	VIVIENDA	2	LEY 20.898	PATRICIA SAAVEDRA CONTRERAS	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	121/18	18.10.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, LOTE N°42	PARCELACIÓN PIEDRAS NEGRAS HIJUELA 4	122,6	VIVIENDA, BODEGA Y QUINCHO	1	LEY 20.898	JULIO CONTRERAS BUSTOS	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	122/18	18.10.18	NO	CALLE EL AROMO N°566, LOTE N°15 DE LA MANZANA "L"	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	90	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ALEJANDRO VALENZUELA VIDAL	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	123/18	22.10.18	NO	CALLE MERIDA N°2413, DE LA MANZANA "X", SITIO N°15	CONDOMINIO ACAPULCO	89,82	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARINA FERNANDOIS GUERRERO	***	ANGEL MEDINA JOFRE	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	124/18	30.10.18	NO	CALLE MARIA ARRIAGADA N°162 ESQ. CALLE MANUEL MARIN N°325, SITIO N°1 DE LA MANZANA "S"	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	78,00	VIVIENDA	2	LEY 20.898	GIOVANNA CARRERAS CALDERON	ANDRES MOYA MARQUEZ	***	***	***

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO OBRA MENOR	067/18	08.10.18	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N° 320, SITIO N°4	LOTEO DENOMINADO FEDERICO VILLASECA	3	COMERCIAL	1	***	CAROLINA BRAVO LOPEZ	CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN	CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN	277/17	2017
PERMISO OBRA MENOR	068/18	08.10.18	NO	AVENIDA ALGARROBO N° 2345, SITIO N°32	LOTEO DENOMINADO EL YACHTING	55,66	COMERCIAL	2	***	DENIS VACHE ARAOS	MONICA ESPINOZA LOZIER	A LICITAR	247/15	15.04.15
PERMISO AMPLIACIÓN MENOR	069/18	09.10.18	NO	CALLE CREPUSCULO N°1561, SITIO N°115	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	36,68	HABITACIONAL	2	***	RICARDO CHAVEZ ZAPATA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	504/18	11.07.18
PERMISO MODIFICACIÓN DE PROYECTO	070/18	16.10.18	NO	CALLE SAN MARCOS N° 592, ESQ. VIA NAUTICA N°1132, SITIO N°9 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO PC-1, DE LA HIJUELA EL TRANQUE	136,50	HABITACIONAL	2	***	EVELYN GONZALEZ PAIVA	CARLOS LEONI VARDE	CARLOS LEONI VARDE	551/12	19.10.12
PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO	071/18	19.10.18	NO	CAMINO DE ALTAMAR N°756, LOTE N°32	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	103	HABITACIONAL	2	***	MARIA VERONICA VELASQUEZ GRUNET	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	503/18	11.07.18
PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO	072/18	19.10.18	NO	CALLE EL ARRAYAN N°2410, ESQ. AV. GUILLERMO MUCKE S/N°.	LOTEO DENOMINADO ALBATROS	229	COMERCIAL	***	***	SOC. INMOB. E INVER. EL CANELLILLO	CARLOS LEONI VARDE	CARLOS LEONI VARDE	463/15	11.06.15
OBRA MENOR-AMPLIACIÓN	073/18	25.10.18	NO	AV. COSTANERA PEATONAL ALMIRANTE JOSE TORIBIO MARINO CASTRO N° 3460, LOTE 2B- 3A.	LOTEO DENOMINADO PUNTA FRAILE	3,84	SERVICIOS HIGIENICOS	***	***	ALTOS DE PARQUE S.A.	EUGENIO ROBERTSON COO	ALFRED RICHTER	***	***
OBRA MENOR-SIN AUMENTO	026/18	29.10.18	NO	AV. GUILLERMO MUCKE N° 1004, ESQ. CALLE EL LITRE N°2398	LOTEO EL LITRE	***	LIBRERÍA	***	***	INVERS. E INMOB. SAN MANUEL	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	397/18	25.05.18
RESOLUCIÓN SUBDIVISIÓN	118/18	17.10.18	NO	CALLE ANTUMAPU N°609, ESQ. CALLE CREPUSCULO N° 1580, SITIO N° 121 DE LA MANZANA "J"	SECTOR E, LOTEO LAS TINAJAS	455	PREDIO	***	***	CLAUDIO REMONSELLEZ REMONSELLEZ	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
APROBACIÓN ANTEPROYECTO	124/18	24.10.18	NO	CALLE LA QUEBRADA N°420, PARCELA 9 URBANA	***	***	58 VIVIENDAS	***	***	INMOBILIARIA Y CONSTRU	FRANCISCO JAVIER GUERRERO DEL RIO	***	***	***
CERTIFICADO ACOGIDO A D.F.L. N°2/59	125/18	29.10.18	NO	CALLE ESTRELLA DEL MAR N° 2598, ESQ. PASAJE LOS DELFINES N°594, LOTE N°122, DE LA MANZANA "I"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR	***	***	***	***	JULIA LARA VENEGAS	***	***	***	***
CERTIFICADO AUTORIZACIÓN ENAJENAR	127/18	29.10.18	NO	CALLE RANCO N°1429, DE LA MANZANA "C"	CONDOMINIO SOC. COLECTIVA CIVIL EL ENSUEÑO	***	***	***	***	SILVIA GONZALEZ BASUALTO	***	***	***	***
HAY	27	REGISTROS												



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-
ALGARROBO, 05 DE NOVIEMBRE 2.018,-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
109/2018
Fecha de Aprobación
24.09.2018
ROL S.I.I.
467-20

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 580/2018 de fecha 27.08.18
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096041 de fecha 01.10.18 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la 2 viviendas existente de Un Nivel, con una superficie Total de **124,6 m2** , ubicada en **Calle Veracruz N°2314 , Sitio N°20 de la Manzana "U" , Condominio Denominado Acapulco**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS HUMBERTO ORELLANA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JUAN CARLOS SANTIBÁÑEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 02 Octubre de 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
110/2018
Fecha de Aprobación
28.09.2018
ROL S.I.I.
72-3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°608/2018 de fecha 07.09.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°096143 de fecha 01/10/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **82,98 m2.**, ubicada en **Calle El Retamo N°2.208, Sitio N°140, Loteo denominado Santa Teresita**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GONZALO MANRIQUEZ GALLEGOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 01 de Octubre 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/MRA/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
111/2018
Fecha de Aprobación
29.08.2018
ROL S.I.I.
424-125

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 308/2018 de fecha 01.06.2018.-
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096104 de fecha 02.10.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **94,71 m2**, ubicada en **Pasaje Los Delfines N°550, Sitio N° 126, Manzana "I", Loteo denominado Bosquemar, Sector Hijuela del Tranque**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GUILLERMO SAVIGNONE VERGARA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 02 Octubre de 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
112/2018
Fecha de Aprobación
27.09.2018
ROL S.I.I.
262-28

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 440/2018 de fecha 03.07.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096210 de fecha 02/10/2018 de pago de derechos municipales, Según Clasificación MINVU "E-3".

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a Una Vivienda de Dos Niveles de una Superficie del 1° Piso de 99,01 y en 2° Piso de una Superficie de 35,40 m2 quedando con una superficie total de **134,41 m2**, ubicada en **Calle Almirante Latorre N°237 , Sitio N° 7 de la Manzana "H", Loteo denominado Mirasol** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUISA MEZA CANAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 02 de Octubre 2018.-



[Handwritten Signature]

ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso de Edificación y/o Recepción Definitiva Simultanea)
EDIFICACIÓN DESTINADA A LOS FINES DE BOMBEROS DE CHILE
COGIDA A LA LEY N°21.031



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
113/2018
Fecha de Aprobación
24.09.2018
ROL S.I.I.
88-1

VISTOS:

- A) Lo dispuesto en el artículo único de la Ley N°21.031
- B) Las atribuciones emanadas del artículo único de la Ley N°21.031
- C) La solicitud de Permiso de edificación y recepción definitiva, suscrita por el propietario o comodatorio y el profesional competente correspondiente al expediente N° 577/2018 de fecha 22.08.2018.-
- D) Los antecedentes señalados en el Título II de la Ley N°20.898, con las excepciones indicadas en el artículo único de la Ley N°21.031.
- E) La rebaja de derechos Municipales, señala en el número 1 del artículo 41 del D.L. N°3.063 de 1979, sobre rentas municipales Resolución Alcaldía según Artículo 103° del D.A. N°2354 de fecha 31.10.2018
- F) El giro de ingreso Municipal N°096126 de fecha 01.10.2018

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que contiene el Permiso de edificación y Recepción definitiva Simultánea de la Edificación existente con destino Cuartel, Casa del Cuartero y Bodegas, de Bomberos de Chile, con una Superficie anterior Regularizada de **372,05 m2**, Superficie a Regularizar de **248,59 m2**., Siendo un total de **656,64 m2**, ubicada en **Avenida Peñablanca N°305, esquina La Municipalidad s/n, Sitio N°21 y 22 (fusionados) Loteo denominado Santa Teresita**, Comuna de Algarrobo, Sector Urbano, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

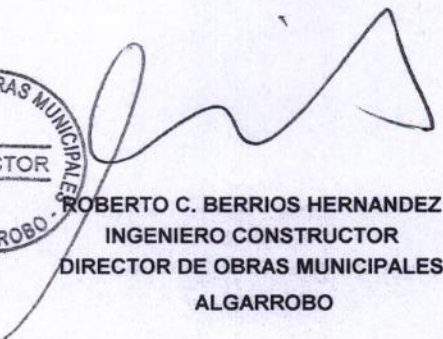

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CUERPO DE BOMBEROS DE ALGARROBO	70.002.800-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RAMÓN IVÁN MARÍN SEPULVEDA	

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
SEBASTIAN ALONSO YAÑEZ OLIVARES	ARQUITECTO	

Concedido en Algarrobo, 02 de Octubre 2018.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
114/2018
Fecha de Aprobación
07.09.2018
ROL S.I.I.
273-190

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°535/2018 de fecha 31.07.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°096172 de fecha 03/10/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **92,40 m2.**, ubicada en **Camino Público S/N°, Sitio N°2, Lote H, Parcelación denominada La Vega 3, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SONIA CARRERAS GALLARDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
IVAN ZURITA MARTINEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 03 de Octubre 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/KPV/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
115/2018
Fecha de Aprobación
28.09.2018
ROL S.I.I.
900-28

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 590/2018 de fecha 29.08.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096449 de fecha 05.10.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-4".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **125,39 m2** , ubicada en **Camino Interior S/N° , Parcela N° 22 , Parcelacion denominada Pinares de Algarrobo** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALVARO DE LA MAZA NAVARRETE	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
****	****

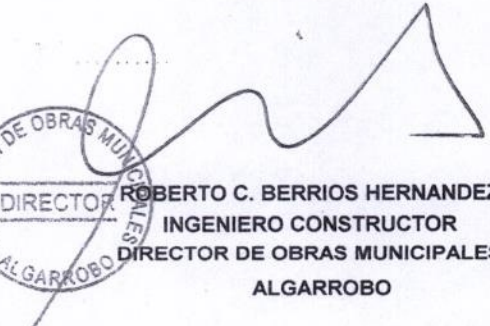
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CONSTANZA JANA FRANZANI	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 08 Octubre de 2018.-

RCBH/MRA/vds


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
116/2018
Fecha de Aprobación
05.09.18
ROL S.I.I.
140-40

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 522/2018 de fecha 25.07.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096536 de fecha 08.10.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3" - C-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles mas Altillo, con una superficie de **69,36 m2** , ubicada en **Camino Interior S/N° , Sitio 2-C de la Manzana "C" ,Sector Alto Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CAROLINA MARIBEL GUZMAN CARRASCO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
IVAN ZURITA MARTINEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 09 Octubre de 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
117/2018
Fecha de Aprobación
24.08.2018
ROL S.I.I.
425-21

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 518/2018 de fecha 24.07.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096475 de fecha 09.010.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "C-4".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **91,80 m2**, ubicada en **Calle Los Naranjos N°776, Sitio N°21 de la Manzana "B", Loteo denominado Los Pinos de Peñablanca**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS HERRERA VERDUGO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
****		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
SERGIO VIDAL CONCHA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 09 Octubre de 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
118/2018
Fecha de Aprobación
09.10.2018
ROL S.I.I.
452-82

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 605/2018 de fecha 06.09.18
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096775 de fecha 11.10.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3" - C-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles , con una superficie Recepcionada anteriormente de 42,02 m2 y Superficie a Regularizar de **61,30 m2**; Obteniendo una Superficie Total Edificado en el Predio de 103,32 m2 , ubicada en **Pasaje El Manati N° 314 ,Sitio N° 6 de la Manzana "D" ,Loteo Denominado Villa del Mar I** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que

2.-Individualización del Interesado

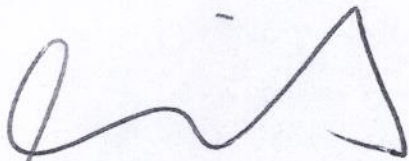
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA CRISTINA SEPULVEDA MOLINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GABRIEL REYES STRAPPA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 12 Octubre de 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
119/2018
Fecha de Aprobación
09.10.2018
ROL S.I.I.
163-104

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 591/2018 de fecha 29.08.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096763 de fecha 11.10.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3", "C-3".-

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de Vivienda existente de Dos Niveles, con una superficie de **131,40 m2** , ubicada en **Calle Las Higueras N°900 esquina Los Pinares N° 915 , Sitio N° 2 de la Manzana " GG" , Loteo denominado Las Tinajas, Sector I-2** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IGNACIO AURELIO LEON CORRAL	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
****	****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRE	INGENIERO CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 12 Octubre de 2018.-

RCBH/KPV/vds



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
120/2018
Fecha de Aprobación
08.10.2018
ROL S.I.I.
288-144

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 584/2018 de fecha 28.08.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096757 de fecha 11.10.2018 de pago de derechos municipales. Segun Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles, con una superficie **total de 139,87 m2**, ubicada en **Calle Constantino Gonzalez S/N°, Parcela N°18, Sitio N° 7, Sector denominado El Gauchal**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

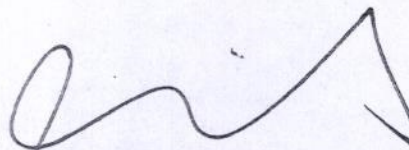
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIA LIDIA SAAVEDRA CONTRERAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JUAN VALENZUELA LANDAIDA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 12 Octubre de 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



RCBH/MRA/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
121/2018
Fecha de Aprobación
09.10.2018
ROL S.I.I.
299-69

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 565/2018 de fecha 16/08/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 096896 de fecha 17/10/2018 de pago de derechos municipales. Segun Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a una vivienda, Quincho y Bodega de Un Nivel existente , con una superficie Total de de **122,60 m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N° , Lote N° 42, Parcelacion Denominada Piedras Negras- Hijuela 4**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JULIO CONTRERAS BUSTOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

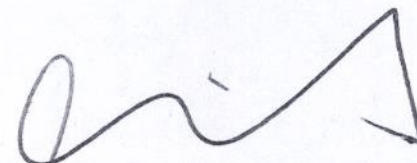
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE OCTUBRE 2018


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
122/2018
Fecha de Aprobación
08.10.2018
ROL S.I.I.
1912-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 611/2018 de fecha 10.09.2018.-
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 097068 de fecha 18.10.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **90,41 m2** , ubicada en **Calle El Aromo N°566 , Lote N° 15, Manzana "L", Loteo denominado Los Pitigües** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

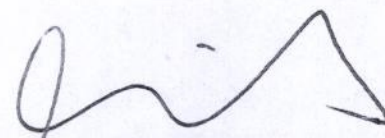
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALEJANDRO VALENZUELA VIDAL	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 18 Octubre de 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
123/2018
Fecha de Aprobación
17.10.2018
ROL S.I.I.
470-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°544/2018 de fecha 06/08/2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3", (Propietaria Mayo a 65 Años)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un Nivel por una superficie a Regularizar de **89,82 m2**, Propiedad ubicada en **Calle Mérida N° 2.413, de La Manzana "X", Sitio N°15, Condominio denominado Acapulco, Comuna de Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARINA FERNANDOIS GUERRERO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRE	ING. CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 22 DE OCTUBRE 2018.



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/pce.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
124/2018
Fecha de Aprobación
17.10.18
ROL S.I.I.
251-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 426/2018 de fecha 25/06/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 097427 de fecha 29/10/2018 de pago de derechos municipales según clasificación MINVU E-3

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a una vivienda de Dos Niveles existente, con una superficie Total de de **78,00m2.**, ubicada en **Calle Maria Arriagada N°162, Esquina Calle Manuel Marin N° 325, Sitio N° 1, Manzana "S", Loteo Denominado Mirasol**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GIOVANNA CARRERAS CALDERON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANDRES MOYA MARQUEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE OCTUBRE 2018



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 67/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°553/2018 de fecha 10.08.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	CAROLINA BRAVO LOPEZ	RUT N°
ARRENDATARIO	ALEX MONTT SAAVEDRA	RUT N°
ARQUITECTO	CALAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUN	RUT N°
CONSTRUCTOR	CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUN	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, de Un Nivel uso Comercial – Restaurant, Superficie Ampliar de 3,00 m².

Superficie Existente	= 303,06 m²
Superficie Ampliar	= 3,00 m²
Superficie Total	= 306,06 m²

UBICACIÓN : Avenida Carlos Alessandri N° 320, Sitio N° 4 Loteo denominado Federico Villaseca.

ROL DE AVALUO N° 3 -9 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES Superficie de Terreno declarada = 1, 036,38 m²
Certificado de Informes Previos N° 277/17.
Recepcion Definitiva N°25/13 de fecha 08.02.13.-
Permiso de Obra Menor N° 22/18 de fecha 20.03.18.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$ 380.454.- (Trescientos Ochenta Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 5.707- según comprobante Folio N°096341 de fecha 05.10.18.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 08 DE OCTUBRE DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 68 /2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°424/2018 de fecha 21.06.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	DENIS VACHE ARAOS,	RUT N°
PROPIETARIO	HARRY VACHE ARAOS,	RUT N°
PROPIETARIO	MARIA INES ARAOS,	RUT N°
ARQUITECTO	MONICA ESPINOZA LOZIER,	RUT N°
CONSTRUCTOR	A LICITAR,	

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, de Un Nivel y Dos Niveles uso Comercial – Restaurant y Sala de Buceo, Superficie Ampliar de 55,66 m².

Superficie Existente	= 207,84 m²
Superficie Ampliar Restaurant	= 31,75 m²
Superficie Ampliar Sala Buceo	= 23,91 m²
Superficie Total	= 263,05 m²

UBICACIÓN : Avenida Algarrobo N° 2345, Sitio N° 32 Loteo denominado El Yachting.

ROL DE AVALUO N° 54-5 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES Superficie de Terreno declarada = 860 m²
Certificado de Informes Previos N° 247/15 de fecha 15.04.15.-
Recepcion Definitiva Parcial 138/16 18.10.16.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$7.002.306.- (Siete Millones Dos Mil Trescientos Seis pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 105.035- según comprobante Folio N°096448 de fecha 05.010.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 08 DE OCTUBRE DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 69/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº559/2018 de fecha 13.08.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

RICARDO ALEJANDRO. CHAVEZ ZAPATA.,
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,

RUT Nº
RUT Nº
RUT Nº

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de Dos Niveles de uso Habitacional
Superficie 36,68 m²

Sup. C/Recepción Definitiva	= 40,69 m²
Sup. Ampliación 1º Piso	= 20,00 m²
Sup. Ampliación 2º Piso	= 16,68 m²
Sup. Total Construcción	= 77,37 m²

UBICACIÓN

: Calle Crepúsculo Nº 1561, Sitio Nº 115 , Loteo Denominado El Canelo.-

ROL DE AVALUO Nº 145-73 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**

= **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Permiso y Recepcion Definitiva Nº 75/2008 de fecha 10.12.2008
Certificado de Informes Previos Nº504/18 del 11.07.18.-
Superficie Terreno = 402,40 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$4.651.684.- (Cuatro Millones, Seiscientos Cincuenta y Un Mil, Seiscientos Ochenta y Cuatro pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$69.775. según comprobante Folio Nº 096460 de fecha 09.10.18.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE OCTUBRE DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO.-
NUMERO: 070/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°614/2018 de fecha 10.09.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

EVELYN JANET GONZALEZ PAIVA,
CARLOS LEONI VARDE,
CARLOS LEONI VARDE,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de Dos Niveles de uso Habitacional-Taller Superficie 136,5 m²

Sup. C/Recepción Definitiva	= 40,20 m²
Sup. Ampliación Anterior	= 42,50 m²
Sup. Ampliación 2° Piso	= 67,70 m²
Sup. Ampliación Taller	= 68,80 m²
Sup. Total Construcción	= 219,20 m²

UBICACIÓN

: Calle San Marcos N°592 Esquina Vía Náutica N° 1.132, Sitio N° 9 , Manzana "B" , Loteo Denominado PC-1 de la Hijuela El Tranque.

ROL DE AVALUO N° 181-9 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Recepcion Definitiva N° 084/08 de fecha 07.05.08.-
Permiso de Ampliación Menor 062/12 de fecha 08.11.12
Certificado de Informes Previos N°551/12 del 19.10.12.-
Superficie Terreno = 465,18 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "G-3" y C-3 es de \$12.217.160.- (Doce Millones, Doscientos Diecisiete Mil, Cientos Sesenta pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$311.041- según comprobante Folio N° 096741 de fecha 11.10.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 16 DE OCTUBRE DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACION MAYOR.-
NUMERO: 71/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°515/2018 de fecha 24.07.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

MARIA VERONICA VELASQUEZ GRUNET,
CRISTIAN DANIEL MELLA,
CRISTIAN DANIEL MELLA,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de Dos Niveles sobre Pilotes uso Habitacional Superficie Ampliar de **103,13 m²**.

Superficie Primitiva C /RECP	= 74,61 m²
Superficie Ampliar 1° Piso	= 46,69 m²
Superficie Ampliar 2° Piso	= 56,44 m²
Superficie Total	= 177,74 m²

UBICACIÓN

: Camino de Altamar N° 756, Lote N° 32, Loteo denominado Bosques de Algarrobo.

ROL DE AVALUO N° 314-1 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Catástrofe cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Permiso Regularización de Catástrofe N° 162/2012 de fecha 09.06.2012
Certificado de Informes Previos N° 503/18 del 11.07.18.-
Superficie Terreno = 656,25 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" es de \$30.655.173.- (Treinta Millones, Seiscientos Cincuenta y Cinco Mil, Ciento Setenta y Tres pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 459.828.- según comprobante Folio N°0096900 de fecha 17.10.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE OCTUBRE DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/vds-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACIÓN
PROYECTO.-
NÚMERO: 072/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°629/2018 de fecha 29.09.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO SOC. INMOB. E INVERSIONES EL CANELILLO LTDA RUT N°76.423.837-0
REPRE. LEGAL ARMANDO ANTONIO ROJAS DONOSO, RUT N°
ARQUITECTO CARLOS ALBERTO LEONI VARDE, RUT N°
CONSTRUCTOR CARLOS ALBERTO LEONI VARDE, RUT N°
CALCULISTA JOSE NESTOR MONTIEL URRUTIA, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional-Comercial, por un Aumento de Superficie de **228,66 m²**

Superficie Primitiva	= 459,70 m²
Superficie Projectada (Locales Comerciales)	= 228,66 m²
Superficie Total	= 688,36 m²

UBICACIÓN : Calle El Arrayan N° 2.410, esquina Avenida Guillermo Mücke S/N°, Loteo denominado Albatros.

ROL DE AVALUO N° 280-10 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación de Proyecto cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.

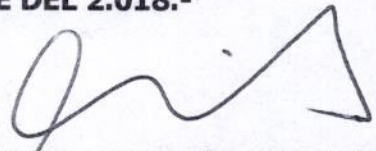
OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 980 m2
Certificado de Informes Previos N°463/2015 del 11.06.2015
Permiso de Obra Nueva N°095/2017 de fecha 18.08.2017.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación, Obra "E-2" es de: \$39.437.448- (Treinta y Nueve Millones, Cuatrocientos Treinta y Siete Mil, Cuatrocientos Cuarenta y Ocho pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$591.562.- de fecha 19.10.2018 según comprobante Folio N°097008.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE OCTUBRE DEL 2.018.-




**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN N°
073/2018
Fecha de Aprobación
12.09.18
ROL SII
2055-3

RESOLUCIÓN APROBACIÓN OBRA MENOR - AMPLIACIÓN

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO REGION VALPARAISO

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.M.P.E. – 5.1.17 N°583/2018 de fecha 28.08.2018.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar Permiso de Obra Menor - Ampliación – “**EDIFICIO GENOA-** Punta Fraile.”, destinado Servicios Higiénicos en piso N°10, ubicado en **Avenida Costanera Peatonal Almirante Jose Toribio Merino Castro N°3460, Lote 2B-3A, Loteo denominado Punta Fraile**”, sector urbano, Zona “ZEL” del Plan Regulador Comunal aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la presente modificación de proyecto cumple con los requisitos para acogerse a las siguientes disposiciones especiales:
 - o **Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria**
- 3.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALTOS DEL PARQUE S.A.	99.564.910-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PABLO PATRICIO PIZARRO VILDOSOLA	
ALFRED RICHTER STEIN	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
ROBERTSON ARQTOS Y ASOC. LTDA	77.145.870-K
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
EUGENIO ROBERTSON COO	
NOMBRE DEL CALCULISTA	
RODRIGO MUJICA VIZCAYA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ALFRED RICHTER STEIN	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	





REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 26/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°600/2018 de fecha 04.09.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	INVERSIONES E INMOB. SAN MANUEL LTDA . RUT N° 77.734.220-7
REPR. LEGAL	ALEJANDRO MIGUEL AMBOS CESPEDES. RUT N°
ARQUITECTO	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA, RUT N°
CONSTRUCTOR	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso de Obra Menor, construcción (con Destino Librería) Local Comercial Local N° 2 Sin Aumento de Superficie.-

UBICACIÓN : Av. Doctor Guillermo Mücke N° 1004 Esquina Calle El Litre N° 2398 , Loteo denominado El Litre.

ROL DE AVALUO N° 114-7 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Region.-**

OBSERVACIONES Recepcion Definitiva N° 142/2017 de fecha 13.12.2017
Certificado de Informes Previos N°397/18 del 25.05.2018.-
Superficie Terreno = 700 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación es de \$1.400.000.-
(Un Millón Cuatrocientos Mil Pesos)

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$14.000.-
según comprobante Folio N° 097301 de fecha 26.10.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE OCTUBRE DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNADEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

**DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGIÓN VALPARAÍSO**

RESOLUCION N°
118/2018
Fecha de Aprobación
29.06.18
ROL S.I.I.
146-1

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 365/2018 de fecha 31 de Mayo del 2018.
- D.- Art. 6.2.4 de la OGUC.-

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Subdivisión, para el predio ubicado en Calle Antumapu N° 609 Esquina Calle Crepúsculo N° 1580, Sitio N° 121 de la manzana "J", Sector - E, Loteo denominado Las Tinajas, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.3.1.2/3.1.3/3.1.5, N° 365/2018 de fecha 31.05.18.-
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
***	****
NOMBRE PROPIETARIO	R.U.T.
CLAUDIO RODRIGO REMONSELLEZ REMONSELLEZ	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CARLOS LEONI VARDE	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACIÓN ACTUAL		
LOTE	POLÍGONO	SUPERFICIE
SITIO 121	A-B-C-E-F-A	455,00 m ²
TOTAL		455,00 m ²

SITUACIÓN PROPUESTA		
LOTE	POLÍGONO	SUPERFICIE
SITIO 121-A	A-B-C-D-G-A	238,51 m ²
SITIO 121-B	F-G-D-E-F	216,49 m ²
TOTAL		455,00 m ²

Superficie conforme a Fs. 1709 vta. N° 2131 del año 2009 inserto en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

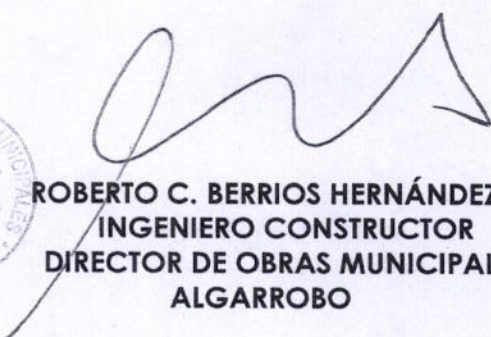
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO DEL TERRENO	\$ 32.032.096.-	2 % = \$640.642
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		\$640.642-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°096890	FECHA 640.642.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE OCTUBRE DEL 2018.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/RCBH/vds.-



R
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE APROBACIÓN ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGIÓN VALPARAÍSO**

RESOLUCION N°
124/2018
Fecha de Aprobación
17.10.2018
ROL S.I.I.
92-8

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°609/2018 de fecha 07 de Septiembre del 2018.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°646/2018 de fecha 30 de Agosto del 2018.
- E.- Certificado de Inscripción Vigente N°193598, de fecha 06 de Septiembre del 2018, Revisor Independiente Sr. Hector Martinez Moreno, Arquitecto.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva, con destino "Habitacional", correspondiente a 58 viviendas, 118 estacionamientos, y 32 estacionamientos Bicicletas, ubicado en **Calle La Quebrada N°420, Parcela 9 Urbana, identificado con el rol avalúo N°92-8**, Zona, "ZH2", del Plano Regulador Comunal, vigente de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°609/18 de fecha 07.09.2018.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 180 días, a contar de la fecha de esta resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de La Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: ***
- 4.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **D.F.L. N°2/59, Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria.**

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CASABLANCA LIMITADA	76.001.369-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EDESIO CARRASCO FERNANDEZ	
ALEX MOLINA YAÑEZ	

Res. Anteproyecto N° 124/2018.-



R

I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FRANCISCO JAVIER GUERRERO DEL RIO	4.779.365-3
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
HECTOR ANDRES MARTINEZ MORENO	9.519.923-2

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- CUADRO DE SUPERFICIES.

EDIFICIO 1			UTIL	TERRAZA	TOTAL	COMUN	TOTAL PISO
SUBTE						89,61	89,61
1 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	50,51	660,56
2 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/3B					
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	50,51	439,17
3 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	50,51	660,56
4 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,41	61,21		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	50,51	439,17
TOTAL SOBRE SUELO			1.916,3	81,11	1.997,41	202,04	2199,45
TOTAL SUBTE							89,61
TOTAL EDIF 1							2.289,06





R
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

EDIFICIO 1			UTIL	TERRAZA	TOTAL	COMUN	TOTAL PISO
SUBTE						89,61	89,61
1 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	47,2	583,06
2 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	47,2	435,46
3 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B	69,37	4,43	73,80		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	47,2	583,06
4 PISO	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO D DUPLEX	2D/2B					
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO C	2D/2B	57,8	3,31	61,11		
	DEPTO. TIPO A	3D/2B	71,91	0,00	71,91	47,2	435,46
TOTAL SOBRE SUELO			1777,56	70,68	1848,24	188,8	2.037,04
TOTAL SUBTE							89,61
TOTAL EDIF 2							2.126,65

PORTERIA	26,07
----------	-------

SUPERFICIES	UTIL	COMUN	TOTAL
SUP. EDIFICADA BAJO TERRENO		179,22	179,22
SUP. EDIFICADA SOBRE TERRENO	3845,65	416,91	4.262,56
SUP. TOTAL EDIFICADA	3845,65	596,13	4.441,78
SUP. TERRENO			11.184,10

SUPERFICIE EDIF. PRIMERO PISO (ED. 1 + 2 + PORTERIA)	1.269,69
--	----------

CALCULO ESTACIONAMIENTOS	REQUERIDOS	PROYECTADOS
TOTAL ESTAC. REQUERIDOS	58	118
ESTAC DISCAPACITADOS	3	3
ESTAC BICICLETAS	29	32

Res. Anteproyecto N° 124/2018.-



R

I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACIÓN(ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACION	m2
		B-3	179,22
B-4	4262,56		
PRESUPUESTO		\$1.167.762.412.-	
PRESUPUESTO		\$36.370.190.-	
PRESUPUESTO		\$17.516.436.-	
PRESUPUESTO		%	\$545.553.-
REVISOR INDEPENDIENTE		30%	\$541.860.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$1.752.013.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°097220	FECHA	24.10.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE OCTUBRE DEL 2018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/pce.-



REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
COD. 05602

RESOLUCION D.O.M. N° 125/2018.-

MAT.: OTORGA CERTIFICADO A PROPIEDAD ACOGIDA A D.F.L N°2/59
ROL AVALÚO N°424-121.-

VISTOS:

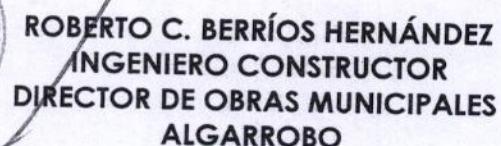
- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N° 192/ 2017 del 20.04.2017, expediente Rol de Avalúo N°424-121.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Certificado Regularización (Permiso y Recepcion Definitiva) Vivienda Superficie Máxima 140 m2 de Hasta 2.00 UF Acogida al Título I De La Ley N° 20.898 N° 030/2018 de Fecha 27.03.2018.
- 4.- Reducción escritura pública de certificado de punto mencionado anteriormente inscrita en repertorio N° 4268, de fecha 30 de Agosto de 2018, conforme a la ley, ante notario público SR Jenson Aarón Kriman Núñez., abogado, Notario Público Titular de la Segunda Notaria de San Antonio.-
- 5.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar conforme con esta fecha, el certificado informando que la vivienda se acoge a D.F.L N°2/59, conforme a las indicaciones en dicho cuerpo legal. La construcción de USO HABITACIONAL, propiedad de JULIA LARA VENEGAS Rut N° ubicado en Calle Estrella del Mar N° 2.598, esquina Pasaje Los Delfines N° 594, Lote N°122 de la manzana "I", Loteo denominado Bosquemar, Sector Hijueta El Tranque, Comuna Algarrobo, Rol de avalúo N°424-121, Comuna de Algarrobo.
- 2.- Este documento se debe acompañar con el Certificado de Regulación (Permiso y Recepcion Definitiva) Vivienda Superficie Máxima 140 m2. De hasta 2.000 UF Acogida al Título I de la Ley n° 20.898, otorgado por esta Direccion de Obras.

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 29 DE OCTUBRE DEL 2018.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
COD. 05602

RESOLUCIÓN D.O.M. N° 127/2018.-

MAT.: AUTORIZA ENAJENAR, ROL AVALÚO N°1406-55 (MATRIZ 269-8).-

VISTOS:

- 1.- Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- 2.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcción, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 3.- Certificado de Copropiedad Inmobiliaria Tipo "A", Ley N°19.537 N° 004/2018 de fecha 08.01.2018.- "Sociedad Colectiva Civil El Ensueño"
- 4.- Certificado Regularización Ley 20.898 N° 83/2018 de fecha 07.08.2018.- Propietaria Sra. Silvia Gonzalez Basalto.
- 5.- Solicitud de fecha 23.10.2018 del Sr. Ricardo Figueroa Cisternas.

RESUELVO:

- 1.- **Se Autoriza**, La enajenación, Registrada en Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N° 004/2018, en RESUELVO Punto N° 7, correspondiente al Sitio N° 83, Ubicado en La Calle Rancho N°1.429, De La Manzana "C", Condominio Sociedad Colectiva Civil El Ensueño.

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 29 DE OCTUBRE DEL 2018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-