



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2.017 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	110/17	01.09.17	NO	CALLE DIAMANTE N°1.124 MANZANA "F", SITIO N° 46	LOTEO DENOMINADO SAG-5-B, SECTOR HIJUELA EL TRANQUE	90,3	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CARLOS V. DISCALZI CORNEJO	JAVIER ARAYA URRIOLOA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	111/17	07.09.17	NO	PASAJE MANNATI N° 417, SITIO N°4 DE LA MANZANA "B",	LOTEO DENOMINADO VILLA DEL MAR	73,91	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA JACQUELINE PALMA NAVARRETE	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	112/17	11.09.17	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N° 2.444, SITIO N° 3, MANZANA "G"	LOTEO DENOMINADA PARCELA 9 , ALGARROBO NORTE	70,46	VIVIENDA	2	LEY 20.898	SANDRA PAMELA MARCHANT PALAQUEO	GUILLERMO ANDRES BARRERA OVIEDO	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	113/17	15.09.17	NO	PASAJE NANIHUE N°268, SITIO N° 162	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	140,00	VIVIENDAS	2	LEY 20.898	PEDRO ARCADIO MONSALVE FUENTES	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	114/17	20.09.17	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PACELA N° 13	PARCELACION DENOMINADA MONTE ALEGRE	89,72	VIVIENDA	2	LEY 20.898	MARIA DEL CARMEN CACERES VALDEBENITO, Y OTROS	PABLO ANDRES CUROTTO BERRUEZO	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	115/17	25.09.17	NO	CALLE LOS CANELOS N°614, SITIO N° 29	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	137,03	VIVIENDA	2	LEY 20.898	MARCELO ERNESTO ALLENDE SUAZO	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	116/17	28.09.17	NO	AV. TRANQUE VIEJO N°724, SITIO N°8 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO SAG-9B, PINOS DE PAÑABLANCA	78,96	VIVIENDA	1	LEY 20.898	SILVIA STELLA RAVELLO VILLENA	JAIME FABIAN SILVA GONZALEZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	117/17	28.09.17	NO	CALLE EL LITRE N°2271, SITIO "E"	LOTEO DENOMINADO EL LITRE	118,59	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA CONSUELO GUTIERREZ	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
PERMISO OBRA MENOR	062/17	05.09.17	NO	CAMINO INTERIOR RUTA F-90, PARCELA N°6	PARCELACION DENOMINADA LOMAS DE ALGARROBO	157,94	VIVIENDA	2	***	ERNESTO LEIGH ROBERTSON	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	341/17	12.06.17
PERMISO OBRA MENOR	063/17	06.09.17	NO	PASAJE QUILLAY N°476 DE LA MANZANA "I", SITIO N°6	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	65,3	VIVIENDA	2	***	ANGELICA ORTIZ MARTINEZ	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	464/17	01.08.17
PERMISO OBRA MENOR	064/17	06.09.17	NO	CALLE ESMERALDA N°40, SITIO N°69	LOTEO DENOMINADO LA CANTERA, HIJUELA C	95,95	VIVIENDA	2	***	MARIA BARBE PIMENTEL	MARIELA PIMENTEL VALDIVIA	***	447/16	22.06.16
PERMISO OBRA MENOR	065/17	08.09.17	NO	CALLE EL MADROÑO N°720, SITIO N°14	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	12,08	VIVIENDA	2	***	ELBA JANET PAIVA ESCOBAR	CARLOS LEONI VARDE	***	235/14	15.04.14
PERMISO OBRA MENOR	066/17	11.09.17	NO	CALLE BUENOS AIRES N°226, SIITO N°24 DE LA MANZANA "V"	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	37,1	VIVIENDA	2	***	GABRIELA MORENO HERRERA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	694/16	06.10.16
MODIFICACION DE PROYECTO	067/17	11.09.17	NO	CAMINO INTERIOR (VIA LOS MAITENES), LOTE B-69	PARCELACION DENOMINADA SAN FRANCISCO DE TUNQUEN	13,29	VIVIENDA	1	***	ALEJANDRO WENDLING ALIAGA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	659/09	23.11.09
MODIFICACION DE PROYECTO	068/17	15.09.17	NO	CAMINO DE SABINA S/N° LOTE N°2 DEL LOTE 50	SECTOR DENOMINADO EL GAUCHAL	56,85	VIVIENDA	2	***	ANGEL BLANCO PALOMINOS	CARLOS LEONI VARDE	***	326/14	14.05.14
PERMISO OBRA MENOR	069/17	14.09.17	NO	CALLE ARAUCARIA N°802, SITIO N°19 DE LA MANZANA "U" SECTOR G	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS	70,9	VIVIENDA	1	***	ANA MARION CASTILLO COLLAO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	474/17	08.08.17
PERMISO OBRA MENOR	070/17	27.09.17	NO	AVENIDA LA PUNTILLA S/N°, ESQ. LOS CLAVELES N°3276, SITIO N°107	LOTEO DENOMINADO POBLACION PEÑABLANCA	16,77	VIVIENDA	2	***	RICARDO GUILLERMO SEGUEL BUNSTER	DIEGO ALBERTO SEPULVEDA SALAZAR	***	370/17	29.06.17
PERMISO OBRA MENOR	071/17	27.09.17	NO	AVENIDA COSTANERA N°336, ESQ ALFONSINA STORNI N°335, LOTE N°215	LOTEO DNEOMINADO ALGARROBO NORTE	54,98	VIVIENDA	2	***	MARIA TERESA LARRAIN TAGLE	CARLOS LEONI VARDE	***	361/17	20.06.17
APROBACION FUSION	102/17	01.09.17	NO	CALLE DR. GUILLERMO MUCKE N°110 Y CALLE MARIA RUIZ TAGLE DE FREI N°2489	LOTEO DENOMINADO NUEVA POBLACION DE ALGARROBO	2.300,00	PREDIO	***	***	JUAN GUADALUPE PICON	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	***	***	***
OBRA PRELIMINAR	112/17	25.09.17	NO	AV. FEDERICO VILLASECA N°1028, LOTE N°6	LOTERO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	18	BODEGA	***	***	MARIA VERONICA MEJER BUSTOS	JUAN PABLO BARRERA MENDOZA	***	***	***

18 REGISTROS



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	110/2017
Fecha de Aprobación	01.09.2017
ROL S.I.I.	438-19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°186/2017 de fecha 11.04.17
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 0073882 de fecha 01/09/2017 de pago de derechos municipales, según clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de 1 Nivel , por una superficie a Recepcionar de **90,30 m2.** , ubicada en **Calle Diamante N° 1.124 , Manzana "F", Sitio N°46, Loteo denominado SAG-5-B, Sector Hijuela El Tranque.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS V. DISCALZI CORNEJO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

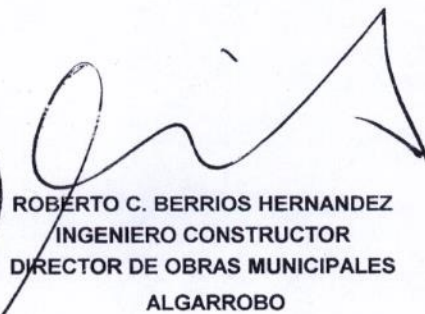
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
****		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JAVIER ARAYA URRIOA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 01 de Septiembre 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
111/2017
Fecha de Aprobación
01.09.2017
ROL S.I.I.
452-42

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 224/2017 de fecha 08/05/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 074063 de fecha 07/09/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **73,91 m2.**, ubicada en **Pasaje Mannati N°417, Sitio N°4 de la Manzana "B", Loteo denominado Villa Dei Mar.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA JACQUELINE PALMA NAVARRETE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE SEPTIEMBRE 2017



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

N° DE CERTIFICADO
112/2017
Fecha de Aprobación
11.09.2017
ROL S.I.I.
290-92

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 362/2017 de fecha 18/08/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3" (Propietario con Discapacidad)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda Dos niveles, con **una Superficie a Recepcionar por un de Total 70,46m2**, ubicada en **Avenida Las Parcelas N° 2444 , Sitio N° 3, Manzana "G", Loteo Denominada Parcela 9 , Algarrobo Norte**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SANDRA PAMELA MARCHANT PAILAQUEO	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GUILLERMO ANDRES BARRERA OVIEDO	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 11 de Septiembre del 2017



[Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
113/2017
Fecha de Aprobación
15.09.2017
ROL S.I.I.
141-102

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 365/2017 de fecha 22.08.2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 74432 de fecha 15/09/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3"

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda en 1° Nivel por 86,00 m2, en 2° Nivel por 54,00 m2 por una superficie total a regularizar de **140,00 m2** ubicada en **Pasaje Nanihue N°268, Sitio N°162, Loteo denominado El Canelo**, Comuna Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO ARCADIO MONSALVE FUENTES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

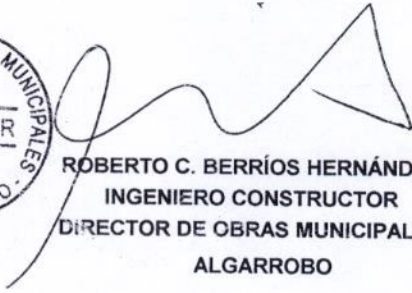
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JUAN VALENZUELA LANDAIDA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 15 de Septiembre 2017.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

N° DE CERTIFICADO
114/2017
Fecha de Aprobación
22.08.2017
ROL S.I.I.
705-13

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°278/2017 de fecha 12/06/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°74495 de fecha 20/09/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de 2 viviendas existentes de un Nivel por 44,86 m2 c/u, con una superficie total a Regularizar de **89,72 m2.**, ubicada en Camino Interior S/N, Parcela N°13, Parcelación denominada Monte Alegre, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA DEL CARMEN CACERES VALDEBENITO	
EDUARDO CACERES VALDEBENITO	
RAFAEL FRANCISCO CACERES VALDEBENITO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
PABLO ANDRES CUROTTO BERRUEZO	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE SEPTIEMBRE 2017.



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
115/2017
Fecha de Aprobación
22.09.2017
ROL S.I.I.
165-29

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 380/17 de fecha 28..08.2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 074775 de fecha 25.09.2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de **Una vivienda de Dos Niveles con una superficie de 137,03 m2** , Ubicada en **Calle Los Canelos N° 614 , Sitio N° 29, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARCELO ERNESTO ALLENDE SUAZO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 25 Septiembre de 2017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
116/2017
Fecha de Aprobación
05.09.2017
ROL S.I.I.
425-8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 329/2017 de fecha 27.07.2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 0074892 de fecha 28.09.2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una Superficie Total a Regularizar de 78,96 m², ubicada en **Av. Tranque Viejo N° 724, Sitio N°8, Manzana "A" Loteo denominado Sag-9-B, Los Pinos de Peñablanca de la Higuera El Tranque**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SILVIA STELLA RAVELLO VILLENA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

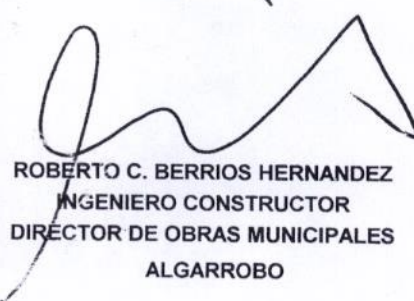
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JAIME FABIAN SILVA GONZALEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 28 Septiembre de 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
117/2017
Fecha de Aprobación
26.09.2017
ROL S.I.I.
113-3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 406/2017 de fecha 14/09/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 074949 de fecha 28.09.2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entregue simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel existente, con una superficie de **118,59 m2.**, ubicada en **Calle El Litre N° 2271 Sitio "E"**, Loteo Denominado **El Litre**. de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA CONSUELO GUTIERREZ BERRIOS	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MACARENA FRANCISCA GUTIERREZ TORREALBA	

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS A. LEONI VARDE	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE SEPTIEMBRE 2017



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 062/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°297/2017 de fecha 22.06.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ERNESTO LEIGH ROBERTSON, RUT N°
ARQUITECTO CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT N°
CONSTRUCTOR CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, de Dos Niveles uso Habitacional Superficie de **157,94 m²**.

Superficie Primitiva C /RECP	= 62,99 m²
Superficie 1° PISO (VIVIENDA B)	= 105,44 m²
Superficie 2° Piso (VIVIENDA B)	= 52,50 m²
Superficie Total (VIVIENDA B)	= 157,94 m²

UBICACIÓN : Camino Interior / Ruta F-90, Parcela N° 6, denominado Parcelación Lomas de Algarrobo.

ROL DE AVALUO N° 277-32 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Catástrofe cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES Permiso Regularización de Catástrofe N° 014/2013 de fecha 23.01.2013
Certificado de Informes Previos N° 341/17 del 12.06.17.-
Superficie Terreno = 5.000,00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" es de \$26.695.335.- (Veinte y Seis Millones, Seiscientos Noventa y Cinco Mil, Trescientos Treinta y Cinco pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 400.430- según comprobante Folio N°0073981 de fecha 05.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 063/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°356/2017 de fecha 10.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

ANGELICA ORTIZ MARTINEZ,
MONICA ESPINOZA LOZIER,
PROPUESTA,

RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación, construcción de Dos Niveles uso Habitacional por una Superficie de **65,30 m²**.

Sup. C/Permiso	= 38,75 m²
Sup. Ampliación 1° Piso	= 23,81 m
Sup. Ampliación 2° Piso	= 41,49 m²
Total Ampliación	= 65,30 m²
Total Construido	= 104,05 m²

UBICACION

: Pasaje El Quillay N° 476, Manzana "I", Sitio N° 6, Loteo denominado Los Pitigües.

ROL DE AVALUO N° 1909-5 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Permiso Primitivo Ley 19.503/98 N°805/2003 de Fecha 20.06.2003.
Certificado de Informes Previos N°464/17 del 01.08.17.-
Superficie Terreno = 427,50 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$8.115.549.- (Ocho Millones Ciento Quince Mil Quinientos Cuarenta y Nueve pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$121.733.- según comprobante Folio N° 0074009 de fecha 06.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGINIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 064/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°139/2017 de fecha 15.03.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

MARIA L. BARBE PIMENTEL, RUT N°
MARIELA PIMENTEL VALDIVIA, RUT N°
MARIELA PIMENTEL VALDIVIA, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación, construcción de Dos Niveles uso Habitacional por una Superficie de **95,95 m²**.

Sup. C/Permiso	= 117,13 m²
Sup. Ampliación 1° Piso	= 19,43 m
Sup. Ampliación 2° Piso	= 70,72 m²
Sup. Ampliación Terraza	= 5,8 m²
Total Construido	= 199.01 m²

UBICACIÓN

: Calle Esmeralda N° 40, Sitio N° 69, Loteo denominado La Cantera, Hijuela C.

ROL DE AVALUO N° 338-7 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Permiso Primitivo Ley 19.667 260/2000 de Fecha 22.11.2000
Certificado de Informes Previos N°447/16 del 22.06.16.-
Superficie Terreno = 462,00 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3", "G-3" es de \$9.509.982.- (Nueve Millones Quinientos Nueve Mil Novecientos Ochenta y Dos pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$178.871- según comprobante Folio N° 0074007 de fecha 06.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGINIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR
NUMERO: 065/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°386/2017 de fecha 31.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

ELBA JANET PAIVA ESCOBAR,
CARLOS LEONI VARDE,
CARLOS LEONI VARDE,

RUT N°
RUT N°:
RUT N°:

CARACTERISTICAS

: Permiso de Obra Menor, correspondiente a una Construcción de Dos Niveles, con una Ampliación de **12,08.m²**

Superficie c/permiso	=	234,77 m2
Superficie c/recepcion Parc.	=	55,50 m2
Superficie Ampliación	=	12,08 m2
Superficie Total	=	302,35 m2

UBICACIÓN

: Calle El Madroño N°720, Sitio N°14, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

ROL DE AVALUO N°165-014 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Certificado de Informes Previos N°235/2014 de fecha 15.04.2014.-
Permiso Obra Nueva 094/2010 del 15.07.2010.-
Recepcion Parcial N°161/2011 de fecha 21.09.2011.-
Permiso Ampliación N°014/2012 del 12.04.12.-
Permiso de Obra Menor N°029/2014 del 25.06.2014.-
Permiso de Obra Menor 017/2015 del 12.05.2015.-

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, clasificación Minvu "C-3" es de \$2.102.210.- (Dos millones Ciento dos mil Doscientos Diez pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$31.533.- según comprobante Folio N°074132 de fecha 08.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 066/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°251/2017 de fecha 29.05.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

GABRIELA MORENO HERRERA,
CRISTIAN MELLA BERRIOS,
CRISTIAN MELLA BERRIOS,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de dos Niveles, correspondiente a Ampliación por una Superficie de **37,10 m²**.

Sup. c/Recepción Definitiva	= 39,19 m²
Sup. Ampliación Segundo Nivel	= 24, 8 m²
Sup. Ampliación Bajo Pilares	= 12, 3 m²
Sup. Total Construcción	= 76,29 m²

UBICACIÓN

: Calle Buenos Aires N°226, Sitio N°24 de la Manzana "W", Loteo denominado Mirasol.

ROL DE AVALUO N° 247-21 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**

= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Regularización Ley 20.251 Permiso 161/2010 de fecha 07.10.2010.-

Certificado de Informes Previos N°694/16 del 06.10.16.-
Superficie Terreno =300.00 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$4.610.825.-. (Cuatro Millones, Seiscientos Diez Mil, Ochocientos Veinte y Cinco pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$69.162- según comprobante Folio N°074185 de fecha 11.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACION
PROYECTO.-
NUMERO: 067/2017.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº170/2017 de fecha 31.03.2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ALEJANDRO WENDLING ALIAGA, RUT Nº
ARQUITECTO LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT Nº
CONSTRUCTOR LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT Nº

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional de un nivel por una Superficie a Ampliar de **13,29 m²**:

Superficie c/permiso	= 139,85 m²
Superficie Total Construido	= 153,14 m²

UBICACIÓN : Camino Interior (Vía Los Maitenes), Lote B-69, Parcelación denominada San Francisco de Tunquen.

ROL DE AVALUO Nº 1290-69 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución Afecta Nº 31/4 del 27.02.06 del Gobierno Regional V Región.**

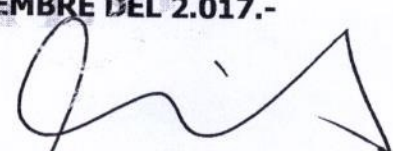
OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 5000 m²
Certificado de Informes Previos Nº659/2009 del 23.11.2009
Permiso de Obra Nueva Nº071/2010 del 18.05.2010.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2", es de \$2.246.302.- (Dos Millones, Doscientos Cuarenta y Seis Mil, Trescientos Dos pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$33.695.- de fecha 11.09.2017 según comprobante Folio Nº74197.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-




**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACION
PROYECTO.-
NUMERO: 068/2017.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº360/2017 de fecha 17.08.2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ANGEL BLANCO PALOMINOS, RUT N°
ARQUITECTO CARLOS LEONI VARDE, RUT N°
CONSTRUCTOR A LICITAR

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional de dos niveles por una Superficie de **56,85 m²**:

Superficie c/permiso	=	85,13 m²
Superficie Ampliación 1° Nivel	=	56,85 m²
Superficie Total Construido	=	141,98 m²

UBICACIÓN : Camino de Sabina, Lote 2 del Lote 50, Sector denominado El Gauchal.

ROL DE AVALUO N°291-38 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación de Proyecto cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución Afecta N° 31/4/06 del 27.02.06 del Gobierno Regional V Región.

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 1028.75 m²
Certificado de Informes Previos N°326/2014 del 14.05.2014
Permiso de Obra Nueva N°229/2000 del 21.12.2000.
Permiso Modificación de Proyecto N°022/14 del 01.07.14

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2", es de \$9.608.901.- (Nueve Millones, Seiscientos Ocho Mil, Novecientos un pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$144.134.- de fecha 14.09.2017 según comprobante Folio N°74364.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 69/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°357/2017 de fecha 10.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ANA MARION CASTILLO COLLAO, RUT N°
ARQUITECTO CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS, RUT N°
CONSTRUCTOR CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, Vivienda de un Nivel, con un Aumento de Superficie de **70,90 m²**

Superficie Primitiva c/recp	=	52,70	m²
Superficie Modificada	=	9,00	m²
Superficie Ampliación	=	61,90	m²
Superficie Total	=	114,60	m²

UBICACIÓN : Calle Araucaria N° 802, Sitio N°19 de la Manzana "U", Sector "G" Loteo denominado Las Tinajas.

ROL DE AVALUO N° 147-167 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = **D.F.L. N° 2/59**

OBSERVACIONES = **Permiso Obra Nueva N° 175/2014 de fecha 27.10.2014.**
Resolución D.O.M 160/2016 de Fecha 09.12.2016
Certificado de Informes Previos N°474/17 del 08.08.2017.-
Superficie Terreno = 256.00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" de \$10.462.462.- (Diez Millones, Cuatrocientos Sesenta y Dos Mil Cuatrocientos Sesenta y Dos pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$168.346.- según comprobante Folio N°074380 de fecha 11.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 070/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°252/2017 de fecha 29.05.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

RICARDO GUILLERMO SEGUEL BUNSTER,
DIEGO ALBERTO SEPULVEDA SALAZAR,
DIEGO ALBERTO SEPULVEDA SALAZAR,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación, construcción de Dos Niveles uso Habitacional por una Superficie de **16,77 m²**.

Sup. C/Recepcion	= 138,79 m²
Sup. Ampliación 2º Piso	= 16,77 m²
Sup. Total (Exist + Ampliac)	= 155,56 m²

UBICACIÓN

: Avenida La Puntilla S/N°, Esquina Los Claveles N° 3.276, Sitio N° 107, Loteo denominado Población Peñablanca.

ROL DE AVALUO N° 109-1 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Regularización Ley 20.251 035/2009 de fecha 26.05.2009
Regularización Ley 20.898 059/2017 de fecha 10.05.2017
Certificado de Informes Previos N°370/17 del 29.06.17.-
Superficie Terreno = 450,00 m²

PRESUPUESTO

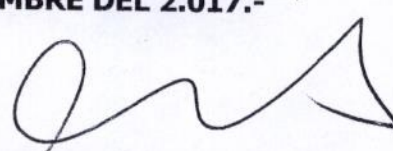
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$2.084.192.- (Dos Millones Ochenta y Cuatro Mil Cien Noventa y Dos pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$31.263.- según comprobante Folio N° 06408981 de fecha 27.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNADEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 071/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº323/2017 de fecha 20.07.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

MARIA TERESA LARRAIN TAGLE,
CARLOS ALBERTO LEONI VARDE,
CARLOS ALBERTO LEONI VARDE,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación, construcción de Dos Niveles uso Habitacional por una Superficie de **54,98 m²**.

Sup. C/Recepcion	= 68,00 m²
Sup. Ampliación 1° Piso	= 17,51 m²
Sup. Ampliación 2° Piso	= 37,47
Sup. Total (Exist + Ampliac)	= 122,98 m²

UBICACIÓN

: Avenida Costanera Nº 336, Esquina Alfonsina Storni Nº 335, Lote Nº 215, Loteo denominado Algarrobo Norte.

ROL DE AVALUO Nº 218-2 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Permiso de Obra Nueva 1167 de fecha 20.09.1970
Recepcion Definitiva Nº 780600-37 de fecha 10.06.1978
Certificado de Informes Previos Nº361/17 del 20.06.17.-
Superficie Terreno = 371,04 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" es de \$9.292.830.- (Nueve Millones Doscientos Noventa y Dos Mil Ochocientos Treinta pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 139.392.- según comprobante Folio Nº 074852 de fecha 27.09.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNADEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

- 1 -

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
102/2017
Fecha de Aprobación
21.08.2017
ROL S.I.I.
40-4 40-8

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°314/2017 de fecha 13 de Julio del 2017.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en Calle Dr. Guillermo Mücke N° 110 y Calle Maria Ruiz Tagle de Frei N° 2489 Loteo denominado Nueva Población de Algarrobo del Plano General, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°314/2017 de fecha 13.07.2017.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN H. GUADALUPE PICON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

- 2 -

SITUACION EXISTENTE		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
4	A-B-K-C-D-E-F-G-H-I-A	2.080,00 m ²
8	A-B-K-J-A	220,00 m ²
SUPERFICIE TOTAL		2.300,00 m ²

CUADRO DE SUPERFICIE LOTE		
SITUACION PROPUESTA		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m ²
4-8	A-J-K-C-D-E-F-G-H-I-A	2.300,00 m ²

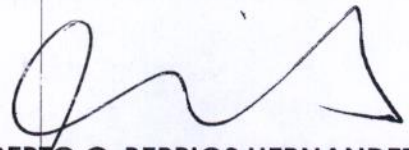
Superficie Lote "4" conforme a FS.4152 vta. N°3500 del año 2011 y Lote "8" conforme a FS.5261 vta. N° 5871 del año 2012 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para generar y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.527.-
PROYECTO FUSION		2
SALDO A PAGAR		\$3.054.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°073847	FECHA 31.08.2017

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/KPV/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
112/2017
Fecha de Aprobación
12.09.2017
ROL S.I.I.
277-357

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°315/2017 del 14.07.2017.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA PRELIMINAR** para el predio ubicado en Av. Federico Villaseca S/N, Lote N°6, Loteo denominada Bosques de Algarrobo , que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

2.- INDIVIDULIZACIÓN DE LOS PROPIETARIOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA VERONICA MELEJ BUSTOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	****

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JUAN PAULO BARREDA MENDOZA	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRÚAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-


3.2 DEMOLICIÓN

PARCIAL	X	TOTAL	SUPERFICIE BODEGA:	18,00	M2
---------	----------	-------	--------------------	--------------	----

PRESUPUESTO			\$35.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$62.398.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$62.398.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	074749	FECHA	25.09.2017

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB /vds.-

