



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2.015 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION OBRA MENOR, CONSTRUCCION ANTIGUA	145/15	03.11.15	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°2614	ALGARROBO CENTRO	248,27	VIVIENDA	2	***	MARIA GONZALEZ ORTIZ	BESSY RETAMALES VIDAL	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	143/15	03.11.15	NO	CALLE LAS PARCELAS N°2434, MANZANA F, LOTE N°5	ALGARROBO NORTE	210,34	VIVIENDA	2	***	MONICA GUERRA GUERRA	EDUARDO REYES SUAREZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	147/15	03.11.15	NO	CALLE LAS VIOLETAS N°699, MANZANA B, LOTE N°33	LAS BRISAS DE MIRASOL	86,08	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	JULIO ARRIAZA SANCHEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	148/15	03.11.15	NO	PASAJE EL TEATRO, LOTE C	ANTIGUA POBLACION ALGARROBO	384,58	VIVIENDA	2	***	MARIA MUÑOZ CASTRO Y OTROS	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	149/15	03.11.15	NO	AVENIDA ALICIA MONCKEBERG N°1346, MANZANA F, LOTE N°180	VILLA LOS CLAVELES	99,46	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	MARGARITA TORO ESQUIVEL	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	150/15	10.11.15	NO	CALLE RANCO S/N, SITIO N°46, MANZANA D	SOCIEDAD EL ENSUEÑO, EL YECO	45,10	VIVIENDA	1	***	MANUEL JORQUERA AVILA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	151/15	13.11.15	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N°445 ESQ. EL PINAR, SITIO N°121, MANZANA L	CONDOMINIO LOS LITRES	396,18	VIVIENDA+ MANSARDA	1	***	PEDRO CONCHA OVIEDO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	152/15	16.11.15	NO	CALLE AGUAS CLARAS N°1120, N°1, MANZANA U	LAS TINAJAS, SECTOR G	75,81	VIVIENDA	1	***	MANUEL ORELLANA MUTIS	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	153/15	12.11.15	NO	CALLE PATRICIA MORGAN N°367, LOTE 109	ALGARROBO NORTE	136,66	VIVIENDA+ MANSARDA	1	D.F.L. N°2/59	LUIS PAREDES TORO Y JUANA ARANDA MARIN	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	154/15	18.11.15	NO	PASAJE BOREAL N°374, SITIO N°5, MANZANA E	LOS CLAVELES II	67,37	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	VERONICA PAVEZ SANTIBAÑEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	155/15	18.11.15	NO	CALLE LAS VIOLETAS S/N, MANZANA A LOTE N°15	BRISAS DE MIRASOL	91,85	VIVIENDA + BODEGA	2	***	DAYLA MONTECINOS CORTES	CAROLINA HERRERA MONTECINOS	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	156/15	19.11.15	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N°445, MANZANA A, LOTE N°4	CONDOMINIO LOS LITRES	50,67	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	ALICIA HERNANDEZ HERNANDEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	157/15	19.11.15	NO	CALLE CANCÚN N°2441, MANZANA W, LOTE N°9	CONDOMINIO ACAPULCO	64,50	VIVIENDA	1	***	HILDA LAGOS TAPIA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	158/15	19.11.15	NO	PASAJE LAS GARZAS N°244, LOTE 71	SECTOR "D" EL OLIVAR	93,45	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	PEDRO CORTES HINOJOSA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	159/15	20.11.15	NO	AVENIDA JORGE MATTE N°776, SITIO 13 MANZANA KK	LAS TINAJAS, SECTOR I2	64,73	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	ENRIQUETA NUNES MAYOL	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	160/15	23.11.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, LOTE M-94	PARQUE SANTA MARIA, SC. EL MANZANO	344,93	VIVIENDA + QUINCHO	2	***	CECILIA ULLOA EWERT Y HERNAN SOTO RETAMAL	CRISTIAN MELLA BERRÍOS	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	161/15	24.11.15	NO	CALLE AGUAS VERDES N°422, SITIO N°302	EL CANELO	71,78	VIVIENDA	1	***	ABURTO GUEVARA Y HERRERA LTDA.	DANTE DE GENNARO HRZIC	***	***	***

HAY 16 REGISTROS



TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTED	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	162/15	24.11.15	NO	AVENIDA LOS CLAVES N°2186	SANTA TERESITA	180,67	VIVIENDA + ZOCALO	1	***	NICOLE HOLLEMART VASTA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	163/15	25.11.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PARCELA M-92	PARQUE SANTA MARIA DE ALGARROBO	199,06	02 VIVIENDAS	1	***	FELUPE SERRANO SOLAR	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	164/15	30.11.15	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N°209	PARCELACION ALCAZAR DE TORRES	84,37	VIVIENDA	1	***	JUANA TORRES BISQUERTT	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
ANTEPROYECTO DE EDIFICACION	153/15	09.11.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N	SECTOR LAS HERAS, EL YECO	461,767,32	CONDOMINIO	***	COPROPIEDAD TIPO B, LEY N°19.537	INVERSIONES PLAZA DEL MAR SPA	JAIME VARAS MADRIGAL	***	673/13	26.12.13
OBRA PRELIMINAR	160/15	17.11.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, LOTE N°4	SECTOR EL PEUMO	***	CIERRE PERIMETRAL	***	***	INMOBILIARIA ROJAS & VALDEBENITO LTDA.	MAXIMILIANO DIAZ MARAMBIO	***	***	***
SUBDIVISION	163/15	24.11.15	NO	CALLE LA SERENA N°2186, SITIO N°17	SECTOR YACHTING	***	***	***	***	REBECA GONZALEZ AVARIA Y MARCELA GARCIA CHILD	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	***	***	***
ANTEPROYECTO DE EDIFICACION	164/15	24.11.15	NO	CALLE AGUAS VERDES N°439, SITIO N°377	EL CANELO	202,42	VIVIENDA	2	***	MARIA BRAVO FOSTER	GONZALO SALAMANCA SANTA MARIA	***	240/15	14.04.15
RECTIFICACION DE DESLINDES	165/15	23.11.15	NO	AVENIDA LAS PARCELAS N°2411 Y 2409, SITIOS 19 Y 20, MANZANA B	PARCELA 11	***	***	***	***	YESSICA PAREDES BENAVIDES	GUILLERMO CAGLIERO MORA	***	***	***
FUSION	166/15	23.11.15	NO	AVENIDA ALGARROBO N°2298, SITIO N°26 Y CALLE LA SERENA N°2231, SITIO N°20	SECTOR YACHTING	***	***	***	***	FISCO ARMADA DE CHILE	CRISTIAN RUDLOFF BARISON	***	***	***
FUSION	167/15	23.11.15	NO	CAMINO INTERIOR (TRANCURA) ESQ. CAMINO INTERIOR (PASO DE LA VACA) ESQ. CAMINO INTERIOR (DON WASHINGTON) S/N, PARCELAS 34 Y 35	PARCELACION PINARES NORTE	***	***	***	***	CONGREGACION HNAS. OBRERAS CATEQUISTAS DE JESUS SACRAMENTADO	DANIEL DE GENARO HRZIC	***	***	***
SUBDIVISION	168/15	27.11.15	NO	CALLE LOS LIMONEROS N°768, MANZANA C	LOS PINOS DE PEÑABLANCA	***	***	***	***	ISABEL MONSALVE MANRIQUEZ	JEIMI MOLINA POBLETE	***	***	***
FUSION	171/15	27.11.15	NO	CALLE VALLE DE LUNA N°543 (EX CALLE 1), ST. 10, MZ. B ESQ. PJE. EDUCADORES N°1714 (EX PJE. 2) Y PJE. EDUCADORES N°1724, ST. 11	VILLA MINEDUC	***	***	***	***	LIA CANDIA PEREZ Y GILBERTO CERDA SANCHEZ	JEIMI MOLINA POBLETE	***	***	***
MODIFICACION DE PROYECTO	063/15	02.11.15	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N°11	PARCELACION ALCAZAR DE TORRES	92,11	VIVIENDA	2	***	OSCAR SAN MARTIN NAVARRETA	RICARDO MOLINA PASTENE	RICARDO MOLINA PASTENE	710/15	26.08.15
MODIFICACION DE PROYECTO	064/15	09.11.15	NO	CAMINO INTERIOR, SITIOS 13, 14, 15 Y 16 DE LA MANZANA E	ALTO ALGARROBO	315,01	CABAÑAS	2	***	EUGENIO TORO PAVEZ	ENRIQUE GASTO ROSSELOT	ENRIQUE GASTO ROSSELOT	359/14	16.05.14
MODIFICACION DE PROYECTO	065/15	17.11.15	NO	CALLE LOS CANELOS N°627, LOTE N°46	IGNACIO CARRERA PINTO	3,7	VIVIENDA	1	***	CRISTIAN ANTUNEZ DAZA	WALDO REYES CHATEAU	WALDO REYES CHATEAU	171/14	2014



TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
AMPLIACIÓN MENOR	066/15	18.11.15	NO	CALLE PORTO ALEGRE N°1274, MANZANA A, LOTE N°24	PARQUE RESIDENCIAL ALGARROBO	23,17	VIVIENDA	2	***	MARIA VEGA HENRIQUEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	908/15	03.11.15
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	067/15	16.11.15	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°1989	ALGARROBO CENTRO	503,43	VIVIENDA + LOCALES COMERCIALES	2	***	INMOBILIARIA Y COMERCIAL SANTA MAGDALENA	HERMAN UGARTE NUÑEZ	JORGE PIZARRO ROMERO	309/13	2013
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	068/15	19.11.15	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N°98	PARCELACIÓN PINARES DE ALGARROBO	50,90	VIVIENDA	2	***	JORGE FANG HENRIQUEZ	HECTOR GOMEZ ROLLAND	HECTOR GOMEZ ROLLAND	566/15	21.07.15
AMPLIACIÓN MENOR	069/15	20.11.15	NO	CALLE LARRAÍN N°314, SITIO N°21	MIRASOL	70,39	HABITACIONAL	2	D.F.L. 2/59 Y	ALEX HERRERA SOTO	SERGIO VIDAL CONCHA	SERGIO VIDAL CONCHA	636/12	27.11.12
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	070/15	20.11.15	NO	AVENIDA COSTANERA N°27, LOTE 1B	HUJUELA D1 DEL MAR	76,58	EDIFICIO	14	D.F.L. 2/59 Y LEY 19.537 PROYECCION DE SOMBRAS	INMOBILIARIA ARENA MAR SPA	GONZALO MARTINEZ DE URQUIDI	***	***	***
AMPLIACIÓN MAYOR	071/15	23.11.15	NO	CALLE LOS ABOGADOS N°3401	LA PUNTILLA	662,45	CENTRO RECREATIVO	1	***	ASTILLEROS Y MAESTRIANZAS DE LA ARMADA	JUAN ANTUNEZ GUERRA	JUAN ANTUNEZ GUERRA	***	***
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	072/15	27.11.15	NO	CAMINO INTERIOR, SITIO N°120	ALCAZAR DE TORRES	16,56	VIVIENDA, BODEGA Y ESTACIONAMIENTO	1	***	PATRICIO BAÑADOS MUNITA	PATRICIO PINILLA RODRIGUEZ	XIMENA DEL RIO GRANADO	534/12	10.10.12
AMPLIACIÓN MENOR	073/12	27.11.15	NO	CALLE VALLE DE LUNA N°543 (EX CALLE 1) ESQ. PJE. EDUCADORES N°1714 (EX PJE. 2) SITIO N°10, MANZANA B	VILLA MINEDUC	17,43	VIVIENDA	2	LEY N°15.543/33	LA CANOIA S.P.A.	JEIMI MOLINA POBLETE	JEIMI MOLINA POBLETE	231/15	01.04.15
PERMISO PROVISORIO	024/15	02.11.15	NO	PARQUE CANELO - CANELILLO	SECTOR CANELILLO	12,18	BAÑOS PÚBLICOS	1	ART. 1.2.4 LGUC.	ANGELA ABLOZA MARIN	CRISTIAN MELLA BERRÍOS	CRISTIAN MELLA BERRÍOS	709/14	10.11.14
OBRA MENOR	025/15	12.11.15	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°2071	ALGARROBO CENTRO	SIN AUMENTO	LOCAL COMERCIAL	1	***	ABDALA HIJAZIN HIJAZIN	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	865/15	15.10.15
OBRA MENOR	026/15	30.11.15	NO	AVENIDA IGNACIO CARRERA PINTO N°595 (LOCAL 17) ESQ. AVENIDA DR. GUILLERMO MUCKE N°701	IGNACIO CARRERA PINTO	SIN AUMENTO	LOCAL COMERCIAL	1	***	SEGUROS VIDA SECURITY PREVISION S.A.	GONZALO LOPEZ MENARES	ADMINISTRACIÓN ARQUITECTO	689/15	17.08.15

HAY 9 REGISTROS



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
 (Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

Nº DE CERTIFICADO
<b>145/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>30.07.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>44-4</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La Solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N°377/2015 de fecha 30 de Julio del 2015.
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N°2 letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N°036382 de fecha 03 de Noviembre del 2015 de pago de derechos municipales, por un total de \$492.642.- Clasificación "C-3" y "E-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación destinada a uso Habitacional, ubicada en **Avda. Carlos Alessandri N°2614**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; de una superficie total de **248,27 m2**; construcción de tres pisos, en la letra D de los vistos.
- 2.- Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SRA. MARÍA ISABEL GONZALEZ ORTIZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>SRTA BESSY ANDREA RETAMALES VIDAL</b>	

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1º Transitorio de la Ley N°20.251, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

Concedido en Algarrobo, 03 de Noviembre del 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
143/2015
Fecha de Ingreso
13.04.2015
ROL S.I.I.
238-82

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 179/2015 de fecha 13 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°036374 de fecha 03 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$372.630.- ( Trescientos Setenta y Dos Mil, Seiscientos Treinta pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Las Parcelas N° 2434, Manzana "F", Lote N° 5, Loteo denominado Algarrobo Norte.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

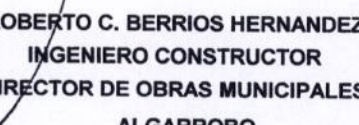
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MONICA AIDEE GUERRA GUERRA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>EDUARDO REYES SUAREZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	210,34	SUPERFICIE TERRENO (m2)	225,00	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE NOVIEMBRE 2.015



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara )

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
147/2015
Fecha de Ingreso
19.10.2015
ROL S.I.I.
272-282



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 525/2015 de fecha 19 de Octubre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Las Violetas N° 699, Manzana "B", Lote N° 33, Loteo denominado Las Brisas de Mirasol**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. N° 2/59.**
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JULIO MAURICIO ARRIAZA SANCHEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	86,08	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE NOVIEMBRE 2015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
148/2015
Fecha de Ingreso
06.10.2015
ROL S.I.I.
37-2



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 505/2015 de fecha 06 de Octubre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago derechos Municipales correspondientes según Folio N° 036351 de fecha 03 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$ 953.993. (Novecientos Cincuenta y Tres Mil, Novecientos Noventa y Tres

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en Pasaje El Teatro, Lote "C", Loteo denominado Antigua Población Algarrobo, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA GRACIELA MUÑOZ CASTRO Y OTROS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	384,58	SUPERFICIE TERRENO (m2)	430,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE NOVIEMBRE 2.015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
149/2015
Fecha de Ingreso
28.10.2015
ROL S.I.I.
450-180

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 548/2015 de fecha 28 de Octubre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "C-4" y "E-4".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Alicia Monckeberg N° 1346, Manzana "F", Lote N° 180, Loteo denominado Villa Los Claveles**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. N° 2/59.-**
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**


NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARGARITA SOFIA TORO ESQUIVEL</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	99,46	SUPERFICIE TERRENO (m2)	100,03	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE NOVIEMBRE 2.015



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
150/2015
Fecha de Ingreso
05.10.2015
ROL S.I.I.
269-008



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 502/2015 de fecha 05 de Octubre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Ranco s/n, Sitio N°46 de la Manzana "D", "Sociedad El Ensueño", El Yeco, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:\*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. ( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MANUEL JORQUERA AVILA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>FERNANDO IBÁÑEZ GARCIA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	45,10	SUPERFICIE TERRENO (m2)	192,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 10 DE NOVIEMBRE 2015

  
**DIRECTOR**  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
151/2015
Fecha de Ingreso
05.06.2015
ROL S.I.I.
428-122



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 272/2015 de fecha 05 de Junio del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°36971 de fecha 13 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$1.143.487.- (Un millón, ciento cuarenta y tres mil, cuatrocientos ochenta y siete pesos), según Clasificación Minvu "C-2" y "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche N°445 esquina El Pinar, Sitio N°121 de la Manzana "L" Condominio denominado "Los Litres", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. ( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PEDRO CONCHA OVIEDO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	396,18	SUPERFICIE TERRENO (m2)	1400,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (3 VIVIENDAS DE 1 PISO + MANSARDA Y UNA VIVIENDA DE 1 PISO)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE NOVIEMBRE 2.015

**DIRECTOR**  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
152/2015
Fecha de Ingreso
16.09.2015
ROL S.I.I.
147-148



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 470/2015 de fecha 16 de Septiembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Aguas Claras N°1120, Sitio N°1 de la Manzana "U", Loteo denominado "Las Tinajas, Sector G", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:\*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MANUEL ORELLANA MUTIS</b>	<b>11.862.312-6</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>IVAN ZURITA MARTINEZ</b>	<b>12.954.074-5</b>

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	75,81	SUPERFICIE TERRENO (m2)	270,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 16 DE NOVIEMBRE 2015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :      QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
153/2015
Fecha de Ingreso
02.09.2015
ROL S.I.I.
227-10



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 437/2015 de fecha 02 de Septiembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°037091 de fecha 17 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$ 242.101.- (Doscientos Cuarenta y Dos Mil, Ciento Un Pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Patricia Morgan N° 367, Lote N° 109, Loteo denominado Algarrobo Norte Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS AUDILIO PAREDES TORO Y JUANA HILDA ARANDA MARIN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	136,66	SUPERFICIE TERRENO (m2)	675,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (VIVIENDA DE 1 PISO + MANSARDA)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE NOVIEMBRE 2.015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
<b>154/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>03.11.2015</b>
ROL S.I.I
<b>450-245</b>



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 579/2015 de fecha 03 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Pasaje Boreal N° 374, Sitio N° 5, de la Manzana "E", Loteo denominado Los Claveles II, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L.N° 2/59.
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>VERONICA DE LAS MERCEDES PAVEZ SANTIBANEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	67,37	SUPERFICIE TERRENO (m2)	72,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE NOVIEMBRE 2015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
155/2015
Fecha de Ingreso
23.06.2015
ROL S.I.I.
272-248



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 297/2015 de fecha 23 de Junio del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°037133 de fecha 18 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$ 221.297.- (Doscientos Veinte y Un Mil, Doscientos Noventa y Siete pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Las Violetas S/N, Manzana "A", Lote N° 15, Loteo denominado Brisas de Mirasol**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DAYLA MONTECINOS CORTES</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CAROLINA HERRERA MONTECINOS</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	91,85	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL - (VIVIENDA + BODEGA)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE NOVIEMBRE 2.015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
156/2015
Fecha de Ingreso
02.11.2015
ROL S.I.I.
428-5



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 579/2015 de fecha 03 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche N° 445, Manzana "A", Lote N° 4, Condominio denominado Los Litres de Algarrobo, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L.N° 2/59.
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ALICIA ROSA HERNANDEZ HERNANDEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	50,67	SUPERFICIE TERRENO (m2)	350,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE NOVIEMBRE 2.015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
157/2015
Fecha de Ingreso
09.11.2015
ROL S.I.I.
469-9

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 589/2015 de fecha 09 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Cancún N° 2441, Manzana "W", Lote N° 9, Condominio denominado Acapulco, de la comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>HILDA MARGARITA LAGOS TAPIA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	64,50	SUPERFICIE TERRENO (m2)	485,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE NOVIEMBRE 2.015


  
 DIRECTOR **ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :     QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
158/2015
Fecha de Ingreso
11.11.2015
ROL S.I.I.
154-8



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 599/2015 de fecha 11 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Pasaje Las Garzas N° 244, Lote N° 71, Sector "D" el Olivar, de la comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59.
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PEDRO ANDRES CORTÉS HINOJOSA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	93,45	SUPERFICIE TERRENO (m2)	242,12	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE NOVIEMBRE 2.015

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

\* ALGARROBO \*

DIRECTOR

ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ

INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
159/2015
Fecha de Ingreso
10.11.2015
ROL S.I.I.
163-062



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 595/2015 de fecha 10 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Jorge Matte N°776, Sitio N°13 de la Manzana "KK", Loteo denominado "Las Tinajas, Sector I-2", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:DFL N°2/59.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ENRIQUETA NUNES MAYOL</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	64,73	SUPERFICIE TERRENO (m2)	267,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE NOVIEMBRE 2.015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

Nº DE CERTIFICADO
<b>160/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>09.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>700-285</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 592/2015 de fecha 09 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°37360 de fecha 23 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$804.021.- (Ochocientos cuatro mil, veinte y un pesos), según Clasificación Minvu "E-2" y "E-4".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior s/n, Lote M-94, Sector denominado "Parque Santa María, Sc El Manzano", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**


NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CECILIA ULLOA EWERT HERNAN SOTO RETAMAL</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	344,93	SUPERFICIE TERRENO (m2)	6.272,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (VIVIENDA + QUINCHO)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE 2.015



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :     QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
161/2015
Fecha de Ingreso
30.10.2015
ROL S.I.I.
136-102



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 557/2015 de fecha 30 de Octubre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Aguas Verdes N°422, Sitio N°302, Loteo denominado "El Canelo", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:\*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ABURTO GUEVARA Y HERRERA LIMITADA</b>	<b>76.053.404-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>DANTE DE GENNARO HRZIC</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	71,78	SUPERFICIE TERRENO (m2)	400,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE NOVIEMBRE 2.015

**DIRECTOR ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
162/2015
Fecha de Ingreso
13.11.2015
ROL S.I.I.
78-05

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 608/2015 de fecha 13 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°37439 de fecha 24 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$486.650.- (Cuatrocientos ochenta y seis mil, seiscientos cincuenta pesos), según Clasificación Minvu "E-2" y "D-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Los Claveles N°2186, Loteo denominado "Santa Teresita", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>NICOLE DIONISIA SUSANA HOLLEMART VASTA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	180,67	SUPERFICIE TERRENO (m2)	475,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (VIVIENDA + ZOCALO)				
OTRAS. (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE NOVIEMBRE 2.015



**DIRECTOR ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

Nº DE CERTIFICADO
163/2015
Fecha de Ingreso
20.10.2015
ROL S.I.I.
700-224

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 527/2015 de fecha 20 de Octubre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°37561 de fecha 25 de Noviembre del 2015, por un valor total de \$352.647.- (Trescientos cincuenta y dos mil, seiscientos cuarenta y siete pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior s/n, Parcela M-92, Parcelación denominada "Parque Santa María de Algarrobo", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado. mencionados en las letras C) v D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FELIPE ANDRES SERRANO SOLAR</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	199,06	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.000,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.- (02 VIVIENDAS)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE NOVIEMBRE 2.015

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

\* ALGARROBO \*

DIRECTOR

ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ

INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

Nº DE CERTIFICADO
164/2015
Fecha de Ingreso
13.11.2015
ROL S.I.I.
277-246



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 606/2015 de fecha 13 de Noviembre del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior, Parcela N°209, Parcelación denominada "Alcázar de Torres", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:\*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUANA ESTER TORRES BISQUERTT</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	84,37	SUPERFICIE TERRENO (m2)	8.413	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE NOVIEMBRE 2.015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>153/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>21.10.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>269-009</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°442/2015 de fecha 03 de Septiembre del 2015.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°673/2013 de fecha 26 de Diciembre del 2013.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con Construcción Simultánea para acoger a Régimen de Copropiedad Tipo B, con destino Habitacional correspondientes a Condominio " Parque Tunquén" que consiste en 54 Lotes, Areas Verdes y Equipamiento, ubicado en Camino Interior s/n, sector denominado "Las Heras, El Yeco", identificado con el rol avalúo N°269-009, Zona "ZEU3" del Plan Regulador Intercomunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°442/15 de fecha 03.09.2015.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 1 año, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: EISTU "Estudio de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano".
- 4.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **Copropiedad Tipo B Ley N°19.537.**
- 5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES PLAZA DEL MAR SPA	76.351.004-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO COVACEVICH CONCHA	

Res. Anteproyecto N° 153/2015.-





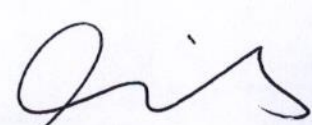
REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE JAIME VARAS MADRIGAL	R.U.T.
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO  
7.1.- CUADRO DE SUPERFICIES SECTOR PONIENTE

LOTES	SUPERFICIE M2
1	1.545
2	1.367
3	1.348
4	1.294
5	1.479
6	1.588
7	1.487
8	1.053
9	1.379
10	1.609
11	1.533
12	1.470
13	1.499
14	1.885
15	1.526
16	1.225
17	1.555
18	1.514
19	1.462
20	1.497
21	1.281
22	1.478
23	1.469
24	1.567
25	1.717
26	1.469
27	1.528
28	1.499
29	1.474
30	1.635
<b>TOTAL SUPERFICIE</b>	<b>44.432</b>

  
Res. Anteproyecto N° 153/2015.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

7.2.- CUADRO DE SUPERFICIES SECTOR ORIENTE

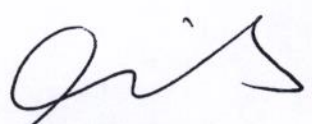
LOTES	SUPERFICIE M2
31	2.800
32	2.550
33	3.950
34	3.850
35	2.573
36	2.550
37	2.500
38	2.503
39	2.500
40	2.523
<b>TOTAL SUPERFICIE</b>	<b>28.299</b>

7.3.- CUADRO DE DENSIDAD  
MACROLOTES DE CONCENTRACIÓN DE DENSIDAD

LOTES	SUPERFICIE M2
MCL1	34.874
MCL2	19.616
MCL3	9.940
MCL4	33.546
MCL5	27.787
MCL6	17.638
MCL7	3.116
MCL8	3.386
MCL9	18.531
MCL10	14.807
MCL11	25.649
MCL12	7.257
MCL13	36.247
MCL14	31.121
<b>TOTAL SUPERFICIE</b>	<b>283.515</b>

7.4.- RESUMEN

CUADRO RESUMEN			
PORCENTAJES	SUPERFICIE M2	%	CANTIDAD
PREDIOS RESULTANTES	364.695,21	84,4	54
AREAS VERDES (CESIÓN)	12.953,01	2,9	5
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)	3.885,9	0,9	1
VIALIDAD (CESIÓN)	54.119,1	11,8	1
RESERVA PROPIETARIO	0	0	0
SUPERFICIE TOTAL	431.767,32	100%	

  
Res. Anteproyecto N° 153/2015.-



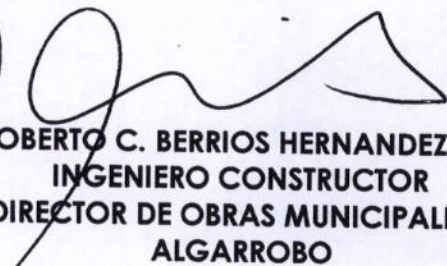
REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

8.- PAGO DE DERECHOS:

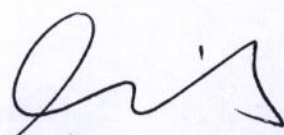
CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m2
		***	431.767,32
VALOR TASACIÓN AVALUO FISCAL			\$981.432.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO 2% DE AVALUO	10%		\$19.629.-
MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD	%		*****
MONTO CANCELADO EN ANTEPROYECTO			\$1.963.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°36728	FECHA	09.11.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-

  
Res. Anteproyecto N° 153/2015.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
<b>160/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>270-351</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. - 5.1.3./5.1.4. N°518/2015 del 15.10.2015.-

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES** para el predio ubicado en Camino Interior S/N°, Lote N°4, Sector El Peumo, que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.
- 2.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA ROJAS &amp; VALDEBENITO LTDA.</b>	<b>76.367.444-4</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS OSVALDO ROJAS DONOSO</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empres del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MAXIMILIANO DÍAZ MARAMBIO</b>	

- 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO
- 3.1.- OBRA PRELIMINAR

Construcción de cierre perimetral, según alturas y emplazamiento proyectado en Expediente, indicado en Vistos, letra "C".
---



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

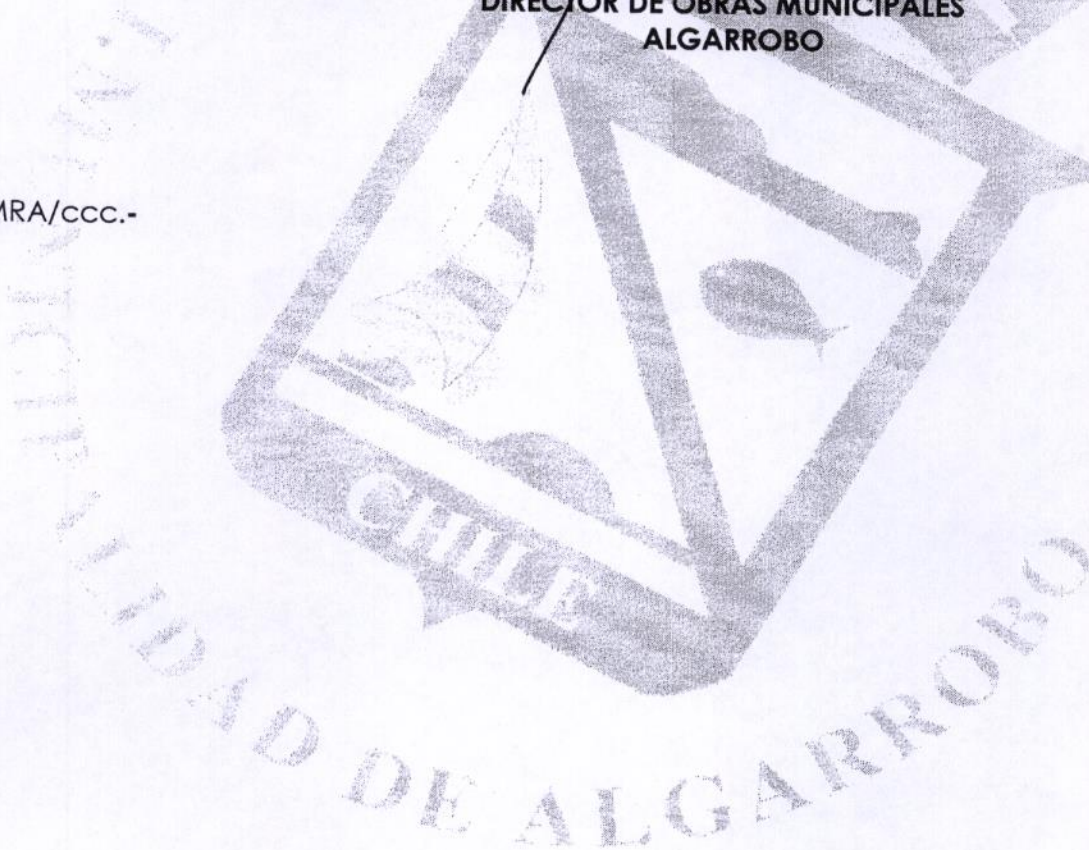
PRESUPUESTO			\$10.278.030.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$154.170.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$154.170.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	036973	FECHA	13.11.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/ccc.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGIÓN VALPARAÍSO

RESOLUCION N°
<b>163/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>18.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>56-02</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. - N°596/2015 de fecha 11 de Noviembre del 2015.

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Subdivisión, para el predio ubicado en Calle La Serena N°2186, Sitio 17, Sector denominado "Yachting", en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N°596/2015 de fecha 11.11.2015.-
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REBECA DEL CARMEN GONZALEZ AVARIA MARCELA IVONNE GARCÍA CHILD	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JUAN VALENZUELA LANDAIDA	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACIÓN ACTUAL		
LOTE	POLÍGONO	SUPERFICIE
17	A-B-C-D-A	450.0 m <sup>2</sup>

SITUACIÓN PROPUESTA		
LOTE	POÍGONO	SUPERFICIE
17 A	A-E-F-D-A	225,0 m <sup>2</sup>
17 B	E-B-C-F-E	225,0 m <sup>2</sup>
		450,0 m <sup>2</sup>

Superficie conforme a Fs. 2528 vta. N° 2297 del año 2012 inserto en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

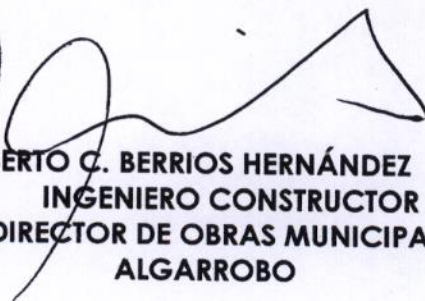
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO DEL TERRENO SEGUNDO SEMESTRE 2015	\$65.051.172.-	2% = \$1.301.023.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		\$1.301.023.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°37402	FECHA 24.11.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>164/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>08.09.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>143-008</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°392/2015 de fecha 11 de Agosto del 2015.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°240/2015 de fecha 14 de Abril del 2015.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con destino Habitacional correspondientes a una Vivienda de dos Pisos, ubicada en Calle Aguas Verdes N°439, Sifio 377, Loteo denominado "El Canelo", identificado con el rol avalúo N°143-008, Zona "ZH1" del Plan Regulador Comunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°392/15 de fecha 11.08.2015.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 1 año, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- 3.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: \*\*\*\*
- 5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA ISABEL BRAVO FOSTER	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.





REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
SSM ARQUITECTOS ASOCIADOS	76.043.927-4
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GONZALO SALAMANCA SANTA MARIA	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

<b>X</b>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO	***	***	***
SOBRE TERRENO	202,42	***	202,42
EDIFICADA TOTAL	202,42	***	202,42
TOTAL TERRENO	412,5	***	412,5

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,8	0,49	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	50%	0,27
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	***	***	DENSIDAD	22 viv/ha.	1 viv/ha
ALTURA MAX. METROS O PISOS	9Mts.	5,58 Mts.	ADOSAMIENTO	26,2	***
RASANTES	70%	70%	ANTEJARDIN	5 Mts.	5 Mts.
DISTANCIAMIENTOS					

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	***	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	3
-----------------------------	-----	---------------------------	---



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

DISPOCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria					
D.F.L. N°2/59		Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC			Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC		Beneficio Fusión Art. 63 LGUC			Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	TODO	PARTE	NO
--------------------------	------	-------	----

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	3
OTROS (ESPECIFICAR):			

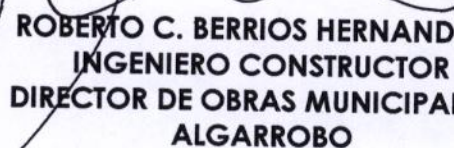
SUPERFICIES	
PISOS	M2
1°	110,14
2°	92,28
TOTAL	202,42

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m2
		***	202,42
PRESUPUESTO			\$26.311.564.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO		10%	\$394.673.-
MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD		%	*****
MONTO CANCELADO EN ANTEPROYECTO			\$39.467.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°37429	FECHA	24.11.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCION DE APROBACION DE RECTIFICACION DE DESLINDES**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>165/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>20.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>238-34 238-35</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N°601/2015 de fecha 11 de Noviembre del 2015.
- D.- DDU 271; Circular ORD. N°0397 del 23.07.2014.-

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Proyecto de Rectificación de Deslindes, para el predio ubicado en Avenida Las Parcelas N°2411 y N°2409, Sitios 19 y 20 de la Manzana B, Parcela 11", Loteo denominado "Parcela 11, Algarrobo Norte", en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N°601/2015 de fecha 11.11.2015.-
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- **INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
YESSICA SOLANGE PAREDES BENAVIDES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- **INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GUILLERMO CAGLIERO MORA	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION ANTERIOR	
SITIO	SUPERFICIE
19	174,61 M2
20	174,61 M2
	349,22 M2

NOTA: Los lotes 19 y 20 cuentan con plano aprobado por el Ministerio de Bienes Nacionales (División Catastro) N°V-7 1014 S.U. del año 1986.

SITUACION RECTIFICADA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
19	A-B-C-G-A	190,00 M2
20	G-C-D-E-F-G	186,25 M2
		376,25 M2

NOTA: Los lotes Rectificados cuentan con una Resolución D.O.M. N°102/2004 Mat. Recepción Definitiva Loteo Parc. 11

Superficie Sitio 19 conforme a Fs. 3375 N°4222 del año 2013 inserto en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

Superficie Sitio 20 conforme a Fs. 2465 vta. N°2972 año 2015 inserto en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALUO DEL TERRENO SEGUNDO SEMESTRE 2015	\$9.106.009.-	2% = \$182.120.-
FUSION: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSION		
SALDO A PAGAR		\$182.120.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°037362	FECHA 23.11.2015

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
166/2015
Fecha de Aprobación
30.09.2015
ROL S.I.I.
55-04 55-10

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°477/2015 de fecha 22 de Septiembre del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Avenida Algarrobo N°2298, Sitio 26 y Calle La Serena N°2231, Sitio 20, Sector denominado "Yachting"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°477/2015 de fecha 22.09.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

#### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FISCO ARMADA DE CHILE	61.102.007-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JAIME SOTOMAYOR BUSTAMANTE	

#### 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CRISTIAN RUDLOFF BARISON	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
20	C-D-E-F-C	452,5 M2
26	A-B-D-C-A	415,0 M2
		867,5 M2

SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
20	A-B-D-E-F-A	867,5 M2

Superficie Sitio 26 conforme a Fs.7 vta. N°11 del año 2000 y Sitio 20 conforme a Fs.1539 N°2698 del año 2001, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.358.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.716.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°37345	FECHA	23.11.2015

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
<b>167/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>20.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>901-34 901-35</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°556/2015 de fecha 30 de Octubre del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Camino Interior (Trancura) esquina Camino Interior (Paso de la Vaca) esquina Camino Interior (Don Washington) s/n, Parcelas 34 y 35, Parcelación denominada "Pinares Norte"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°556/2015 de fecha 30.10.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

#### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONGREGACIÓN HERMANAS OBRERAS CATEQUISTAS DE JESUS SACRAMENTADO	71.742.900-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUZMENIA DEL CARMEN GONZÁLEZ NAVARRO	

#### 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
DANIEL DE GENARO HRZIC	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
34	B-G-H-I-J-C-B	5.281 M2
35	A-B-C-D-E-F-A	5.312 M2
		10.593 M2

SITUACION PROPUESTA		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
35 A	A-G-H-I-J-C-D-E-F-A	10.593 M2

Superficie Sitio 34 conforme a Fs.3919 vta. N°3547 del año 2014 y Sitio 35 conforme a Fs.5305 N°5203 del año 2014, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.385.-
PROYECTO FUSION		
SALDO A PAGAR		\$2.770.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°37351	FECHA 23.11.2015

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGIÓN VALPARAÍSO

RESOLUCION N°
<b>168/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>23.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>425-042</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N°584/2015 de fecha 06 de Noviembre del 2015.

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Subdivisión, para el predio ubicado en Calle Los Limoneros N°768 de la Manzana "C", Loteo denominado "Los Pinos de Peñablanca", en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N°584/2015 de fecha 06.11.2015.-
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ISABEL MARGARITA DEL NIÑO DE JESUS DE PRAGA MONSALVE MANRIQUEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JEIMI MOLINA POBLETE	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACIÓN ACTUAL		
SITIO	POLÍGONO	SUPERFICIE
42	A-B-C-D-A	858.0 m <sup>2</sup>

SITUACIÓN PROPUESTA		
SITIO	POLÍGONO	SUPERFICIE
42 A	E-B-G-F-E	403,0 m <sup>2</sup>
42 B	A-E-F-G-C-D-A	455,0 m <sup>2</sup>
		858,0 m <sup>2</sup>

Superficie conforme a Fs. 4452 N°4917 del año 2015 inserto en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

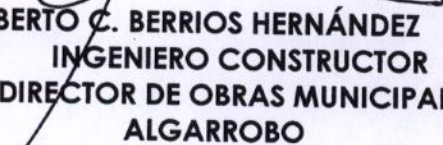
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO DEL TERRENO SEGUNDO SEMESTRE 2015	\$16.012.521.-	2% = \$320.250.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		\$320.250.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°37574	FECHA 27.11.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
171/2015
Fecha de Aprobación
12.11.2015
ROL S.I.I.
460-24 460-25

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 246/2015 de fecha 19 de Mayo del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Calle Valle de Luna N°543 (Ex Calle 1), Sitio N°10 de la Manzana B esquina Pasaje Educadores N°1.714 (Ex Pasaje 2) y Pasaje Educadores N°1.724, Sitio N°11, Sector denominado "Villa Mineduc"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°246/15 de fecha 19.05.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LIA ALICIA CANDIA PÉREZ GILBERTO ARMANDO CERDA SANCHEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JEIMI MOLINA POBLETE	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
10	A-B-C-D-E-A	794.70 M2
11	F-G-H-I-F	774.80 M2
		1.569.50 M2

SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
LOTE FUSIONADO	A-G-H-D-E-A	1.569.50 M2

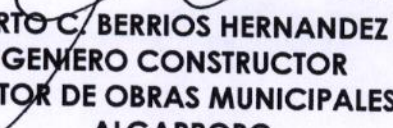
Superficie Sitio 10 conforme a Fs.3007 N°3653 del año 2008 y Sitio 11 conforme a Fs.3007 vta. N°3653 del año 2008, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.307.-
PROYECTO FUSION		
SALDO A PAGAR		\$2.614.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°037572	FECHA 27.11.15

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO.-**  
**NUMERO: 063/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°361/2015 de fecha 23.07.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**  
**CALCULISTA**

**OSCAR SAN MARTIN NAVARRETE, RUT N°**  
**RICARDO MOLINA PASTENE, RUT N°**  
**RICARDO MOLINA PASTENE, RUT N°**  
**RICARDO MOLINA PASTENE, RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación de Proyecto, correspondiente a ampliación de superficie en vivienda de dos pisos, por un total de **92,11 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/permiso</b>	<b>= 92,10 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 1° Piso</b>	<b>= 52,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 2° Piso</b>	<b>= 39,81 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total Terreno</b>	<b>= 184,21m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino Interior, Parcela N° 11, Parcelación denominada Alcázar de Torres.

**ROL DE AVALUO N° 277-74 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

= Superficie de Terreno declarada = 6.550 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°710/2015 del 26.08.2015  
Permiso de Obra Nueva N°070/93 del 27.03.1993.

**PRESUPUESTO**


: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "C-2" es de \$ 6.060.439 (Seis Millones, Sesenta Mil, Cuatrocientos Treinta y Nueve pesos) y "E-2", es de \$10.226.619.- (Diez Millones, Doscientos Veinte y Seis Mil, Seiscientos Diez y Nueve pesos).

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$248.185.- de fecha 02.11.2015 según comprobante Folio N°036221.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN  
DE PROYECTO  
NUMERO: 064/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 241/2015 de fecha 13.05.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**EUGENIO SEGUNDO TORO PAVEZ,** RUT Nº [REDACTED]  
**ENRIQUE GASTO ROSSELOT,** RUT Nº [REDACTED]  
**ENRIQUE GASTO ROSSELOT,** RUT Nº [REDACTED]

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Ampliación Mayor en construcción de uso "Cabañas" de dos niveles por una Superficie de: **315,01 M<sup>2</sup>**.

<b>Superficie c/Permiso</b>	<b>=</b>	<b>286,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>315,01 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>601,73 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino Interior S/N, Sitio Nº 13,14,15,16, Manzana "E", Loteo denominado Alto Algarrobo.

**ROL DE AVALUO Nº 161-2 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos Nº359/14 del 16.05.2014.-  
Permiso Obra Nueva Nº047/2009 de fecha 30.04.2009.-  
Superficie Terreno declarada = 3.234,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$50.597.536 (Cincuenta Millones, Quinientos Noventa y Siete Mil, Quinientos Treinta y Seis pesos.-)

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$758.963.- según comprobante Folio Nº036666 de fecha 09.11.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 065/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 516/2015 de fecha 14.10.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** CRISTIAN ANTUNEZ DAZA, RUT N°  
**ARQUITECTO** WALDO REYES CHATEAU, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** WALDO REYES CHATEAU, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en vivienda Superf. Total: **3,70 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/permiso</b>	=	<b>140,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Modificación</b>	=	<b>3,7 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construcción</b>	=	<b>143,7 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle Los Canelos Nº 627, Lote Nº 46, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO Nº165-46 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

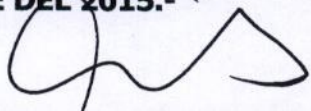
**OBSERVACIONES** Certificado de Informes Previos Nº171/2014.-  
Permiso Obra Nueva Nº112/2014 de fecha 15.07.2014.-  
Superficie Terreno declarada = 140,00 m2

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "C-3" es de \$611.884.- (Seiscientos Once Mil, Ochocientos Ochenta y Cuatro pesos pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$4.589.- según comprobante Folio Nº037078 de fecha 17.11.2014.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 17 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MENOR.-**  
**NUMERO: 066/2.015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°590/15 del 09.11.15, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** : MARIA ADELINA VEGA HENRIQUEZ, RUT N°  
**ARQUITECTO** : LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** : LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Ampliación Menor en vivienda de dos pisos, Construcción de uso Habitacional, Superficie de **23,17m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie c/recep.</b>	=	<b>47,71 m2</b>
<b>Superficie Ampliación 1° Piso</b>	=	<b>14,77 m2</b>
<b>Superficie Ampliación 2° Piso</b>	=	<b>8,40 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>70,88 m2</b>

**UBICACIÓN** : Calle Porto Alegre N° 1274, Manzana "A", Lote N° 24, Loteo denominado Parque Residencial Algarrobo.

**ROL DE AVALUO N° 419-96 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°908/15 del 03.11.2015.-  
= Superficie de terreno declarada = 152 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-4" es de \$1.968.848.- (Un Millon, Novecientos Sesenta y Ocho Mil, Ochocientos Cuarenta y Ocho pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales según Folio N°037157 del 18.11.2015, por valor total de \$29.533.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE NOVIEMBRE DEL 2.015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 067/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 544/2015 de fecha 27.10.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**

**INMOBILIARIA Y COMERCIAL SANTA MAGDALENA,  
RUT Nº96.594.690-K**

**REPRESENTANTE LEGAL**

**FERNANDO RAMOS DIEZ, RUT Nº**

**ARQUITECTO**

**HERMAN ALEX UGARTE, RUT Nº**

**CONSTRUCTOR**

**JORGE LUIS PIZARRO ROMERO, RUT Nº**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a una vivienda más Locales Comerciales de dos Niveles por una Superficie de **503,43 m<sup>2</sup>** en Total.

<b>Superficie c/permiso a Modificar =</b>	<b>338,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Superf. Ampliación 1º Piso =</b>	<b>85,12 m<sup>2</sup></b>
<b>Superf. Ampliación 2º Piso =</b>	<b>84,99 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Ampliación =</b>	<b>170,11 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Avenida Carlos Alessandri Nº 1989, Loteo denominado Algarrobo Centro.

**ROL DE AVALUO Nº34-9 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos Nº309/2013.-  
Permiso Obra Nueva Nº1586/75 de fecha 02.09.1975.-  
Superficie Terreno declarada = 660,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "B-2" es de \$86.418.988.- y "A-2" es de \$ 38.181.190.-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$1.831.290.- según comprobante Folio Nº037042 de fecha 16.11.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 16 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO.-**  
**NUMERO: 068/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°484/2015 de fecha 24.09.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** JORGE PANG HERNRIQUEZ, RUT N°  
**ARQUITECTO** HECTOR GOMEZ ROLLAND, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** HECTOR GOMEZ ROLLAND, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Modificación de Proyecto, correspondiente a ampliación de superficie en vivienda de dos pisos, por un total de 50,98 m2:

<b>Superficie c/permiso</b>	=	<b>180,32 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	=	<b>50,98 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>231,3 m2</b>

**UBICACIÓN** : Camino Interior, Parcela N°96, Parcelación denominada "Pinares de Algarrobo".

**ROL DE AVALUO N° 275-126 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 5.145 m2  
Certificado de Informes Previos N°566/2015 del 21.07.2015  
Permiso de Obra Nueva N°010/2015 del 13.01.2015.

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2", es de \$8.188.510.- (Ocho millones, ciento ochenta y ocho mil, quinientos diez pesos).

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$122.828.- de fecha 19.11.2015 según comprobante Folio N°037178.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR**  
**NUMERO: 069/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº367/2015 de fecha 24.07.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** ALEX W. HERRERA SOTO, RUT N°  
**ARQUITECTO** SERGIO VIDAL CONCHA, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** SERGIO VIDAL CONCHA, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Ampliación, correspondiente a construcción de un piso:

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>=</b>	<b>54,25 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>70,39 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>124,64 m2</b>

**UBICACIÓN** : Calle Larraín Nº314, Sitio 21, Loteo denominado "Mirasol".-

**ROL DE AVALUO Nº256-009 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. Nº2/59.-**

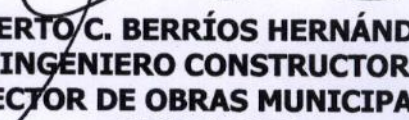
**OBSERVACIONES** Certificado de Informes Previos Nº636/2012 de fecha 27.11.2012.-  
Permiso de Obra Nueva Nº976/1967 de fecha 17.03.1967.  
Certificado de Recepción Final Nº135/1967 de fecha 21 de Octubre de 1967.

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, clasificación Minvu "G-4" es de \$4.006.524.- (Cuatro millones, seis mil, quinientos veinte y cuatro pesos), y clasificación "E-4" es de \$1.974.796.- (Un millón, novecientos setenta y cuatro mil, setecientos noventa y seis pesos)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$4.600.- de fecha 24.07.2015 según comprobante Folio Nº31510 (Ingreso) y comprobante Folio Nº037236 por \$85.120.- de fecha 20.11.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCION DE MODIFICACION  
DE PROYECTO DE EDIFICACION N° 070/2015**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.M.P.E. – 5.1.17 N°394/2015 de fecha 13.08.2015.
- D.- En informe Favorable de Revisor Independiente N° 1860-01-2015 de fecha 21.10.2015.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de Obra Nueva – **PROYECTO "ARENAMARIS"**, destinado a Habitacional de 14 pisos, ubicado en **Avenida Costanera N°27, Lote 1B, Hijuela "D1" Del Mar**, sector urbano, Zonas "ZRC-ZH2-ZSH3A" del Plan Regulador Comunal, en conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.E. 5.1.17 N°394/2015 del 13.08.2015 respectivamente.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los Planos y/o Especificaciones Técnicas modificados al expediente S.M.P.E. 5.1.17 N°394/2015 del 13.08.2015 según listado adjunto.
- 3.- Dejar constancia que la presente modificación de proyecto cumple con los requisitos para acogerse a las siguientes disposiciones especiales:
  - o D.F.L. N°2/59.
  - o Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.
  - o Proyección de Sombras Art. 2.6.11 O.G.U.C.
- 4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA ARENA MAR SPA		76.299.589-1	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
EMIL SOSMAN BEKERMANN			
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
GONZALO MARTINEZ DE URQUIDI			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		R.U.T.	
JOSE RAMIRO CASTRO PEZOA			
E-MAIL	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*****	7.700.638-9	024-13	1°



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

5.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

RESOLUCION O PERMISO	NUMERO	FECHA
Permiso Obra Nueva	041/2014	14.02.14

6.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

6.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<b>X</b>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
		*****	*****	*****
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

6.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTIL (m2) A MOD.	COMUN (m2) A MODIFICAR	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO	1.223.67	1.356.18	2.579.85
SOBRE TERRENO	7.146.64	1.449.12	8.595.76
EDIFICADA TOTAL	8.370.31	2.805.3	11.175,61
TOTAL TERRENO			10.198,16

6.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	1.52	0.7	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	45%	7.42%
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	***	***	DENSIDAD	177 viv/ha	83 viv/ha
ALTURA MAX. METROS O PISOS	36 mts.	36 mts.	ADOSAMIENTO	0	0
RASANTES	70%	70%	ANTEJARDIN	5 mts	5 mts
DISTANCIAMIENTOS	P.SOMBRA	P.SOMBRA			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	83	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	110
-----------------------------	----	---------------------------	-----

6.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	83	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	110
OTROS (ESPECIFICAR):			



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

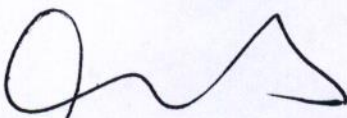
LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN	
PLANO N°	CONTENIDO
Lámina MPE 01	EMPLAZAMIENTO
Lámina MPE 02	PLANTA SUBTERRÁNEO
Lámina MPE 03	PLANTA PRIMER PISO
Lámina MPE 04	PLANTA SEGUNDO PISO
Lámina MPE 05	PLANTA TERCERO AL 14 PISO (PISO TIPO)
Lámina MPE 06	PLANTA CUBIERTAS
Lámina MPE 07	PLANTA Y CORTES FF-GG CAFETERIA-BAÑO EXTERIOR
Lámina MPE 08	ELEVACIÓN ORIENTE
Lámina MPE 09	ELEVACIÓN PONIENTE
Lámina MPE 10	ELEVACIÓN NORTE
Lámina MPE 11	ELEVACIÓN SUR
Lámina MPE 12	CORTE A-A
Lámina MPE 13	CORTE B-B
Lámina MPE 14	CORTE C-C
Lámina MPE 15	CORTE D-D
Lámina MPE 16	CORTE E-E
Lámina MPE 17	CORTE GENERAL
Lámina MPE 18	DETALLE ESCALERA
Lámina MPE 19	PLANTA POLÍGONOS SUBTERRÁNEO
Lámina MPE 20	PLANTA POLÍGONOS 1° - 2°
Lámina MPE 21	PLANTA POLÍGONOS PISO TIPO + CAFETERÍA + SALA DE BOMBAS
Lámina MPE 22	PLANO ESTUDIO DE SOMBRAS

## 7.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION (PARTE MODIFICADA)		CLASIFICACION	m2
		B-3	76,56
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14. OGUC)			\$14.243.146.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		\$222.551.-
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-)		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		\$66.765.-
MONTO CANCELADO ANTEPROYECTO	(-)		
TOTAL A PAGAR			\$155.786.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°37290	FECHA	20.11.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

### PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA  SI  NO  
 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA  SI  NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2  ALTERACION  REPARACION  RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ALGARROBO

REGION: VALPARAISO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
071/2015
Fecha de Aprobación
23-nov-2015
ROL S.I.
123-87

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° 216/2013 De Fecha 04 de Junio del 2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 115/2013 de fecha 01 de Marzo del 2013
- E) El Anteproyecto de Edificación N° \*\*\*\*\* vigente, de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda)
- F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 2318 de fecha 07.10.2014 (cuando corresponda)
- G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\* (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° 216 de fecha 2013 de aprobación de loteo con construcción simultánea.
- I) Otros (especificar): \_\_\_\_\_

**RESUELVO:**

1. - Otorgar permiso para Proyecto Asmar con una superficie edificada total de 662,45 m2 y de 1 pisos de altura, destinado a Centro Recreativo ubicado en calle/avenida/camino Calle Los Abogados N° 3401 Lote N° \*\*\*\*\* manzana \*\*\*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*\* sector La Puntilla Zona ZHT del Plan Regulador Comunal (URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2. - Dejar constancia que la obra que se aprueba \*\*\*\*\* (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

\*\*\*\*\*  
 BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMÓNICO

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: \*\*\*\*\*  
 ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

Plazos de la autorización especial \*\*\*\*\*

4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

**5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ASTILLEROS Y MAESTRANZAS DE LA ARMADA	61.106.000-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANDRES ALFONSO MORAN	

**6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA		R.U.T.	
JUAN CARLOS ANTUNEZ GUERRA			
NOMBRE DEL CALCULISTA		R.U.T.	
CARLOS ARRIATA RODRIGUEZ			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)		R.U.T.	
JUAN CARLOS ANTUNEZ GUERRA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		REGISTRO	CATEGORIA
HORACIO LOPEZ VERGARA		04-05	1°
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)		REGISTRO	CATEGORIA
ULISES CANCINO AGUILERA		97	2°

(\*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

**7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	CENTRO RECREATIVO	
<input type="checkbox"/> EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
	ESPARCIMIENTO	CENTRO RECREATIVO	MENOR
<input type="checkbox"/> ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/> otros ( especificar)			

**7.2.- SUPERFICIES**

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO	*****	*****	
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	662,45 M2		662,45 M2
S. EDIFICADA TOTAL	662,45 M2		662,45 M2
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		226.600	

**7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS**

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	20%	12%	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	50%	12%
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	****		DENSIDAD	250 hab/ha	*****
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	20 mts	4,96 mts	ADOSAMIENTO	2	2.6.2
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	5.00 mts	5,3 mts
DISTANCIAMIENTOS					

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	14	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	16
-----------------------------	----	---------------------------	----

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
<input type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC		
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS ( especificar)		

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro ( especificar)	

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO		<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	Res. N°	Fecha

**7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO**

VIVIENDAS	****	OFINAS	****
LOCALES COMERCIALES	****	ESTACIONAMIENTOS	16
OTROS (ESPECIFICAR):	CASINO CENTRO RECREATIVO		



**7.5.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	m2
				G-3	662,45
PRESUPUESTO				\$	78.237.995.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	1.760.355.-
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				(-) \$	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	528.106.-
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$		
TOTAL A PAGAR				\$	1.232.248.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA			23-nov-2015
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA			

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

9



*[Handwritten Signature]*  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN  
DE PROYECTO**

**NUMERO: 072/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 576/2015 de fecha 02.11.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** PATRICIO LEON BAÑADOS MUNITA, RUT N°  
**ARQUITECTO** PATRICIO PINILLA RODRIGUEZ, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** XIMENA DEL RIO GRANADO, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso Correspondiente a Disminución de vivienda y Aumento de Superficie en Bodega, y Estacionamiento Techado por una Total de: **16,66 M<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/Permiso</b>	=	<b>137,20 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Disminuye</b>	=	<b>131,53 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Proyectada Bodega</b>	=	<b>8,39 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Estacionamiento Techado</b>	=	<b>8,27 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>148,19 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Camino Interior S/N, Sitio Nº 120, Sector denominado Alcázar de Torres.

**ROL DE AVALUO Nº277-180 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** Certificado de Informes Previos Nº534/12 del 10.10.2012.- Permiso Obra Nueva Nº177/2013 de fecha 06.08.2013.- Superficie Terreno declarada = 8.790 m2

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$2.675.963.- (Dos Millones, Seiscientos Setenta y Cinco Mil, Novecientos Sesenta y Tres pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$40.139.- según comprobante Folio Nº037648 de fecha 27.11.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 073/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°247/2015 de fecha 19.05.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**LIA ALICIA CANDIA PEREZ, RUT N°**  
**JEIMI MOLINA POBLETE, RUT N°**  
**JEIMI MOLINA POBLETE, RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso Ampliación Menor en Primer Piso, en Construcción de uso Habitacional de un Nivel, Sup. Total de **17,43 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>= 134,75 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Obra Menor</b>	<b>= 37,50m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación Menor</b>	<b>= 17,43 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>= 189,68 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Calle Valle de Luna N° 543 (ex calle 1), esquina Pasaje Educadores N° 1714, (ex pasaje 2) Sitio N° 10, de la Manzana "B", Villa Mineduc.

**ROL DE AVALUO N° 460-24 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**

= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

= **Ley 19.583/98**

**OBSERVACIONES**

= Superficie de Terreno declarada = 794,70 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°231/2015 de fecha 01.04.2015.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$2.058.553.- (Dos Millones, Cincuenta y Ocho Mil, Quinientos Cincuenta y Tres pesos.)

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$30.878.- de fecha 27.11.2015 según comprobante Folio N°037573.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO PROVISORIO.-**  
**NUMERO: 024/2.015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°471/15 del 16.09.15, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO PROVISORIO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- PROPIETARIO** : ANGELA MARIA AELOIZA MARIN, RUT N° [REDACTED]  
**ARQUITECTO** : CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS, RUT N° [REDACTED]  
**CONSTRUCTOR** : CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS, RUT N° [REDACTED]
- CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Menor en Construcción de uso "Baños Públicos". Superficie de **12,16m<sup>2</sup>**.
- UBICACIÓN** : Parque Canelo-Canelillo (Sector el Canelillo)  
**ROL DE AVALUO N° 275-1 de Algarrobo.-**
- REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **Art. 1.2.4 LGUC.**
- OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°709/14 del 10.11.14.-  
= Superficie de terreno declarada = 450,00 m<sup>2</sup>.-
- PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$1.436.145.- (Un Millón, Cuatrocientos Treinta y Seis Mil, Ciento Cuarenta y Cinco pesos).-
- DERECHOS** : Canceló derechos municipales según Folio N°034145 (Ingreso) del 16.09.15, por un valor de \$2.121.- y permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$21.542.- según Folio N° 036241.

Nota: El plazo de dicho Permiso está condicionado al plazo entregado en el permiso precario existente de fecha 30. 12 2015.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2.015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR.-**  
**NUMERO: 025-2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°539/2015 de fecha 26.10.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

- PROPIETARIO** : **ABDALA HIJAZÍN HIJAZÍN, RUT N°**  
**ARQUITECTO** : **LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°**  
**CONSTRUCTOR** : **LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°**
- CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Menor, correspondiente a modificación interior del local comercial, sin aumento de superficie.
- UBICACIÓN** : Avenida Carlos Alessandri N°2.071, Sector denominado Algarrobo Centro.
- ROL DE AVALÚO** **N° 52-02 de Algarrobo.-**
- REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- OBSERVACIONES** Certificado de Informes Previos N°865/2015 de fecha 15.10.2015.  
Regularización por Catástrofe N°118/2005 de fecha 11.09.2015.
- PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de esta Edificación, es de \$1.500.000.- (Un millón, quinientos mil pesos).-
- DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$22.500.- según comprobante Folio N°36873 de fecha 12.11.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HGERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR -  
NUMERO: 026/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°510/2015 de fecha 08.10.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**                   **SEGUROS VIDA SECURITY PREVISION S.A.**                   **RUT N°99.301.000-6**  
**REPR. LEGAL**                   **ARRENDATARIO-VICTOR CALQUIN HERRERA,**                   **RUT N°**  
**ARQUITECTO**                   **GONZALO LOPEZ MENARES,**                   **RUT N°**  
**CONSTRUCTOR**                   **ADMINISTRACIÓN ARQUITECTO.**

**CARACTERISTICAS**                   :           Permiso Obra Menor correspondiente a modificación para el uso de una Clínica Dental, sin aumento de superficie.

**UBICACIÓN**                   :           Avenida Ignacio Carrera Pinto N° 595 (Local 17) esquina Av. Dr. Guillermo Mücke N° 701, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO N° 165-58 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**                   :           El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**                   =           Certificado de Informes Previos N° 689/15 de fecha 17.08.2015.-  
Permiso Obra Nueva N°014/2011- 28/01/2011.  
Permiso Modificación N°019/2011- 08/09/2011.  
Recepción Parcial N°195/2011- 14/11/2011.

**PRESUPUESTO**                   :           El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Es de \$3.350.000- (Tres Millones, Trescientos Cincuenta Mil pesos).-

**DERECHOS**                   :           Canceló derechos municipales, correspondiente a \$33.500.- de fecha 30.11.2015 según comprobante Folio N°037745.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-