



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2.016 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	133/16	04.10.16	NO	CALLE VALLE VERDE N°1444, SITIO N°199	EL CANELO	129,98	VIVIENDA + ESTACIONAMIENTO	1	D.F.L. N°2/59	JORGE VALENZUELA OCAMPO	JUAN PEREZ MENDEZ	***	***	***
REGULARIZACION EDIFICACION MICROEMPRESA	134/16	06.10.16	NO	CALLE OSA MAYOR N°2649, MANZANA C, LOTE N°11	INMOBILIARIA ALGARROBAL	239,12	HOSPEDAJE	1	LEY 20.563	GLORIA DIAZ CORTES	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION EDIFICACION MICROEMPRESA	135/16	06.10.16	NO	CALLE EL MADROÑO N°738, SITIO N°5	IGNACIO CARRERA PINTO	167,06	VIVIENDA + LOCAL COMERCIAL	1	LEY 20.898	DANIEL QUEZADA NAVIA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	136/16	07.10.16	NO	CALLE PUERTO DE VALPARAISO S/N, SITIO N°3, MANZANA D	EL QUILLAY	66,94	VIVIENDA + QUINCHO	1	LEY 20.898	TEOLINDA LEIVA GOMEZ	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	137/16	12.10.16	NO	CALLE LA MUNICIPALIDAD N°3280 ESQUINA AVENIDA LA PUNTILLA S/N	POBLACION PEÑABLANCA	232,33	COMERCIAL	2	***	VICTOR RETAMALES SILVA	ALBERTO DE LA NOI BALLACEY	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	138/16	13.10.16	NO	CALLE BUENOS AIRES N°219, SITIO N°3, MANZANA C	MIRASOL	138,97	VIVIENDA	2	LEY 20.898	INGRID ALLAN SAN JUAN	LUIS SANTIBAÑEZ IBARRA	***	***	***
REGULARIZACION EDIFICACION MICROEMPRESA	139/16	13.10.16	NO	CALLE LOS CANELOS N°628, SITIO N°36	IGNACIO CARRERA PINTO	165,46	HOSPEDAJE	5 cabañas 1 nivel y 1 cabaña 2 niveles	LEY 20.898	MARIA ARMIJO FERNANDEZ	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION EDIFICACION MICROEMPRESA	140/16	13.10.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°2219	SECTOR YACHTING	211,37	VIVIENDA + LOCAL COMERCIAL	1 + SUBTERRANEO	LEY 20.898	PABLO VIDAL MONTECINOS	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	141/16	14.10.16	NO	RUTA F - 90, LOTE N°10	PARCELACION LOMAS DE ALGARROBO	184,44	VIVIENDA	1 + SUBTERRANEO	***	MONICA OPAZO REYES	EDUARDO VALDERRAMA MARTINEZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	142/16	14.10.16	NO	PASAJE LOS CARDENALES N°214, SITIO N°98, MANZANA D	LOS CLAVELES I	116,74	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	ELIANA ALMUNA CAYO	RICARDO MARTINEZ CABRERA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	143/16	17.10.16	NO	CALLE BELLAVISTA N°3350, MANZANA E	LA PUNTILLA	139,14	VIVIENDA	1	LEY 20.898	PATRICIA ROJAS VALENZUELA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	144/16	19.10.16	NO	CALLE LAS ROSAS N°681 ESQ. CALLE LOS NARDOS N°374, SITIO N°1, MANZANA K	BRISAS DE MIRASOL	84,71	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIO GUZMAN DIAZ	PAULO CROCCO NARDOCCI	***	***	***
RECTIFICACION	140/16	19.10.16	NO	CAMINO MIRASOL-TUNQUEN, MANZANA A, LOTE 1	EL BOLSILLO	***	***	***	***	JUAN RIQUELME ACUÑA	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
PROYECTO FUSION - SUBDIVISION	141/16	24.10.16	NO	CALLE BUENOS AIRES N°498, SITIO N°X5, MANZANA X	MIRASOL	***	***	***	***	RAUL VICHERAT PEIRANO	HARRY CELEDON SEPULVEDA	***	***	***
PERMISO OBRA MENOR	064/16	06.10.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°1870	ALGARROBO CENTRO	-15,15	LOCAL COMERCIAL	1	***	COMERCIAL CECCONI LTDA.	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	479/16	08.07.16
PERMISO OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL	065/16	18.10.16	NO	AVENIDA TRANQUE VIEJO N°814, LOTE N°30, MANZANA F	PARQUE RESIDENCIAL ALGARROBO II	50,37	VIVIENDA	2	***	GLADYS GARRIDO RIQUELME	RAUL NAVARRETE MARTINEZ	RAUL NAVARRETE MARTINEZ	***	***
PERMISO OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL	066/16	18.10.16	NO	PASAJE LOS LOBOS N°129, SITIO N°24, MANZANA C	VILLA EL MAR I	66,62	VIVIENDA	2	***	WILMA FIGUEROA LUNA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR	067/16	25.10.16	NO	CALLE SAN JOSE DEL PEUMAL N°152, SITIO N°89	EL OLIVAR	39,79	VIVIENDA	2	***	GUILLERMO PARADA CORDERO	MAURICIO FUENTES KOLIMBA	A PROPUESTA	526/16	04.08.16
PERMISO DE OBRA MENOR	016/16	25.10.16	NO	PASAJE ANGELMO N°517, SITIO N°47	STELLA MARIS	21,10	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	FRANCISCO MORALES ROJAS	ROBERTO NANJARI ROMAN	POR LICITAR	661/16	21.09.16

HAY 19 REGISTROS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 DIRECTOR
 ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
133/2016
Fecha de Ingreso
01.07.2016
ROL S.I.I.
141-060



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 389/2016 de fecha 01 de Julio del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°055841 de fecha 04 de Octubre del 2016, por un valor total de \$330.839.- (Trescientos treinta mil, ochocientos treinta y nueve pesos), según Clasificación Minvu "C-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Valle Verde N°1444, Sitio N°199, Loteo denominado "El Canelo", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N°2/59.-
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE RENE VALENZUELA OCAMPO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	129,98	SUPERFICIE TERRENO (m2)	400	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (VIVIENDA + ESTACIONAMIENTO)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE OCTUBRE 2016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

Regularizacion Edificacion Microempresa

Regularizacion Equipamiento Social



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

Nº DE CERTIFICADO
134/2016
Fecha de Ingreso
06.03.2014
ROL S.I.I.
435-11

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N°20.563.
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N°105/2014 de fecha 06 de Marzo del 2014
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N°105/2014 de fecha 06 de Marzo del 2014
- D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N°20.563.
- E) El giro de ingreso municipal según Folio N°055964 de fecha 06 de Octubre del 2016 por un total de \$434.666.-, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Edificación ubicada en **Calle Osa Mayor N° 2649, de la Manzana "C", Lote N°11, Loteo denominado Inmobiliaria Algarrobal.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.
- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva.
- 3.- Que la actividad corresponde a: Hospedaje
- 4.- Que la Superficie total a regularizar es de: 239,12 m2

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

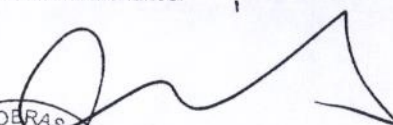
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLORIA MARGOT DIAZ CORTES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
GONZALO LOPEZ MENARES	

Nota: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen a la Ley N°20.563, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

Concedido, el 06 de Octubre del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/pce.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA AL TITULO II DE LA LEY N° 20.898**

Regularizacion Edificacion Mocrempresa

Regularizacion Equipamiento Social



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
135/2016
Fecha de Ingreso
06.07.2016
ROL S.I.I.
165-5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas Art. N° 8 de la Ley N°20.898.
- B) La Solciitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N°441/2016 de fecha 21 de Julio del 2016
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N°441/2016 de fecha 21 de Julio del 2016
- D) Los documentos exigidos en el Art. 6° de la Ley N°20.898.
- E) El giro de ingreso municipal según Folio N°056005 de fecha 06 de Octubre del 2016 por un total de \$305,915.-, según Clasificacion Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultaneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Edificación ubicada en **Calle Madroño N° 738, Sitio N°05, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularizacion.
- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva.
- 3.- Que la actividad corresponde a: Local Comercial/ Vivienda
- 4.- Que la Superficie total a regularizar es de: 167.06 m2

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO


NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DANIEL DEL CARMEN QUEZADA NAVIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

Nota: Según Letra C, Art. 6 de la Ley 20.898 Según articulo 17° de la LGUC

Concedido, el 06 de Octubre del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
136/2016
Fecha de Aprobación
06.10.2016
ROL S.I.I.
272-7 (ROL MATRIZ)



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 515/2016 de fecha 07/09/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 056089 de fecha 07.10.2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, de un Nivel más Quincho con una superficie de **66,94 m2.** ubicada en **Puerto de Valparaiso S/N°, Sitio N°3 de la Manzana "D", Loteo denominado El Quillay,** conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
TEOLINDA VIOLETA LEIVA GOMEZ	
*****	R.U.T.

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

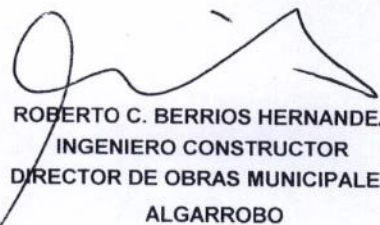
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JUAN VALENZUELA LANDAIDA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE OCTUBRE 2016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/pce.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
137/2016
Fecha de Ingreso
23.12.2015
ROL S.I.I.
104-9



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 689/2015 de fecha 23 de Diciembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°056275 de fecha 12 de Octubre del 2016, por un valor total de \$578.592.- (Quinientos Setenta y Ocho Mil, Quinientos Noventa y Dos pesos) según Clasificación Minvu "E-2".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle La Municipalidad N° 3.280, Esquina Avenida La Puntilla S/N°, Población denominada Peñablanca, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VICTOR LUCIANO RETAMALES SILVA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
ALBERTO DE LA NOI BALLACEY	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	232,33	SUPERFICIE TERRENO (m2)	475,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	COMERCIAL (VIVIENDA "A"- VIVIENDA "B")				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE OCTUBRE 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
138/2016
Fecha de Aprobación
03.10..2016
ROL S.I.I.
261-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 254/2016 de fecha 12.05.2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 056329 de fecha 13.10.2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de dos Niveles, con una superficie de **138,97**, ubicada en **Calle Buenos Aires N° 219, Sitio N° 3, Manzana "C", Loteo denominado Mirasol**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

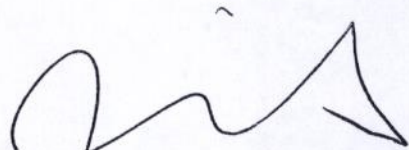
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INGRID PAMELA ALLAN SAN JUAN *****	*****
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LUIS SANTIBANEZ IBARRA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 13 de Octubre 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO
ACOGIDA AL TITULO II DE LA LEY N° 20.898.**

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
139/2016
Fecha de Ingreso
17.05.2016
ROL S.I.I.
165-036

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N°20.898.
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°268/2016 de fecha 17 de Mayo del 2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°056284 de fecha 12 de Octubre del 2016 de pago de derechos municipales por un total de \$302.985.-, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Edificación existente corresponde a **Microempresa Inofensiva** con una superficie de **165,46** m2 destinado a **HOSPEDAJE** que consiste en 5 cabañas de un nivel y 1 cabaña de dos niveles, ubicada en **Calle Los Canelos N° 628, Sitio N° 36, Loteo denominado "Ignacio Carrera Pinto" de la Comuna de Algarrobo, sector Urbano** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

5.- INDIVIDUALIZACION DEL INTERESADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA EUGENIA ARMIJO FERNANDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	PROFESIÓN	
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

Nota: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

Concedido, el 13 de Octubre del 2016.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO
SOCIAL ACOGIDA AL TITULO II DE LA LEY N°20.898**

Regularizacion Edificacion Mocrempresa

Regularizacion Equipamiento Social



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
140/2016
Fecha de Ingreso
27.05.2016
ROL S.I.I.
56-33

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N°20.898
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y arquitecto profesional competente correspondiente al expediente N° 292/2016 de fecha 27 de Mayo del 2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo II articulo 6° de la Ley N° 20.898
- D) El giro de ingreso municipal según Folio N°056302 de fecha 13 de Octubre del 2016 de pago de derechos municipales por un Total de \$ 462.479.- según Clasificación Minvu "C-3" y " E-3".

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultaneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Edificación existente a **Microempresa Inofensiva/Equipamiento Social**, de un nivel más Subterráneo, con una superficie de **211,37** destinado a **VIVIENDA/COMERCIAL** Ubicada en **Avenida Carlos Alessandri N° 2219, Sector denominado "Yachting"**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PABLO VIDAL MONTECINOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	PROFESIÓN	
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

Nota: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898, según artículo 17° de la LGUC

Concedido, el 13 de Octubre del 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/DQM/pce.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
141/2016
Fecha de Ingreso
14.06.2016
ROL S.I.I.
701-042

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 323/2016 de fecha 14 de Junio del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°056396 de fecha 14 de Octubre del 2016, por un valor total de \$459.328.-(Cuatrocientos cincuenta y nueve mil, trescientos veinte y ocho pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Ruta F - 90, Lote 10, Parcelación denominada "Lomas de Algarrobo", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MONICA ADRIANA OPAZO REYES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
EDUARDO VALDERRAMA MARTÍNEZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	184,44	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.164	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (VIVIENDA DE UN PISO MAS SUBTERRÁNEO)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE OCTUBRE 2.016.-


 DIRECTOR
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
142/2016
Fecha de Ingreso
28.06.2016
ROL S.I.I.
450-098

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 356/2016 de fecha 28 de Junio del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°056367 de fecha 14 de Octubre del 2016, por un valor total de \$213.771.- (Doscientos trece mil, setecientos setenta y un pesos), según Clasificación Minvu "C-4".-

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Pasaje Los Cardenales N° 214, Sitio N° 98 de la Manzana "D", Loteo denominado "Los Claveles I", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELIANA DEL CARMEN ALMUNA CAYO	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
RICARDO MARTINEZ CABRERA	[REDACTED]

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	116,74	SUPERFICIE TERRENO (m2)	100,03	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (VIVIENDA + CUARTO HABITACIÓN + TERRAZA TECHADA 2°PISO)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE OCTUBRE 2.016



DIRECTOR **ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
143/2016
Fecha de Aprobación
17.10.2016
ROL S.I.I.
101-009



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 330/2016 de fecha 16.06.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 056466 de fecha 17/10/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **139,14 m2.**, ubicada en **Calle Bellavista N°3350 de la Manzana E, Loteo denominado "La Puntilla", Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIA ROJAS VALENZUELA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

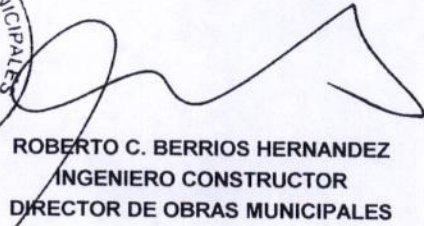
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 17 de Octubre 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
144/2016
Fecha de Aprobación
18.10.2016
ROL S.I.I.
272-391



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 531/2016 de fecha 20.09.2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 056583 de fecha 19.10.2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **84,71 m2** ubicada en **Calle Las Rosas N°681, esquina Calle Los Nardos N° 374, Sitio N°1, de la Manzana "K", Loteo denominado Brisas de Mirasol**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIO GUZMAN DIAZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

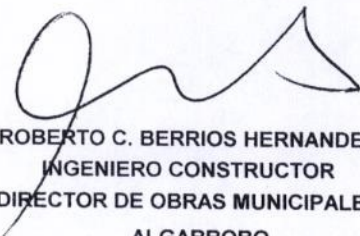
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
PAULO CROCCO NARDOCCI	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 19 Octubre de 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 140/2016.-/

MAT.:RECTIFICACION PERMISO MODIFICACIÓN DE PROYECTO N° 048/2016,

ROL AVALUO N°269-22.-

VISTOS :

- 1.- El Permiso de Edificación Modificación de Proyecto N°048/2016 de fecha 18 de Agosto del año 2016, Ingreso N°224/2016 de fecha 02 de Junio del 2016.
- 2.- Propietario: Juan Ramón Riquelme Acuña, Rut N° [REDACTED]
Arquitecto: Ivan Zurita Martinez, Rut N° [REDACTED]
Ubicada en Camino Mirasol-Tunquen, Manzana "A", Lote N°1, Sector denominado El Bolsillo.
Rol Avalúo N°269-22.

RESUELVO :

- ❖ **Rectificar Permiso Modificación de Proyecto, Superficie Ampliación**

Dice:

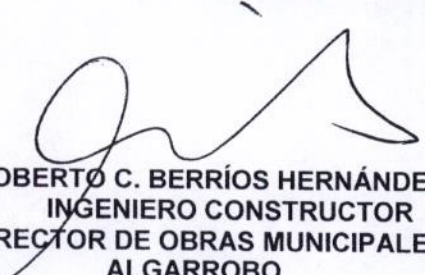
Superficie c/permiso	=	263,72 m²
Superficie 1° Piso	=	243,43 m²
Superficie 2° Piso	=	70,55 m²
Superficie Quincho	=	54,33 m²
Superficie Bodega	=	9,00 m²
Total Construcción	=	641,03 m²

Debe decir:

Superficie C/Permiso	=	263,72 m²
Superficie 1° Piso	=	13,24 m²
Superficie 2° Piso	=	37,02 m²
Superficie Quincho	=	54,33 m²
Superficie Bodega	=	9,00 m²
Superficie Total Ampliación	=	113,59 m²
Superficie Total Construcción	=	377,31 m²

Concedido en Algarrobo, 19 de Octubre del 2016.




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION - SUBDIVISION

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
141/2016
Fecha de Aprobación
11.10.2016
ROL S.I.I.
240-6 y 8 240-4 y 1

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°420/2016 de fecha 12 de Julio del 2016.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión – Subdivisión simultánea, para el predio ubicado en Calle Buenos Aires N° 498, de la Manzana "X", Sitio N° X5, Loteo denominado Mirasol, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°420/16 de fecha 12.07.2016.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RAUL VICHERAT PEIRANO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
HARRY FERNANDO CELEDON SEPULVEDA	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

❖ CUADRO DE SUPERFICIES

SITUACIÓN ACTUAL		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
2-A	A-B-C-D-K-I-A	7.430 M2
2-B	C1- B1- B- C- C1	18.722 M2
2-C	G1-H1-B1-C1-D1-E1-E2-G1	4.604 M2
SERVIDUMBRE DE PASO	A-B-B1- G1-A	724 M2
3-A	D-E-F-J-K-D	3.000 M2
X5	H-I-K-J-H	400 M2
X5-A	F-G-H-J-F	342 M2
X-3	E1- E2- G1- F1- E1	300 M2

SITUACIÓN INTERMEDIA (FUSION)		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
2	A-G-F-E-D1-E1-F1-G1-A	34.798 M2
SERVIDUMBRE DE PASO	A-G1-A	724 M2

SITUACIÓN PROPUESTA SUBDIVISIÓN		
LOTE NUEVO	POLIGONO	SUPERFICIE
2-A	A-B-C-D-N-M-L-K-J-I-H-A	7.097 M2
2-B	C1- B1- B- C-C1	18.652 M2
2-C	G1- B1- C1- D1- E1-F1-G1	4.974 M2
SERVIDUMBRE DE PASO	A-B-B1-G1-A	724 M2
3	H-G-F-E-D-N-M-L-K-J-I-H	4.075 M2



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-


- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO ROL 240-01	\$	13.142.963
AVALÚO ROL 240-04	\$	18.902.409
AVALÚO ROL 240-06	\$	15.371.887
AVALÚO ROL 240-07	\$	997.300.834
AVALÚO ROL 240-08	\$	101.065.987
AVALUO FISCAL DEL TERRENO	\$	1.145.784.080
DERECHOS POR SUBDIVISIÓN	2%	\$22.915.682.-
VALOR CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	\$1.468.-
CANTIDAD DE SITIOS FUSIONADOS	LT	07
SALDO A PAGAR		\$22.925.958-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	056678	FECHA 24.10.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE OCTUBRE DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR -
COMERCIAL.-
NUMERO: 064/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°349/2016 de fecha 23.06.2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR - COMERCIAL** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	COMERCIAL CECCONI LTDA ,	RUT N° 76.177.703-3
REPRESENTANTE LEGAL	CESARE CECCONI GANDINI	RUT N °
ARQUITECTO	LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ	RUT N°
CONSTRUCTOR	LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso Obra Menor, en construcción de uso Comercial de Un nivel, Disminuyendo una Superficie de **15,15 m²**

Superficie c/Recepcion	= 510,17m²
Superficie a Disminuir	= - 15,15m²
Superficie Total	= 495,02m²

UBICACIÓN : Avenida Carlos Alessandri N° 1870, Loteo Denominado Algarrobo Centro

ROL DE AVALUO N° 33-6 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

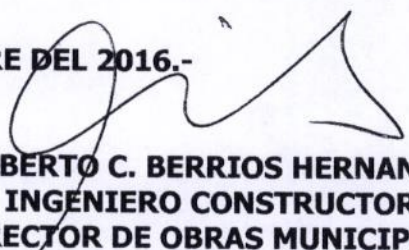
OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 1.149,32m²
Certificado de Informes Previos N° 479/16 de fecha 08.07.2016.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto por Construcción de Modificación, Es de \$6.850.000- (Seis Millones, Ochocientos Cincuenta Mil Cero pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$124.487.- de fecha 06.10.2016 según comprobante Folio N°055902.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE OCTUBRE DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
065/2016
Fecha de Ingreso
26.09.2016
ROL S.I.I.
418-42

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11.N° 454/2016
- D) El Certificado de Informes Previos N° 230/2016.
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la Ley 19.537M sobre Copropiedad Inmobiliaria.
(cuando la edificación se emplace en condominio)
- F) El giro municipal N° 056490 de fecha 18 de Octubre del 2016 por pago de derechos Municipales por un total de \$125.441, según Clasificación Minvu " E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en **Avenida Tranque Viejo N°814, Lote N° 30 de la Manzana "F", Loteo denominado Parque Residencial Algarrobo II**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) de los "vistos".

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

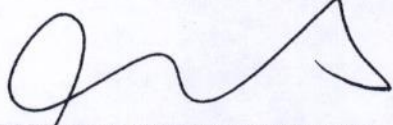
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLADYS GARRIDO RIQUELME	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
RAUL NAVARRETE MARTINEZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	50,37	SUPERFICIE TERRENO (m2)	155.78	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE OCTUBRE 2.016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
066/2016
Fecha de Ingreso
22.08.2016
ROL S.I.I.
452-74

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11.Nº 484/2016
- D) El Certificado de Informes Previos Nº 547/2016 de fecha 10.08.16
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la Ley 19.537M sobre Copropiedad Inmobiliaria.
(cuando la edificación se emplace en condominio)
- F) El giro municipal Nº 056512 de fecha 18 de Octubre del 2016 por pago de derechos Municipales por un total de \$144.706, según Clasificación Minvu " C-3" y "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en **Pasaje Los Lobos Nº 129, Sitio Nº 24 de la Manzana "C", Loteo denominado Villa El Mar I**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) de los "vistos".

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
WILMA DEL CARMEN FIGUEROA LUNA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	66,62	SUPERFICIE TERRENO (m2)	82,45	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE OCTUBRE 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 067/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°527/2016 de fecha 12.09.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO GUILLERMO PARADA CORDERO, RUT N°
ARQUITECTO MAURICIO FUENTES KOLIMBA, RUT N°
CONSTRUCTOR A PROPUESTA.

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, Vivienda de dos niveles, con un Aumento de Superficie de **39,79 m²**

Superficie Primitiva	=	80,20 m²
Superficie Ampliación Vivienda	=	39,79 m²
Superficie Total	=	119,99 m²

UBICACIÓN : Calle San Jose del Peumal N° 152, Sitio N° 89, Loteo denominado El Olivar.

ROL DE AVALUO N° 153-2 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región**

OBSERVACIONES Superficie Terreno declarada= 256,00 m2
Permiso Obra Nueva N°1940 de fecha 07.09.82.
Recepcion Definitiva N° 830305-"L-82 de fecha 05.03.1983
Certificado de Informes Previos N°526/16 del 04.08.16.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" de \$4.857.484.- (Cuatro Millones, Ochocientos Cincuenta y Siete Mil, Cuatrocientos Ochenta y Cuatro pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$72.862.- según comprobante Folio N°056719 de fecha 25.10.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE OCTUBRE DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 016/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°560/2016 de fecha 04.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO FRANCISCO MORALES ROJAS, RUT N°
ARQUITECTO ROBERTO NANJARI ROMAN, RUT N°
CONSTRUCTOR POR LICITAR.-

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción de uso Habitacional, de un Nivel correspondiente a una Superficie de **21,10 m²**.

Sup. c/Recepción	= 66,69 m²
Sup. Ampliación	= 21,10 m²
Sup. Total Construcción	= 87,79 m²

UBICACIÓN : Pasaje Angelmo N°517, Sitio N° 47, Loteo denominado "Stella Maris".

ROL DE AVALUO N° 400-025 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = **D.F.L. N°2/59.**


OBSERVACIONES Obra Nueva N°1729/78 de fecha 15.03.1978
Recepción Definitiva N°80/99 de fecha 07.12.1999.-
Certificado de Informes Previos N°661/16 del 21.09.16.-
Superficie Terreno = 240 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-3" es de \$3.597.364.- (Tres millones, quinientos noventa y siete mil, trescientos sesenta y cuatro pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$53.960.- según comprobante Folio N°056720 de fecha 25.10.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE OCTUBRE DEL 2.016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO