



## OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE JULIO 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	067/18	04.07.18	NO	AVENIDA SANTA TERESITA N° 2190, SITIO N° 60	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	139,79	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CELESTINA URRRA ASTETE - JOSE MUÑOZ SANSANA	ANGEL MEDINA JOFRE - ING CONSTRUCTOR	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	068/18	04.07.18	NO	PASAJE TEN TEN N° 2728, SITIO N° 171 DE LA MANZANA "L"	LOTEO DENOMINADO BOSQUE MAR	129,02	VIVIENDA	2	LEY 20.898	ANTONIO HECTOR LOEVICIC LOPEZ	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	069/18	04.07.18	NO	AVVIDA SANTA TERESA DE LOS ANDES N° 1565, SITIO N° 19 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO RESTO HIJUELA LOS CLAVELES	73,3	VIVIENDA	1	LEY 20.898	KATHERINE SANTANDER FERNANDEZ	SEBASTIAN VALLEJOS PARRA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	071/18	09.07.18	NO	CALLE VERACRUZ N° 2331 DE LA MANZANA "P", SITIO N° 22	CONDOMINIO DENOMINADO ACAPULCO - SECTOR I	71,37	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MONICA INES LOPEZ CANZONIERI	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	072/18	09.07.18	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N° 2424, SITIO N° 7 DE LA MANZANA "F"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 11 ALGARROBO NORTE	89,92	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ARTURO MIGUEL MUÑOZ SALAS	CARLOS ALBERTO LEONI VARDE	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	073/18	17.07.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N° 10	PARCELACION DENOMINADA RANCHO ROMILA	84,09	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JUDITH RIQUELME RIOS	HECTOR GOMEZ ROLLAND	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	074/18	17.07.18	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N° 143, SITIO N° 3 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 8 - ALGARROBO NORTE	78,13	2 VIVIENDA	1	LEY 20.898	ROSA CONTRERAS BENITEZ	ERICKA MOLINA GARCIA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	075/18	18.07.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N° 9	CONDOMINIO DENOMINADO ALTOS DEL GAUCHO	91,77	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA CRISTINA JARAMILLO ASALGADO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	076/18	19.07.18	NO	CAMINO DEL MEDIO N° 500, LOTE 13-B	CONDOMINIO VERDE MAR	90	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JESUS RAFAEL ARIAS PRADANDS	ANGEL MEDINA JOFRE - ING CONSTRUCTOR	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	077/18	23.07.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°5	PARCELACIÓN CHILE	131,51	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CARLOS GUILLERMO ESCOBAR CANTILLANA - MARIA ROSA PALMA ZEGERS	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	079/18	31.07.18	NO	CALE EL MADROÑO N° 741 ESQUINA EL OLIVO N° 745, SITIO N° 16	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	97,67	VIVIENDA	1	LEY 20.898	FERNANDO ANTONIO MARIN SEPULVEDA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	080/18	31.07.18	NO	CALLE ORION N° 2871, SITIO N°4, DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	104,95	VIVIENDA	2	LEY 20.898	BERNARDITA MARIA LORENZINI IZAGA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO MODIFICACION PROYECTO	049/18	04.07.18	NO	CAMINO DEL MEDIO S/N°, PARCELA 4B	LOTEO DENOMINADO LOTE B - SECTOR LAS CASAS	120	VIVIENDA		MODIFICACION DE PROYECTO	VICTOR MANUEL GARRIDO GUTIERREZ	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO OBRA MENOR	050/18	17.07.18	NO	CALLE LUZ DIVINA N° 1.273, SITIO N°5	SECTOR DENOMINADO "EL LITRE"	72,05	COMERCIAL	1	***	KAREM NAVARRETE BASUALTO	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL	051/18	20.07.18	NO	PASAJE EL MANATI N° 314 DE LA MANZANA "D", LOTE 6	LOTEO DENOMINADO VILLA DEL MAR 1	61,3	VIVIENDA	2	****	MARIA CRISTINA SEPULVEDA MOLINA	GABRIEL REYES STRAPPA	***	***	***
PERMISO OBRA MENOR	052/18	23.07.18	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N° 1.870,	SECTOR DENOMINADO ALGARROBO CENTRO	4,67	COMERCIAL	1	***	COMERCIAL CECCONI LIMITADA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***

HAY 16 REGISTROS



TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO	053/18	27.07.18	NO	CALLE CAN CUN N° 2.419, SITIO N° 12 DE LA MANZANA "W"	CONDOMINIO ACAPULCO , SECTOR I	52,73	HABITACIONAL	1	***	KARINA ANDREA PALMA GONZALEZ	FELIPE PALMA FUENZALIDA	FELIPE PALMA FUENZALIDA	91/11	10.04.12
PERMISO OBRA MENOR	018/18	24.07.18	NO	AVENIDA IGNACIO CARRERA PINTO N° 595 ESQUINA AVENIDA GUILLERMO MUCKE N° 701, LOTE "C"	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	***	COMERCIAL	1	***	SEGUROS DE VIDA SECURITY PREVISION S.A.	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	640/12	2012
PERMISO OBRA MENOR	019/18	25.07.18	NO	CAMINO MIRASOL - TUNQUEN (RUTA F-814) LOTE 1, EL CERCO CHICO	PREDIO DENOMINADO EL CERCO CHICO	***	COMERCIAL (OFICINA)	1	***	INMOBILIARIA DEL REAL SPA	HECTOR GOMEZ ROLLAND	HECTOR GOMEZ ROLLAND	442/18	25.07.17
PERMISO OBRA MENOR	020/18	31.07.18	NO	CALLE EL BOLDO N° 2352, LOTE 17	LOTEO DENOMINADO EL LITRE	***	COMERCIAL	2	***	SEGUNDO ARTURO ARAYA BERRIOS - LIDIA DEL CARMEN ROJAS ROJAS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	7218	29.01.18
CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIO TIPO "A"	077/18	05.07.18	NO	AVENIDA COSTARENA PEATONAL ALMIRANTE JOSETORIBIO MERINO CASTRO N° 3.460. LOTE 2B-3A.	LOTEO DENOMINADO PUNTA FRAILE	***	VIVIENDA	14	***	ALTOS DEL PARQUE S.A	EUGENIO ROBERTSON COO	ALFRED RICHTER STEIN	***	***
RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION	078/18	11.07.18	NO	CALLE MAR DEL SUR N° 627, LOTE N°3 DE LA MANZANA "D" Y CALLE MAR DEL SUR N° 645, LOTE N° 4 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO MINEDUC	1.759	FUSION	***	***	FUNDACION INTEGRA	VICTOR SERRANO CARRASCO	***	467/17-468/17	04.08.17



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/vds.-  
ALGARROBO, 03 DE AGOSTO 2.018.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>67/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>26.06.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>63-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 302/2018 de fecha 24.04.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 090839 de fecha 03.07.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **139,79 m2** , ubicada en **Avenida Santa Teresita N°2190 , Sitio N°60 , Loteo denominado Santa Teresita**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CELESTINA URRA ASTETE</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JOSE MUÑOZ SANSANA</b>	

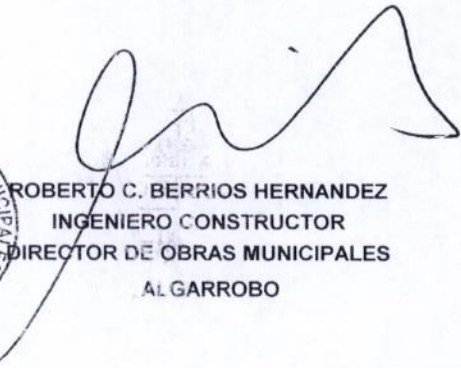
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>ANGEL MEDINA JOFRE</b>	<b>ING. CONSTRUCTOR</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 04 Juliod e 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>68/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>16.04.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>424-170</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 126/2018 de fecha 15.03.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 090881 de fecha 03.07.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "C-3" y E-3.-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles, con una superficie de **129,02 m2**, ubicada en **Pasaje Ten Ten N° 2728**, Sitio N° 171 de la manzana "L", Loteo denominado **Bosque Mar**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**


NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ANTONIO HECTOR LOKVICIC LOPEZ</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
***	***

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 04 Juliodo 2018.-

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>69/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>28.06.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>416-19</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 166/2018 de fecha 04.04.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 090970 de fecha 04.06.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **73,30 m2** , ubicada en **Avenida Santa Teresa de los Andes N°1565 , Sitio N°19 de la Manzana "B" , Loteo denominado Resto Hijuela Los Claveles**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

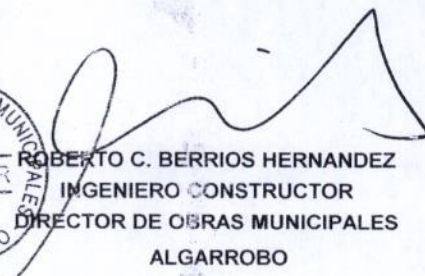
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>KATHERINE SANTANDER FERNANDEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>SEBASTIAN VALLEJOS PARRA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA. Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 04 Julio de 2018.-

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>71/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>06.06.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>464-22</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 133/2018 de fecha 19/03/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 091126 de fecha 09/07/2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3.-"

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a una vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **71,37m2.**, ubicada en **Calle Veracruz N° 2331 de la Manzana "P", Sitio N° 22 ,Condominio Denominado Acapulco - Sector I**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MONICA INES LOPEZ CANZONIERI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE JULIO 2018



**RICARDO MARTINEZ CABRERA**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>72/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>09.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>238-84</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 339/2018 de fecha 17/05/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-3" y E-3 (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, con una **Superficie Total de 89,92 m2**, ubicada en **Avenida las Parcelas N° 2424, Sitio N°7 de la Manzana "F", Loteo Denominado Parcela - 11 Algarrobo Norte, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ARTURO MIGUEL MUNOZ SALAS</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CARLOS ALBERTO LEONI VARDE</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 09 de Julio del 2018

RJMC/SAB/vds.-



**RICARDO MARTINEZ CABRERA**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>73/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>12 .07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>1405-40</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 157/2018 de fecha 28/03/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 091367 de fecha 13.07.2018 de pago de derechos municipales según Clasificación Minvu "E-2"

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, de un Nivel con una superficie de **84,09 m2.** ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N° 10, Parcelación denominada Rancho Romila**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización

**2.-Individualización del Interesado**

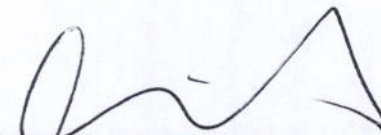
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUDITH RIQUELME RIOS</b>	
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>HECTOR GOMEZ ROLLAND</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE JULIO 2018

  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



RCBH/SAB/GRP



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>74/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>13.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>360-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 342/2018 de fecha 22/05/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3" (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, Vivienda N° 1 con una Superficie de **38,10 m2** y Vivienda N° 2 con una Superficie de **40,03m2**, Superficie Total a Regularizar de **78,13 m2**, ubicada en **Avenida las Parcelas N° 143, Sitio N°3 de la Manzana "A", Loteo Denominado Parcela 8 - Algarrobo Norte, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del

**2.-Individualización del Interesado**

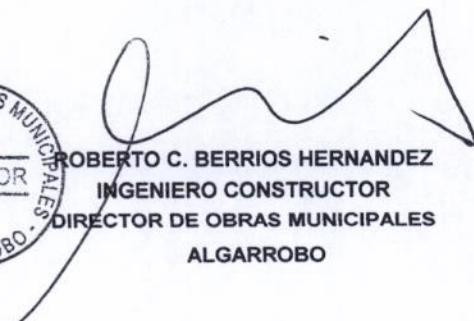
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ROSA CONTRERAS BENITEZ</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>ERICKA MOLINA GARCIA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 17 de Julio del 2018

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/grp.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>075/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>288-109</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°396/2018 de fecha 12.06.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°091601 de fecha 18/07/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **91,77 m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N°9, Condominio denominado Altos del Gaucho**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA CRISTINA JARAMILLO ASALGADO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 18 de Julio 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

**REGION : VALPARAISO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>076/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>288-145</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°392/2018 de fecha 11/06/2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3"(Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existentes de un Nivel por una Superficie a Regularizar de **90,00 m2**, Propiedad ubicada en **Camino del Medio N°500, Lote 13-B, Condominio Verde Mar, Comuna Algarrobo**; de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JESUS RAFAEL ARIAS PRADANOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRE</b>	<b>ING. CONSTRUCTOR</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE JULIO 2018.



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>077/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>18.07.2018</b>
ROI. S.I.I.
<b>277-23</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°412/2018 de fecha 15.06.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°091926 de fecha 23/07/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-2".

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **131,51 m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N°5, Parcelación Chile**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CARLOS GUILLERMO ESCOBAR CANTILLANA</b>	
<b>MARIA ROSA PALMA ZEGERS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CARLOS LEONI VARDE</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 23 de Julio 2018.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>79/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>26.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>165-16</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 357/2018 de fecha 30.05.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 092606 de fecha 30.07.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **97,67 m2** , ubicada en **Calle Madroño N°741 esquina Calle El Olivo N° 745 , Sitio N°16 ,Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.C.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FERNANDO ANTONIO MARIN SEPULVEDA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 31 Julio de 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>80/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>26.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>427-45</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 398/2018 de fecha 12/06/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 092759 de fecha 30/07/2018 de pago de derechos municipales. Segun Clasificación E-3 y C-3

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de Dos viviendas de Dos Niveles existente, con una superficie **Vivienda A de 65.92 mt2 y Vivienda B de 65.92mt2. con un Total a Recepcionar de 131.84 mt2**, ubicada en **Calle Orion N° 2671, Sitio N° 4, Manzana D ,Condominio Denominado El Llano**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

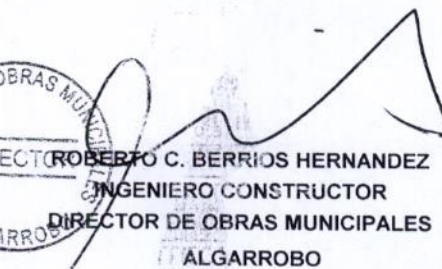
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INVERSIONES BORDE MAIPO SPA</b>	<b>76.771.831-4</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUILLERMO ARANGUIZ BOCCA NELSON CIFUENTES LATORRE</b>	

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 31 DE JULIO 2018

  
 DIRECTOR **ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN  
DE PROYECTO  
NUMERO: 49/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 385/2018 de fecha 07.06.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**VICTOR MANUEL GARRIDO GUTIERREZ RUT N°  
CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT N°  
CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Ampliación Correspondiente Por 120,00 m<sup>2</sup>

<b>Sup. C/Permiso</b>	<b>= 291,95 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Ampliar</b>	<b>= 120,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Total</b>	<b>= 411,95 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino del Medio S/N°, Parcela 4B, Loteo Denominado Lote B- Sector Las Casas.

**ROL DE AVALUO N° 4040-4 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31-4, Afecta 24.04.2006, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos N°346/18 del 07.05.18.-  
Permiso Obra Nueva N°178/2014 de fecha 30.10.2014  
Superficie Terreno declarada = 4.774,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$20.531.400.- (Veinte Millones, Quinientos Treinta y Un Mil Cuatrocientos pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$307.971.- según comprobante Folio N°090927 de fecha 04.07.2018.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE JULIO DEL 2018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR**  
**NUMERO:050/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°347/2018 de fecha 24.05.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** KAREM NAVARRETE BASUALTO, RUT N°  
**ARQUITECTO** IVAN ZURITA MARTINEZ, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** IVAN ZURITA MARTINEZ, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor, Microempresa Inofensiva/Equipamiento Social uso Comercial, de un nivel por un aumento de Superficie de **72,05 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/recepción</b>	=	<b>202,14 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación</b>	=	<b>72,05 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>274,19 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle Luz Divina N°1.273, Sitio N°5, Sector denominado "El Litre".

**ROL DE AVALUO N° 188-5 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada =781,20 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°317/11 del 17.05.11  
Regularización microempresa inofensiva N°01/18 del 17.01.18.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$9.064.250.- (Nueve Millones, Sesenta y Cuatro Mil, Doscientos Cincuenta pesos)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$135.960.- del fecha 17.07.2018 según comprobante Folio N°091490.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE JULIO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/KPV/GTB/pce.-





## PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
051/2018
Fecha de Aprobación
23.04.2018
ROL S.I.I.
452-82

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11.N° 58/2018
- D) El Certificado de Informes Previos N° 89/2018 de fecha 02.02.18
- E) El giro municipal N° 091631 de fecha 19 de Julio del 2018 por pago de derechos Municipales por un total de \$71.910, según Clasificación Minvu " E-3", y "C-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en **Pasaje El Manatí N°314, de La Manzana "D", Lote "6", Loteo denominado Villa El Mar I**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) de los "vistos".

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA CRISTINA SEPULVEDA MOLINA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>GABRIEL REYES STRAPPA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	61,30	SUPERFICIE TERRENO (m2)	87,13	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE JULIO 2.018



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACIÓN  
PROYECTO.-  
NÚMERO: 053/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°478/2017 de fecha 08.11.2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** KARINA ANDREA PALMA GONZALEZ, RUT N°  
**ARQUITECTO** FELIPE PALMA FUENZALIDA, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** FELIPE PALMA FUENZALIDA, RUT N°  
**CALCULISTA** FELIPE PALMA FUENZALIDA, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional de un nivel, por un Aumento de Superficie de **52,73 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/permiso</b>	<b>= 35,52m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>= 52,73m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total Construido</b>	<b>= 88,25m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle Can Cun N°2.419, Sitio N°12, Manzana "W", Condominio Acapulco, Sector I.

**ROL DE AVALUO N° 469-12 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 476.00 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°91/2011.  
Permiso de Obra Nueva N°093/2012 del 10.04.2012.

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", es de \$6.633.698.- (Seis Millones, Seiscientos Treinta y Tres, Seiscientos Noventa y Ocho pesos).

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$99.505.- de fecha 27.07.2018 según comprobante Folio N°092504.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE JULIO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR**  
**NUMERO:018/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°400/2018 de fecha 12.06.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

<b>PROPIETARIO</b>	<b>SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.</b>	<b>RUT N°99.301.000-6</b>
<b>REPR. LEGAL</b>	<b>INMOBILIARIA PEÑABLANCA S.A.</b>	<b>RUT N°96.888.170-1</b>
<b>ARRENDATARIO</b>	<b>MARIA MAGDALENA BOLADOS CORREA,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>JUAN VALENZUELA LANDAIDA,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>JUAN VALENZUELA LANDAIDA,</b>	<b>RUT N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso Obra Menor uso Comercial "Peluqueria", de un nivel más Altillo, correspondiente a unión de Locales N°6-A; 7-A; y 7-B.

**UBICACIÓN** : Avenida Ignacio Carrera Pinto N°595, esquina Avenida Guillermo Mucke N°701, Lote "C", Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO N°165-58 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°640/12 del 2012.  
Recep. Parcial Definitiva N°039/13 de 25.02.13 (local 7-B)  
Recep. Parcial Definitiva N°134/14 de 14.05.14 (local 7-A)  
Recep. Parcial Definitiva N°184/15 de 11.12.15 (local 6-A)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$27.000.- del fecha 23.07.2018 según comprobante Folio N°092050.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE JULIO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR**  
**NUMERO:019/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°372/20118 de fecha 04.06.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**REPR. LEGAL**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**INMOBILIARIA DEL REAL SPA,**  
**RODRIGO DEL REAL PEREZ,**  
**HECTOR GOMEZ ROLLAND,**  
**HECTOR GOMEZ ROLLAND,**

**RUT N°76.338.452-K**  
**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°**

- CARACTERISTICAS** : Modificaciones Interiores sin aumento de Superficie, con destino "Oficinas".
- UBICACIÓN** : Camino Mirasol-Tunquen (Ruta F-814) Lote 1, Predio denominado El Cerco Chico.
- ROL DE AVALUO** **N°270-29 de Algarrobo.-**
- REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor-Modificaciones Interiores cumplen con las siguientes disposiciones legales:
- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
  - = **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**
- OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada =2012,44 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°442/17 del 25.07.17.-  
Permiso Obra Nueva N°231/2012 de fecha 27.09.2012.-  
Recepción Definitiva N°061/2017 del 30.05.2017.-  
Permiso de Obra Menor N°075/2017 del 12.10.17.-
- PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación es de \$1.800.000.- (Un Millones, Ochocientos Mil pesos)
- DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$18.000.- del fecha 25.07.2018 según comprobante Folio N°092207.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE JULIO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR.-**  
**NUMERO: 020/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°501/2018 de fecha 11.07.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

<b>PROPIETARIO</b>	<b>SEGUNDO ARTURO ARAYA BERRIOS.,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>PROPIETARIO</b>	<b>LIDIA DEL CARMEN ROJAS ROJAS.,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS.,</b>	<b>RUT N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso Modificación de Proyecto sin Aumento de Superficie, de uso Comercial

**UBICACIÓN** : Calle El Boldo N°2352, Lote 17, Loteo denominado El Litre.

**ROL DE AVALUO N° 115-5 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**

= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

Certificado de Informes Previos N°72/18 del 29.01.18.-  
Certificado de Regularización Ley 19.583  
Obra Menor 16/2018 de fecha 25.06.2018.-  
Superficie Terreno = 226,02m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, es de \$ 740.000- (Setecientos Cuarenta Mil pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$7.400- (Siete Mil Cuatrocientos pesos) según comprobante Folio N° 092833 de fecha 31.07.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 31 DE JULIO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"  
LEY N°19.537

NÚMERO DE RESOLUCIÓN D.O.M. N° 077/2018

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°514/2017 de fecha 01.11.2017, Permiso de Obra Nueva N°058/2016 de fecha 05.05.2016, Permiso Modificación de Proyecto N°073/2017 de fecha 20.09.2017, Permiso Modificación de Proyecto N°021/2017 de fecha 30.11.2017, Recepción Definitiva Parcial N°073/2018 de fecha 04.07.2018.
- D. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- E. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, según Repertorio N° 3510 a Fs 1369 vta N°945, del 2018.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Conjunto Habitacional denominado "**EDIFICIO GENOA**", proyecto de "**Altos del Parque S.A.**", con 22 viviendas de 14 Niveles, 22 Bodegas, y 53 Estacionamientos, 22 Unidades Vendibles, 26 de Uso y Goce exclusivo más 5 de Visitas, ubicado en Avenida Costanera Peatonal Almirante José Toribio Merino Castro N°3.460, Lote 2B-3A, Loteo denominado Punta Fraile, sector urbano, Comuna de Algarrobo, **rol avalúo N°2055-3**, propiedad de, Sr.(s) Altos del Parque S.A, Rut N° 99.564.910-1. Representante Legal Sr. Alfred Richter Stein, Rut N° [redacted] y Sr. Pablo Pizarro Vildosola, Rut N° [redacted]
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento.

Coprop. tipo "A", Res N° 077/2018



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

PISO	NUM. CORR.	RESUMEN UNIDAD VENDIBLE		
		DEPARTAMENTOS		
		DEPTO.	ROL	SUPERFICIE UTIL
1	1	N° 101	02001-00001	108,03 m2
	2	N° 102	02001-00002	106,71 m2
2	3	N° 201	02001-00003	108,44 m2
	4	N° 202	02001-00004	106,30 m2
3	5	N° 301	02001-00005	108,44 m2
	6	N° 302	02001-00006	106,40 m2
4	7	N° 401	02001-00007	108,44 m2
	8	N° 402	02001-00008	106,42 m2
5	9	N° 501	02001-00009	108,34 m2
	10	N° 502	02001-00010	106,92 m2
6	11	N° 601	02001-00011	108,05 m2
	12	N° 602	02001-00012	106,97 m2
7	13	N° 701	02001-00013	108,03 m2
	14	N° 702	02001-00014	106,83 m2
8	15	N° 801	02001-00015	108,45 m2
	16	N° 802	02001-00016	110,88 m2
9	17	N° 901	02001-00017	108,45 m2
10	18	N° 1001	02001-00018	108,45 m2
11	19	N° 1101	02001-00019	139,76 m2
12	20	N° 1201	02001-00020	139,76 m2
13	21	N° 1301	02001-00021	139,61 m2
14	22	N° 1401	02001-00022	139,34 m2
<b>TOTAL</b>		<b>22</b>		<b>2.499,02 m2</b>





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

PISO	NUM. CORR.	RESUMEN UNIDAD VENDIBLE		
		BODEGAS		
		DEPTO.	ROL	SUPERFICIE UTIL
1	1	N° 101	02001-00023	5,13 m2
	2	N° 102	02001-00024	5,13 m2
2	3	N° 201	02001-00025	5,13 m2
	4	N° 202	02001-00026	5,13 m2
3	5	N° 301	02001-00027	5,13 m2
	6	N° 302	02001-00028	5,13 m2
4	7	N° 401	02001-00029	5,13 m2
	8	N° 402	02001-00030	5,13 m2
5	9	N° 501	02001-00031	5,13 m2
	10	N° 502	02001-00032	5,13 m2
6	11	N° 601	02001-00033	5,13 m2
	12	N° 602	02001-00034	5,13 m2
7	13	N° 701	02001-00035	5,13 m2
	14	N° 702	02001-00036	5,13 m2
8	15	N° 801	02001-00037	6,73 m2
	16	N° 802	02001-00038	6,73 m2
9	17	N° 901	02001-00039	6,73 m2
10	18	N° 1001	02001-00040	6,73 m2
11	19	N° 1101	02001-00041	6,73 m2
12	20	N° 1201	02001-00042	6,73 m2
13	21	N° 1301	02001-00043	6,73 m2
14	22	N° 1401	02001-00044	6,73 m2
<b>TOTAL</b>		<b>22</b>		<b>125,66 m2</b>



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

PISO	NUM. CORR.	RESUMEN UNIDAD VENDIBLE		
		ESTACIONAMIENTO		
		ESTAC.	ROL	SUP. UTIL
1 SUBTE.	1	N° 1	02001-00045	13,00 m2
	2	N° 2	02001-00046	13,00 m2
	3	N° 3	02001-00047	13,00 m2
	4	N° 4	02001-00048	13,00 m2
	5	N° 5	02001-00049	13,00 m2
	6	N° 6	02001-00050	13,00 m2
	7	N° 7	02001-00051	13,00 m2
	8	N° 8	02001-00052	13,00 m2
	9	N° 9	02001-00053	13,00 m2
	10	N° 10	02001-00054	13,00 m2
	11	N° 11	02001-00055	13,00 m2
	12	N° 12	02001-00056	13,00 m2
	13	N° 13	02001-00057	13,00 m2
	14	N° 14	02001-00058	13,00 m2
	15	N° 15	02001-00059	13,00 m2
	16	N° 16	02001-00060	13,00 m2
	17	N° 17	02001-00061	13,00 m2
	18	N° 18	02001-00062	13,00 m2
	19	N° 19	02001-00063	13,00 m2
	20	N° 20	02001-00064	13,00 m2
	21	N° 21	02001-00065	13,00 m2
	22	N° 22	02001-00066	13,00 m2
<b>TOTAL</b>		<b>22</b>		<b>286,00 m2</b>

<b>TOTAL SUPERFICIES VENDIBLES DEPTOS + ESTACIONAMIENTOS + BODEGAS</b>	<b>2.910,68 m2</b>	<b>100,00 %</b>
--	--------------------	-----------------

CUADRO RESUMEN UNIDADES VENDIBLES		
SON	22	DEPARTAMENTOS
SON	22	BODEGAS
SON	22	ESTACIONAMIENTOS
<b>TOTAL</b>	<b>66</b>	<b>UNIDADES VENDIBLES</b>



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

USO Y GOCE EXCLUSIVO		
TERRAZAS		
PISO	BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
	EDIFICIO GENOA	
	DEPTO	SUP. TERRAZA
1	101	80,36 m <sup>2</sup>
	102	80,36 m <sup>2</sup>
2	201	63,35 m <sup>2</sup>
	202	63,35 m <sup>2</sup>
3	301	63,35 m <sup>2</sup>
	302	63,35 m <sup>2</sup>
4	401	63,35 m <sup>2</sup>
	402	63,35 m <sup>2</sup>
5	501	63,35 m <sup>2</sup>
	502	63,35 m <sup>2</sup>
6	601	63,35 m <sup>2</sup>
	602	62,61 m <sup>2</sup>
7	701	63,35 m <sup>2</sup>
	702	64,58 m <sup>2</sup>
8	801	63,35 m <sup>2</sup>
	802	64,58 m <sup>2</sup>
9	901	63,35 m <sup>2</sup>
10	1001	63,35 m <sup>2</sup>
11	1101	60,26 m <sup>2</sup>
12	1201	57,82 m <sup>2</sup>
13	1201	57,82 m <sup>2</sup>
14	1201	57,82 m <sup>2</sup>
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>57,82 m<sup>2</sup></b>

<b>TOTAL TERRAZAS</b>	<b>1.409,76 m<sup>2</sup></b>
-----------------------	-------------------------------



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

RESUMEN USO Y GOCE		
PISO	BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO TERRAZAS	
	DEPTO.	SUPERFICIE UTIL
1	N° 101	80,36 m <sup>2</sup>
	N° 102	80,36 m <sup>2</sup>
2	N° 201	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 202	63,35 m <sup>2</sup>
3	N° 301	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 302	63,35 m <sup>2</sup>
4	N° 401	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 402	63,35 m <sup>2</sup>
5	N° 501	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 502	63,35 m <sup>2</sup>
6	N° 601	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 602	62,61 m <sup>2</sup>
7	N° 701	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 702	64,58 m <sup>2</sup>
8	N° 801	63,35 m <sup>2</sup>
	N° 802	64,58 m <sup>2</sup>
9	N° 901	63,35 m <sup>2</sup>
10	N° 1001	63,35 m <sup>2</sup>
11	N° 1101	60,26 m <sup>2</sup>
12	N° 1201	57,82 m <sup>2</sup>
13	N° 1301	57,82 m <sup>2</sup>
14	N° 1401	57,82 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>22</b>	<b>1.409,76 m<sup>2</sup></b>



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

PISO	BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
	ESTACIONAMIENTOS	
	N°	SUPERFICIE UTIL
EMPLAZ. TERRENO	24	13,00 m <sup>2</sup>
	25	13,00 m <sup>2</sup>
	26	13,00 m <sup>2</sup>
	27	13,00 m <sup>2</sup>
	28	13,00 m <sup>2</sup>
	29	13,00 m <sup>2</sup>
	30	13,00 m <sup>2</sup>
	31	13,00 m <sup>2</sup>
	32	13,00 m <sup>2</sup>
	33	13,00 m <sup>2</sup>
	34	13,00 m <sup>2</sup>
	35	13,00 m <sup>2</sup>
	36	13,00 m <sup>2</sup>
	37	13,00 m <sup>2</sup>
	38	13,00 m <sup>2</sup>
	39	13,00 m <sup>2</sup>
	40	13,00 m <sup>2</sup>
	41	13,00 m <sup>2</sup>
	42	13,00 m <sup>2</sup>
	43	15,86 m <sup>2</sup>
	45	13,00 m <sup>2</sup>
	46	13,00 m <sup>2</sup>
	47	13,00 m <sup>2</sup>
	48	13,00 m <sup>2</sup>
	49	13,00 m <sup>2</sup>
	50	13,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>26</b>	<b>340,86 m<sup>2</sup></b>

TOTAL SUPERFICIES BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
TERRAZAS +	1.750,62 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTOS	



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.

BIEN COMUN		
CIRCULACION		
PISO	BIEN DE DOMINIO COMUN	
	EDIFICIO GENOA	
	AREAS	SUPERFICIE
1	CIRCULACION	210,18 m <sup>2</sup>
2	CIRCULACION	87,91 m <sup>2</sup>
3	CIRCULACION	64,63 m <sup>2</sup>
4	CIRCULACION	79,22 m <sup>2</sup>
5	CIRCULACION	58,49 m <sup>2</sup>
6	CIRCULACION	57,33 m <sup>2</sup>
7	CIRCULACION	189,82 m <sup>2</sup>
8	CIRCULACION	92,37 m <sup>2</sup>
9	CIRCULACION	54,60 m <sup>2</sup>
10	CIRCULACION	172,73 m <sup>2</sup>
11	CIRCULACION	46,45 m <sup>2</sup>
12	CIRCULACION	87,34 m <sup>2</sup>
13	CIRCULACION	40,23 m <sup>2</sup>
14	CIRCULACION	112,56 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL CIRCULACION</b>		<b>1.353,86 m<sup>2</sup></b>

PISO	BIEN DE DOMINIO COMUN	
	EDIFICIO GENOA	
	AREAS	SUPERFICIE
1 SUBTE.	CIRCULACION	499,96 m <sup>2</sup>
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>499,96 m<sup>2</sup></b>

TOTAL CIRCULACION		499,96 m <sup>2</sup>	
ESTACIONAMIENTOS			
BIEN DOMINIO COMUN			
	Nº	SUPERFICIE	
EMPLAZ. TERRENO	23	13,00 m <sup>2</sup>	VISITA
	44	15,86 m <sup>2</sup>	VISITA/DISC
	51	13,00 m <sup>2</sup>	VISITA
	52	13,00 m <sup>2</sup>	VISITA
	53	13,00 m <sup>2</sup>	VISITA
<b>SUBTOTAL</b>	<b>5</b>	<b>67,86 m<sup>2</sup></b>	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

TERRENO		
PISO	BIEN DE DOMINIO COMUN	
	EDIFICIO GENOA	
	AREAS	SUPERFICIE
TERRENO	TERRENO	2.182,85 m2
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>2.182,85 m2</b>

<b>TOTAL TERRENO</b>	<b>2.182,85 m2</b>
----------------------	--------------------

CUADRO RESUMEN DE SUPERFICIES	
TOTAL EDIFICIO GENOA	
	SUPERFICIE
<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO</b>	<b>4.325,34 m2</b>
(1) UNIDAD VENDIBLE	2.910,68 m2
(2) BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	1.750,62 m2
(3) BIEN DE DOMINIO COMUN EDIFICIO	4.104,53 m2
<b>TOTAL 1 + 2 + 3</b>	<b>8.765,83 m2</b>

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES UNIDAD VENDIBLE	
	SUPERFICIE
ESTACIONAMIENTOS	286,00 m2
BODEGAS	125,66 m2
DEPARTAMENTOS	2.499,02 m2
<b>TOTAL</b>	<b>2.910,68 m2</b>

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
	SUPERFICIE
ESTACIONAMIENTOS	340,86 m2
TERRAZAS	1.409,76 m2
<b>TOTAL</b>	<b>1.750,62 m2</b>



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES BIEN DE DOMINIO COMUN	
	SUPERFICIE
TERRENO	2.182,85 m2
ESTACIONAMIENTOS	67,86 m2
CIRCULACION PISO 1° A 14	1.353,86 m2
CIRCULACION SUBTE 1	499,96 m2
<b>TOTAL</b>	<b>4.104,53 m2</b>

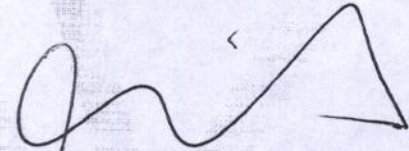
5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$232.256.- (Doscientos Treinta y Dos Mil, Doscientos Cincuenta y Seis Pesos) según comprobante Folio N°091046 de fecha 05 de Julio del 2018.-
7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional "Edificio Genoa" proyecto de "Altos del Parque S.A.", de la Copropiedad Inmobiliaria. Exceptuando Departamento 201 y piscina, lo cual deberá contar con la Recepción Definitiva para su enajenación e inscripción.

EN ALGARROBO A, 05 de Julio del 2.018.-



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

## RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
<b>78/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>10.07.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>460-44</b> <b>460-45</b>

### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°163/2018 de fecha 03 de Abril del 2018.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción.
- E.- Certificado de Informe Previo N° 467/17 Y N° 468/17 de fecha 04.08.2017.-

### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en Calle Mar del Sur N° 627 Lote N° 3 de la Manzana "D" y Calle Mar del Sur N° 645, Lote N°4 de la Manzana "D", Loteo denominado Mineduc, del Plano General, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°163/2018 de fecha 03.04.2018.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FUNDACION INTEGRAL	70.574.900-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BEVERLY GLADYS MUÑOZ FAUNDEZ	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR SERRANO CARRASCO	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
3	A'-F-F-E-E-D-D-C'-C'-A'	862,22 m <sup>2</sup>
4	A-A'-A'-C'-C'-C-C-B-B-A	896,84 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIE LOTE		
SITUACION PROPUESTA		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
A	A-F-F-E-E-D-D-C-C-B-B-A	1.759.06 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE RESULTANTE		1.759,06 m <sup>2</sup>

Superficie Lote "3" y "4" conforme a FS.102vta. N°118 del año 2018 y FS.61 vta. N° 72 del año 2018 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para generar y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.562.-
PROYECTO FUSION		2
SALDO A PAGAR		\$3.123.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°091169	FECHA 10.07.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE JULIO DEL 2018



VICTOR ANDRES MUÑOZ DURAN  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
ALGARROBO

VAMD/SAB /vds.-