



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE MAYO 2.015 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	060/15	05.05.15	NO	CALLE ANTARES S/N, MANZANA A SITIO N°3	CONDOMINIO LOS LITRES, HIJUELA EL TRANQUE	80,65	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	GUSTAVO NIBALDO CAMPOS	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	061/15	05.05.15	NO	CALLE SAN MATEO N°566, SITIO N°10, MANZANA A	PARCELA N-1, HIJUELA EL TRANQUE	103,90	VIVIENDA	2	...	LUIS TRONCOSO PADILLA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	062/15	06.05.15	NO	AVDA. MONTERREY N°4914, SITIO N°8	VILLA ACAPULCO	62,99	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	RUTH ABARZUA ARIAS	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	063/15	07.05.15	NO	CALLE ANTARES S/N, MANZANA A LOTE N°3	CONDOMINIO LOS LITRES, HIJUELA EL TRANQUE	79	VIVIENDA	1	...	GUSTAVO ARMUO LARA	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	064/15	06.05.15	NO	CALLE LOS PELICANOS N°2449	ALBATROS	60,93	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	MARIANELA VERA RODRIGUEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	065/15	11.05.15	NO	CALLE SANTA INES S/N, PARCELA N°43B	PARCELACION SANTA GENOVEVA	379,89	VIVIENDA+QUINCHO+BODEGA	1	...	JUAN MUÑOZ PARDO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	066/15	11.05.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PARCELA N°73	PARCELACION EL CARMEN	78,23	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	OSCAR FLAVIO EGGERS R.	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	067/15	12.05.15	NO	CALLE INTERIOR S/N, LOTE N°41	FUNDO REINA FABIOLA	191,29	VIVIENDA	2	...	ELSA VALENZUELA BUSTOS	RODRIGO PEÑA TORRES	RODRIGO PEÑA TORRES	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	068/15	12.05.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PARCELA N°25	CONDOMINIO CAMPOMAR DE TUNQUEN	208,74	VIVIENDA + ZOCALO	2	...	JORGE OLIVA TERLOOT	EDUARDO URIBE LEWY	EDUARDO URIBE LEWY	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	069/15	13.05.15	NO	CALLE PORTO ALEGRE N°1360, SITIO N°13, MANZANA F	PARQUE RESIDENCIAL ALGARROBO	73,68	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	MARIA GONZALEZ GONZALEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	070/15	14.05.15	NO	CALLE JOAQUIN EDWARDS BELLO N°201	ALGARROBO NORTE	184,02	VIVIENDA	1	...	MARIELA SAHR ALVAREZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	071/15	15.05.15	NO	CAMINO INTERIOR, SITIO N°12, MANZANA Y	VILLA NIZA	77,38	VIVIENDA	1	...	BESSY LABRA AGUIRRE	IVAN ZURITA MARTINEZ	IVAN ZURITA MARTINEZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	072/15	186,46	NO	CALLE MAR ROJO S/N, LOTE N°127	CONDOMINIO PUERTA DEL MAR	186,46	VIVIENDA	2	...	MARCELO LUNA ALANIZ Y OTRA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	073/15	25.05.15	NO	CALLE LOS CLAVELES N°3361, SITIO N°10, PARCELA N°14	LA PUNTILLA	100,23	VIVIENDA	1	...	INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAN LUCAS LTDA.	HERMAN UGARTE NUÑEZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	074/15	25.05.15	NO	CALLE MERIDA N°2473, SITIO N°28, MANZANA T	CONDOMINIO VILLA ACAPULCO	77,41	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	SILVIA POSENATTO ALARCON	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	075/15	27.05.15	NO	CAMINO INTERIOR SIN NOMBRE, PARCELA N°9, MANZANA C	RESTO FUNDO PORVENIR	140,92	VIVIENDA	1	...	FRANCISCO CONTRERAS MENESES E.I.R.L.	CARLOS LEONI VARDE	CARLOS LEONI VARDE	...	...
OBRA MENOR	017/15	12.05.15	NO	CALLE EL MADROÑO N°720, SITIO N°14	IGNACIO CARRERA PINTO	SIN AUMENTO	COMERCIAL	1	...	ELBA PAIMVA ESCOBAR	CARLOS LEONI VARDE	CARLOS LEONI VARDE	235/14	15.04.14
MODIFICACION DE PROYECTO	016/15	08.05.15	NO	CAMINO INTERIOR, LOTE N°42	PINARES DE ALGARROBO	109,50	VIVIENDA	1	...	DAGOBERTO REYES VASQUEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	584/14	26.09.14
AMPLIACION MENOR	017/15	12.05.15	NO	CAMINO DE ALTAMAR N°615, SITIO N°69	BOSQUES DE ALGARROBO	60,15	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	ORIHETA GARCÍA FUENTES Y OTRO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	813/14	29.12.14



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>060/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>30.03.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>428-4</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°154/2015 de fecha 30 Marzo del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027176 de fecha 05.05.2015 por un valor total de \$194.235.- (Ciento noventa y cuatro mil, doscientos treinta y cinco pesos).-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Antares S/N, MZ "A", Sitio N° 3, Condomino denominado "Los Litres"**. de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales D.F.L. N° 2/59
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUSTAVO NIBALDO CAMPOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

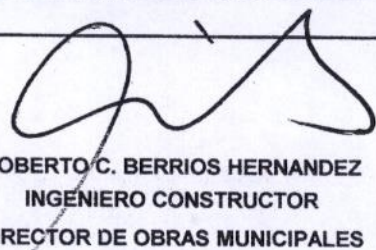
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>RODOLFO MUÑOZ CASTILLO</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	80,65 MTS	SUPERF. TERRENO (m2)	350 MTS	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 05 de Mayo del 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
061/2015
Fecha de Ingreso
20.04.2015
ROL S.I.I.
180-10

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 193/2015 de fecha 20 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle San Mateo N°566, Sitio N°10 de la Manzana "A", Sector denominado "Parcela N-1, Hijueta El Tranque", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

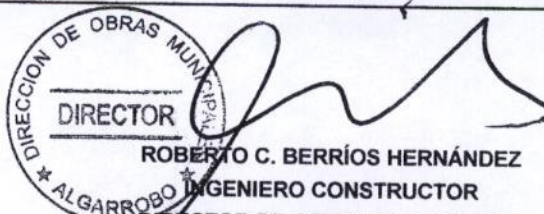
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS MANUEL TRONCOSO PADILLA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	103,90	SUPERFICIE TERRENO (m2)	400,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE MAYO 2.015

  
**DIRECTOR**  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :      QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
062/2015
Fecha de Ingreso
27.04.2015
ROL S.I.I.
464-8

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 210/2015 de fecha 27 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "C-4", "E-4".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **AVDA. MONTERREY N°4914, Sitio N°8, Loteo denominado "Villa Acapulco", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

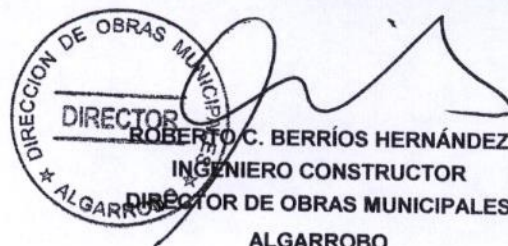
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RUTH DOLORES ABARZUA ARIAS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN VALENZUELA LANDAIDA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	62,99	SUPERFICIE TERRENO (m2)	448,95	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE MAYO 2.015

  
 DIRECTOR  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>063/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>30.03.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>428-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°153/2015 de fecha 30 de Marzo del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento Pago derechos municipales, según Art. 116 Bis "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Antares S/N, Manzana "A", Lote 2, Condominio denominado "El Litre"**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUSTAVO ARMIJO LARA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

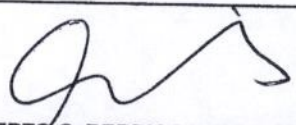
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>RODOLFO MUÑOZ CASTILLO</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	79,00	SUPERFICIE TERRENO(m2)	350,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 07 de Mayo del 2015



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**



REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

Nº DE CERTIFICADO
<b>064/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>20.04.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>284-6</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº194/2015 de fecha 20 de Abril del 2015.
- E) El Decreto Supremo Nº150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento Pago derechos municipales, según Art. 116 Bis "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Los Pelicanos Nº 2449, Loteo denominado Albatros**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. Nº2/59.-**
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIANELA ROSA VERA RODRIGUEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	60,93	SUPERFICIE TERRENO(m2)	225	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	<b>USO HABITACIONAL</b>				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 06 de Mayo del 2015.



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
065/2015
Fecha de Ingreso
04.05.2015
ROL S.I.I.
600-68

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 217/2015 de fecha 04 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027439 de fecha 11.05.2015 por un valor total de \$888.623.- (Ochocientos ochenta y ocho mil, seiscientos veinte y tres pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Santa Inés S/N, Parcela N°43B, Parcelación denominada "Santa Genoveva", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

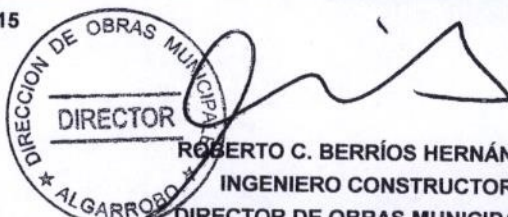
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUAN MANUEL MUÑOZ PARDO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	379,89	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.278,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-(VIVIENDA+PLANTA BAJA+QUINCHO+BODEGA)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO 2.015



**DIRECTOR**  
ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO



# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

Nº DE CERTIFICADO
<b>066/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>27.04.2015</b>
ROL S.I.I
<b>287-73</b>



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 212/2015 de fecha 27 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior S/N, Parcela N°73, Parcelación denominada "El Carmen", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:**D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

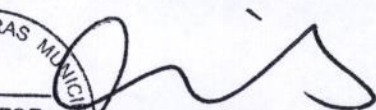
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>OSCAR FLAVIO EGGERS R.</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>FERNANDO IBÁÑEZ GARCIA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	78,23	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.665,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO 2.015

  
 DIRECTOR  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO	<b>067/2015</b>
Fecha de Ingreso	<b>07.04.2015</b>
ROL S.I.I.	<b>573-41</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°166/2015 de fecha 07 Abril del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°27510 de fecha 12.05.2015 por un valor total de \$422.856.- Según Clasificación Minvu "C-3" y " E-3"

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Interior S/N, Lote 41, Loteo denominado Fundo Reina Fabiola;** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ELSA MAGDALENA VALENZUELA BUSTOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	191,29	SUPERF. TERRENO (m2)	6296	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	<b>USO HABITACIONAL</b>				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 12 de Mayo del 2015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
068/2015
Fecha de Ingreso
11.12.2014
ROL S.I.I.
278-59

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 616/2014 de fecha 11 de Diciembre del 2.014.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027470 de fecha 12.05.2015 por un valor total de \$488.276.-(Cuatrocientos ochenta y ocho mil, doscientos setenta y seis pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior S/N, Parcela N°25, Condominio "Campomar" de Tunquén, Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

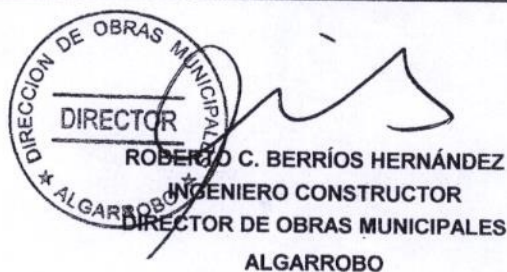
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JORGE OLIVA TEKLOOT</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>EDUARDO URIBE LEWY</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	208,74	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.028,00	Nº DE PISOS	2 + ZOCALO
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE MAYO 2.015

  
**DIRECTOR**  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

N° DE CERTIFICADO
069/2015
Fecha de Ingreso
06.05.2015
ROL S.I.I.
418-25



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 226/2015 de fecha 06 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Porto Alegre N°1360, Sitio N°13 de la Manzana F, Sector denominado "Parque Residencial Algarrobo", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:**D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA LORETO GONZALEZ GONZALEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	73,68	SUPERFICIE TERRENO (m2)	184,65	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL (VIVIENDA + CUARTO HABITACION).-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE MAYO 2.015



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
070/2015
Fecha de Ingreso
27.04.2015
ROL S.I.I.
225-1

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 207/2015 de fecha 27 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027604 de fecha 14.05.2015 por un valor total de \$316.510.-(Trescientos diez y seis mil, quinientos diez pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Joaquin Edwards Bello N°201, Loteo "Algarrobo Norte", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

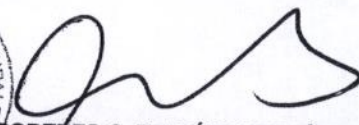
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIELA NATALIA SAHR ALVAREZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>HERMAN ALEX UGARTE NUNEZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	184,02	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE MAYO 2.015



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
071/2015
Fecha de Ingreso
27.03.2015
ROL S.I.I
140-6



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 152/2015 de fecha 27 de Marzo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Caminio Interior, Sitio N°12 de la Manzana Y, Lote 3A, Sector denominado "Villa Niza", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. ( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>BESSY LABRA AGUIRRE</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>IVAN ZURITA MARTINEZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	77,38	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 15 DE MAYO 2.015

  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
<b>072/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>14.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>800-128</b>



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 244/2015 de fecha 14 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027845 de fecha 20.05.2015 por un valor total de \$436.160.- (Cuatrocientos treinta y seis mil, ciento sesenta pesos), según Clasificación Minvu "G-2".-
- G) Permiso de Regularización por Ley de Catástrofe N°240/2012 del 11.10.2012 por 70,38 m2.-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Mar Rojo S/N, Lote N°127, Condominio "Puerta del Mar", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


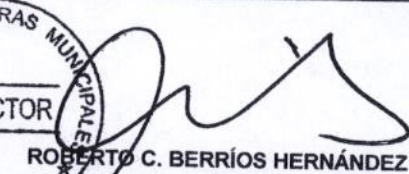
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARCELO LUNA ALANIZ Y OTRA.</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	186,46	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.204,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION		USO HABITACIONAL			
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE MAYO 2.015

  
  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>073/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>22.12.2014</b>
ROL S.I.I.
<b>107-40</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°644/2014 de fecha 22 Diciembre del 2014.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°028142 de fecha 25.05.2015 por un valor total de \$234.454.- Según Clasificación Minvu "E-2"

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle los Claveles N° 3361, Loteo denominado La Puntilla Sitio N° 10 Pc. 14** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAN LUCAS LTDA.</b>	<b>77.216.910-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>HERMAN ALEX UGARTE NUNEZ</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	100.23	SUPERF TERRENO (m2)	380.00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	<b>USO HABITACIONAL</b>				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 25 de Mayo del 2015



**MARIA DE LOS A. VALDENEGRO OLIVARI**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 ALGARROBO



# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :      QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
074/2015
Fecha de Ingreso
04.05.2015
ROL S.I.I
466-28



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 218/2015 de fecha 04 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Mérida N°2473, Sitio N°28 de la Manzana T, Condominio denominado "Villa Acapulco", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N°2/59.-
- 3.- Otros. ( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

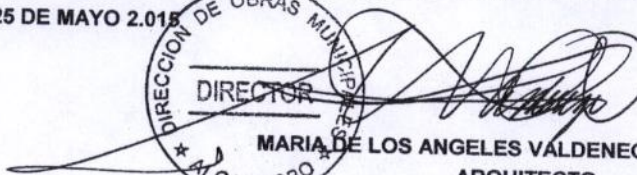
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SILVIA POSENATTO ALARCON</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	77,41	SUPERFICIE TERRENO (m2)	466,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE MAYO 2.015

  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 DIRECTOR  
**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARI**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

N° DE CERTIFICADO
<b>075/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>21.04.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>590-45</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 196/2015 de fecha 21 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°028330 de fecha 27.05.2015 por un valor total de \$329.634.- (Trescientos veinte y nueve mil, seiscientos treinta y cuatro pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior Sin Nombre, Parcela N°9 de la Manzana "C", Sector denominado "Resto Fundo Porvenir", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FRANCISCO A. CONTRERAS MENESES E.I.R.L.</b>	<b>76.093.531-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FRANCISCO A. CONTRERAS MENESES</b>	<b>10.053.527-0</b>
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CARLOS LEONI VARDE</b>	<b>14.630.692-6</b>

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	140,92	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.106,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE MAYO 2.015



**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARI**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR.-**  
**NUMERO: 017-2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°238/2015 de fecha 06.05.2014; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** : **ELBA JANET PAIVA ESCOBAR,** **RUT**  
**ARQUITECTO** : **CARLOS LEONI VARDE** **RUT**

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Menor, correspondientes a modificaciones interiores sin alterar estructura (**Fusión de locales 1 y 2 en primer piso**).

**UBICACIÓN** : Calle El Madroño N°720, sitio 14, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO** **N°165-014 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** : Certificado de Informes Previos N°235/2014 de fecha 15.04.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta modificación, es de \$700.000.- (Setecientos mil pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$7.000.- según comprobante Folio N°27491 de fecha 12.05.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE MAYO DEL 2015.-**



**ROBERTO CARLO BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 016/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 189/2015 de fecha 16.04.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**  
**CALCULISTA**  
**CARACTERISTICAS**

**DAGOBERTO REYES VASQUEZ, RUT**  
**LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT**  
**LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT**  
**LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT**

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie de vivienda:

<b>Superficie c/permiso</b>	<b>=</b>	<b>73.30 m<sup>2</sup></b>
<b>Superf Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>109.50 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construcción</b>	<b>=</b>	<b>182.80 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino Interior, Lote Nº 42, Loteo denominado "Pinares de Algarrobo".

**ROL DE AVALUO Nº900-48 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

**= D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
**= Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos Nº584/2014 del 26.09.2014.-

Permiso Obra Nueva Nº032/2004 de fecha 01.04.2004.-  
Superficie Terreno declarada = 5.050 m2

**PRESUPUESTO**

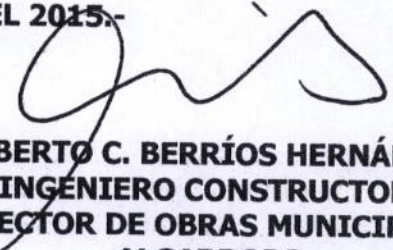
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$17.075.868.- (Diez y Siete Millones, Setenta y Cinco Mil, Ochocientos Sesenta y Ocho pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$7.000.- según comprobante Folio Nº026213 de fecha 16.04.2015.- y \$249.138.- según comprobante Folio Nº27357 de fecha 08.05.2015

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 08 DE MAYO DEL 2015.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 017/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°007/2015 de fecha 08.01.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** : **ORietta GARCÍA FUENTES Y OTRO, RUT N°**  
**ARQUITECTO** : **LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT I**  
**CONSTRUCTOR** : **LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT I**

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor en Primer Piso, en Construcción de uso Habitacional de dos Niveles, Sup. Total de 60,15 m2.

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>=</b>	<b>77,33 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>60,15 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>137,48 m2</b>

**UBICACIÓN** : Camino de Altamar N° 615, Sitio 69, Loteo denominado "Bosques de Algarrobo".

**ROL DE AVALUO N° 303-11 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 484,00 m2  
Certificado de Informes Previos N° 813/2014 de fecha 29.12.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2", es de \$9.380.032.- (Nueve Millones, Treientos ochenta Mil, Treinta y dos pesos.)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$140.700.- de fecha 12.05.2015 según comprobante Folio N°027500.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE MAYO DEL 2015.**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 018/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°554/2014 de fecha 18.11.2014 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** WALDO CARRASCO SWEARS, RUT  
**ARQUITECTO** HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT  
**CONSTRUCTOR** HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor en Primer Piso, en Construcción de uso Habitacional de dos Niveles, Sup. Total de 72,67 m2.

<b>Superficie c/recepción</b>	=	<b>132,88 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	=	<b>72,67 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>205,55 m2</b>

**UBICACIÓN** : Calle Ignacio Serrano N° 149, Lote 48, Loteo denominado La Cantera, Hijueta "C".

**ROL DE AVALUO N° 340-5 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 462,00 m2  
Certificado de Informes Previos N° 351/2014 de fecha 26.05.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", es de \$8.332.706.- (Ocho Millones, Treientos Treinta y Dos Mil, Setecientos Seis pesos.)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$124.991.- de fecha 18.05.2015 según comprobante Folio N°027735.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE MAYO DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 019/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 100/2015 de fecha 02.03.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**WILSON VALENZUELA CARVALLO, RUT  
PABLO SILVA MORALES, RUT  
PABLO SILVA MORALES, RUT**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación de Proyecto, corresponde a Aumento de Superficie de vivienda: 15,90

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>=</b>	<b>54,00 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>15,90 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>69,90 m2</b>

**UBICACIÓN**

: Calle los Alelíos S/N, Manzana "J", Sitio N°7, Loteo denominado "Brisas de Mirasol".

**ROL DE AVALUO N°272-384 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. N°2/59.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos N°280/2000 del 10.11.2000.-

Permiso Obra Nueva N°037/2001 de fecha 05.02.2001.-

Superficie Terreno declarada = 450,00 m2

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$2.479.510.- (Dos Millones, Cuatrocientos Setenta y nueve Mil, Quinientos diez pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$37.193.- según comprobante Folio N°027951 de fecha 22.05.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE MAYO DEL 2015.-**



**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARÍ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 020/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°519/2014 de fecha 09.10.2014 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** ALEJANDRO MERCADO HERREROS, RUT  
**ARQUITECTO** ROBERTO ITURRIAGA TRUCCO, RUT  
**CONSTRUCTOR** ROBERTO ITURRIAGA TRUCCO, RUT

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor en Primer y Segundo Piso, en Construcción de uso Habitacional de dos Niveles, Sup. Total de 52,34 m2.

<b>Superficie c/recepción</b>	=	<b>134,45 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	=	<b>52,34 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>186,79 m2</b>

**UBICACIÓN** : Calle María Arriagada N° 189, Manzana "k", Sitio N° 5, Loteo denominado "Mirasol".

**ROL DE AVALUO N° 243-24 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **Ley 19.583/98**

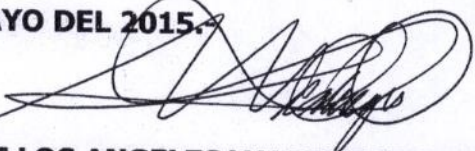
**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 430 m2  
Certificado de Informes Previos N° 620/2014 de fecha 09.10.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3", es de \$6.001.566.- (Seis Millones un Mil, Quinientos Sesenta y Seis pesos.)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$90.023.- de fecha 26.05.2015 según comprobante Folio N°028226.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE MAYO DEL 2015.-**



  
**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARI**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
<b>057/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>257-7</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°183/2015 del 14.04.2015.-
- D.- La solicitud de Permiso de Edificación, correspondiente al Expediente N°183/2015

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION** para el predio ubicado en Calle Larrain N°213, Sifio N°12 de la Manzana J, Loteo "Mirasol", que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

#### 2.- INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GLORIA ALEJANDRA SALINAS LINDE</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

#### 3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

##### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

	INSTALACION DE FAENAS
	INSTALACION DE GRUAS
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

3.2.- DEMOLICION

	PARCIAL	X	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	68.55	M2
--	---------	---	-------	-----------------------	-------	----

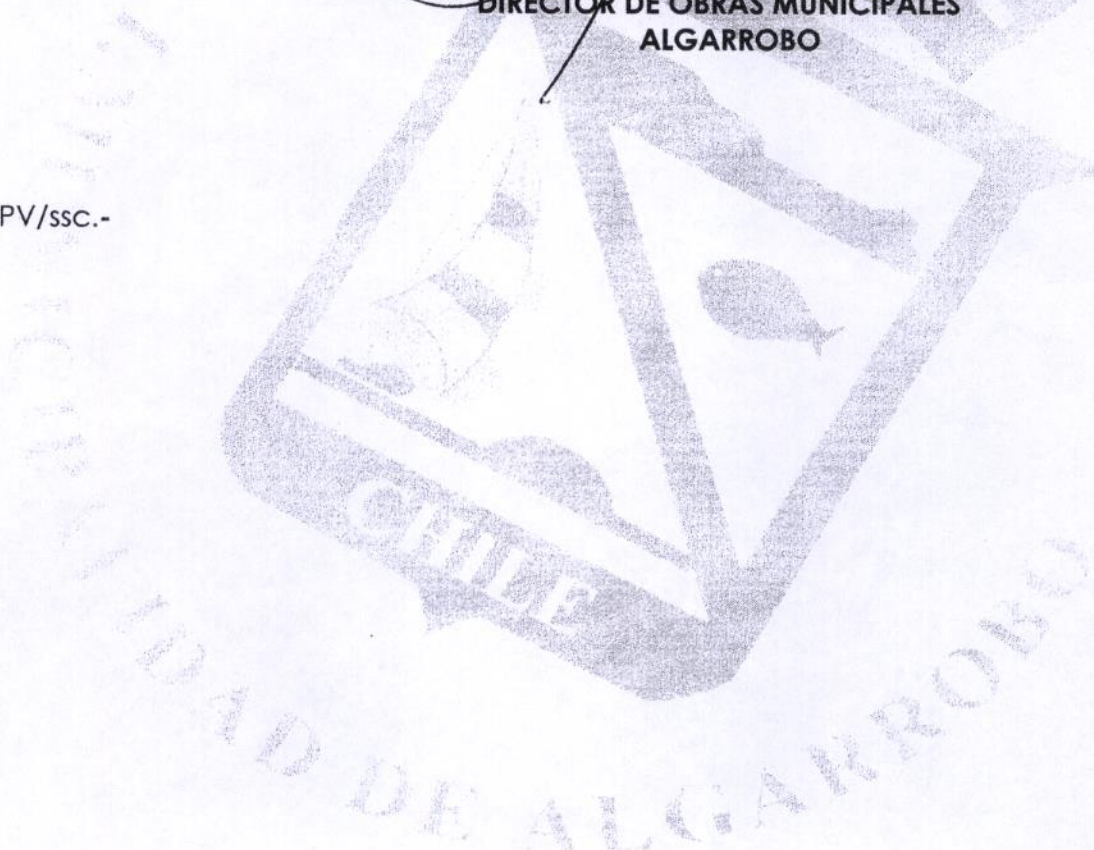
PRESUPUESTO					\$511.811.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%			\$2.559.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)			\$
TOTAL A PAGAR					\$2.559.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL			027274	FECHA	07.05.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE MAYO DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/KPV/ssc.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
<b>059/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>263-7</b> <b>263-8</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 084/2015 de fecha 23 de Febrero del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Calle 21 de Mayo N°426 y N°438, Manzana "M", Sitios N°5 y N°17, Loteo denominado "Mirasol"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°084/15 de fecha 23.02.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

#### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN ESTEBAN RIVAS ABARZUA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

#### 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JAVIERA BRAVO OLGUIN	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
17 (ROL AVALUO 263-8)	A-B-C-D	300 M2
5 (ROL AVALUO 263-7)	E-F-G-H	300 M2
		600 M2

SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
LOTE FUSIONADO	A-B-G-H	600 M2

Superficie conforme a Fs.404 vta. N°485 del año 2011 y Fs.405 N°486 del año 2011 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.307.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.614.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027452	FECHA	11.05.15

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>060/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>29.04.2015</b>
ROL S.J.I.
<b>6286-7</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°157/2015 de fecha 30 de Marzo del 2015.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°170/2015 de fecha 16 de Marzo del 2015.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con destino Habitacional correspondiente a una Vivienda de un piso, ubicada en Avenida Parque Norte N°1111, Parcela N°5, Condominio "Lomas de San Gerónimo", Comuna de Algarrobo, Zona "ZEU2" del Plan Regulador Intercomunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°157/15 de fecha 30.03.2015.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 1 año, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción; a contar de la fecha de esta Resolución.-
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: \*\*\*\*\*

**5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE LUIS ROMAN FERNANDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CRISTIAN ALFREDO WITTIG GRELL	

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

<b>X</b>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	<b>VIVIENDA</b>	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO	184.98	***	184.98
EDIFICADA TOTAL	***		184.98
TOTAL TERRENO	2.044		

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	1.2	0.9	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	0.4%	0.06%
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	***	***	DENSIDAD	85 HAB/HAS	5 HAB/HAS
ALTURA MAX. METROS O PISOS	18	6.90	ADOSAMIENTO	AISLADO	AISLADO
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	15 M.	10 M.
DISTANCIAMIENTOS	OGUC	7M			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	4	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	4
-----------------------------	---	---------------------------	---



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

DISPOCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
*****			*****		*****
*****					
*****			*****		*****
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	TODO	PARTE	NO
--------------------------	------	-------	----

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	4
OTROS (ESPECIFICAR):	*****		

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m2
		C-2	184,98
PRESUPUESTO			\$40.309.732.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO	10%		\$60.465.-
MONTOA CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD	%		*****
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027437	FECHA	11.05.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>063/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>15.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>270-002</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N° 079/2015 de fecha 19 de Febrero del 2015.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°303/2012 de fecha 13 de Junio del 2012.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con destino Habitacional correspondientes a 28 Edificios, ubicado en Camino Interior, sector denominado Rabanal – El Yeco, identificado con el rol avalúo N°270-002, Zona "ZH5B y ZAV" del Plan Regulador Comunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°079/15 de fecha 19.02.2015.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 1 año, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: EISTU "Estudio de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano".
- 4.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **Ley Copropiedad N°19.537, D.F.L. N°2/59 y Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O.G.U.C.**
- 5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SR. JORGE RICARDO GONZALEZ CORREA Y OTROS	





REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SR. IGNACIO HERNANDEZ MASSES	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
MARIA CECILIA ARACENA JIJENA	

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

X	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
		*****	*****	*****
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO	12.991,75	2.888,52	15.880,27
SOBRE TERRENO	26.285,60	2.682,60	28.968,20
EDIFICADA TOTAL	44.848,45		
TOTAL TERRENO	60.725,00		

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0.4	Art. 6.1.8	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	20%	Art. 6.1.8
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES			DENSIDAD	300 Hab/ha	Art. 6.1.8
ALTURA MAX. METROS O PISOS	4 PISOS	4 PISOS	ADOSAMIENTO	-----	-----
RASANTES	70%	70%	ANTEJARDIN	6 M/L	50 M/L
DISTANCIAMIENTOS					

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	465	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	535
-----------------------------	-----	---------------------------	-----



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

DISPOCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO						
X	Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC			Segunda Vivienda Art. 6.2.4.OGUC	
X	D.F.L. N°2/59					
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	Beneficio Fusión Art. 63 LGUC	X		Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC						
	Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	TODO	PARTE	X	NO
--------------------------	------	-------	---	----

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	465	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	535
OTROS (ESPECIFICAR):	CONTROL ACCESO, ASCENSOR PANORAMICO, BEACH CLUB Y AREA DEPORTIVA.		

CUADRO SUPERFICIES TOTALES EDIFICIOS				
EDIFICIOS	COMUN	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL M2.
A1	190,72	1.696,65	6	10.179,90
B1	191,41	1.664,59	1	1.664,59
C1	201,62	1.793,36	3	5.380,08
A2	190,20	1.694,10	4	6.776,40
B2	189,62	1.720,24	1	1.720,24
A3	173,72	1.460,82	1	1.460,82
B3	174,46	1.437,35	2	2.874,70
A4	169,98	1.428,66	8	11.429,28
B4	170,41	1.452,82	2	2.905,64
TOTAL EDIFICIOS DESDE TIPO A1 A B4	1.652,14	14.348,59	28	44.391,65

CONTROL DE ACCESO (C.A.)	54,91			54,1
AREA DEPORTIVA (A.D.)	147,4			147,4
ASCENSOR PANORAMICO (A.P.)	62,5			62,5
BEACH CLUB (B.C.)	192,8			192,8
ESTACIONAMIENTOS	535			535
TOTAL PROYECTO	5.571,11		28	44.848,45



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

8.- PAGO DE DERECHOS:

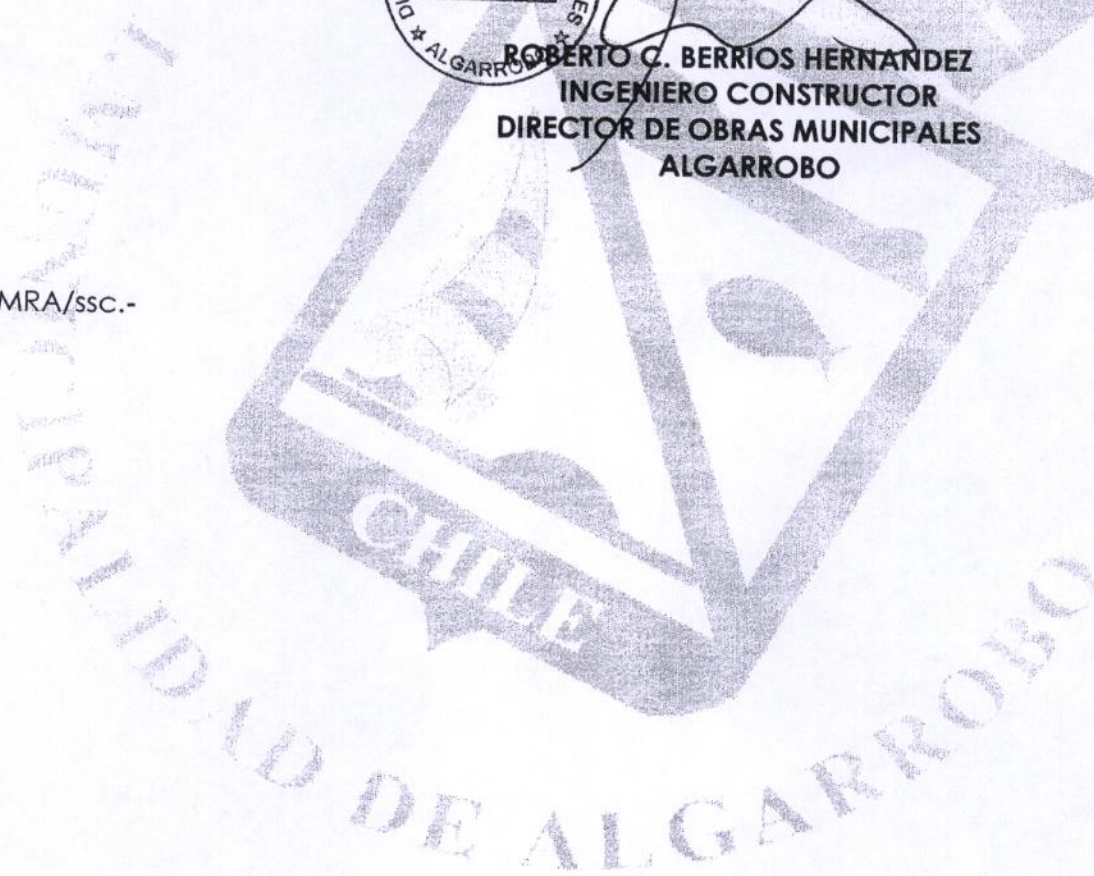
CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m2
		B-3	44.848,45
PRESUPUESTO		\$8.229.197.242.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO	10%	\$8.640.657.-	
MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD	%	*****	
MONTO CANCELADO EN ANTEPROYECTO ANTERIOR		\$9.333.655.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	08397	FECHA	23.04.2014

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 15-DE MAYO DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/ssc.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
<b>065/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>1290-44</b> <b>1290-45</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 102/2015 de fecha 03 de Marzo del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Camino Interior Las Pataguas, Lote B N°44 y Lote B N°45, Parcelación denominada "San Francisco de Tunquén"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°102/15 de fecha 03.03.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS OLIVERA CERPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODOLFO MANUEL GARCIA YUS	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
B 44 (ROL AVALUO 1290-44)	A-B-C-D-G-A	5.930 M2
B 45 (ROL AVALUO 1290-45)	D-E-F-G-D	5.930 M2
		11.860 M2


SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
LOTE FUSIONADO	A-B-C-D-E-F-A	11.860 M2

Superficie conforme a Fs.536 N°339 del año 2013 y Fs.447 vta. N°334 del año 2013 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.307.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.614.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027827	FECHA	19.05.15

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE MAYO DEL 2015.-**

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCION DE APROBACION DE MODIFICACION DE  
DESLINDES**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>066/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>278-22</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N°170/2015 de fecha 08 de Abril del 2015.
- D.- DDU 271; Circular ORD. N°0397 del 23/07/2014.-
- E.- Resolución DOM N°052/2015 del 28.04.2015.-

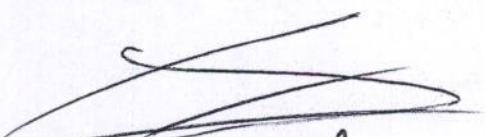
**RESUELVO:**

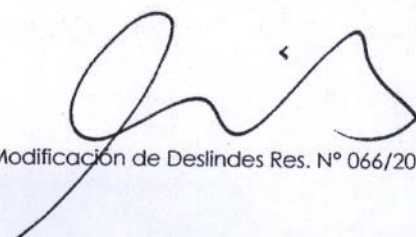
- 1.- Aprobar el Proyecto de Modificación de Deslindes, para el predio ubicado en Camino Interior S/N, Sector denominado "Tunquen-La Ventana", Comuna de Algarrobo, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N°170/115 de fecha 08.04.2015.-
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES PUNTA DE GALLO S.P.A.	76.063.305-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DOMINGO GABRIEL UNDURRAGA JULIO	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CARLOS RUBEN CASTRO CAMPOS	

  
CARLOS CASTRO C.

  
Modificación de Deslindes Res. N° 066/2015



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

Nº DE PARCELA	POLIGONO	SUPERFICIE
1	5.075 m2	a-b-c-d-a
2	5.000 m2	d-c-e-f-g-i-h'-d
3	5.000 m2	g-h-o-n-m-l-k-j-i-g
4	5.000 m2	k-u-t-s-r-q-p-G'-j-k
5	5.000 m2	q-a'-z-y-x-w-v-p-q
6	5.000 m2	v-w-d'-e'-f'-g'-E'-F'-v
7	5.000 m2	l6-l5-l'-l6
8	5.000 m2	l3-l4-l5-l6-J'-l3
9	5.000 m2	l2-l1-l4-l3-l2
10	5.228 m2	k5-k6-k8-k9-l1-l2-k5
11	5.155 m2	k4-k3-k7-k6-k5-L-k4
12	6.850 m2	k1-k2-k3-k4-k1
13	7.325 m2	j9-j8-k2-k1-M-j9
14	6.157 m2	j6-j7-j8-j9-N-j6
15	6.880 m2	j5-j4-j7-j6-O-j5
16	5.725 m2	P-j3-j2-j4-j5-P
17	5.000 m2	e'-j'-i'-h'-g'-f'-e'
18	5.000 m2	j'-k'-l'-m'-h'-i'-j'
19	6.300 m2	k'-p'-o'-n'-m'-l'-k'
20	5.000 m2	p'-s'-r'-q'-n'-o'-p'
21	5.300 m2	v'-w'-q'-r'-t'-u'-v'
22	5.442 m2	m1-l9-l8-l7-m2-m1
23	5.582 m2	m3-m4-l9-m1-m3
24	5.610 m2	m7-m6-m5-m4-m3-m7
25	6.619 m2	m8-m9-n1-m6-m7-m8
26	5.779 m2	q9-q5-q6-q7-q8-q9
27	5.887 m2	r1-r2-q4-q5-q9-r1
28	5.987 m2	j1-i2-i3-i7-i8-i9-j1
29	5.869 m2	j3-i1-i2-j1-j2-j3
30	5.150 m2	b-b'-f-e-c-b
31	5.040 m2	m4-m5-n3-n4-l8-l9-m4
32	5.103 m2	n1-n2-n3-m5-m6-n1
33	6.000 m2	q5-q2-q1-q6-q5
34	6.000 m2	q4-q3-q2-q5-q4
35	5.520 m2	i3-i4-i6-i7-i3
36	6.729 m2	i1-Q-h9-h8-i5-i4-i3-i2-i1
37	5.150 m2	b'-o-h-g-f-b'
38	5.088 m2	n3-n6-n5-n4-n3
39	5.061 m2	n2-n8-n7-n6-n3-n2
40	5.900 m2	q2-p8-p9-q1-q2



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

Nº DE PARCELA	POLIGONO	SUPERFICIE
41	5.900 m2	q3-p7-p8-q2-q3
42	6.400 m2	h6-h5-h4-h7-h6
43	7.742 m2	h9-g7-g8-h5-h6-h8-h9
44	5.150 m2	n-c'-l-m-n
45	5.000 m2	n6-n7-o1-o2-n5-n6
46	5.000 m2	n8-n9-o1-n7-n8
47	5.900 m2	p8-p5-p4-p9-p8
48	5.900 m2	p7-p6-p5-p8-p7
49	5.150 m2	c'-t-u-k-l-c'
50	5.050 m2	o1-o4-o3-o2-o1
51	5.009 m2	n9-o6-o5-o4-01-n9
52	5.500 m2	p2-o8-o7-p3-p2
53	5.500 m2	p1-o9-o8-p2-p1
54	6.000 m2	g8-g9-h3-h4-h5-g8
55	5.955 m2	g7-g6-g5-h2-h1-g9-g8-g7
56	5.150 m2	s-z-a'-q-r-s
57	5.023 m2	o4-o5-a2-a1-o3-o4
58	5.023 m2	o6-a8-a3-a2-o5-o6
59	5.000 m2	o8-d2-c5-c4-o7-o8
60	5.000 m2	o9-d1-d2-o8-09
61	5.880 m2	g3-g4-f9-g1-g2-g3
62	5.408 m2	g6-f8-f9-g4-g5-g6
63	5.150 m2	y-d'-w-x-y
64	5.000 m2	y'-x'-w'-v'-u'-z'-y'
65	5.000 m2	a3-a4-x'-y'-z'-a1-a2-a3
66	6.926 m2	f8-f7-f6-f5-f4-g1-f9-f8
67	5.700 m2	a6-a5-a4-a3-a8-a7-a6
68	6.136 m2	b1-b2-a5-a6-a7-a9-b1
69	6.023 m2	a9-b5-b4-b3-b2-b1-a9
70	5.735 m2	b8-b9-b3-b4-b6-b7-b8
71	5.960 m2	c2-c1-b9-b8-b7-c3-c2
72	5.960 m2	c5-c6-c1-c2-c3-c4-c5
73	5.739 m2	c8-c7-c6-c5-d2-d1-c9-c8
74	5.229 m2	d4-d5-c7-c8-c9-d3-d4
75	5.450 m2	d7-d6-d5-d4-d3-d8-d7
76	5.450 m2	d8-d9-e1-e2-d6-d7-d8
77	5.337 m2	e4-e3-e2-e1-e6-e5-e4
78	7.058 m2	e8-e9-e3-e4-e5-e7-e8
79	7.075 m2	f2-f1-e9-e8-e7-f3-f2
80	7.127 m2	f7-A-f1-f2-f3-f4-f5-f6-f7





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

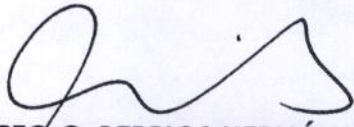
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALUO DEL TERRENO PRIMER SEMESTRE 2015	\$42.246.865.-	2 % = \$844.937.-
FUSION: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSION		
SALDO A PAGAR		\$844.937.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	02774	FECHA 19.05.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE MAYO DEL 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-