



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE JULIO 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACION LEY 20.898	067/18	04.07.18	NO	AVENIDA SANTA TERESITA N° 2190, SITIO N° 60	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	139,79	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CELESTINA URRRA ASTETE - JOSE MUÑOZ SANSANA	ANGEL MEDINA JOFRE - ING CONSTRUCTOR	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	068/18	04.07.18	NO	PASAJE TEN TEN N° 2728, SITIO N° 171 DE LA MANZANA "L"	LOTEO DENOMINADO BOSQUE MAR	129,02	VIVIENDA	2	LEY 20.898	ANTONIO HECTOR LOEVICIC LOPEZ	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	069/18	04.07.18	NO	AVVIDA SANTA TERESA DE LOS ANDES N° 1565, SITIO N° 19 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO RESTO HIJUELA LOS CLAVELES	73,3	VIVIENDA	1	LEY 20.898	KATHERINE SANTANDER FERNANDEZ	SEBASTIAN VALLEJOS PARRA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	071/18	09.07.18	NO	CALLE VERACRUZ N° 2331 DE LA MANZANA "P", SITIO N° 22	CONDOMINIO DENOMINADO ACAPULCO - SECTOR I	71,37	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MONICA INES LOPEZ CANZONIERI	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	072/18	09.07.18	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N° 2424, SITIO N° 7 DE LA MANZANA "F"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 11 ALGARROBO NORTE	89,92	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ARTURO MIGUEL MUÑOZ SALAS	CARLOS ALBERTO LEONI VARDE	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	073/18	17.07.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N° 10	PARCELACION DENOMINADA RANCHO ROMILA	84,09	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JUDITH RIQUELME RIOS	HECTOR GOMEZ ROLLAND	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	074/18	17.07.18	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N° 143, SITIO N° 3 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 8 - ALGARROBO NORTE	78,13	2 VIVIENDA	1	LEY 20.898	ROSA CONTRERAS BENITEZ	ERICKA MOLINA GARCIA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	075/18	18.07.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N° 9	CONDOMINIO DENOMINADO ALTOS DEL GAUCHO	91,77	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA CRISTINA JARAMILLO ASALGADO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	076/18	19.07.18	NO	CAMINO DEL MEDIO N° 500, LOTE 13-B	CONDOMINIO VERDE MAR	90	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JESUS RAFAEL ARIAS PRADANDS	ANGEL MEDINA JOFRE - ING CONSTRUCTOR	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	077/18	23.07.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°5	PARCELACION CHILE	131,51	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CARLOS GUILLERMO ESCOBAR CANTILLANA - MARIA ROSA PALMA ZEGERS	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	079/18	31.07.18	NO	CALE EL MADROÑO N° 741 ESQUINA EL OLIVO N° 745, SITIO N° 16	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	97,67	VIVIENDA	1	LEY 20.898	FERNANDO ANTONIO MARIN SEPULVEDA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	080/18	31.07.18	NO	CALLE ORION N° 2871, SITIO N°4, DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	104,95	VIVIENDA	2	LEY 20.898	BERNARDITA MARIA LORENZINI IZAGA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO MODIFICACION PROYECTO	049/18	04.07.18	NO	CAMINO DEL MEDIO S/N°, PARCELA 4B	LOTEO DENOMINADO LOTE B - SECTOR LAS CASAS	120	VIVIENDA		MODIFICACION DE PROYECTO	VICTOR MANUEL GARRIDO GUTIERREZ	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO OBRA MENOR	050/18	17.07.18	NO	CALLE LUZ DIVINA N° 1.273, SITIO N°5	SECTOR DENOMINADO "EL LITRE"	72,05	COMERCIAL	1	***	KAREM NAVARRETE BASUALTO	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL	051/18	20.07.18	NO	PASAJE EL MANATI N° 314 DE LA MANZANA "D", LOTE 6	LOTEO DENOMINADO VILLA DEL MAR 1	61,3	VIVIENDA	2	****	MARIA CRISTINA SEPULVEDA MOLINA	GABRIEL REYES STRAPPA	***	***	***
PERMISO OBRA MENOR	052/18	23.07.18	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N° 1.870,	SECTOR DENOMINADO ALGARROBO CENTRO	4,67	COMERCIAL	1	***	COMERCIAL CECCONI LIMITADA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***



TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO	053/18	27.07.18	NO	CALLE CAN CUN N° 2.419, SITIO N° 12 DE LA MANZANA "W"	CONDOMINIO ACAPULCO , SECTOR I	52,73	HABITACIONAL	1	***	KARINA ANDREA PALMA GONZALEZ	FELIPE PALMA FUENZALIDA	FELIPE PALMA FUENZALIDA	91/11	10.04.12
PERMISO OBRA MENOR	018/18	24.07.18	NO	AVENIDA IGNACIO CARRERA PINTO N° 595 ESQUINA AVENIDA GUILLERMO MUCKE N° 701, LOTE "C"	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	***	COMERCIAL	1	***	SEGUROS DE VIDA SECURITY PREVISION S.A.	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	640/12	2012
PERMISO OBRA MENOR	019/18	25.07.18	NO	CAMINO MIRASOL - TUNQUEN (RUTA F-814) LOTE 1, EL CERCO CHICO	PREDIO DENOMINADO EL CERCO CHICO	***	COMERCIAL (OFICINA)	1	***	INMOBILIARIA DEL REAL SPA	HECTOR GOMEZ ROLLAND	HECTOR GOMEZ ROLLAND	442/18	25.07.17
PERMISO OBRA MENOR	020/18	31.07.18	NO	CALLE EL BOLDO N° 2352, LOTE 17	LOTEO DENOMINADO EL LITRE	***	COMERCIAL	2	***	SEGUNDO ARTURO ARAYA BERRIOS - LIDIA DEL CARMEN ROJAS ROJAS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	7218	29.01.18
CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIO TIPO "A"	077/18	05.07.18	NO	AVENIDA COSTARENA PEATONAL ALMIRANTE JOSETORIBIO MERINO CASTRO N° 3.460. LOTE 2B-3A.	LOTEO DENOMINADO PUNTA FRAILE	***	VIVIENDA	14	***	ALTOS DEL PARQUE S.A	EUGENIO ROBERTSON COO	ALFRED RICHTER STEIN	***	***
RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION	078/18	11.07.18	NO	CALLE MAR DEL SUR N° 627, LOTE N°3 DE LA MANZANA "D" Y CALLE MAR DEL SUR N° 645, LOTE N° 4 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO MINEDUC	1.759	FUSION	***	***	FUNDACION INTEGRAL	VICTOR SERRANO CARRASCO	***	467/17-468/17	04.08.17



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds.-
ALGARROBO, 03 DE AGOSTO 2.018.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
67/2018
Fecha de Aprobación
26.06.2018
ROL S.I.I.
63-8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 302/2018 de fecha 24.04.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 090839 de fecha 03.07.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "C-3".-

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **139,79 m2** , ubicada en **Avenida Santa Teresita N°2190 , Sitio N°60 , Loteo denominado Santa Teresita**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CELESTINA URRA ASTETE	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE MUÑOZ SANSANA	

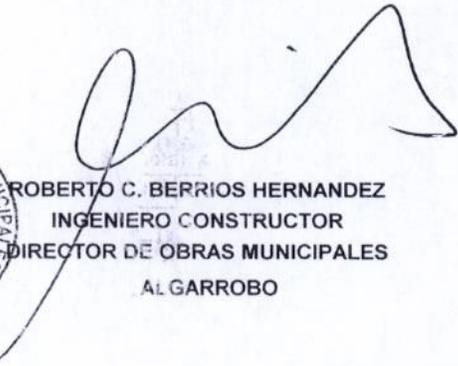
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANGEL MEDINA JOFRE	ING. CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 04 Juliod e 2018.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
68/2018
Fecha de Aprobación
16.04.2018
ROL S.I.I.
424-170

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 126/2018 de fecha 15.03.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 090881 de fecha 03.07.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "C-3" y E-3.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles, con una superficie de **129,02 m2**, ubicada en **Pasaje Ten Ten N° 2728**, Sitio N° 171 de la manzana "L", Loteo denominado **Bosque Mar**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO HECTOR LOKVICIC LOPEZ	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
***	***

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 04 Juliodo 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
69/2018
Fecha de Aprobación
28.06.2018
ROL S.I.I.
416-19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 166/2018 de fecha 04.04.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 090970 de fecha 04.06.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **73,30 m2** , ubicada en **Avenida Santa Teresa de los Andes N°1565 , Sitio N°19 de la Manzana "B" , Loteo denominado Resto Hijuela Los Claveles**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

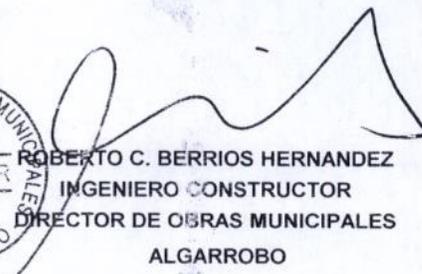
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
KATHERINE SANTANDER FERNANDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
SEBASTIAN VALLEJOS PARRA	ARQUITECTO	

NOTA. Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 04 Julio de 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
71/2018
Fecha de Aprobación
06.06.2018
ROL S.I.I.
464-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 133/2018 de fecha 19/03/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 091126 de fecha 09/07/2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3.-

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a una vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **71,37m2.**, ubicada en **Calle Veracruz N° 2331 de la Manzana "P", Sitio N° 22 ,Condominio Denominado Acapulco - Sector I**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MONICA INES LOPEZ CANZONIERI	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE JULIO 2018



RICARDO MARTINEZ CABRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
72/2018
Fecha de Aprobación
09.07.2018
ROL S.I.I.
238-84

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 339/2018 de fecha 17/05/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-3" y E-3 (Propietario Mayor de 65 Años)

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, con una **Superficie Total de 89,92 m2**, ubicada en **Avenida las Parcelas N° 2424, Sitio N°7 de la Manzana "F", Loteo Denominado Parcela - 11 Algarrobo Norte, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARTURO MIGUEL MUNOZ SALAS	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS ALBERTO LEONI VARDE	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 09 de Julio del 2018

RJMC/SAB/vds.-



RICARDO MARTINEZ CABRERA
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
73/2018
Fecha de Aprobación
12 .07.2018
ROL S.I.I.
1405-40

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 157/2018 de fecha 28/03/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 091367 de fecha 13.07.2018 de pago de derechos municipales según Clasificación Minvu "E-2"

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, de un Nivel con una superficie de **84,09 m2.** ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N° 10, Parcelación denominada Rancho Romila**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUDITH RIQUELME RIOS	
*****	*****

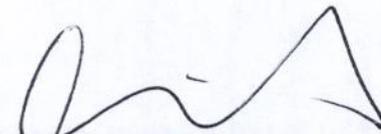
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
HECTOR GOMEZ ROLLAND	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE JULIO 2018


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



RCBH/SAB/GRP

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
74/2018
Fecha de Aprobación
13.07.2018
ROL S.I.I.
360-3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 342/2018 de fecha 22/05/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3" (Propietario Mayor de 65 Años)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, Vivienda N° 1 con una Superficie de **38,10 m2** y Vivienda N° 2 con una Superficie de **40,03m2**, Superficie Total a Regularizar de **78,13 m2**, ubicada en **Avenida las Parcelas N° 143, Sitio N°3 de la Manzana "A", Loteo Denominado Parcela 8 - Algarrobo Norte, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del

2.-Individualización del Interesado

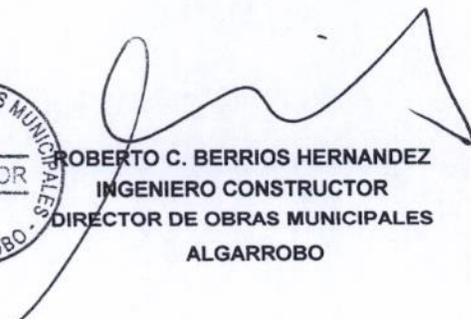
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROSA CONTRERAS BENITEZ	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ERICKA MOLINA GARCIA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 17 de Julio del 2018


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/grp.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
075/2018
Fecha de Aprobación
17.07.2018
ROL S.I.I.
288-109

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°396/2018 de fecha 12.06.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°091601 de fecha 18/07/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **91,77 m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N°9, Condominio denominado Altos del Gaucho**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA CRISTINA JARAMILLO ASALGADO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 18 de Julio 2018.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
076/2018
Fecha de Aprobación
19.07.2018
ROL S.I.I.
288-145

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°392/2018 de fecha 11/06/2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3"(Propietario Mayor de 65 Años)

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existentes de un Nivel por una Superficie a Regularizar de **90,00 m2**, Propiedad ubicada en **Camino del Medio N°500, Lote 13-B, Condominio Verde Mar, Comuna Algarrobo**; de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JESUS RAFAEL ARIAS PRADANOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRE	ING. CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE JULIO 2018.



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
077/2018
Fecha de Aprobación
18.07.2018
ROI. S.I.I.
277-23

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°412/2018 de fecha 15.06.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°091926 de fecha 23/07/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-2".

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **131,51 m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N°5, Parcelación Chile**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS GUILLERMO ESCOBAR CANTILLANA	
MARIA ROSA PALMA ZEGERS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

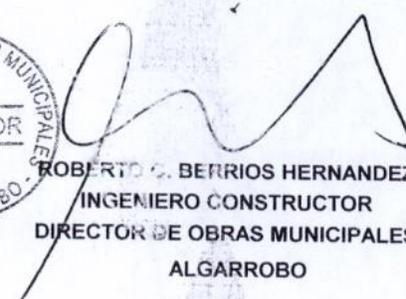
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS LEONI VARDE	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 23 de Julio 2018.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
79/2018
Fecha de Aprobación
26.07.2018
ROL S.I.I.
165-16

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 357/2018 de fecha 30.05.2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 092606 de fecha 30.07.2018 de pago de derechos municipales. Según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **97,67 m2** , ubicada en **Calle Madroño N°741 esquina Calle El Olivo N° 745 , Sitio N°16 ,Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.C.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FERNANDO ANTONIO MARIN SEPULVEDA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 31 Julio de 2018.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
80/2018
Fecha de Aprobación
26.07.2018
ROL S.I.I.
427-45

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 398/2018 de fecha 12/06/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 092759 de fecha 30/07/2018 de pago de derechos municipales. Segun Clasificación E-3 y C-3

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de Dos viviendas de Dos Niveles existente, con una superficie **Vivienda A de 65.92 mt2 y Vivienda B de 65.92mt2. con un Total a Recepcionar de 131.84 mt2**, ubicada en **Calle Orion N° 2671, Sitio N° 4, Manzana D ,Condominio Denominado El Llano**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES BORDE MAIPO SPA	76.771.831-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GUILLERMO ARANGUIZ BOCCA NELSON CIFUENTES LATORRE	

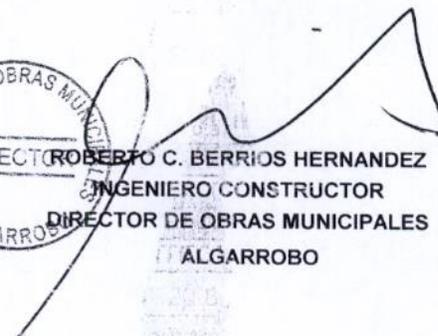
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 31 DE JULIO 2018


 DIRECTOR **ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN
DE PROYECTO
NUMERO: 49/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 385/2018 de fecha 07.06.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**VICTOR MANUEL GARRIDO GUTIERREZ RUT N°
CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT N°
CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Ampliación Correspondiente Por 120,00 m²

Sup. C/Permiso	= 291,95 m²
Sup. Ampliar	= 120,00 m²
Sup. Total	= 411,95 m²

UBICACIÓN

: Camino del Medio S/N°, Parcela 4B, Loteo Denominado Lote B- Sector Las Casas.

ROL DE AVALUO N° 4040-4 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31-4, Afecta 24.04.2006, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Certificado de Informes Previos N°346/18 del 07.05.18.-
Permiso Obra Nueva N°178/2014 de fecha 30.10.2014
Superficie Terreno declarada = 4.774,00 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$20.531.400.- (Veinte Millones, Quinientos Treinta y Un Mil Cuatrocientos pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$307.971.- según comprobante Folio N°090927 de fecha 04.07.2018.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE JULIO DEL 2018.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO OBRA MENOR
NUMERO:050/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°347/2018 de fecha 24.05.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO KAREM NAVARRETE BASUALTO, RUT N°
ARQUITECTO IVAN ZURITA MARTINEZ, RUT N°
CONSTRUCTOR IVAN ZURITA MARTINEZ, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso Ampliación Menor, Microempresa Inofensiva/Equipamiento Social uso Comercial, de un nivel por un aumento de Superficie de **72,05 m²**

Superficie c/recepción	=	202,14 m²
Superficie Ampliación	=	72,05 m²
Superficie Total	=	274,19 m²

UBICACIÓN : Calle Luz Divina N°1.273, Sitio N°5, Sector denominado "El Litre".

ROL DE AVALUO N° 188-5 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada =781,20 m²
Certificado de Informes Previos N°317/11 del 17.05.11
Regularización microempresa inofensiva N°01/18 del 17.01.18.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$9.064.250.- (Nueve Millones, Sesenta y Cuatro Mil, Doscientos Cincuenta pesos)

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$135.960.- del fecha 17.07.2018 según comprobante Folio N°091490.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE JULIO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/GTB/pce.-



PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
051/2018
Fecha de Aprobación
23.04.2018
ROL S.I.I.
452-82

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11.N° 58/2018
- D) El Certificado de Informes Previos N° 89/2018 de fecha 02.02.18
- E) El giro municipal N° 091631 de fecha 19 de Julio del 2018 por pago de derechos Municipales por un total de \$71.910, según Clasificación Minvu " E-3", y "C-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en **Pasaje El Manatí N°314, de La Manzana "D", Lote "6", Loteo denominado Villa El Mar I**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) de los "vistos".

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA CRISTINA SEPULVEDA MOLINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
GABRIEL REYES STRAPPA	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	61,30	SUPERFICIE TERRENO (m2)	87,13	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE JULIO 2.018



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO OBRA MENOR.-
NUMERO:052/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº387/2018 de fecha 08.06.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	COMERCIAL CECCONI LIMITADA,	RUT Nº76.177.703-3
REPR. LEGAL	CESARE CECCONI GANDINI,	RUT Nº
ARQUITECTO	CRISTIAN MELLA BERRÍOS,	RUT Nº
CONSTRUCTOR	CRISTIAN MELLA BERRÍOS,	RUT Nº

CARACTERISTICAS : Permiso Ampliación Menor, de uso Comercial, de 1 Nivel por un aumento de Superficie de **4,67 m²**

Superficie c/Recepción	=	510,17m²
Superficie Disminuida	=	15,15m²
Superficie s/Recepción	=	10,94m²
Superficie Ampliación	=	4,67m²
Superficie Total	=	510,63m²

UBICACIÓN : Avenida Carlos Alessandri Nº1.870, Sector denominado Algarrobo Centro

ROL DE AVALUO Nº33-6 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución Afecta Nº 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada =1.149,32 m²
Certificado de Informes Previos Nº479/16.-
Regularización Nº647/02 del 04.04.02 ley 19667/200.-
Permiso de Obra Menor Nº064/16 de fecha 06.10.16.-
Permiso de Obra Menor Nº039/18 de fecha 22.05.18.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$587.509.- (Quinientos Ochenta y Siete Mil, Quinientos Nueve pesos)

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$8.813.- del fecha 23.07.2018 según comprobante Folio Nº092053.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE JULIO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACIÓN
PROYECTO.-
NÚMERO: 053/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°478/2017 de fecha 08.11.2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO KARINA ANDREA PALMA GONZALEZ, RUT N°
ARQUITECTO FELIPE PALMA FUENZALIDA, RUT N°
CONSTRUCTOR FELIPE PALMA FUENZALIDA, RUT N°
CALCULISTA FELIPE PALMA FUENZALIDA, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional de un nivel, por un Aumento de Superficie de **52,73 m²**

Superficie c/permiso	= 35,52m²
Superficie Ampliación	= 52,73m²
Superficie Total Construido	= 88,25m²

UBICACIÓN : Calle Can Cun N°2.419, Sitio N°12, Manzana "W", Condominio Acapulco, Sector I.

ROL DE AVALUO N° 469-12 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 476.00 m²
Certificado de Informes Previos N°91/2011.
Permiso de Obra Nueva N°093/2012 del 10.04.2012.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", es de \$6.633.698.- (Seis Millones, Seiscientos Treinta y Tres, Seiscientos Noventa y Ocho pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$99.505.- de fecha 27.07.2018 según comprobante Folio N°092504.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE JULIO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO OBRA MENOR
NUMERO:018/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°400/2018 de fecha 12.06.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.	RUT N°99.301.000-6
REPR. LEGAL	INMOBILIARIA PEÑABLANCA S.A.	RUT N°96.888.170-1
ARRENDATARIO	MARIA MAGDALENA BOLADOS CORREA,	RUT N°
ARQUITECTO	JUAN VALENZUELA LANDAIDA,	RUT N°
CONSTRUCTOR	JUAN VALENZUELA LANDAIDA,	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso Obra Menor uso Comercial "Peluqueria", de un nivel más Altillo, correspondiente a unión de Locales N°6-A; 7-A; y 7-B.

UBICACIÓN : Avenida Ignacio Carrera Pinto N°595, esquina Avenida Guillermo Mucke N°701, Lote "C", Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

ROL DE AVALUO N°165-58 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

OBSERVACIONES = Certificado de Informes Previos N°640/12 del 2012.
Recep. Parcial Definitiva N°039/13 de 25.02.13 (local 7-B)
Recep. Parcial Definitiva N°134/14 de 14.05.14 (local 7-A)
Recep. Parcial Definitiva N°184/15 de 11.12.15 (local 6-A)

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$27.000.- del fecha 23.07.2018 según comprobante Folio N°092050.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE JULIO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO OBRA MENOR
NUMERO:019/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°372/20118 de fecha 04.06.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
REPR. LEGAL
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

INMOBILIARIA DEL REAL SPA,
RODRIGO DEL REAL PEREZ,
HECTOR GOMEZ ROLLAND,
HECTOR GOMEZ ROLLAND,

RUT N°76.338.452-K
RUT N°
RUT N°
RUT N°

- CARACTERISTICAS** : Modificaciones Interiores sin aumento de Superficie, con destino "Oficinas".
- UBICACIÓN** : Camino Mirasol-Tunquen (Ruta F-814) Lote 1, Predio denominado El Cerco Chico.
- ROL DE AVALUO** **N°270-29 de Algarrobo.-**
- REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor-Modificaciones Interiores cumplen con las siguientes disposiciones legales:
- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**
- OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada =2012,44 m²
Certificado de Informes Previos N°442/17 del 25.07.17.-
Permiso Obra Nueva N°231/2012 de fecha 27.09.2012.-
Recepción Definitiva N°061/2017 del 30.05.2017.-
Permiso de Obra Menor N°075/2017 del 12.10.17.-
- PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación es de \$1.800.000.- (Un Millones, Ochocientos Mil pesos)
- DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$18.000.- del fecha 25.07.2018 según comprobante Folio N°092207.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE JULIO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 020/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°501/2018 de fecha 11.07.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	SEGUNDO ARTURO ARAYA BERRIOS.,	RUT N°
PROPIETARIO	LIDIA DEL CARMEN ROJAS ROJAS.,	RUT N°
ARQUITECTO	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS.,	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso Modificación de Proyecto sin Aumento de Superficie, de uso Comercial

UBICACIÓN : Calle El Boldo N°2352, Lote 17, Loteo denominado El Litre.

ROL DE AVALUO N° 115-5 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**

= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

Certificado de Informes Previos N°72/18 del 29.01.18.-
Certificado de Regularización Ley 19.583
Obra Menor 16/2018 de fecha 25.06.2018.-
Superficie Terreno = 226,02m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, es de \$ 740.000- (Setecientos Cuarenta Mil pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$7.400- (Siete Mil Cuatrocientos pesos) según comprobante Folio N° 092833 de fecha 31.07.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 31 DE JULIO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537

NÚMERO DE RESOLUCIÓN D.O.M. N° 077/2018

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°514/2017 de fecha 01.11.2017, Permiso de Obra Nueva N°058/2016 de fecha 05.05.2016, Permiso Modificación de Proyecto N°073/2017 de fecha 20.09.2017, Permiso Modificación de Proyecto N°021/2017 de fecha 30.11.2017, Recepción Definitiva Parcial N°073/2018 de fecha 04.07.2018.
- D. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- E. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, según Repertorio N° 3510 a Fs 1369 vta N°945, del 2018.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Conjunto Habitacional denominado "**EDIFICIO GENOA**", proyecto de "**Altos del Parque S.A.**", con 22 viviendas de 14 Niveles, 22 Bodegas, y 53 Estacionamientos, 22 Unidades Vendibles, 26 de Uso y Goce exclusivo más 5 de Visitas, ubicado en Avenida Costanera Peatonal Almirante José Toribio Merino Castro N°3.460, Lote 2B-3A, Loteo denominado Punta Fraile, sector urbano, Comuna de Algarrobo, **rol avalúo N°2055-3**, propiedad de, Sr.(s) Altos del Parque S.A, Rut N° 99.564.910-1. Representante Legal Sr. Alfred Richter Stein, Rut N° [redacted] y Sr. Pablo Pizarro Vildosola, Rut N° [redacted]
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento.

Coprop. tipo "A", Res N° 077/2018



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

PISO	NUM. CORR.	RESUMEN UNIDAD VENDIBLE		
		DEPARTAMENTOS		
		DEPTO.	ROL	SUPERFICIE UTIL
1	1	N° 101	02001-00001	108,03 m2
	2	N° 102	02001-00002	106,71 m2
2	3	N° 201	02001-00003	108,44 m2
	4	N° 202	02001-00004	106,30 m2
3	5	N° 301	02001-00005	108,44 m2
	6	N° 302	02001-00006	106,40 m2
4	7	N° 401	02001-00007	108,44 m2
	8	N° 402	02001-00008	106,42 m2
5	9	N° 501	02001-00009	108,34 m2
	10	N° 502	02001-00010	106,92 m2
6	11	N° 601	02001-00011	108,05 m2
	12	N° 602	02001-00012	106,97 m2
7	13	N° 701	02001-00013	108,03 m2
	14	N° 702	02001-00014	106,83 m2
8	15	N° 801	02001-00015	108,45 m2
	16	N° 802	02001-00016	110,88 m2
9	17	N° 901	02001-00017	108,45 m2
10	18	N° 1001	02001-00018	108,45 m2
11	19	N° 1101	02001-00019	139,76 m2
12	20	N° 1201	02001-00020	139,76 m2
13	21	N° 1301	02001-00021	139,61 m2
14	22	N° 1401	02001-00022	139,34 m2
TOTAL		22		2.499,02 m2



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

PISO	NUM. CORR.	RESUMEN UNIDAD VENDIBLE		
		BODEGAS		
		DEPTO.	ROL	SUPERFICIE UTIL
1	1	N° 101	02001-00023	5,13 m2
	2	N° 102	02001-00024	5,13 m2
2	3	N° 201	02001-00025	5,13 m2
	4	N° 202	02001-00026	5,13 m2
3	5	N° 301	02001-00027	5,13 m2
	6	N° 302	02001-00028	5,13 m2
4	7	N° 401	02001-00029	5,13 m2
	8	N° 402	02001-00030	5,13 m2
5	9	N° 501	02001-00031	5,13 m2
	10	N° 502	02001-00032	5,13 m2
6	11	N° 601	02001-00033	5,13 m2
	12	N° 602	02001-00034	5,13 m2
7	13	N° 701	02001-00035	5,13 m2
	14	N° 702	02001-00036	5,13 m2
8	15	N° 801	02001-00037	6,73 m2
	16	N° 802	02001-00038	6,73 m2
9	17	N° 901	02001-00039	6,73 m2
10	18	N° 1001	02001-00040	6,73 m2
11	19	N° 1101	02001-00041	6,73 m2
12	20	N° 1201	02001-00042	6,73 m2
13	21	N° 1301	02001-00043	6,73 m2
14	22	N° 1401	02001-00044	6,73 m2
TOTAL		22		125,66 m2

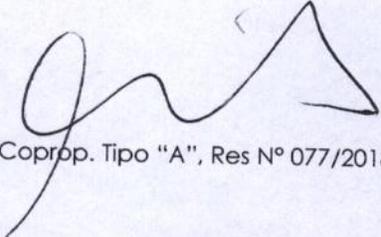


REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.

PISO	NUM. CORR.	RESUMEN UNIDAD VENDIBLE		
		ESTACIONAMIENTO		
		ESTAC.	ROL	SUP. UTIL
1 SUBTE.	1	N° 1	02001-00045	13,00 m2
	2	N° 2	02001-00046	13,00 m2
	3	N° 3	02001-00047	13,00 m2
	4	N° 4	02001-00048	13,00 m2
	5	N° 5	02001-00049	13,00 m2
	6	N° 6	02001-00050	13,00 m2
	7	N° 7	02001-00051	13,00 m2
	8	N° 8	02001-00052	13,00 m2
	9	N° 9	02001-00053	13,00 m2
	10	N° 10	02001-00054	13,00 m2
	11	N° 11	02001-00055	13,00 m2
	12	N° 12	02001-00056	13,00 m2
	13	N° 13	02001-00057	13,00 m2
	14	N° 14	02001-00058	13,00 m2
	15	N° 15	02001-00059	13,00 m2
	16	N° 16	02001-00060	13,00 m2
	17	N° 17	02001-00061	13,00 m2
	18	N° 18	02001-00062	13,00 m2
	19	N° 19	02001-00063	13,00 m2
	20	N° 20	02001-00064	13,00 m2
	21	N° 21	02001-00065	13,00 m2
	22	N° 22	02001-00066	13,00 m2
TOTAL		22		286,00 m2

TOTAL SUPERFICIES VENDIBLES DEPTOS + ESTACIONAMIENTOS + BODEGAS	2.910,68 m2	100,00 %
--	--------------------	-----------------

CUADRO RESUMEN UNIDADES VENDIBLES		
SON	22	DEPARTAMENTOS
SON	22	BODEGAS
SON	22	ESTACIONAMIENTOS
TOTAL	66	UNIDADES VENDIBLES


 Coprop. Tipo "A", Res N° 077/2018



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

USO Y GOCE EXCLUSIVO		
TERRAZAS		
PISO	BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
	EDIFICIO GENOA	
	DEPTO	SUP. TERRAZA
1	101	80,36 m ²
	102	80,36 m ²
2	201	63,35 m ²
	202	63,35 m ²
3	301	63,35 m ²
	302	63,35 m ²
4	401	63,35 m ²
	402	63,35 m ²
5	501	63,35 m ²
	502	63,35 m ²
6	601	63,35 m ²
	602	62,61 m ²
7	701	63,35 m ²
	702	64,58 m ²
8	801	63,35 m ²
	802	64,58 m ²
9	901	63,35 m ²
10	1001	63,35 m ²
11	1101	60,26 m ²
12	1201	57,82 m ²
13	1201	57,82 m ²
14	1201	57,82 m ²
	SUBTOTAL	57,82 m²

TOTAL TERRAZAS	1.409,76 m²
-----------------------	-------------------------------



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

RESUMEN USO Y GOCE		
PISO	BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO TERRAZAS	
	DEPTO.	SUPERFICIE UTIL
1	N° 101	80,36 m ²
	N° 102	80,36 m ²
2	N° 201	63,35 m ²
	N° 202	63,35 m ²
3	N° 301	63,35 m ²
	N° 302	63,35 m ²
4	N° 401	63,35 m ²
	N° 402	63,35 m ²
5	N° 501	63,35 m ²
	N° 502	63,35 m ²
6	N° 601	63,35 m ²
	N° 602	62,61 m ²
7	N° 701	63,35 m ²
	N° 702	64,58 m ²
8	N° 801	63,35 m ²
	N° 802	64,58 m ²
9	N° 901	63,35 m ²
10	N° 1001	63,35 m ²
11	N° 1101	60,26 m ²
12	N° 1201	57,82 m ²
13	N° 1301	57,82 m ²
14	N° 1401	57,82 m ²
TOTAL	22	1.409,76 m²



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

PISO	BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
	ESTACIONAMIENTOS	
	N°	SUPERFICIE UTIL
EMPLAZ. TERRENO	24	13,00 m ²
	25	13,00 m ²
	26	13,00 m ²
	27	13,00 m ²
	28	13,00 m ²
	29	13,00 m ²
	30	13,00 m ²
	31	13,00 m ²
	32	13,00 m ²
	33	13,00 m ²
	34	13,00 m ²
	35	13,00 m ²
	36	13,00 m ²
	37	13,00 m ²
	38	13,00 m ²
	39	13,00 m ²
	40	13,00 m ²
	41	13,00 m ²
	42	13,00 m ²
	43	15,86 m ²
	45	13,00 m ²
	46	13,00 m ²
	47	13,00 m ²
	48	13,00 m ²
	49	13,00 m ²
	50	13,00 m ²
TOTAL	26	340,86 m²

TOTAL SUPERFICIES BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
TERRAZAS +	1.750,62 m ²
ESTACIONAMIENTOS	



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.

BIEN COMUN		
CIRCULACION		
PISO	BIEN DE DOMINIO COMUN	
	EDIFICIO GENOA	
	AREAS	SUPERFICIE
1	CIRCULACION	210,18 m ²
2	CIRCULACION	87,91 m ²
3	CIRCULACION	64,63 m ²
4	CIRCULACION	79,22 m ²
5	CIRCULACION	58,49 m ²
6	CIRCULACION	57,33 m ²
7	CIRCULACION	189,82 m ²
8	CIRCULACION	92,37 m ²
9	CIRCULACION	54,60 m ²
10	CIRCULACION	172,73 m ²
11	CIRCULACION	46,45 m ²
12	CIRCULACION	87,34 m ²
13	CIRCULACION	40,23 m ²
14	CIRCULACION	112,56 m ²
TOTAL CIRCULACION		1.353,86 m²

PISO	BIEN DE DOMINIO COMUN	
	EDIFICIO GENOA	
	AREAS	SUPERFICIE
1 SUBTE.	CIRCULACION	499,96 m ²
	SUBTOTAL	499,96 m²

TOTAL CIRCULACION		499,96 m ²	
ESTACIONAMIENTOS			
BIEN DOMINIO COMUN			
	Nº	SUPERFICIE	
EMPLAZ. TERRENO	23	13,00 m ²	VISITA
	44	15,86 m ²	VISITA/DISC
	51	13,00 m ²	VISITA
	52	13,00 m ²	VISITA
	53	13,00 m ²	VISITA
SUBTOTAL	5	67,86 m²	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

TERRENO		
PISO	BIEN DE DOMINIO COMUN	
	EDIFICIO GENOA	
	AREAS	SUPERFICIE
TERRENO	TERRENO	2.182,85 m2
	SUBTOTAL	2.182,85 m2

TOTAL TERRENO	2.182,85 m2
----------------------	--------------------

CUADRO RESUMEN DE SUPERFICIES	
TOTAL EDIFICIO GENOA	
	SUPERFICIE
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	4.325,34 m2
(1) UNIDAD VENDIBLE	2.910,68 m2
(2) BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	1.750,62 m2
(3) BIEN DE DOMINIO COMUN EDIFICIO	4.104,53 m2
TOTAL 1 + 2 + 3	8.765,83 m2

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES UNIDAD VENDIBLE	
	SUPERFICIE
ESTACIONAMIENTOS	286,00 m2
BODEGAS	125,66 m2
DEPARTAMENTOS	2.499,02 m2
TOTAL	2.910,68 m2

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES BIEN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	
	SUPERFICIE
ESTACIONAMIENTOS	340,86 m2
TERRAZAS	1.409,76 m2
TOTAL	1.750,62 m2



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES BIEN DE DOMINIO COMUN	
	SUPERFICIE
TERRENO	2.182,85 m2
ESTACIONAMIENTOS	67,86 m2
CIRCULACION PISO 1° A 14	1.353,86 m2
CIRCULACION SUBTE 1	499,96 m2
TOTAL	4.104,53 m2

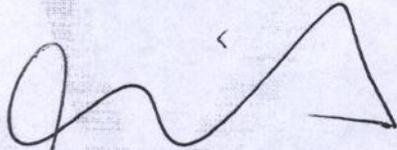
5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$232.256.- (Doscientos Treinta y Dos Mil, Doscientos Cincuenta y Seis Pesos) según comprobante Folio N°091046 de fecha 05 de Julio del 2018.-
7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional "Edificio Genoa" proyecto de "Altos del Parque S.A.", de la Copropiedad Inmobiliaria. Exceptuando Departamento 201 y piscina, lo cual deberá contar con la Recepción Definitiva para su enajenación e inscripción.

EN ALGARROBO A, 05 de Julio del 2.018.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
78/2018
Fecha de Aprobación
10.07.2018
ROL S.I.I.
460-44 460-45

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°163/2018 de fecha 03 de Abril del 2018.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción.
- E.- Certificado de Informe Previo N° 467/17 Y N° 468/17 de fecha 04.08.2017.-

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en Calle Mar del Sur N° 627 Lote N° 3 de la Manzana "D" y Calle Mar del Sur N° 645, Lote N°4 de la Manzana "D", Loteo denominado Mineduc, del Plano General, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°163/2018 de fecha 03.04.2018.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FUNDACION INTEGRAL	70.574.900-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BEVERLY GLADYS MUÑOZ FAUNDEZ	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR SERRANO CARRASCO	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
3	A'-F-F-E-E-D-D-C'-C'-A'	862,22 m ²
4	A-A'-A'-C'-C'-C-C-B-B-A	896,84 m ²

CUADRO DE SUPERFICIE LOTE		
SITUACION PROPUESTA		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m ²
A	A-F-F-E-E-D-D-C-C-B-B-A	1.759.06 m ²
SUPERFICIE RESULTANTE		1.759,06 m ²

Superficie Lote "3" y "4" conforme a FS.102vta. N°118 del año 2018 y FS.61 vta. N° 72 del año 2018 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para generar y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.562.-
PROYECTO FUSION		2
SALDO A PAGAR		\$3.123.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°091169	FECHA 10.07.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE JULIO DEL 2018



VICTOR ANDRES MUÑOZ DURAN
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
ALGARROBO

VAMD/SAB /vds.-