



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE ENERO 2.017 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACION 20.898	001/17	06.01.17	NO	CALLE MANUEL RODRIGUEZ N°1372. SITIO N°131	SOCIEDAD LA PORTADA EL YECO	98,66	VIVIENDA	1	***	MARISOL DEL PILAR FIGUEROA MUÑOZ	SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	002/17	11.01.17	NO	PASAJE PUERTO NATALES N°2427. LOTE N°14. DE LA MANZANA "F"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 11, ALGARROBO NORTE	65.3	VIVIENDA	1	***	GLORIA VALENZUELA PEREDA	CARLOS CELIS PEREZ	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	003/17	12.01.17	NO	AV. VIENTO PUELCHÉ N°445 (CAMINO INTERIOR LOS MAITENES), SITIO N°162 DE LA MANZANA "O"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	47,69	VIVIENDA	1	***	LA SOCIEDAD "HERRERA, AVILA Y CIA"	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	004/17	18.01.17	NO	CAMINO INTERIOR. SITIO N°2-B. DE LA MANZANA "C". LOTE N°4	LOTEO DENOMINADO ALTO ALGARROBO.	83.54	VIVIENDA	1	***	ANGELA SELLENE PASTENE ESTAY	CARLOS ALFREDO PACHECO JARA	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	005/17	19.01.17	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°27, SITIO N°13	CONDOMINIO DENOMINADO ALTOS DEL GAUCHAL	82,53	VIVIENDA	1	***	ELENA DEL CARMEN ROJAS CARES	SERGIO NUÑEZ BAZAN	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	006/17	20.01.17	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N°445 (PASAJE AURORA BOREAL), SITIO N°142 DE LA MANZANA "M"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	86,42	VIVIENDA	1	***	BLANCA CRUZ LARA	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	007/17	30.01.17	NO	PASAJE HULNAHUE N° 617, SITIO N° 124,	LOTEO DENOMINADO "EL CANELO"	130,80	VIVIENDA (CABAÑAS)	4	***	OSCAR RAMIREZ CANALES	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	008/17	30.01.17	NO	CALLE TOPACIO N° 1.012 ESQUINA ANDROMACO N° 2.589. SITIO N°104 DE LA MANZANA "J"	LOTEO DENOMINADO "SAG 5-B" DE LA HIJUELA EL TRANQUE	72,22	VIVIENDA	1	***	INES LORETO MEJIAS MARTINEZ	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION 20.898	009/17	30.01.2017	NO	CAMINO SAN JOSE DE PEUMAL S/N, SITIO N° 6-B	COMUNIDAD EL ESTERO	47,03	VIVIENDA	1	***	DANIELA ANDREA ALMARZA VELASQUEZ	CATALINA DIAZ CANDIA	***	***	***
NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO	NULO
REGULARIZACION 20898	011/17	31.01.2017	NO	CALLE LAS MAGNOLIAS N° 0811, SITIO N° 10 DE LA MANZANA "C"	SECTOR DENOMINADO "VILLA LOS JARDINES"	89,79	VIVIENDA	1	***	ELIANIRA ELGUETA PEREZ	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION 20898	012/17	31.01.2017	NO	CAMINO DE SABINA, PARCELA N° 51, SITIO N° 5	SECTOR DENOMINADO "EL GAUCHAL"	61,75	VIVIENDA	1	***	MARTA ADRIANA FIGUEROA PAVEZ	CATALINA DIAZ CANDIA	***	***	***
REGULARIZACION 20898	013/17	31.01.2017	NO	CALLE CIRILO DIDIER N°800, ESQ. CALLE LA FINCA S/N°, SITIO N°1 DE LA MANZANA "CA"	LOTEO DENOMINADO AGUAS MARINAS	78,12	VIVIENDA	2	***	NELLY HIPOLITA ROJAS BARRALES Y OTROS	EDUARDO URIBE LEWY	***	***	***
MODIFICACION DE PROYECTO	001/17	03.01.2017	NO	AVENIDA GUILLERMO MUCKE N°1250, ESQUINA CALLE EL PEUMO N°2391, LOTE N°23	LOTEO DENOMINADO E L LITRE	1,77	COMERCIAL (07 LOCALES)	1	***	VICTOR MANUEL LOPEZ RODRIGUEZ	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	333/2015	12.05.15
AMPLIACION MENOR	002/17	06.01.2017	NO	CALLE MANUEL MARIN N°225, LOTE N°6 DE LA MANZANA "V"	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	50,40	VIVIENDA	1	***	ESTER LEVINSKY GONZALEZ	IGNACIO GARCÍA PARTARRIEU	POR LICITAR	970/2015	29.05.15
OBRA MENOR	003/17	13.01.2017	NO	AVENIDA PEÑABLANCA N°320, ESQ. LOS CASTAÑOS N°2595, SITIO N°207	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	129	COMERCIAL	1	***	ROBERTO GOLZANI RECARD	DANTE DE GENNARO HRZIC	DANTE DE GENNARO HRZIC	632/2016	08.09.16
AMPLIACION MENOR	004/17	25.01.2017	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, MANZANA "B", LOTE N°12	PARCELACION DENOMINADA ALTO ALGARROBO	54	COMERCIAL (QUINCHO)	1	***	LUISA ELIANA BERRIÓS ESPORMAN	RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES	RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES	710/2016	11.10.16
MODIFICACION DE PROYECTO	005/17	25.01.2017	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA M-6	PARCELACION DENOMINADA MARIA DE ALGARROBO	3,6	VIVIENDA	1	***	INVERSIONES LOS PIMAS LTDA	OLGA PINILLA BAÑADOS	OLGA PINILLA BAÑADOS	640/16	12.09.16
OBRA MENOR	006/17	27.01.2017	NO	AVENIDA JORGE MATTE N°814, SITIO N°9 DE LA MANZANA "KK"	SECTOR I-2, LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS	30,25	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59 ART. 124° L.G.U.C.	ITALO JAVIER MONTIEL	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	791/16	30.11.16
OBRA PRELIMINAR	003/17	06.01.2017	NO	CAMINO INTERIOR (LOS PINOS) ENFRENTA CAMINO INTERIORS (LAS ARAUCARIAS) HIJUELA 3, PARCELA N°4	PARCELACION DENOMINADA PINARES DE ALGARROBO	37,82	BODEGA	1	***	MARIA JOSE CAMPOS PIZARRO	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
RECTIFICACION	004/17	11.01.2017	NO	CAMINO INTERIOR (CALLE CUERNAVACA) N° 2386, SITIO N°45 DE LA MANZANA "N"	SECTOR DENOMINADO VILLA ACAPULCO	***	***	***	***	VERONICA REYES PACHECO	***	***	***	***
SUBDIVISION	006/17	17.01.2017	NO	CALLE VALLE DE LUNA N°543, ESQ. PASAJE EDUCADORES N°1714 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO MINEDUC	***	***	***	***	LIA CANDIA PEREZ	JEIMI MOLINA POBLETE	***	***	***
FUSION	009/17	19.01.2017	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N°2411, SITIO 19 DE LA MANZANA B Y N°2409, SITIO 20 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 11 ALGARROBO NORTE	***	***	***	***	YESSICA PAREDES BENAVIDES	FLAVIO SERGIO MARQUEZ JEREZ	***	***	***

HAY 21 REGISTROS



ROBERTO C. BERRIÓS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
001/2017
Fecha de Aprobación
27.12.2016
ROL S.I.I.
1400-135

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 462/2016 de fecha 09.08.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 060004 de fecha 06/01/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **98,66 m2.**, ubicada en **Calle Manuel Rodríguez N°1372, Sitio N°131, "Sociedad La Portada" El Yeco, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARISOL DEL PILAR FIGUEROA MUNOZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 06 de Enero 2017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
002/2017
Fecha de Aprobación
11.01.2017
ROL S.I.I.
238-91

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 44/2016 de fecha 22/07/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-4" (Propietario Mayor de 65 Años)

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un nivel, con una superficie de **65,30 m2.**, ubicada en **Pasaje Puerto Natales N°2427, Lote N°14, de la Manzana "F", Loteo denominado Parcela 11 Algarrobo Norte, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLORIA MYRIAM DEL CARMEN VALENZUELA PEREDA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

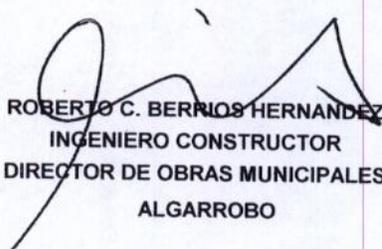
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS CELIS PEREZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 11 de Enero del 2017




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
003/2017
Fecha de Aprobación
09.12.2016
ROL S.I.I.
428-160

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 618/2016 de fecha 22/11/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° 060527 de Fecha 12 de Enero 2017 de Pago de derechos Municipales

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un nivel, con una superficie de 47,69 m2., ubicada en **Av. Viento Puelche N° 445 (Camino Interior Los Maitenes), Sitio N° 162, Manzana "O" Condominio denominado Los Litres**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

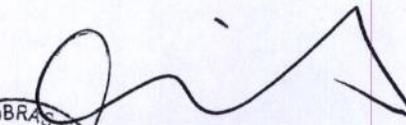
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LA SOCIEDAD "HERRERA, AVILA Y COMPANIA	79.555.620-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLAUDIO MENARES ORMAZABAL	

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 12 de Enero del 2017


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
004/2017
Fecha de Aprobación
18.01.2017
ROL S.I.I.
140-39

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 573/2016 de fecha 14/10/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° 061065 de Fecha 18 de Enero 2017 de Pago de Derechos Municipales

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un nivel, con una superficie de 83,54m²., ubicada en **Camino Interior Sitio N° 2-B, Manzana "C", Lote N° 4, Loteo denominado Alto Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

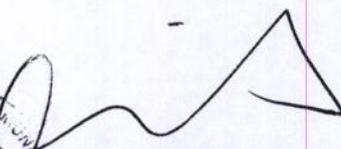
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANGELA SELENE PASTENE ESTAY	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS ALFREDO PACHECO JARA	ARQUITECTO	

NOTA. Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 18 de Enero del 2017


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
005/2017
Fecha de Aprobación
11.01.2017
ROL S.I.I.
288-113

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 536/2016 de fecha 21/09/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 061094 de fecha 19/01/2017 de pago de derechos municipales, según clasificación Minvu "G-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un nivel, con una superficie de **82,53 m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Parcela N°27, Sitio N°13, Condominio denominado Altos del Gauchal**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELENA DEL CARMEN ROJAS CARES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
SERGIO NÚÑEZ BAZAN	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE ENERO 2017



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	006/2017
Fecha de Aprobación	19.01.2017
ROL S.I.I.	428-140

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 626/2016 de fecha 24/11/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 061276 de fecha 20/01/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **86,42 m2.**, ubicada en **Avenida Viento Puelche N° 445, (Pasaje Aurora Boreal), Sitio N°142 de la Manzana "M", Condominio denominado "Los Litres", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BLANCA CRUZ LARA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE ENERO 2017.



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
007/2017
Fecha de Aprobación
28.11.2016
ROL S.I.I.
146-014

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 534/2016 de fecha 21.09.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 062176 de fecha 30/01/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de las viviendas existentes (4 cabañas de 32,70m2 c/u), con una superficie total de **130,80 m2.**, ubicada en **Pasaje Hulnahue N°617, Sitio N°124, Loteo denominado "El Canelo", Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OSCAR E. RAMIREZ CANALES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

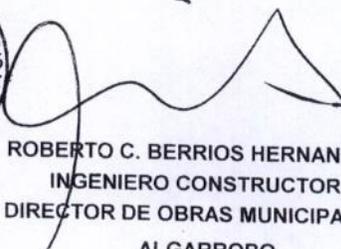
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 30 de Enero 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	008/2017
Fecha de Aprobación	30.01.2017
ROL S.I.I.	441-010

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 656/2016 de fecha 05/12/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3" (Propietario con discapacidad).

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **72,22 m2.**, ubicada en **Calle Topacio N°1.012 esquina Andrómeda N°2.589, Sitio N°104 de la Manzana "J", Loteo denominado "SAG 5-B" de la Hijuela El Tranque, Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INES LORETO MEJIAS MARTINEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE ENERO 2.017.



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
009/2017
Fecha de Aprobación
15.12.2016
ROL S.I.I.
185-19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 524/2016 de fecha 09/09/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 062392 de fecha 30/01/2017 de pago de derechos municipales, según clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un nivel, con una superficie de **47,03 m2.**, ubicada en **Camino San Jose del Peumal S/N°, Sitio N°6-B, Comunidad El Estero**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DANIELA ANDREA ALMARZA VELASQUEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CATALINA DIAZ CANDIA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE ENERO 2017



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
011/2017
Fecha de Aprobación
31.01.2017
ROL S.I.I.
423-027

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 159/2016 de fecha 28/03/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 062479 de fecha 31/01/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **89,79 m2.**, ubicada en **Calle Las Magnolias N° 0811, Sitio N°10 de la Manzana "C", Sector denominado "Villa Los Jardines", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELIANIRA ELGUETA PEREZ	
ENRIQUE SANDOVAL JIMENEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

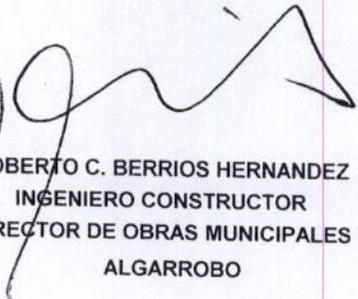
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 31 DE ENERO 2017.




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	012/2017
Fecha de Aprobación	19.12.2016
ROL S.I.I.	291-005

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 523/2016 de fecha 09/09/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 062632 de fecha 31/01/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **61,75 m2.**, ubicada en **Camino de Sabina, Parcela N°51, Sitio 5, Sector denominado "El Gauchal", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARTA ADRIANA FIGUEROA PAVEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

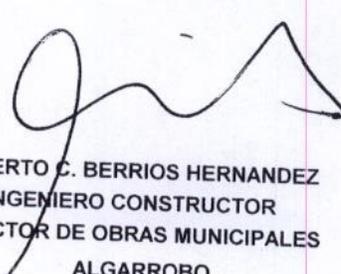
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CATALINA DIAZ CANDIA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 31 DE ENERO 2017.




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
013/2017
Fecha de Aprobación
31.01.2017
ROL S.I.I.
10-04

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°046/2017 de fecha 26/01/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-4" (Residente con Discapacidad)

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de dos niveles, con una superficie de **78,12 m2.**, ubicada en **Calle Cirilo Didier N°800, esquina Calle La Finca S/N°, Sitio N°1 de la Manzana "Ca", Loteo denominado Aguas Marinas Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NELLY HIPOLITA ROJAS BARRALES Y OTROS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
EDUARDO URIBE LEWY	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 31 de Enero del 2017



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 001/2017.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 704/2016 de fecha 28.12.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**VICTOR MANUEL LOPEZ RODRIGUEZ,
JUAN VALENZUELA LANDAIDA,
JUAN VALENZUELA LANDAIDA,**

**RUT N°
RUT N°
RUT N°:**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Comercial, correspondiente a 07 Locales de un nivel, por una superficie de **1,77 m²**

Superficie c/permiso	=	329,72 m²
Superficie Ampliación/Alteración	=	1,77 m²
Total Construcción	=	331,49 m²

UBICACIÓN

: Avenida Guillermo Mücke N°1.250, esquina Calle El Peumo N°2.391, Lote N°23, Loteo denominado El Litre.

ROL DE AVALUO N°115-16 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada =560 m2
Certificado Informe Previo N° 333/15 de fecha 12.05.15
Permiso de Obra Nueva N°045/016 de fecha 19.04.2016.-

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "C-3" es de \$302.562.- (Trescientos Dos Mil, Quinientos Sesenta y Dos pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$4.538.- según comprobante Folio N°059748 de fecha 03.01.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE ENERO 2017.-




**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 002/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº167/2016 de fecha 31.03.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

ESTER LEVINSKY GONZALEZ, RUT Nº [REDACTED]
IGNACIO GARCÍA PARTARRIEU, RUT Nº [REDACTED]
POR LICITAR

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de dos niveles, uso Habitacional Superficie de **50,40 m²**.

Sup. c/Recepción Definitiva	= 78,00 m²
Sup. A Disminuir	= 3,25 m²
Sup. Ampliación 2º Piso	= 46,13 m²
Sup. Ampliación Bodega	= 7,54 m²
Sup. A Modificar	= 74,75 m²
Sup. Total Construcción	= 128,42 m²

UBICACIÓN

: Calle Manuel Marin Nº225, Lote Nº6, de la Manzana "V", Loteo denominado Mirasol.

ROL DE AVALUO Nº 254-9 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Regularización Permiso y Recepción 350-01 de fecha 13.02.2001. Certificado de Informes Previos Nº970/15 del 29.05.15.- Superficie Terreno = 217,5 m²

PRESUPUESTO

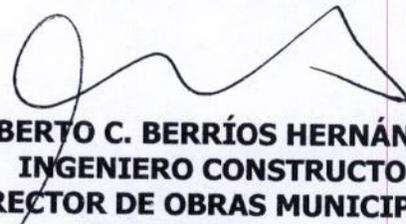
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$6.152.731.- (Seis Millones, Ciento Cincuenta y Dos Mil, Setecientos Treinta y Un pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$92.291.- según comprobante Folio Nº058437 de fecha 09.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE ENERO DEL 2.017.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 003/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°630/2016 de fecha 24.11.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

ROBERTO E. COLZANI RECART,
DANTE A. DE GENNARO HRZIC,
DANTE A. DE GENNARO HRZIC,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, uso Comercial Superficie de **129,00 m²**.

Sup. Primitiva	= 138,00 m²
Dism. Superficie	= 9,00 m²
Sup. Restaurant	= 87,22 m²
Sup. Loc.(2) (uso art. y Prof.)	= 41,78m²

UBICACIÓN

: Avenida Peñablanca N°320, Esq. Los Castaños N°2595, Sitio N° 207, Loteo denominado Santa Teresita.

ROL DE AVALUO N° 87-6 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Regularización Permiso y Recepción 350-01 de fecha 13.02.2001.
Certificado de Informes Previos N°632/16 del 08.09.16.-
Superficie Terreno = 475.00m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$15.821.850.- (Quince Millones, Ochocientos Veintinueve Mil, Ochocientos Cincuenta pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$158.219.- según comprobante Folio N°060542 de fecha 13.01.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE ENERO DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NÚMERO: 004/2017.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°575/2016 de fecha 17.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO LUISA ELIANA BERRÍOS ESPORMAN, RUT N°
ARQUITECTO RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES, RUT N°
CONSTRUCTOR RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción de uso Comercial, por una Superficie de **54,00 m²**.

Superficie c/Recepción	=	91,54 m²
Superf. Ampliación (Quincho)	=	54,00 m²
Superf. Total Construcción	=	145,54 m²

UBICACIÓN : Camino Interior S/N°, Manzana "B", Lote N°12, Parcelación denominada Alto Algarrobo.

ROL DE AVALUO N° 140-34 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES Certificado de Informes Previos N°710/2016 del 11.10.2016.-
Recepción Def. Reconstrucción N°010/17 de fecha 20.01.17
Superficie Terreno = 1609.60 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$6.623.100.- (Seis Millones, Seiscientos Veinte y Tres Mil, Cien pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$99.347.- según comprobante Folio N°061809 de fecha 25.01.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE ENERO DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN
DE PROYECTO
NUMERO: 05/2017.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 651/2016 de fecha 02.11.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO **INVERSIONES LOS PUMAS LTDA,** **RUT Nº96.615.390-3**
REPR. LEGAL **M. ANGELICA ESCOBAR ENCALADA** **RUT Nº**
ARQUITECTO **OLGA M. PINILLA BAÑADOS,** **RUT Nº**
CONSTRUCTOR **OLGA M. PINILLA BAÑADOS,** **RUT Nº**

CARACTERISTICAS : Permiso Correspondiente a una vivienda de un piso por una Total de: 3,06 M²

Sup. Primitiva	=	184,72m²
Sup. Projectada	=	3,06 m²

UBICACIÓN : Camino Interior, Parcelación M- 6, Parcelación Denominado Santa Maria de Algarrobo

ROL DE AVALUO Nº 700-154 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES Certificado de Informes Previos Nº640/16 del 12.09.16.-
Permiso Obra Nueva Nº030/1999 de fecha 01.03.1999.-
Superficie Terreno declarada = 5.000 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "C-3" es de \$618.264.- (Seiscientos Diez y Ocho Mil, Doscientos Sesenta y Cuatro pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$9.274.- según comprobante Folio Nº061802 de fecha 25.01.2017.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE ENERO DEL 2017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCIÓN DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 06/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°668/2016 de fecha 13.12.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ITALO JAVIER MONTIEL,
ARQUITECTO LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,
CONSTRUCTOR LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,
RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, Vivienda de un Nivel, con un Aumento de Superficie de **30.25 m²**

Superficie Primitiva	=	66,49 m²
Superficie Ampliación	=	30,25 m²
Superficie Total	=	96,74 m²

UBICACIÓN : Av. Jorge Matte N° 814, Sitio N°9 de la Manzana "KK", Sector I-2, Loteo denominado Las Tinajas.

ROL DE AVALUO N° 163-58 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = **D.F.L. N° 2/59**
- = **Art. 124° L.G.U.C**

OBSERVACIONES = **Permiso Obra Nueva N° 147/93 de fecha 22.08.94.**
Resolución D.O.M. N° 066/94 de fecha 22.08.1994
Certificado de Informes Previos N°791/16 del 30.11.16.-
Superficie Terreno = 267.00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" de \$3.710.163.- (Tres Millones, Seiscientos Diez Mil Ciento Sesenta y Tres pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$55.652.- según comprobante Folio N°062108 de fecha 27.01.2017.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE ENERO DEL 2.017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

- 1 -

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
003/2017
Fecha de Aprobación
14.10.2016
ROL S.I.I.
275-433

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°411/2016 del 05.07.2016.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA PRELIMINAR** para el predio ubicado en Camino Interior (Los Pinos), enfrente Camino Interior (Las Araucarias) de la Hijueta 3, Parcela N°4, Parcelación denominada Pinares de Algarrobo, que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

2.- INDIVIDULIZACIÓN DE LOS PROPIETARIOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARÍA JOSE CAMPOS PIZARRO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CAROLINA CAMPOS PIZARRO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empres del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
IVAN ZURITA MARTINEZ	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRÚAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

3.2 DEMOLICIÓN

PARCIAL	X	TOTAL	SUPERFICIE BODEGA:	37,82	M2
---------	---	-------	--------------------	-------	----

PRESUPUESTO		\$2.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$30.000.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$30.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	057653	FECHA 25.11.2016

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE ENERO DEL 2017.-



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/DQM/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 04/2017.-/

MAT.:RECTIFICACION DE PERMISO DE OBRA NUEVA N°0152/2016,

ROL AVALUO N°462-045.-

VISTOS:

- 1.- El Permiso de Obra Nueva N°152/2016, Ingreso N°587/2016 de fecha 18 de Octubre del 2016.
- 2.- Propiedad de Doña Veronica Reyes Pacheco Rut N° 7.062.448-6
Ubicada en Camino Interior (Calle Cuernavaca) N° 2.386, Sitio N° 45 de la Manzana " N" , Sector denominado "Villa Acapulco".-

RESUELVO:

- ❖ Rectificar en Permiso de Obra Nueva, Rut de Propietario
- ❖ Dice.

- ❖ Debe decir:

Concedido en Algarrobo, 11 de Enero del 2017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION Nº
006/2017
Fecha de Aprobación
01.12.2016
ROL S.I.I.
460-24

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – Nº518/2016 de fecha 08 de Septiembre del 2016.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Subdivisión, para el predio ubicado en Calle Valle de Luna Nº543, esquina Pasaje Educadores Nº1714, de la Manzana "C", Loteo denominado Mineduc, Comuna de Algarrobo, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. Nº518/2016 de fecha 08.09.2016.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LÍA ALICIA CANDIA PEREZ GILBERTO ARMANDO CERDA SANCHEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JEIMI MOLINA POBLETE	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACION ACTUAL		
(PRIMITIVO) LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
"A"	A-B-C-D-E-A	1569,50 m ²

SITUACION PROPUESTA		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
"B"	A-F-G-D-E-A	766,88 m ²
"C"	I-J-K-H-I	401,31 m ²
"D"	M-B-C-L-M	401,31 m ²
		1569,50 m ²

Superficie conforme a Fs.3007 N°3653 del año 2016, Fs. vta. N°3007 vta. N°3654 del año 2016; inserto en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

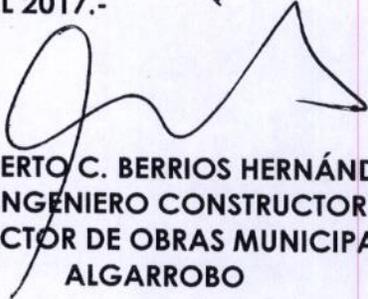
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL	\$43.854.187.-	2 % = \$877.084.-
FUSION: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
SALDO A PAGAR		\$877.084.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°060849	FECHA 17.01.2017

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE ENERO DEL 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

- 1 -

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
009/2017
Fecha de Aprobación
17.01.2017
ROL S.I.I.
238-34 238-35

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 502/2016 de fecha 01 de Septiembre del 2016.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Avenida Las Parcelas N°2.411, Sitio 19 de la Manzana B y N°2.409, Sitio 20 de la Manzana B, Loteo denominado "Parcela 11, Algarrobo Norte"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°410/14 de fecha 13.08.2014.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
YESSICA SOLANGE PAREDES BENAVIDES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FLAVIO SERGIO MARQUEZ JEREZ	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
19 Avda. Las Parcelas N°2.411	A-B-G-F-A	190 M2
20 Avda. Las Parcelas N°2.409	F-G-C-D-E-F	186,25 M2
		376,25 M2

SITUACION PROPUESTA		
SITIOS	POLIGONO	SUPERFICIE
19 Y 20 FUSIONADOS	A-B-C-D-E-A	376,25 M2

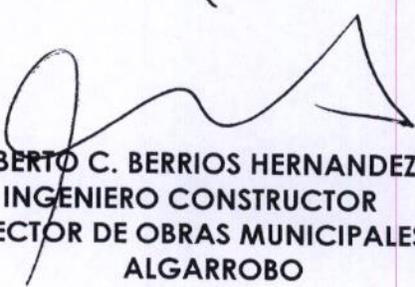
Superficie sitio 19 conforme a Fs.3375 N°4222 del año 2013 y sitio 20 conforme a Fs. 2465 vta. N°2972 del año 2015, inscritos en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.490,42.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.981.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°061231	FECHA	19.01.17

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE ENERO DEL 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/ssc.-