



## **Acta del H. Concejo Municipal de Algarrobo**

### **Sesión Ordinaria N° 07 de 07.03.2018**

En la comuna de Algarrobo, a Miércoles 07 de Marzo 2018, y siendo las 09.10 horas, se realiza en el Salón del H. Concejo Municipal de la I. Municipalidad de Algarrobo, ubicada en Av. Peñablanca N° 250, la Sesión Ordinaria N° 07 del Honorable Concejo Municipal de Algarrobo, presidida por el Alcalde Sr. José Luis Yáñez Maldonado, y con la asistencia de los siguientes concejales:

**Sr. Carlos Tapia Avilés**

**Sr. Marco A. González Candía**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos**

**Sr. Boris Colja Sirk**

**Sr. Nelson Escalante Díaz**

**Actúa como Ministro de Fe; Secretaria Municipal, Sra. Paulina Fátima Moyano Mejías**

### **TABLA**

**1.- Se solicita aprobación del H. Concejo Municipal, de las siguientes actas:**

**Acta Sesión Ordinaria N° 4 de fecha 07.02.2018**

**Acta Sesión Ordinaria N° 5 de fecha 27/02/2018**

**Acta Sesión Extraordinaria N° 4 de fecha 26/02/2018**

**Acta Sesión Extraordinaria N° 5 de fecha 27/02/2018**

**Acta Sesión Extraordinaria N° 6 de fecha 02/03/2018**

2.- Se solicita acuerdo del H. concejo Municipal, para la aprobar suscribir **Convenio y/o contrato para la ejecución del Proyecto FNDR Circular N° 33 denominado "Adquisición Bus Inclusivo Comuna de Algarrobo Código BIP N° 30486572-0, por un monto de \$ 132.750.000.-"**de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM; solicitud realizada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del Memorándum N° 96 de fecha 28/02/2018.-

3.- Se solicita acuerdo del H. concejo Municipal, para la aprobar suscribir **Convenio y/o contrato para la ejecución del Proyecto FNDR Circular N° 33 denominado "Adquisición Motoniveladora para la comuna de Algarrobo, Código BIP N° 40002162-0, por un monto de \$ 169.393.000.-"**de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM; solicitud realizada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del Memorándum N° 97 de fecha 28/02/2018

4.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Revisión y Sanción de las Observaciones recibidas del proceso de exposición pública de **"Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo-Canelillo"** solicitud realizara por el Secpla, don Víctor Muñoz Duran, a través del memorándum N° 104 de fecha 01/03/2018.

5.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la **Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo-Canelillo"** solicitud realizara por el Secpla, don Víctor Muñoz Duran, a través del memorándum N° 104 de fecha 01/03/2018.

6.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar el **dejar Nulo** el Acuerdo N° 39 de fecha 26/02/2018, que aprueba el Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018; solicitud realizada por la Directora de Desarrollo Comunitarios (DIDECO) Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios, a través del Memorándum N° 51 de fecha 01/03/2018.-

7.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la **Modificación** del Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018; solicitud realizada por la Directora de Desarrollo Comunitarios (DIDECO) Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios, a través del Memorándum N° 51 de fecha 01/03/2018

8.- Correspondencia Sr. Alcalde.

9.-Cuenta Sres. Concejales.

10.- Varios

**Presidente H. Concejo:** En nombre de Dios y la Patria, se abre la sesión.

**1.- Se solicita aprobación del H. Concejo Municipal, de las siguientes actas:**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, en primer punto de tabla, partiremos por solicitud aprobación, Acta Sesión Ordinaria N° 4 de fecha 07.02.2018.

¿Hay observaciones o vamos a votación?

**Concejal Sr. Boris Colja:** Yo rechazare Alcalde por no tener los audios para verificar su contenido.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Rechaza**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Presidente H. Concejo:** Corresponde ahora, solicitud aprobación Acta Sesión Ordinaria N° 5 de fecha 27/02/2018.

¿Hay observaciones señores concejales?

**Concejal Sr. Boris Colja:** Por no contar con el audio para revisar su contenido, rechazare Alcalde, pero en especial con la observación que no se puso en acta contenido de carta que di lectura J.V. 4-7, y también manifesté mi malestar por inversión 530 millones de pesos en una calle que llega solo a un condominio, calle Samuel Lillo.

(Actas se transcriben de acuerdo jurisprudencias CGR- dictámenes CPLT- y Reglamento Interno H. Concejo Municipal de Algarrobo- y Ley N° 18.695)

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Rechaza**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Presidente H. Concejo:** Corresponde ahora, solicitud aprobación Acta Sesión Extraordinaria N° 4 de fecha 26/02/2018.

¿Hay observaciones señores concejales?

**Concejal Sr. Boris Colja:** Yo rechazare por no contar con el audio para verificar contenido de lo tratado.

**Concejal Sr. Nelson Escalante:** Yo me abstendré Alcalde, ese día no estuve presente.

**Concejal Sr. Marco A. González:** Yo me abstendré Alcalde, ese día no estuve presente.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Abstiene**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Rechaza**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Abstiene**

**Presidente H. Concejo:** Corresponde ahora, solicitud aprobación Acta Sesión Extraordinaria N° 5 de fecha 27/02/2018.

¿Hay observaciones señores concejales?

**Concejal Sr. Boris Colja:** Me abstendré Alcalde, ese día no estuve presente, no recibí citación.

**Concejal Sr. Nelson Escalante:** Yo me abstendré Alcalde, ese día no estuve presente.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Abstiene**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Abstiene**

**Presidente H. Concejo:** Corresponde ahora, solicitud aprobación Acta Sesión Extraordinaria N° 6 de fecha 02/03/2018.

¿Hay observaciones señores concejales?

**Concejal Sr. Boris Colja:** Me abstendré Alcalde, ese día no estuve presente.

**Concejal Sr. Nelson Escalante:** Yo me abstendré Alcalde, ese día no estuve presente.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés:** Aprueba

**Sr. Marco A. González Candía:** Aprueba

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez:** Aprueba

**Sr. Fernando Gómez Ceballos:** Aprueba

**Sr. Boris Colja Sirk:** Abstiene

**Sr. Nelson Escalante Díaz:** Abstiene

**2.-. Se solicita acuerdo del H. concejo Municipal, para la aprobar suscribir Convenio y/o contrato para la ejecución del Proyecto FNDR Circular N° 33 denominado "Adquisición Bus Inclusivo Comuna de Algarrobo Código BIP N° 30486572-0, por un monto de \$ 132.750.000.-"de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM; solicitud realizada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del Memorándum N° 96 de fecha 28/02/2018.-**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, se solicita acuerdo del H. concejo Municipal, para aprobar suscribir Convenio y/o Contrato para la ejecución del Proyecto FNDR Circular N° 33 denominado **"Adquisición Bus Inclusivo Comuna de Algarrobo Código BIP N° 30486572-0, por un monto de \$ 132.750.000.-"**de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM.

**Concejal Sr. Marco A. González:** Esto es algo que se veía venir, es importante por lo que significara para nuestros adultos mayores, organizaciones comunitarias que están pidiendo siempre apoyo, así que bienvenido, aprobare con gusto esto Alcalde.

**Concejal Sr. Boris Colja:** De la misma forma, aprobare esto por la importancia que tiene poder contar con un bus, y vamos por el otro ahora.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés:** Aprueba

**Sr. Marco A. González Candía:** Aprueba

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez:** Aprueba

Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba

Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba

Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba

Sr. Alcalde: Aprueba

**ACUERDO N° 042 /2018/** El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar, suscribir Convenios y/o Contratos, por proyecto denominado "Adquisición Bus Inclusivo Comuna de Algarrobo, por un monto de \$ 132.750.000.-", todo de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM, solicitud realizada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del memorándum N° 96 de fecha 28/02/2018.-

**3.- Se solicita acuerdo del H. concejo Municipal, para la aprobar suscribir Convenio y/o contrato para la ejecución del Proyecto FNDR Circular N° 33 denominado "Adquisición Motoniveladora para la comuna de Algarrobo, Código BIP N° 40002162-0, por un monto de \$ 169.393.000.-"de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM; solicitud realizada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del Memorándum N° 97 de fecha 28/02/2018**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, se solicita acuerdo del H. concejo Municipal, para aprobar suscribir Convenio y/o Contrato para la ejecución del Proyecto FNDR Circular N° 33 denominado "Adquisición Motoniveladora para la comuna de Algarrobo, Código BIP N° 40002162-0, por un monto de \$ 169.393.000.-"de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM.

Esto vendrá a mejorar concejales nuestro actual parque automotriz, los vehículos que posee el municipio son muy viejos la mayoría, nos gastamos del orden de los 100 millones de pesos cada año en reparaciones, así que esto es muy positivo, nos llegaran en total como 10 vehículos nuevos; camión aljibe, vehículos para seguridad ciudadana, etc.

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** Sera un aporte, beneficio sin duda, pensando principalmente en reparación de caminos rurales de la comuna, hacer trabajos para invierno.

**VOTACION:**

Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba

Sr. Marco A. González Candía: Aprueba

Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba

Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba

Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba

Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba

Sr. Alcalde: Aprueba

**ACUERDO N° 043 /2018/** El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar, suscribir Convenios y/o Contratos, por proyecto denominado "Adquisición Motoniveladora Comuna de Algarrobo, por un monto de \$ 169.393.000.-", todo de conformidad a lo establecido en el Art. 65° letra j) de la Ley N° 18.695 LOCM, solicitud realizada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del memorándum N° 97 de fecha 28/02/2018.-

**4.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Revisión y Sanción de las Observaciones recibidas del proceso de exposición pública de "Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo-Canelillo" solicitud realizara por el Secpla, don Víctor Muñoz Duran, a través del memorándum N° 104 de fecha 01/03/2018.**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Revisión y Sanción de las Observaciones recibidas del proceso de exposición pública de Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo- Canelillo.

Hacer presente, que se recibieron en el proceso 57 cartas- observación, 55 a favor, y 2 en contra, tras la exposición que hará el consultor Sr. Felipe Barría, Uds. deberán pronunciarse.

**Consultor Sr. Felipe Barría:** Haciendo historia del proceso, hacer presente que la mayoría de los señores concejales asistió a las audiencias públicas, por tanto están bastante bien informados respecto del contenido de la modificación al PRC vigente.

El actual PRC tiene alrededor de 20 años, y se acaba de publicar una ley que obliga a las municipalidades a actualizarlos, al menos, cada 10 años.

Esta modificación comprende; sector Punta Peñablanca, que incluye toda la playa del Canelo y Canelillo, la Punta Peñablanca, Punta Leoncillo hasta la Quebrada Las Petras.

Esto que se hará hoy, no corresponde a la aprobación definitiva, porque de aprobarse hoy, se va a la Seremi MINVU, y una vez cuente con informe favorable vuelve al municipio, y ahí el Alcalde lo promulgara mediante dictación decreto alcaldicio, esta sería la única vez que pasa por concejo.

Afortunadamente, como el PRC de Algarrobo está inserto dentro del Plan Intercomunal Regional, no requiere un proceso más largo, como pasar por la CGR y GORE Valparaíso.

**Concejal Sr. Fernando Gómez:** Quiero hacer presente atendida la importancia de esto, ello a raíz de que habrá cambio de autoridades en unos días más, entre otros Seremi MINVU, para que se ponga en conocimiento a quien asuma como nuevo seremi de este proceso que estamos llevando adelante.

**Consultor Sr. Felipe Barría:** La construcción de un espacio de resguardo, de protección haciendo historia, tiene su raíz muy potente que nace desde la propia comunidad que en su momento juntaron 10 mil firmas.

Esto se consolida también, con la constitución, declaración de zona típica, que no solo incorpora al Islote de Peñabanca, sino que también todo un entorno mayor.

En el marco del proceso administrativo, estrategia de participación ciudadana, se consideró al principio invitar a 2 juntas de vecinos; las Tinajas y Canelo- Canelillo, pero atendida la relevancia para la comuna, pese a que no era obligación, se decidió cursar invitación a todas las organizaciones territoriales vigentes y no vigentes, en total fueron 33.



PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO






 **GOBIERNO DE CHILE**


 **ALGARROBO**

PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO




**PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL**      **7 DE MARZO DE 2018**      **D+U**

 **GOBIERNO DE CHILE**

 **ALGARROBO**

PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO

**Sector  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo**



**PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL**      **07 MARZO DE 2018**      **D+U**



PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector**  
**Punta Peñablanca**  
**Punta Leoncillo**  
**Canelo-Canelillo**

**Alance de la presentación**  
**En cumplimiento de la Ley**  
**General de Urbanismo y**  
**Construcciones posterior al**  
**periodo de exposición, se debe**  
**presentar el proyecto para la**  
**revisión y aprobación del**  
**Honorable Concejo Comunal.**



PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018

D<sup>U</sup>



PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector**  
**Punta Peñablanca**  
**Punta Leoncillo**  
**Canelo-Canelillo**

**Objetivos Generales**

- a. **Mejorar la accesibilidad al borde costero**
- b. **Preservar las condiciones ambientales del borde costero**
- c. **Entregar espacio público asociado a actividades turísticas**



PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018

D<sup>U</sup>




PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO




**Sector**  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

**Objetivos Generales**

- a. **Mejorar la accesibilidad al borde costero**
- b. **Preservar las condiciones ambientales del borde costero**
- c. **Entregar espacio público asociado a actividades turísticas**









PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018







PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector**  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

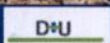
**Objetivos Generales**

- a. **Mejorar la accesibilidad al borde costero**
- b. **Preservar las condiciones ambientales del borde costero**
- c. **Entregar espacio público asociado a actividades turísticas**

PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018





PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo**

**Objetivos Específicos**


- a. Constituir un parque que resguarde las condiciones ambientales y que dé continuidad al área de playa.
- b. Redefinir las condiciones de uso de suelo de las zonas de Área verdes en la comuna, actualizándola a las condiciones nuevas impartidas mediante Circular de la División e Desarrollo Urbano DDU 227.




PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018

D\*U



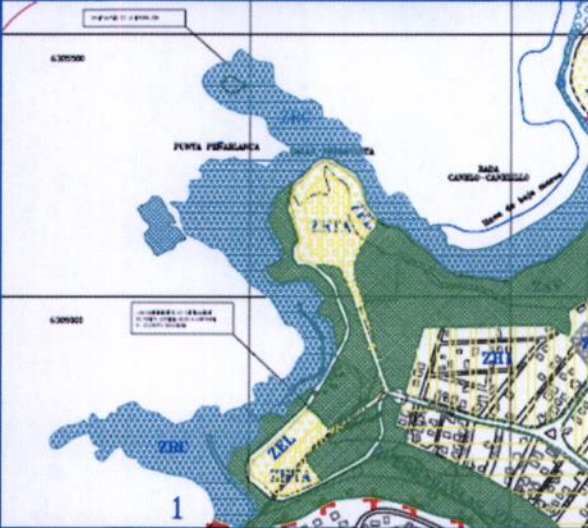
PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo**

**PLAN REGULADOR VIGENTE**

**Zonificación Existente**



	CONDICIONES DE EDIFICACION, SUBDIVISION Y URBANIZACION		
	ZHTA	ZEL	ZV
Superficie predial mínima (m2)	2000	3000	-
Coefficiente máximo de ocupación	20%	70%	S/D
Coefficiente máximo de constructibilidad	0,5	1	S/D
Altura máxima de edificación (m)	20 m.	2 pisos	1 piso
Densidad Bruta Máxima	250 hab/h a	450 hab/ha	-

PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018

D\*U



PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



Sector  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

Historia

Santuario Isla Pájaros  
Decreto 622 / 78



**ZONA TÍPICA  
CANELO-CANELILLO**

REGION	V. DE VALPARAISO
PROVINCIA	SAN ANTONIO
COMUNA	ALGARROBO
LUGAR	SECTOR EL CANELO-CANELILLO
LÍMITES DE LA ZONA TÍPICA	
Población: 10000 habitantes (Censo 2007)	
Superficie: 1000 Ha.	

**SINBOLOGÍA - NOMENCLATURA**

- Zona Típica
- Zona Pública
- Reservas de la Naturaleza

Escala: 1:10000

Fecha: 07 MARZO DE 2018

**D+U**




PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL 07 MARZO DE 2018



PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



Sector  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

Historia

Santuario Peñón Peñablanca  
Decreto 772 / 82



**ZONA TÍPICA  
CANELO-CANELILLO**

REGION	V. DE VALPARAISO
PROVINCIA	SAN ANTONIO
COMUNA	ALGARROBO
LUGAR	SECTOR EL CANELO-CANELILLO
LÍMITES DE LA ZONA TÍPICA	
Población: 10000 habitantes (Censo 2007)	
Superficie: 1000 Ha.	

**SINBOLOGÍA - NOMENCLATURA**

- Zona Típica
- Zona Pública
- Reservas de la Naturaleza


Escala: 1:10000

Fecha: 07 MARZO DE 2018


**D+U**




PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL 07 MARZO DE 2018




PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO




**Sector**  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

**Historia**

**Zona Típica**  
Decreto 212 / 82  
Decreto 104 / 2001

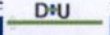



<b>ZONA TÍPICA CANELO-CANELILLO</b>	
REGIÓN	V DE VALPARAISO
PROVINCIA	SAN ANTONIO
COMUNA	ALGARROBO
LOCALIDAD	SECTOR EL CANELO-CANELILLO
SECTOR DE LA ZONA TÍPICA	SUPERFICIE APAREL DEL PASEADO 15.000 m <sup>2</sup>
<b>EMBOLOGO - NOMENCLATURA</b> ● Zona Típica      ●●●● Zona Cultural ■ Zona Páramo      ■ Estación de Naturales	
MEMORIA DE LA COMISIÓN      Fecha de entrega N° de Planos      10 de mayo de 2018 Día Actual      07 de marzo de 2018 Autor      D. U.	
ESCALA: 1:1000 N O E S	
ENTRENADO PLANO DE CALLES 1:1000	




**PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL**

**07 MARZO DE 2018**





PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector**  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

**Historia**

**Zona Típica**  
Decreto 212 / 82  
Decreto 104 / 2001

VISTO

Lo dispuesto en la Ley N° 17.288 de 1970, decreto supremo de Interior N° 654 de 1994, acuerdo de sesión de 08 de marzo del 2.000 del Consejo de Monumentos Nacionales, Ord N° 1.127 de Secretario del Consejo de Monumentos Nacionales, de 10 de marzo del 2.000, Carta de apoyo del Conservador del Museo Municipal de Ciencias Naturales y Arqueología de San Antonio, de 26 de octubre de 1999, carta de apoyo suscrita por el Alcalde de la 1. Municipalidad de Algarrobo, por el señor Diputado don Sergio Velasco, por el Presidente de Comité de Defensa del Parque y otros, de 02 de marzo del 2.000, Listado de diez mil firmas, aproximadamente, de apoyo a la presente declaración, Resolución N° 520 de 1996 de la Contraloría General de la República y en los artículos 32 N° 8 y 35 de la Constitución Política de la República de Chile,


DECRETADO

ARTICULO UNICO Declárase ZONA TÍPICA el sector del borde costero de Algarrobo denominado "CANELO-CANELILLO", de la comuna de Algarrobo, provincia de San Antonio, V Región de Valparaíso, área delimitada por el polígono 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-1, demarcado en el plano adjunto y que forma parte del presente decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.

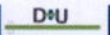
POR ORDEN DEL PRESIDENTE DE LA


REPUBLICA




**PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL**

**07 MARZO DE 2018**



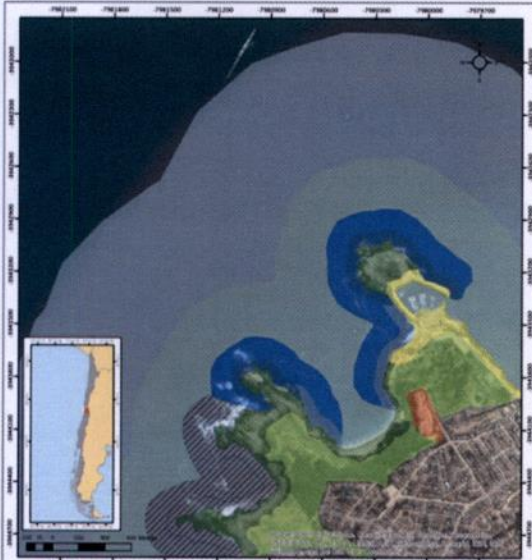


PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO




**Sector**  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo

**Zonificación Área Marina Costera  
protegida de Múltiples Usos**  
Ministerio del Medio Ambiente



PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018





PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector**  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo


**ZONA ZAVP-1**  
•Zona E1- Parque Comunal Punta  
Peñablanca y Leoncillo




PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018





PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



**Sector  
Punta Peñablanca  
Punta Leoncillo  
Canelo-Canelillo**

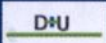
**Zonificación propuesta**


CONDICIONES DE EDIFICACION, SUBDIVISION Y URBANIZACION		USOS DE SUELO	PERMITIDOS - PROHIBIDOS
		RESIDENCIAL	
		Vivienda	Prohibido
		Hogares acogida	Prohibido
		Hospedaje	Prohibido
		EQUIPAMIENTO	
		Científico	Prohibido, sólo de investigación del Santuario Punta Peñablanca
		Comercio	Prohibido
		Culto y Cultura	Prohibido
		Deporte	Prohibido
		Educación	Prohibido
		Esparcimiento	Permitido
		Salud	Prohibido
		Seguridad	Prohibido
		Servicios	Prohibido
		Social	Prohibido
		ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	
		Infensivo	Prohibido
		Molesto	Prohibido
		Insalubre o contaminante	Prohibido
		Peligroso	Prohibido
		INFRAESTRUCTURA	
		De Transporte	Solo redes y trazados
		Sanitaria	Solo redes y trazados
		Energética	Solo redes y trazados
		ESPACIO PUBLICO	
		ÁREAS VERDES	Permitido
			Permitido

CONDICIONES DE EDIFICACION, SUBDIVISION Y URBANIZACION	
	EQUIPAMIENTO
Superficie predial mínima (m2)	5000
Coefficiente máximo de ocupación	0,02
Coefficiente máximo de constructibilidad	0,02
Altura máxima de edificación (m)	3,5
Sistema agrupamiento	Aislado
Adosamiento	Se prohíbe
Distancia mínima a medianeros (m)	Aplica O.G.U.C
Antejardín mínimo (m)	10
Densidad Bruta	
Máxima	No aplica


PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018





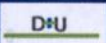
PROYECTO MODIFICACION  
PLAN REGULADOR COMUNAL ALGARROBO  
SECTOR PUNTA PEÑABLANCA-LEONCILLO



Procedimiento	Comentarios	Día y Hora
<b>Decreto inicio procedimiento</b>	Informado a Seremi Minvu	<b>Decreto 1240 del 8 de mayo de 2017</b>
<b>Avisos diarios circulación comunal 2 semanas diferentes</b>	Diario El Líder	<b>Publicaciones de fechas</b>
<b>Información a organizaciones territoriales</b>	Se obliga a citar por carta certificada a las organizaciones de los territorio afectados Se tomó la opción de citar a la totalidad de las Juntas de Vecinos urbanas de Algarrobo, en total 32	<b>Enviadas con fecha 7 de enero de 2018.</b>
	En forma adicional se hizo invitación por mano Se entregaron de las dos organizaciones del territorio del Canelo-Canelillo y Las Tinajas.	<b>Distribuidas con fecha 10 de enero de 2018</b>
	Citación quedó publicada en Pagina Web municipal y Hall Central de la municipalidad	<b>Entre el 2 de marzo y 16 de marzo de 2018</b>

PRESENTACION HONORABLE CONCEJO COMUNAL

07 MARZO DE 2018





**POR APOYAR PROCESO SE MANIFESTARON:**

Francisco Javier Cancino

Patricia Morales

Marisol Vivanco

Claudia Rivera

Julia Bravo Pdta. J.V. Canelo- Canelillo

Carlos Gálvez

Gabriela A. González

Arturo Orellana

Rosa Rojas Chávez

Leda Navarro

Robert Mcautlife

Ximena Espinoza

Aida Navarro

Cecilia Robinson

Álvaro Vallejos

Ana Vallejos

Rosemary Anconer

Gladys Briceño

José Fuentes Pdte. J.V. Las Tinajas

Patricia Arias

Peter Kennedy

Germán Wendt

Josefina Matte

Cecilia Contreras

Ana M. Martínez

Julieta Meneses

Inés Sandoval

Carmen Castro

Deborah Schiappacase

Cristian Aliaga dirigente Cº Desarrollo Social y Cultural del Canelo

Fabián Alvis

Norma Muñoz

Francisco Muñoz

Susana Muñoz

Mariela Muñoz

Mariela Padilla

Evans Tocker

Ema Riadi

Arquímedes Cecconi, Comité Ambiental Comunal

Patricia Fierro

Verónica Madariaga

Klaus Fischen

Alejandra Ruttenford

Hugo San Juan

Alejandra Castro

Andrés Rutloff

Daniel Rodríguez

Nelson Muñoz Pdte. J.V. parque Residencial

Iris Aranguiz

Rodrigo Briceño

Ana M. Bonom.

**POR RECHAZAR:**

Antonio Wieland Covarrubias

Carlos Veloz Marín

(Se dio lectura a cartas)

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, debemos a través de un punto BIS, someter aprobación acuerdo para extender la sesión del concejo municipal, terminado el punto N° 4 haremos un break de 10 minutos.

**4BIS.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Extensión Horaria de la Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 07/03/2018.-**

**Presidente H. Concejo:** Bien, vamos a votación

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Sr. Alcalde: Aprueba**

<p><b><u>ACUERDO N° 046 /2018/</u> El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar la Extensión Horaria de la Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 07/03/2018.-</b></p>
--

**Presidente H. Concejo:** Bien, tiene la palabra Don Felipe Barría para que retome punto N° 4 de la tabla.

**Consultor Sr. Felipe Barría:** Hacer presente que el proceso de modificación del PRC, es algo privativo de los municipios, la municipalidad en este caso a libre discreción, fundadamente por supuesto técnicamente, puede modificar su PRC como le parezca.

Los objetivos de esta modificación, son de larga data, hay toda una historia detrás.

**Concejal Sr. Nelson Escalante:** A raíz de la carta presentada por Antonio Wieland Covarrubias, respecto de la zona protegida, dan a entender que los únicos perjudicados serían ellos.

**Consultor Sr. Felipe Barría:** La propiedad de ellos es de 8.200 metros cuadrados concejal, y el área de intervención son 20,7 hectáreas.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Consultar si se hizo tramite inscripción en el conservador, ¿se concretó el proceso? (BNUP- Parque)

**Dir. Jurídico Sr. Cristhian González Bazaes:** Eso está en trámite concejal, tuvimos con el Alcalde una reunión con el conservador bienes raíces de Casablanca, se le entregó copia del expediente, tenemos que hacer la solicitud de inscripción respectiva, y eso tiene que ver con un lote que está considerado dentro del PRC como municipal, pero respecto del BNUP, eso no requiere de inscripción, la sola ley dice que tiene la condición de BNUP.

**Presidente H. Concejo:** Bien señores concejales.

Quiero hacer presente que de acuerdo a reglamento del H. Concejo Municipal, este establece la prohibición de grabar las sesiones sin contar con autorización, por tanto hacer presente que si alguien está grabando esta sesión, es ilegal.

**Concejal Sr. Fernando Gómez:** Hacer presente, que no estoy de acuerdo con el área de equipamiento, eso lo hice presente en reunión.

Lo otro Alcalde, hacer presente que gracias a ingresos, recursos con que ha contado el municipio, eso nos permitió contratar a este consultor, se ha hecho un desfile de presentaciones, reuniones con la comunidad, y si por aprobar esto me debo ir después del municipio, bienvenido, porque yo estoy por un parque sin más edificios en ese sector.

Decir a raíz de la carta leída acá, que yo no funciono, no actúo por amenazas, esto por lo demás es la culminación de un proceso de años.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Si se presentaron las observaciones, se hizo el trámite, eso es lo claro, lo que importa, y hacer la observación que una carta dirigida a los concejales no se nos ha entregado.

(Asistente a sesión interrumpe sin autorización- transgrede reglamento interno)

**Presidente H. Concejo:** Iremos a un break concejales, al regreso votamos este punto.

(Break 11.40- 11.50 horas)

**Presidente H. Concejo:** Bien concejales, retomaremos punto N° 4 de la tabla

**4.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Revisión y Sanción de las Observaciones recibidas del proceso de exposición pública de "Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo-Canelillo"**

**Presidente H. Concejo:** Bien señores concejales, llamare a votación, opciones son, por aprobar 55 mociones a favor de la modificación PRC, o aprobar las dos mociones que se oponen, cada uno de ustedes es libre de votar como les parezca.

**Concejal Sr. Fernando Gómez:** Voto aprobando modificación al PRC, por acoger las 55 mociones, y rechazo las que se oponen a esta modificación.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Apruebo Alcalde las 55 observaciones a favor de esta modificación, y respecto mociones que se oponen a esto, considero que es bastante soez tenor de la carta, contiene acusaciones directas contra el Alcalde y concejales, es una amenaza velada por lo que pido que jurídico la analice porque no se puede permitir que se nos amenace de esta manera, este concejo es resolutivo, así que no queda más que rechazar la forma, contenido de la presentación Sr. Wieland Covarrubias.

**Concejal Sr. Nelson Escalante:** Acogiendo clamor ciudadano, de no más edificios en sector Parque Canelo- Canelillo, apruebo a favor de la modificación, de las 55 mociones que respaldan.

**Concejal Srta. Patricia Vásquez:** Con el respaldo de jurídico, informe técnico del consultor Sr. Felipe Barría, y de acuerdo a lo solicitado, apruebo las 55 mociones a favor modificación PRC de Algarrobo, ello en beneficio de preservar el parque como un área zona protegida, y en contra de las 2 mociones que manifiestan su rechazo a la modificación.

**Concejal Sr. Marco A. González:** Mi voto Alcalde, es a favor de las 55 mociones, observaciones que apoyan esta modificación, y por supuesto que rechazo las dos en contra.

**Concejal Sr. Carlos Tapia:** Don Felipe antes de votar quiero hacerle una pregunta.

¿Ud. tiene que responder a las 57 mociones, o ya se hizo?

**Consultor Sr. Felipe Barría:** Después que el concejo toma el acuerdo, la ley establece que debe responderse a quienes se manifestaran en contra, pero mi sugerencia es que se les dé respuesta a todos, en este caso quien responde es el municipio.

**Presidente H. Concejo:** Bien, vamos a votación señores concejales.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

Sr. Marco A. González Candía: Aprueba  
 Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba  
 Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba  
 Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba  
 Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba  
 Sr. Alcalde: Aprueba

**ACUERDO N° 044 /2018/** El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar la Revisión y sanción de 55 observaciones presentadas a la "Modificación del Plan Regulador Comunal sector Punta Peñablanca, Punta leoncillo y Parque Canelo y Canelillo" de un total de 57; y el rechazo unánime de 2 de las presentaciones de los Sres. Antonio Wieland Covarrubias y la de don Carlos Veloz Marín. Solicitud de acuerdo presentada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del Memorándum N° 104 de fecha 01/03/2018

**5.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo-Canelillo" solicitud realizara por el Secpla, don Víctor Muñoz Duran, a través del memorándum N° 104 de fecha 01/03/2018.**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Modificación Plan Regulador Comunal, sector Punta Peñablanca, Punta Leoncillo y Parque Canelo- Canelillo.

Este es el segundo punto relacionado con esta modificación a nuestro PRC señores concejales, así que vamos a votación.

**VOTACION:**

Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba  
 Sr. Marco A. González Candía: Aprueba  
 Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba  
 Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba  
 Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba  
 Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba

Sr. Alcalde: Aprueba

**ACUERDO N° 045 /2018/** El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar la "Modificación del Plan Regulador Comunal, Sector Punta Peñablanca, Punta leoncillo y Parque Canelo y Canelillo", de conformidad a lo establecido en el Art. 43 de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Solicitud de acuerdo presentada por el Secpla, Don Víctor Muñoz Duran, a través del Memorándum N° 104 de fecha 01/03/2018.

**6.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar el dejar Nulo el Acuerdo N° 39 de fecha 26/02/2018, que aprueba el Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018; solicitud realizada por la Directora de Desarrollo Comunitarios (Dideco) Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios, a través del Memorándum N° 51 de fecha 01/03/2018.-**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar el dejar Nulo el Acuerdo N° 39 de fecha 26/02/2018, que aprueba el Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018.

De acuerdo a lo que ustedes acordaron, aprobaron señores concejales, monto total ascenderá a 30 millones, eso nos permitirá beneficiar a unos 300 jóvenes de la comuna, a razón de \$100.000 de aporte para cada uno.

**Concejal Sr. Boris Colja:** Para efectos que se regularice esto Alcalde, aprobare, pero no sin antes manifestar mi malestar por tener que anular algo que recién había sido aprobado, así que pedir que se filtren bien antes los antecedentes, los documentos que se traen al concejo para que los aprobemos, mas rigurosidad.

**Concejal Sr. Fernando Gómez:** Recordar que la vez anterior yo había rechazado esto, pero no por el acuerdo que se está pidiendo ahora, si no que por la nota que se fijó como exigencia, soy partidario que se fije en Nota 4.0 requisito para postular Alcalde, aprobare ahora esto sumándome a la mayoría.

**Presidente H. Concejo:** Se está corrigiendo esto concejales, porque reglamento anterior hacía alusión a la FPS, que está, y lo que nosotros estamos incorporando ahora es el artículo 9 que nos permite tener un mayor rango incluyendo la pobreza y la indigencia, por eso se pide anular acuerdo anterior para que sea más global, porque no podemos discriminar a alguien por ejemplo que es indigente y pida una beca.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Sr. Alcalde: Aprueba**

**ACUERDO N° 047 /2018/ El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar el dejar Nulo el Acuerdo N° 39 de fecha 26/02/2018; solicitud realizada por el Directora de Desarrollo comunitario, Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios a través del Memorándum N° 51 de fecha 01/03/2018.-**

**7.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Modificación del Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018; solicitud realizada por la Directora de Desarrollo Comunitarios (DIDECO) Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios, a través del Memorándum N° 51 de fecha 01/03/2018**

**Presidente H. Concejo:** Señores concejales, se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Modificación del Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018.

**Dir. Jurídico Sr. Cristhian González Bazaes:** Hacer un alcance señor Alcalde, concejales, respecto del tenor del punto N° 7 de la tabla, no es para modificar, porque no se puede modificar algo que fue anulado recién, algo que ya no existe, corresponde acuerdo para aprobar nuevo reglamento.

**Presidente H. Concejo:** Bien, con el alcance hecho por nuestro jurídico entonces, acuerdo que se solicita debe decir; se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar el Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades; Institutos Profesionales; CFT y Otros, al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018.

**VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**



Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba

Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba

Sr. Alcalde: Aprueba

**ACUERDO N° 048 /2018/** El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar el "Reglamento de Aporte Económico Municipal para Alumnos de Universidades, Institutos Profesionales, CFT y Otros al igual que al Talento Deportivo y Artístico año 2018"; solicitud realizada por el Directora de Desarrollo comunitario, Sra. Consuelo Gutiérrez Berrios a través del Memorándum N° 51 de fecha 01/03/2018.-

**7BIS.- Se solicita acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Modificación Presupuestaria N° 1 Saldo Inicial de Caja , solicitado por la Directora de Administración y Finanzas Municipales (DAF), Sra. Thiare Vergara Cueto.**

**Presidente H. Concejo:** Bien señores concejales, corresponde ahora someter a aprobación; solicitud acuerdo del H. Concejo Municipal, para aprobar la Modificación Presupuestaria N° 1 Saldo Inicial de Caja, recordar que lo presupuestado fueron 550 millones de pesos cuando ustedes aprobaron el Presupuesto Municipal 2018, resultando al termino del ejercicio presupuestario, ser de 1.000 millones el saldo inicial final, ello de acuerdo a los antecedentes que se les entregó.

Esto ya lo vieron ustedes en una reunión de trabajo, de comisión, luego de haberse postergado su aprobación en una sesión extraordinaria por dudas que ustedes tenían.



Saldo Inicial de Caja Municipal 2018			
<b>Disponibilidades</b>			
111-01		-	
111-02	1.102.340.824		
111-05	2.888.594		1.105.207.218
<b>Mas</b>			
114-03	508.558		
114-04	5.258.354		
114-06	1.350.442		
114-08	2.594.348		
118-02	14.818.598		22.508.555
<b>Menos</b>			
114-05	30.345.127		
114-09	11.791.509		
114-10	60.172.113		
114-11	12.545.824		
114-12	1.810.588		
114-13	943.104		
118-01	50.000		125.853.865
<b>Saldo Inicial de Caja Determinado</b>			<b>1.001.861.668</b>
<b>Saldo Inicial Presupuestado</b>			<b>550.800.000</b>
<b>Valor Ajuster</b>			<b>450.961.668</b>



ANEXO					
CODIGO	DESCRIPCION	PRELIMINAR	CANTIDAD	VALORES	DESCRIPCION
111-11	Saldo por pagar	182.828	178.881		Saldo por pagar
TOTAL ASIGNACION POR CREDITO PRELIMINAR			178.881	-	

Después de la Determinación del Saldo Inicial, se procede a su inserción en el Presupuesto Municipal



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MONEDAS	2018	2019	2020	DETALLE	DETALLE
F0010	Des. Remuneración		30.00	1.00			
F0010	Des. Remuneración		30.00	1.00	0.00	Salario y comunidad (pagos)	Salario y comunidad (pagos)
F0010	Des. Salarios Finales		48.57	14.00			
F0010	Des. Salarios Finales		48.57	14.00	1.00	Salario y comunidad (pagos)	Salario y comunidad (pagos)
F0001	Alquiler y Seguro		7.00	1.00			
F0001	Alquiler y Seguro		7.00	1.00		Salario y comunidad (pagos)	Salario y comunidad (pagos)
F0004	Utilidad de José Antonio		50.50	17.00			
F0004	Utilidad de José Antonio		50.50	17.00		Salario y comunidad (pagos)	Salario y comunidad (pagos)
F0007	Parvada y Seguro		11.00	1.00			
F0007	Parvada y Seguro		11.00	1.00		Salario y comunidad (pagos)	Salario y comunidad (pagos)
F0008	Salario General		41.40	1.00			
F0008	Salario General		41.40	1.00		Salario y comunidad (pagos)	Salario y comunidad (pagos)
F0009	Alquiler		47.00	0.00			
F0010	Salario Finales y Seguro		40.00	17.00			
F0011	Salario Finales y Seguro		40.00	17.00			
F0012	Salario Finales		10.00	1.00			
F0013	Salario Finales y Seguro		10.00	17.00			
F0014	Salario Finales y Seguro		10.00	17.00			
F0015	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0016	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0017	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0018	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0019	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0020	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0021	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0022	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0023	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0024	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0025	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0026	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0027	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0028	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0029	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0030	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0031	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0032	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0033	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0034	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0035	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0036	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0037	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0038	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0039	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0040	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0041	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0042	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0043	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0044	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0045	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0046	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0047	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0048	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0049	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0050	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0051	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0052	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0053	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0054	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0055	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0056	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0057	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0058	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0059	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0060	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0061	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0062	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0063	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0064	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0065	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0066	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0067	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0068	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0069	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0070	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0071	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0072	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0073	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0074	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0075	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0076	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0077	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0078	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0079	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0080	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0081	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0082	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0083	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0084	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0085	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0086	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0087	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0088	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0089	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0090	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0091	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0092	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0093	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0094	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0095	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0096	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0097	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0098	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0099	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			
F0100	Salario Finales y Seguro		11.00	1.00			

**Presidente H. Concejo:** Si no hay consultas u observaciones, vamos a votación señores concejales.

### **VOTACION:**

**Sr. Carlos Tapia Avilés: Aprueba**

**Sr. Marco A. González Candía: Aprueba**

**Srta. Patricia Vásquez Sánchez: Aprueba**

**Sr. Fernando Gómez Ceballos: Aprueba**

**Sr. Boris Colja Sirk: Aprueba**

**Sr. Nelson Escalante Díaz: Aprueba**

**Sr. Alcalde: Aprueba**

**ACUERDO N° 049 /2018/** El H. Concejo Municipal, por unanimidad de los Sres. Concejales presentes acuerdan aprobar la Modificación Presupuestaria N° 1 Saldo Inicial de Caja , solicitado por la Directora de Administración y Finanzas Municipales (DAF), Sra. Thiare Vergara Cueto.

### **8.- Correspondencia Sr. Alcalde.**

No hay.-

## **9.-Cuenta Sres. Concejales.**

### **9.1.- Cuenta Concejal Sr. Fernando Gómez Ceballos**

**9.1.-** Hacer presente Alcalde, que recibí una información que había solicitado respecto de la publicidad en paletas de la empresa Yes, cobros derechos que hace el municipio.

**9.1.2.-** Quiero hacer una petición Alcalde, que una persona externa, asesor externo pudiese hacerse cargo de investigaciones, sumarios que se lleva adelante contra funcionarios de educación, quienes habrían estado trabajando dentro jornada 44 horas prestando servicios en otra parte.

**9.1.3.-** Necesito saber Alcalde, cuando se entregaría nuevo edificio CESFAM, cuando entrara en funcionamiento.

**DOM Arquitecto Sr. Roberto Berríos:** Se estima que para el mes de Junio concejal estaría listo.

### **9.2.- Cuenta Concejal Sr. Boris Colja Sirk**

**9.2.1.-** Quiero reiterar mi petición Alcalde, respecto a que el municipio implemente una dirección de turismo, con personal idóneo, y que se planifique con tiempo en beneficio de fomentar turismo de invierno y de próxima temporada estival.

**9.2.2.-** Reiterar solicitud Alcalde, antecedentes respecto de cinco licitaciones.

**Plaza Villa Esperanza**

**Plaza Aguas Marinas**

**Multicancha Parque Residencial**

**Const. Aceras Av. Algarrobo**

**Mejoramiento Multicancha Liceo Barrio El Litre.**

Informe evaluación de esas licitaciones, los contratos, los itemizados, cuadernos de obras, recepciones, modificaciones., etc.

**9.2.3.-** Plantear la necesidad Alcalde, de que bomberos pueda contar con un carro escala telescópica en la comuna, si es necesario solicitar apoyo a San Alfonso y otros condominios con edificios en altura.

**Presidente H. Concejo:** La comuna no cuenta con un cuartel hoy concejal que permita tener un tipo de carro como ese.

**9.2.4.- Concejal Sr. Boris Colja:** Alcalde, manifestar mi malestar por el incumplimiento a normas legales de tránsito en la comuna, ya lo he dicho otras veces acá, he pedido que se fiscalice, pero concesionarios estacionamientos continúan permitiendo que se estacionen vehículos en cualquier parte, obstaculizando las esquinas, arriba de las veredas, con los cobros ilegales se beneficia el concesionario del centro, hay que regular eso Alcalde, exigir que se respeten normas ley del tránsito.

### **9.3.- Cuenta Concejal Sr. Nelson Escalante Díaz**

**9.3.1.-** Manifestar mi molestia, disconformidad Alcalde, por trabajo inspectores municipales, departamento de inspección, se cursan partes sin aplicar criterio, y se fiscaliza a los contribuyentes legalmente establecidos, no así al comercio ilegal, ambulante.

### **9.4.- Cuenta Concejal Srta. Patricia Vásquez Sánchez**

**9.4.1.-** Quiero manifestar Alcalde, petición una vez más, que sesiones del concejo municipal puedan ser transmitidas en vivo.

**9.4.2.-** Solicito Alcalde que se me entregue un informe respecto de los llamados a concursos directores de los distintos colegios municipalizados de la comuna.

**9.4.3.-** Ante una serie de situaciones ocurridas Alcalde, lo conversamos todos los concejales, así que pedirle coordine una reunión con todos los jefes de servicio, encargado departamentos, para ver tema de coordinación interna entre las distintas unidades.

**Presidente H. Concejo:** Concejal, se debe ser precisos con los temas que deseen tratar, no se puede distraer a todos los jefes de servicio, más aun si no existe un temario específico a tratar, definan eso primero.

**9.4.4.- Concejal Srta. Patricia Vásquez:** Quiero pedir para que se vea esto Alcalde, hacer trabajos de reparación en techumbre Escuela Párvulos Los Claveles, antes que llegue el invierno.

**9.4.5.-** Mañana es el día de la mujer concejales, así que recordarles que acá en el municipio se ha organizado una actividad en la plazoleta detrás del edificio consistorial.

### **9.5.- Cuenta Concejal Sr. Marco A. González Candía**

**9.5.1.-** Una vez más Alcalde, pensando en positivo, quiero felicitar a nuestro Secpla y su equipo, por su trabajo realizado hasta hoy que ha permitido obtener financiamiento para nuevos proyectos, obras en beneficio de la comuna.

**9.5.2.-** El MINVU recordar nos ha informado sobre la asignación de unos 60 millones de pesos, ello para realizar trabajos de mantención y reparación en distintos puntos de la comuna, en resumideros, alcantarillas, etc., para eso Alcalde vendrán en los próximos días a realizar un catastro.

### **9.6.- Cuenta Concejal Sr. Carlos Tapia Avilés**

**9.6.1.-** Entregare los antecedentes Alcalde para que lo vean, una vecina del sector de Mirasol me dio cuenta sobre la existencia de basura acumulada, amontonada en la calle, para que vayan y la retiren.

### **10.- Varios**

No hay.-

**Presidente H. Concejo:** Sin más temas que tratar, se levanta la sesión.

**Certifico que este ejemplar es copia fiel del original del Acta N° 07 de Sesión Ordinaria N° 07 del H. Concejo Municipal de Algarrobo, celebrada el día 07.03.2018.**



**PAULINA FÁTIMA MOYANO MEJÍAS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**