



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE JUNIO 2.016 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	078/16	01.06.16	NO	AV. VIENTO PUELCHÉ (PSJE LOS MAITENES) N° 445, DE LA MANZANA "N", LOTE N° 115	CONDOMINIO DENOMINADO EL LITRE	153,49	VIVIENDA	2	***	PEDRO SARMIENTO TAPIA	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	079/16	01.06.16	NO	CALLE PINOS SILVESTRES N° 999, SITIO N° 15, DE LA MANZANA "M"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS	572,74	VIVIENDA	2	***	ARMANDO ROJAS DONOSO	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	080/16	01.06.16	NO	CALLE PACIFICO N° 602, SITIO N° 1	LOTEO DENOMINADO BRISAS ALGARROBINAS	115,49	VIVIENDA + ZÓCALO	1	***	ADRIANA ELIZABETH TAPIA PEÑA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	081/16	06.06.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N° 4	PARCELACION DENOMINADA PARQUE SANTA MARIA DE AL GARROBO	268,53	VIVIENDA	1	***	MARIA EUGENIA MARIN ESPONDA	ROBERTO NANJARI ROMAN	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	082/16	07.06.16	NO	AVENIDA EL CANELO N° 669,	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS	53,1	VIVIENDA	1	***	INGRID DAVILA ARANDA	GONZALO OBET LOPEZ MENARES	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	083/16	10.06.16	NO	CALLE LOS COMERCIANTES N° 65, LOTE N° 11	LOTEO DENOMINADO LA PUNTILLA	142,61	VIVIENDA+ ZÓCALO	2	D.F.L. N° 2/59	ANGEL HERNAN PUEBLA URZUA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	084/16	13.06.16	NO	CALLE CASANOVA N° 3112, LOTE N° 42	LOTEO DENOMINADO CLUB DEPORTIVO NACIONAL	117,36	VIVIENDA	1 Y -1	***	HARRY PROPIEDADES E.L.R.L.	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	085/16	15.06.16	NO	CALLE BELLAVISTA N° 3286, LOTE N° 40	LOTEO DENOMINADO PEÑABLANCA	207,56	VIVIENDA	1	***	GEORGE JOSEPH CARLIER LECDMTE	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	086/16	16.06.16	NO	VICENTE PEREZ ROSALES N° 454, LOTE N° 8	LOTEO DENOMINADO BALNEARIO ALGARROBO NORTE	188,85	VIVIENDA	2	***	ROBERT DIETRICH HARTOG	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	087/16	21.06.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, LOTE 52	PARCELACION BOSQUE DE ALGARROBO	70,87	VIVIENDA	1	D.F.L. N° 2/59	MARIA MAGDALENA BARRALES RAMIREZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	088/16	23.06.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA 10	SECTOR LOMA LARGA HIJUELA B-2	156,84	VIVIENDA	1	***	FRANCISCA JOSE ALARCON GODOY	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	089/16	24.06.16	NO	CALLE LOS GALEONES N° 3686, ESQ. CALLE 3, STITIO N° 18	COMUNA ALGARROBO	76,79	VIVIENDA	1	D.F.L. N° 2/59 Y LEY 19.537	VITALIA DE LOURDES JARA PALOMINOS	BELINDA GASITULLI ORTEGA	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	090/16	24.06.16	NO	CAMINO INTERIOR (LOS TINEOS) S/N°, PARCELA N° 1	PARCELACION PINARES DE ALGARROBO	135,56	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ISABEL CELINDA PETIT MARTINEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	091/16	30.06.16	NO	AV. VIENTO PUELCHÉ (PASAJE CRUZ DEL SUR) N° 445, SITIO N° 149	LOTEO DENOMINADO COMUNIDAD EL LITRE	148,57	VIVIENDA	2	***	HERNAN FRIGOLETT RODRIGUEZ	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
AMPLIACION MAYOR	033/16	01.06.16	NO	AVENIDA GUILLERMO MUCKE N° 1004, ESQ. CALLE EL LITRE N° 2398, LOTE N° 1	LOTEO DENOMINADO EL LITRE	***	COMERCIAL	1	***	ALEJANDRO AMBOS CESPEDES	PAULINA ESCOBAR QUINTANA	A LICITAR	525/15	03.07.15
MODIFICACION DE PROYECTO	034/16	07.06.16	NO	AVENIDA LOS CLAVALES N° 2335, ESQ. DR. GUILLERMO MUCKE N° 590, SITIO N° 8	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	8,00	COMERCIAL	1	***	JORGE RAUL FORMAS LAMAR	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***
MODIFICACION DE PROYECTO	035/16	22.06.16	NO	CAMINO PUBLICO A EL YECO N° 549, SITIO N° 14 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	2,15	VIVIENDA	1+ BODEGA	D.F.L. N° 2/59	ELSA MYRIAM VALDES CARCAMO	JUAN FRANCISCO RUBIO ALIAGA	JUAN FRANCISCO RUBIO ALIAGA	***	***
AMPLIACION MENOR	036/16	24.06.16	NO	PASAJE PUERTO CISNE N° 2418, SITIO N° 5 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO PARCELA 11 DE ALGARROBO NORTE	26,95	VIVIENDA	2	***	JORGE DARIO MIRANDA MIRANDA	SEBASTIAN MIRANDA RIVERA	A LICITAR	***	***
MODIFICACION DE PROYECTO	037/16	28.06.16	NO	PUERTO VALLARTA N° 2391, DE LA MANZANA "N" SITIO N° 5	SECTOR DENOMINADO VILLA ACAPULCO II	64,08	VIVIENDA	1	***	CARLOS FERNANDO PEREZ PRIETO	IGNACIO ESTEBAN RUIZ MORALES	IGNACIO ESTEBAN RUIZ MORALES	***	***
RECEPCION PARCIAL DEFINITIVA	073/16	17.06.16	NO	AVENIDA SANTA TERESITA DE LOS ANDES N° 1651,	LOTIYO DENOMINADO PARCELACION LA CANDELARIA	14770,49	VIVIENDA	4 MODULOS, CORRESPONDIENTE S A 12 DEPTOS C/U	D.F.L. N° 2/59 Y LEY 19.537	SOC. INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA	NELSON GARATE MORENO	***	***	***
RECEPCION PARCIAL DEFINITIVA	074/16	21.06.16	NO	CALLE CONSTANTINO GONZALES/N°, LOTE N° 7	CONDOMINIO DENOMINADO DON AGUSTIN	100,00	VIVIENDA	2+TERRAZA DESCUBIERTA SOBRE PILOTES	D.F.L. N° 2/59	OSCAR SALGADO CARRASCO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***

CERTIFICADO COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"	065/16	01.04.16	NO	CALLE PORTADA DEL SOL S/N". LOTE N° 22	LOTEO DENOMINADO "PORTADA DEL SOL"	***	VIVIENDA	1	LEY N° 19.537	AIDA VICTORIA PEREZ HINOJOSA	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
RESOLUCION RECTIFICACION	066/16	08.06.16	NO	LOTE N° 65	SECTOR DENOMINADO CAMPOMAR DE TUNQUEN	***	***	***	***	LUIS FELIPE LEHUEDE FUENZALIDA	JAVIER FUENZALIDA MAY	***	***	***
RESOLUCION RECTIFICACION	067/16	08.06.16	NO	PASAJE LAS CAMELIAS N° 886, ESQ. ESTRELLA POLAR N° 2648, SITIO N° 6 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO LOS JARDINES DE LA HIJUELA EL TRANQUE	***	***	***	***	JEANNETTE ARRIAGADA CABAS	***	***	***	***
RESOLUCION RECTIFICACION	070/16	09.06.16	NO	CAMINO ALGARROBO-MIRASOL S/N°	SECTOR DENOMINADO LA VEGA 3	***	***	***	***	CONSTRUCTORA R & R	***	***	***	***
RESOLUCION RECTIFICACION	072/16	16.06.16	NO	PASAJE LAS CAMELIAS N° 886, ESQ. ESTRELLA DE POLAR N° 2648, SITIO N° 6 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO LOS JARDINES DE LA HIJUELA EL TRANQUE	***	***	***	***	JEANNETTE ARRIAGADA CABAS	***	***	***	***
RESOLUCION RECTIFICACION	075/16	28.06.16	NO	CAMINO PUBLICO A EL YECO N° 424, LOTE N° 2	COMUNA ALGARROBO	***	***	***	***	INMOBILIARIA BOSQUE CLUB SPA	***	***	***	***
HAY 27 REGISTROS														

RCBH/pce
ALGARROBO, 01 JULIO 2016



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
078/2016
Fecha de Ingreso
22.03.2016
ROL S.I.I.
428-153

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°151/2016 de fecha 22 Marzo del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°048781 de fecha 31.05.2016 por un valor total de \$375.946.- (Trescientos Setenta y Cinco Mil, Novecientos Cuarenta y Seis pesos).- Según clasificación "E-2"

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche (Pasaje Los Maitenes) N° 445, Manzana "N" Lote N° 115, Condominio Denominado El Lltre.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO SARMIENTO TAPIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

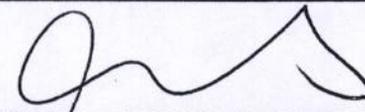
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
MONICA ESPINOZA LOZIER	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	153.49	SUPERF. TERRENO (m2)	360.00	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 01 de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
079/2016
Fecha de Ingreso
26.02.16
ROL S.I.I.
149-135

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 103/2016 de fecha 26 Febrero del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°048762 de fecha 31.05.2016 por un valor total de \$889.844.- (Ochocientos Ochenta y Nueve mil, Ochocientos Cuarenta y Cuatro pesos).- Según clasificación "C-3," "E-3"

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Pinos Silvestres N° 999, Sito N° 15, Manzana "M", ,Loteo Denominado Las Tinajas.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARMANDO ROJAS DONOSO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

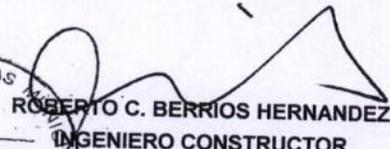
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
CARLOS LEONI VARDE	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	572,74	SUPERF. TERRENO (m2)	618	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 01 de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds.

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
080/2016
Fecha de Ingreso
11.05.2016
ROL S.I.I.
276-27

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 250/2016 de fecha 11 de Mayo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°048831 de fecha 01 de Junio del 2016, por un valor total de \$326.481.- (Trescientos Veinte y Seis Mil, Cuatrocientos Ochenta y Un pesos), según Clasificación Minvu "C-3", "E-3", "E-4".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Pacifico N° 602, Sitio N° 1, Loteo denominado Brisas Algarrobinas, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: ****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

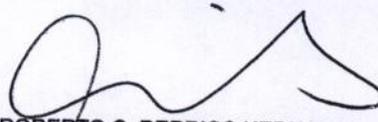
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ADRIANA ELIZABETH TAPIA PENA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	155,49	SUPERFICIE TERRENO (m2)	572,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL + ZOCALO				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE JUNIO 2.016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input type="checkbox"/>	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	RURAL
--------------------------	--------	-------------------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO	081/2016
Fecha de Ingreso	09.05.2016
ROL S.I.L	700-4

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº241/2016 de fecha 09 Mayo del 2016.
- E) El Decreto Supremo Nº150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio Nº049143 de fecha 06.06.2016 por un valor total de \$677,175.- (Seiscientos Setenta y Siete Mil, Ciento Setenta y Cinco pesos).- Según clasificación "C-3,".

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Camino Interior S/N , Parcela Nº 4, Parcelación Denominado Parque Santa Maria de Algarrobo.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA EUGENIA MARIN ESPONDA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

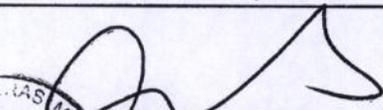
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
ROBERTO NANJARI ROMAN	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	268,53	SUPERF. TERRENO (m2)	5.000	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 06 de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/vds.

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO



URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
082/2016
Fecha de Ingreso
31.03.2016
ROL S.I.I.
147-131

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°169/2016 de fecha 31 de Marzo del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento Pago derechos municipales, según Art. 116 Bis "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-2".-

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Avenida El Canelo N° 669, Lote Denominado Las Tinajas** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: -
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INGRID DAVILA ARANEDA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

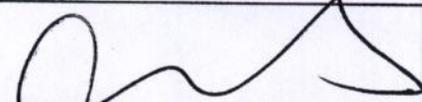
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
GONZALO OBET LOPEZ MENARES	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	53,10 M2	SUPERFICIE TERRENO (m2)	291.50	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 07 de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
083/2016
Fecha de Ingreso
27.05.2016
ROL S.I.I.
128-2

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°290/2016 de fecha 27 Mayo del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°049399 de fecha 10.06.2016 por un valor total de \$287.238.- (Doscientos Ochenta y Siete mil, Doscientos Treinta y Ocho pesos).- Según clasificación "E-2," "E-3", C-4

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Los Comerciantes N° 65, Lote N° 11, Loteo Denominado La Puntilla.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales D.F.L. N| 2/59
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANGEL HERNAN PUEBLA URZÚA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

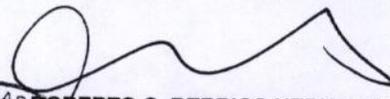
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	142.61	SUPERF. TERRENO (m2)	384	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL + ZOCALO				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 10 de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/DQM/vds.

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR

(Permiso y Recepción definitiva)

EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO

(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
084/2016
Fecha de Ingreso
22.04.2016
ROL S.I.I.
95-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La Solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N°205/2016 de fecha 22 de Abril del 2016.
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N°2 letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N°049423 de fecha 13 de Junio del 2016 de pago de derechos municipales, por un total de \$401.679.- Clasificación "C-2".

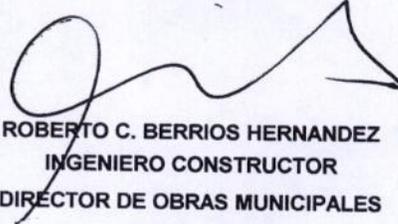
RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación destinada a uso Habitacional, ubicada en **Calle Casanova N° 3112, Lote N° 42, Loteo denominado Club Deportivo Nacional**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; de una superficie total de **117,36 m²**; construcción de dos Niveles (1 y -1), en la letra D de los vistos.
- 2.- Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HARRY PROPIEDADES E.I.R.L.	52.003.348-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE ALVAREZ ALBALLAY	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
LEOPOLDO VILLAGRA MUNOZ	

Concedido en Algarrobo, 13 de Junio 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
085/2016
Fecha de Ingreso
19.05.2016
ROL S.I.I.
99-10

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº274/2016 de fecha 19 Mayo del 2016.
- E) El Decreto Supremo Nº150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio Nº49538 de fecha 15.06.2016 por un valor total de \$629.441.- (Seiscientos Veinte y Nueve Mil Cuatrocientos Cuarenta y Un pesos).- Según clasificación " C -2", "E-2".

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Bellavista Nº 3286, Lote Nº 40 ,Loteo Denominado Peñablanca** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GEORGE JOSEPH CARLIER LECOMTE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	207,56	SUPERF. TERRENO (m2)	506,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 15. de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/DQM/vds.

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
086/2016
Fecha de Ingreso
13.05.2016
ROL S.I.I.
206-8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 250/2016 de fecha 11 de Mayo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°049615 de fecha 16 de Junio del 2016, por un valor total de \$628.706.- (Seiscientos Veinte y Ocho Mil, Setecientos Seis pesos), según Clasificación Minvu "C-2", "C-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Vicente Perez Rosales N° 454, Lote N° 8, Loteo denominado Balneario Algarrobo Norte, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: ****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERT DIETRICH HARTOG	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	188,85	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 16 DE JUNIO 2016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO



URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
087/2016
Fecha de Ingreso
05.05.2016
ROL S.I.I
702-52

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°234/2016 de fecha 05 de Mayo del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento Pago derechos municipales, según Art. 116 Bis "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Camino Interior S/N , Lote 52, Parcelacion Denominado Bosque de Algarrobo** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N°2/59
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA MAGDALENA BARRALES RAMIREZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	70,87	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.120.00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 21 de Junio del 2016.-

RCBH/SAB/vds.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
088/2016
Fecha de Ingreso
23.06.2016
ROL S.I.I.
278-288

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°062/2016 de fecha 09 Febrero del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°049840 de fecha 23.06.2016 por un valor total de \$280.333.- (Doscientos Ochenta mil, Trescientos Treinta y Tres pesos).- Según clasificación "E-3".

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Camino Interior S/N, Parcela N° 10, Sector Loma Larga HIJUELA B - 2.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCA JOSE ALARCON GODOY	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

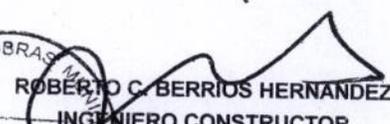
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	156,84	SUPERF. TERRENO (m2)	5003,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 23 de Junio del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
089/2016
Fecha de Ingreso
06.05.2016
ROL S.I.I.
136-154

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 238/2016 de fecha 06 de Mayo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°049886 de fecha 24 de Junio del 2016, por un valor total de \$262.823.- (Doscientos Sesenta y Dos Mil, Ochocientos Veinte y Tres pesos) según Clasificación Minvu "C-2".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Los Galeones N° 3686, esquina Calle 3, Sitio N° 7, Parcela N° 18 Urbana, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59.
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

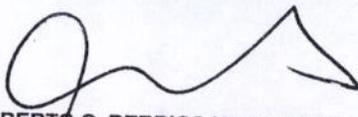
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VITALIA DE LOURDES JARA PALOMINOS	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
BELINDA GASITULLI ORTEGA	[REDACTED]

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	76,79	SUPERFICIE TERRENO (m2)	475,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE JUNIO 2.016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	-------------------------------------------

N° DE CERTIFICADO
090/2016
Fecha de Aprobación
23.06.2016
ROL S.I.I.
900-146

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 294/2016 de fecha 30.05.2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 049872 de fecha 00/06/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **135,56 m2.**, ubicada en **Camino Interior (Los Tineos) S/N°, Parcela N°1, Parcelación Pinares de Algarrobo, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ISABEL CELINDA PETIT MARTINEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 24 de Junio 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
091/2016
Fecha de Ingreso
11.05.2016
ROL S.I.I.
428-147



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N°252/2016 de fecha 11 de Mayo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°050078 de fecha 30 de Junio del 2016, por un valor total de \$267.571.- (Doscientos Sesenta y Siete Mil, Quinientos Setenta y Un pesos) según Clasificación Minvu "C-2".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche (Pasaje Cruz del Sur) N° 445, Sitio N° 149, Loteo denominado Comunidad El Litre, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HERNAN FRIGOLETT RODRIGUEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	148,57	SUPERFICIE TERRENO (m2)	350,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE JUNIO 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MAYOR.-
NUMERO: 033/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°463/2015 de fecha 11.09.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CALCULISTA
CONSTRUCTOR

ALEJANDRO AMBOS CESPEDES, RUT N°
PAULINA ESCOBAR QUINTANA, RUT N°
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA, RUT N°
A LICITAR.

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación, construcción de un Nivel uso Comercial por una Superficie de **108,80 m²**.

Sup. c/Recepción Parcial	= 110,94m²
Sup. Permiso Ampliación	= 108,80 m²
Sup. Total Construcción	= 219,74 m²

UBICACIÓN

: Avenida Guillermo Mücke N° 1.004, esquina Calle El Litro N° 2.398, Lote N° 1, Loteo denominado El Litro.

ROL DE AVALUO N° 114-7 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Recepción Parcial Definitiva N°033/2000 de fecha 21.02.2000.-
Certificado de Informes Previos N°525/15 del 03.07.15.-
Superficie Terreno = 700,00 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-3" es de \$18.291.347.- (Diez y Ocho Millones, Doscientos Noventa y Un Mil, Trescientos Cuarenta y Siete pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$274.370- según comprobante Folio N° 048809 de fecha 31.05.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE JUNIO DEL 2.016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 034/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 524/2015 de fecha 19.10.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

JORGE RAUL FORMAS LAMAR, RUT N°
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS, RUT N°
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a construcción de uso Comercial de un nivel, por una superficie de **8,00 m²**

Superficie c/permiso	=	223,17 m²
Superf Ampliación	=	08,00 m²
Total Construcción	=	231,17 m²

UBICACIÓN

: Avenida Los Claveles N° 2335, esquina Dr. Guillermo Mücke N° 590, Sitio N° 8, Loteo denominado Santa Teresita.

ROL DE AVALUO N°110-7 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada =451,5 m2
Permiso de Obra Nueva N°1266/72 de fecha 01.03.1972.-
Permiso Modificación Proyecto N°035/2014 de fecha 15.10.2014.

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "C-3" es de \$1.322.992.- (Un Millón, Trescientos Veinte y Dos Mil, Novecientos Noventa y Dos pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$19.845.- según comprobante Folio N°049204 de fecha 07.06.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE JUNIO 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO**

NUMERO: 035/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 251/2016 de fecha 11.05.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**ELSA MYRIAM VALDES CARCAMO, RUT N°
JUAN FRANCISCO RUBIO ALIAGA, RUT N°
JUAN FRANCISCO RUBIO ALIAGA, RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a construcción de uso Habitacional de un nivel más Bodega, por una superficie de **2,15 m²**

Superficie c/permiso	=	62,96 m²
Superf Ampliación Bodega	=	2,15 m²
Total Construcción	=	65,11 m²

UBICACIÓN

: Camino Público A El Yeco N° 549, Sitio N° 14, de la Manzana "C", Loteo denominado Mirasol.

ROL DE AVALUO N°261-017 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. N° 2/59.**

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada = 375,00m²
Permiso de Obra Nueva N°055/15 de fecha 31.03.2015.-

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$258.140.- (Doscientos Cincuenta y Ocho Mil, Ciento Cuarenta pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$3.872.- según comprobante Folio N°049776 de fecha 22.06.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 22 DE JUNIO 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION
MENOR.-
NUMERO: 036/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°223/2016 de fecha 02.05.2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**JORGE DARIO MIRANDA MIRANDA
SEBASTIAN MIRANDA RIVERA
A LICITAR**

**RUT N°
RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación Menor en Primer y Segundo Piso, en Construcción de uso Habitacional de Dos Niveles.

Superficie c/permiso	= 94,46m2
Superficie Ampliación 1° NIVEL	= 5,72m2
Superficie Ampliación 2° NIVEL	= 21,23m2
Superficie Total Ampliacion	= 26,95m2

UBICACIÓN

: Pasaje Puerto Cisne N° 2418, Sitio N° 5, Manzana "D", Loteo Parcela N° 11 de Algarrobo Norte.

ROL DE AVALUO N° 238-56 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:
=**D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
=**Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

OBSERVACIONES

= Superficie de Terreno declarada = 225,28 m2
Certificado de Informes Previos N° 207/2016 de fecha 29.03.2016.-

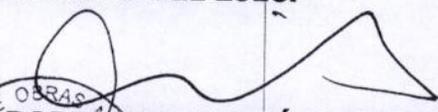
PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2", es de \$4.400.612.- (Cuatro Millones, Cuatrocientos Mil, Seiscientos Doce pesos.)

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$66.009.- de fecha 22.06.2016 según comprobante Folio N°049888.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE JUNIO DEL 2016.-


**ROBERTO C. BERRÍOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**


RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 037/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 155/2015 de fecha 30.03.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**CARLOS FERNANDO PEREZ PRIETO
IGNACIO ESTEBAN RUZ MORALES,
IGNACIO ESTEBAN RUZ MORALES,**

**RUT N°
RUT N°
RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional, de un nivel, por una superficie de **64,08 m²**

Superficie c/permiso	=	66,18 m²
Superf Ampliación	=	64,08 m²
Total Construcción	=	130,26 m²

UBICACIÓN

: Puerto Vallarta N° 2.391, de la Manzana "Ñ", Sitio N° 5, Sector denominado Villa Acapulco II.

ROL DE AVALUO N° 463-5 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada =486 m²
Permiso de Obra Nueva N°137/2001 de fecha 09.08.2001.-

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$10.463.495.- (Diez Millones, Cuatrocientos Sesenta y Tres Mil, Cuatrocientos Noventa y Cinco pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$156.952.- según comprobante Folio N°049955 de fecha 28.06.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE JUNIO 2016.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/MRA/pce.-

RESOLUCION DE RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

Nº DE RESOLUCION
073/2016
Fecha de Ingreso
25.04.2016
ROL S.I.I.
417-3

VISTOS :

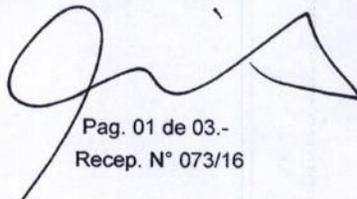
- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva Parcial de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E. 5.2.5. y 5.2.6. de fecha 25 de Abril del 2016.-
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. Certificado N°853 del 08.04.2016.-
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 : PERMISO OBRA NUEVA N°130/2014 DEL 26.08.2014, MODIFICACION PROYECTO N°057/2015 DEL 16.10.2015, RECEPCIÓN PARCIAL DEFINITIVA N° 003/2016, de fecha 25.11.2015, RECTIFICACIÓN RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL N° 028/2016, de fecha 23.02.2016.
- G) Los documentos exigidos en los Arts. 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- H) Reducción a Escritura Publica de ante Segunda Notaria, San Antonio, Sr. Francisco Javier Fuenzalida Rodriguez, según Repertorio N°3951-2015 del 30.10.2015 correspondiente a la reduccion del PERMISO OBRA NUEVA N°130/2014, y de la MODIFICACION PROYECTO N°057/2015, según Repertorio N°3952-2015 del 30.10.2015.-

RESUELVO :

- 1.- **Otorgar RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL de la obra destinada a Módulos 4, 5, 14, y 15 del Condominio "BOSQUES DE LA CANDELARIA"**, correspondiente a 48 Departamentos, ubicado en Avenida Santa Teresita De Los Andes N°1651, Loteo denominado "**Parcelación La Candelaria**", Urbano de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona en forma Parcial se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **D.F.L. N°2 - LEY N°19.537 (COPROPIEDAD INMOBILIARIA), ART. 6.1.8 OGUC)**

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LIMITADA		76.111.850-1	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
FRANCISCO LORCA MATELUNA			
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
NELSON GARATE MORENO			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
PAMELA CAMPOS LOPEZ	10.362.628-5	045-13	1°


Pag. 01 de 03.-
Recep. N° 073/16

4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
SIMON SANHUEZA TORREALBA	
GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
FRANCISCO LORCA MATELUNA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
EDIFICACION	130/2014	26.08.2014	14.770,49

MODIFICACION DE PROYECTO: RESOLUCION N°	FECHA
057/2015	16.10.2015

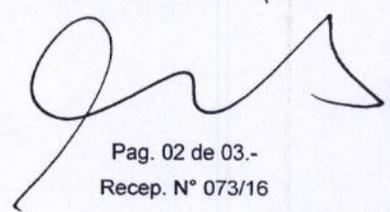
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8 O.G.U.C.) (Especificar)

SEGÚN SOLICITUD

RECEPCION DEFINITIVA	SI	NO X	SUPERFICIE	DESTINO(S)
Parte a Recepcionar:			3.776,16	MODULOS 4, 5, 14, y 15

6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOM	DOCUMENTOS
X	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
X	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
X	Informes del Revisor Independiente N°848/2015 del 23.11.2015.
	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19.300.
X	Libro de Obras
X	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
X	Certificado vigente de Inscripción del Revisor Independiente N°111609 del 10.12.2004.
x	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.
	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda
	Otros: Acta Recepción de Obras N°040/2016 del 13.05.2016.



DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG EMISOR	N° CERT.	FECHA
X	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.	RODRIGO GODOY ALLIMANT	ESVAL	498	13.04.16
X	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas inferiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	DIDIER GONZALEZ ESCOBAR MARCELO MELLA CASTRO MARCELO MELLA CASTRO MARCELO MELLA CASTRO MARCELO MELLA CASTRO MARCELO MELLA CASTRO	SEC SEC SEC SEC SEC SEC	1349434 1359710 1357112 1357115 1357120 1357123	23.02.16 15.03.16 09.03.16 09.03.16 09.03.16 09.03.16

DOM	PLANOS
	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda.

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(Art. 5.2.5, 5.2.6, y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION)

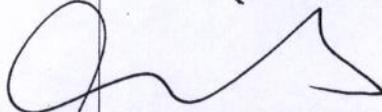
DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG EMISOR	N° CERT.	FECHA
X Certificado de Dotación de Agua Potable	RODRIGO GODOY ALLIMANT	ESVAL	498	13.04.16
X Certificado de Dotación de Alcantarillado	RODRIGO GODOY ALLIMANT	ESVAL	498	13.04.16
X Declaración de Instalación Eléctrica Interior	DIDIER GONZALEZ ESCOBAR	SEC	1349434	23.02.16
X Declaración de Instalación de Gas	RAFAEL HENRIQUEZ SALAZAR	SEC	1301971	13.11.15
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
Certificado de instalaciones de Ascensores y montacarga, cuando				
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda				
X Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda	RODRIGO VALENCIA M.	MARSS LABORATORIOS	11	11.08.15

CERTIFICADO CUERPO DE BOMBEROS DE ALGARROBO, OTORGADO POR EL SR. PABLO CUETO AZOCAR COMANDANTE DE FECHA 20.04.2016.

CERTIFICADO DE FECHA 04 DE MAYO DEL AÑO 2015, OTORGADO POR LA SRA. MARGOT ALVAREZ GARCIA - JEFE DE TRANSITO, EN REALIZADO A DEMARCAACION E INSTALACION DE SEÑALETICA.

Concedido en Algarrobo, 17 de Junio del 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/MRA/DQM/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
COD. 05602

- g) Solicitud de Recepción Parcial Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto – Leopoldo Villagra Muñoz.
h) Certificado de Termino de obra, suscrito por el Arquitecto Sr. Leopoldo Villagra Muñoz.
- 8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

RESUELVO :

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma Parcial Definitiva, la construcción de uso Habitacional sobre pilotes de dos niveles más terraza descubierta, propiedad de la Don. Oscar Salgado Carrasco, Rut N° [redacted] ubicado en Calle Constantino Gonzalez S/N°, Lote N° 7, Condominio denominado Don Agustín, Rol de avalúo N°288-125.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional sobre pilotes de dos niveles más Terraza descubierta, clasificación "C-2", es la siguiente:

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCION	=	100,00 M2
--------------------------------------	----------	------------------

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
 - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-
 - D.F.L. N° 2/59.

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 21 DE JUNIO DEL 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537**

NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 065/2016

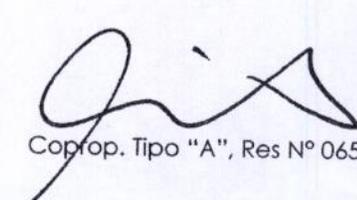
**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO**

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°212/16 de fecha 26 de Abril del 2016.
- D. Permiso y Recepción N°100/2015 del 31.07.2015.
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 819 N°520 de fecha 14 de Abril del 2016.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Conjunto Habitacional de un Nivel, sobre pilotes, el proyecto ubicado en Calle Portada del Sol S/N°, Lote N° 22, Loteo denominado "Portada del Sol" Comuna de Algarrobo, rol avalúo N°500-22
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:


Coprop. Tipo "A", Res N° 065 /2016



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SUPERFICIE SITUACIÓN PROPUESTA ASIGNACIÓN DE SUPERFICIES E USO Y GOCE			
USO Y GOCE EXCLUSIVO		POLIGONO	SUPERFICIE
SUP. USO Y GOCE	DESTINO	A-B-C-D-A	5450.00 m ²
SUP. UNIDAD 1	HABITACIONAL	A-E-F-G-H-I-J-K-M-L-D-A	2722,75 m ²
SUP. UNIDAD 2	HABITACIONAL	E-B-C-Ñ-N-K-J-I-H-G-F-E	2722,75 m ²
SUP. AREA COMUN UNIDADES 1 Y 2	RECOLECCIÓN Y LIMPIEZA	L-M-K-N-Ñ-L	4.50 m ²

SUPERFICIE ACTUAL			
SUP. TERRENO	HABITACIONAL	A-B-C-D-A	5450,00 m ²

EDIFICACIÓN	USO Y GOCE	POLIGONO	SUPERFICIE	SITUACIÓN LEGAL
SUP. VIVI. UNIDAD 1	EXVCLUSIVO UNIDAD 1	AA-AB-AC-AD-AE-AF-AG-AH-AI-AJ-AA	133,53 m ²	SUP. EDIFICACIÓN RECEPCIÓN FINAL N° 100/2015 DEL 31.07.2015
SUP. VIVI. UNIDAD 2	EXCLUSIVO UNIDAD 2	BA-BB-BC-BD-BE-BF-BG-BH-BI-BJ-BK-BL-BM-BN-BA	95,48 m ²	SUP. EDIFICACIÓN RECEPCIÓN FINAL N° 100/2015 DEL 31.07.2015
SUP. AREA COMUN	COMUN UNIDAD 1 Y 2	L-M-N-Ñ-K-L-M	4,50 m ²	SUP. SIN EDIFICAR

5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$22.164.- (Veinte y Dos Mil, Ciento Sesenta y Cuatro pesos) según comprobante Folio N°048797 de fecha 31 de Mayo del 2016.-

7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional, de la Copropiedad Inmobiliaria.

EN ALGARROBO A, 01 de Abril del 2.016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 066/2016.-/

MAT.:RECTIFICACION DE PERMISO DE OBRA NUEVA N°012/2010,
ROL AVALUO N°278-230.-

VISTOS:

- 1.- El Permiso de Edificación Obra Nueva N° 012/2010 de fecha 21 de Enero del año 2010, Ingreso N°278/2009 de fecha 05 de Noviembre del 2009.
Propiedad de Don: Luis Felipe Lehuede Fuenzalida Rut N° [redacted] Ubicada en Lote N° 65, Sector denominado Campomar de Tunquen.
- 2.- Carta ingresada a Dirección de Obras el día 31 de Mayo del 2016, y suscrita por Arquitecto Sr. Javier Fuenzalida May, y Propietario Sr.Luis Lehuede Fuenzalida.

RESUELVO:

- ❖ **Rectificar Permiso de Obra Nueva, en PRESUPUESTO lo que se refiere a la clasificación de Edificación:**

Dice:

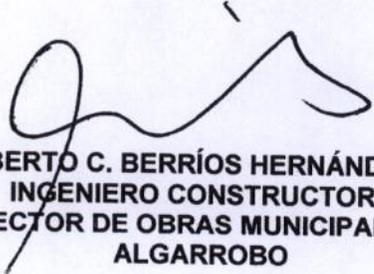
"B-2"

Debe decir:

"B-2" y "G-3"

Concedido en Algarrobo, 08 de Junio del 2016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 067/2016.-/

MAT.:RECTIFICACION DE PERMISO DE OBRA NUEVA N°239/2012,

ROL AVALUO N°423-033.-

VISTOS:

- 1.- El Permiso de Edificación Obra Nueva N°239/2012 de fecha 05 de Octubre del año 2012, Ingreso N°250/2012 de fecha 05 de Octubre del 2012.
- 2.- Propiedad de Doña: Jeannette Arriagada Cabas Rut N°9.378.724-2, Ubicada en Pasaje Las Camelias N° 886, esquina Estrella Polar N° 2.648, Sitio N° 6 de la Manzana "D", Loteo denominado Los Jardines de la Hijuela El Tranque, Rol Avalúo N° 423-033.

RESUELVO:

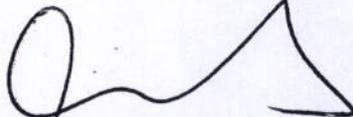
- ❖ **Rectificar Permiso de Obra Nueva, Rut de Propietario.**

Dice:

Debe decir:

Concedido en Algarrobo, 08 de Junio del 2016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 070/2016.-/

MAT.:RECTIFICACION DE PERMISO DE OBRA MENOR N°029/2013,

ROL AVALUO N°273-118.-

VISTOS:

- 1.- El Permiso de Edificación Obra Nueva N°029/2013 de fecha 04 de Julio del año 2013, Ingreso N°264/2013 de fecha 04 de Julio del 2013.
- 2.- Propietario: Constructora R&R Rut N°
Ubicada en Camino Algarrobo-Mirasol S/N°, Sector denominado La Vega 3.
Rol Avalúo N°273-118.

RESUELVO:

- ❖ **Rectificar Permiso de Obra Nueva, Nombre de Propietario**

Dice:

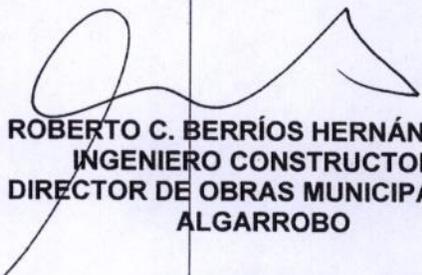
Pedro Galaz

Debe decir:

Constructora R&R

Concedido en Algarrobo, 09 de Junio del 2016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 072/2016.-/

MAT.:RECTIFICACION DE PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO N°016/2016,
ROL AVALUO N°423-33.-

VISTOS:

- 1.- El Permiso de Edificación Modificación de Proyecto N°016/2016 de fecha 21 de Marzo del año 2016, Ingreso N°002/2016 de fecha 21 de Marzo del 2016.
- 2.- Propietario: Jeannette Arriagada Cabas, Rut N° [REDACTED]
Ubicada en Pasaje Las Camelias N° 886, esquina Estrella Polar N° 2.648, Sitio N° 6 de la Manzana "D", Loteo denominado Los Jardines de la Hijuela El Tranque, Rol Avalúo N° 423-33.

RESUELVO:

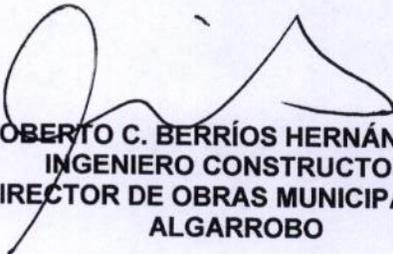
- ❖ **Rectificar Permiso Modificación de Proyecto, Rut de Propietario.**

Dice:

Debe decir:

Concedido en Algarrobo, 16 de Junio del 2016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 075/2016.-/

**MAT.:RECTIFICACION DE CERTIFICADO DE COPROPIEDAD TIPO "A" LEY N° 19.537,
SEGUN RESOLUCIÓN D.O.M. N°255/2014,**

ROL AVALUO N°271-046.-

VISTOS:

- 1.- Certificado de Copropiedad Inmobiliaria Tipo "A", Ley N° 19.537 N°255/2014 de fecha 15 de Octubre del año 2014, Ingreso N°497/2014 de fecha 30 de Septiembre del 2014.
- 2.- Propietario: Inmobiliaria Bosque Club Spa, Rut N°76.160.825-8
Representante Legal: Emil Sosman Bekerman, Rut N°
Ubicada en Camino Publico a El Yeco, N° 424, Lote N° 2, Comuna de Algarrobo.
Rol Avalúo N°271-046.

RESUELVO:

- ❖ **Rectificar Número en cuadro de venta subterráneo Torre 5, UNIDADES VENDIBLES, BODEGAS.**

Dice:

CUADRO DE VENTA SUBTERRANEO TORRE 5

		UNIDADES VENDIBLES							
		1	2	3	4	5	6	7	8
BODEGAS	9	10	11	12	13	14	15	16	
	17	18	19	20	21	22	23	24	
	25	26	27	28	29	30	31	32	
	33	34	35	36	37	38	39	40	
	41	42	43	44	45	46	47	48	
	49	50	51	52	56	54	55	56	
	57	58	59	60	61	62	63	64	
	65	66	67	68	69	70	71	72	
	73	74	75	76	77	78	79	80	
	81	82	83	84	85	86	87	88	
	89	90	91	92	93	94	95	96	
	97	98	99	100	101	102	103		

Debe decir:

CUADRO DE VENTA SUBTERRANEO TORRE 5

		UNIDADES VENDIBLES							
		1	2	3	4	5	6	7	8
BODEGAS	9	10	11	12	13	14	15	16	
	17	18	19	20	21	22	23	24	
	25	26	27	28	29	30	31	32	
	33	34	35	36	37	38	39	40	
	41	42	43	44	45	46	47	48	
	49	50	51	52	53	54	55	56	
	57	58	59	60	61	62	63	64	
	65	66	67	68	69	70	71	72	
	73	74	75	76	77	78	79	80	
	81	82	83	84	85	86	87	88	
	89	90	91	92	93	94	95	96	
	97	98	99	100	101	102	103		

Concedido en Algarrobo, 28 de Junio del 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-