



## OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE MAYO 2.015 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	060/15	05.05.15	NO	CALLE ANTARES S/N, MANZANA A SITIO N°3	CONDominio LOS LITRES, HIJUELA EL TRANQUE	80,65	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	GUSTAVO NIBALDO CAMPOS	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	061/15	05.05.15	NO	CALLE SAN MATEO N°566, SITIO N°10, MANZANA A	PARCELA N-1, HIJUELA EL TRANQUE	103,90	VIVIENDA	2	...	LUIS TRONCOSO PADILLA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	062/15	06.05.15	NO	AVDA. MONTERREY N°4914, SITIO N°8	VILLA ACAPULCO	62,99	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	RUTH ABARZUA ARIAS	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	063/15	07.05.15	NO	CALLE ANTARES S/N, MANZANA A LOTE N°3	CONDominio LOS LITRES, HIJUELA EL TRANQUE	79	VIVIENDA	1	...	GUSTAVO ARMUO LARA	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	RODOLFO MUÑOZ CASTILLO	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	064/15	06.05.15	NO	CALLE LOS PELICANOS N°2449	ALBATROS	60,93	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	MARIANELA VERA RODRIGUEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	065/15	11.05.15	NO	CALLE SANTA INES S/N, PARCELA N°43B	PARCELACION SANTA GENOVEVA	379,89	VIVIENDA+QUINCHO+BODEGA	1	...	JUAN MUÑOZ PARDO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	066/15	11.05.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PARCELA N°73	PARCELACION EL CARMEN	78,23	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	OSCAR FLAVIO EGGERS R.	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	067/15	12.05.15	NO	CALLE INTERIOR S/N, LOTE N°41	FUNDO REINA FABIOLA	191,29	VIVIENDA	2	...	ELSA VALENZUELA BUSTOS	RODRIGO PEÑA TORRES	RODRIGO PEÑA TORRES	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	068/15	12.05.15	NO	CAMINO INTERIOR S/N, PARCELA N°25	CONDominio CAMPOMAR DE TUNQUEN	208,74	VIVIENDA + ZOCALO	2	...	JORGE OLIVA TERLOOT	EDUARDO URIBE LEWY	EDUARDO URIBE LEWY	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	069/15	13.05.15	NO	CALLE PORTO ALEGRE N°1360, SITIO N°13, MANZANA F	PARQUE RESIDENCIAL ALGARROBO	73,68	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	MARIA GONZALEZ GONZALEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	070/15	14.05.15	NO	CALLE JOAQUIN EDWARDS BELLO N°201	ALGARROBO NORTE	184,02	VIVIENDA	1	...	MARIELA SAHR ALVAREZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	071/15	15.05.15	NO	CAMINO INTERIOR, SITIO N°12, MANZANA Y	VILLA NIZA	77,38	VIVIENDA	1	...	BESSY LABRA AGUIRRE	IVAN ZURITA MARTINEZ	IVAN ZURITA MARTINEZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	072/15	186,46	NO	CALLE MAR ROJO S/N, LOTE N°127	CONDominio PUERTA DEL MAR	186,46	VIVIENDA	2	...	MARCELO LUNA ALANIZ Y OTRA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	073/15	25.05.15	NO	CALLE LOS CLAVELES N°3361, SITIO N°10, PARCELA N°14	LA PUNTILLA	100,23	VIVIENDA	1	...	INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAN LUCAS LTDA.	HERMAN UGARTE NUÑEZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	074/15	25.05.15	NO	CALLE MERIDA N°2473, SITIO N°28, MANZANA T	CONDominio VILLA ACAPULCO	77,41	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	SILVIA POSENATTO ALARCON	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	...	...
PERMISO Y RECEPCION POR CATÁSTROFE	075/15	27.05.15	NO	CAMINO INTERIOR SIN NOMBRE, PARCELA N°9, MANZANA C	RESTO FUNDO PORVENIR	140,92	VIVIENDA	1	...	FRANCISCO CONTRERAS MENESES E.I.R.L.	CARLOS LEONI VARDE	CARLOS LEONI VARDE	...	...
OBRA MENOR	017/15	12.05.15	NO	CALLE EL MADROÑO N°720, SITIO N°14	IGNACIO CARRERA PINTO	SIN AUMENTO	COMERCIAL	1	...	ELBA PAIMVA ESCOBAR	CARLOS LEONI VARDE	CARLOS LEONI VARDE	235/14	15.04.14
MODIFICACION DE PROYECTO	016/15	08.05.15	NO	CAMINO INTERIOR, LOTE N°42	PINARES DE ALGARROBO	109,50	VIVIENDA	1	...	DAGOBERTO REYES VASQUEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	584/14	26.09.14
AMPLIACION MENOR	017/15	12.05.15	NO	CAMINO DE ALTAMAR N°615, SITIO N°69	BOSQUES DE ALGARROBO	60,15	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	ORIHETA GARCÍA FUENTES Y OTRO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	813/14	29.12.14

MAY

19 REGISTROS



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>060/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>30.03.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>428-4</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°154/2015 de fecha 30 Marzo del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027176 de fecha 05.05.2015 por un valor total de \$194.235.- (Ciento noventa y cuatro mil, doscientos treinta y cinco pesos).-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Antares S/N, MZ "A", Sitio N° 3, Condomino denominado "Los Litres"**. de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales D.F.L. N° 2/59
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUSTAVO NIBALDO CAMPOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

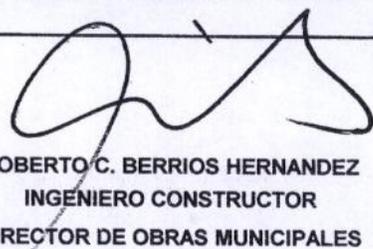
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>RODOLFO MUÑOZ CASTILLO</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	80,65 MTS	SUPERF. TERRENO (m2)	350 MTS	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 05 de Mayo del 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
061/2015
Fecha de Ingreso
20.04.2015
ROL S.II.
180-10



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 193/2015 de fecha 20 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle San Mateo N°566, Sitio N°10 de la Manzana "A", Sector denominado "Parcela N-1, Higuera El Tranque", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS MANUEL TRONCOSO PADILLA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	103,90	SUPERFICIE TERRENO (m2)	400,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE MAYO 2.015

**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :     QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
062/2015
Fecha de Ingreso
27.04.2015
ROL S.I.I.
464-8

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 210/2015 de fecha 27 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "C-4", "E-4".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **AVDA. MONTERREY N°4914, Sitio N°8, Loteo denominado "Villa Acapulco", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

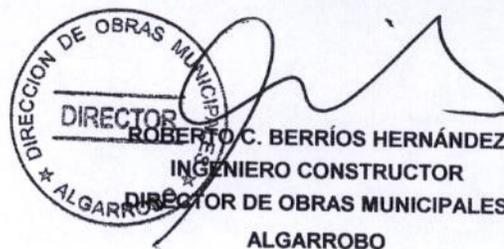
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RUTH DOLORES ABARZUA ARIAS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN VALENZUELA LANDAIDA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	62,99	SUPERFICIE TERRENO (m2)	448,95	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE MAYO 2.015



**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**  
**DIRECTOR**  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	<b>063/2015</b>
Fecha de Ingreso	<b>30.03.2015</b>
ROL S.I.I.	<b>428-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°153/2015 de fecha 30 de Marzo del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento Pago derechos municipales, según Art. 116 Bis "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Antares S/N, Manzana "A", Lote 2, Condominio denominado "El Litre"**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUSTAVO ARMIJO LARA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>RODOLFO MUÑOZ CASTILLO</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	79,00	SUPERFICIE TERRENO(m2)	350,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 07 de Mayo del 2015



*[Signature]*  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**



REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

Nº DE CERTIFICADO
<b>064/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>20.04.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>284-6</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°194/2015 de fecha 20 de Abril del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento Pago derechos municipales, según Art. 116 Bis "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Los Pelicanos N° 2449, Loteo denominado Albatros**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIANELA ROSA VERA RODRIGUEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	60,93	SUPERFICIE TERRENO(m2)	225	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	<b>USO HABITACIONAL</b>				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 06 de Mayo del 2015.



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
065/2015
Fecha de Ingreso
04.05.2015
ROL S.I.I.
600-68

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 217/2015 de fecha 04 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027439 de fecha 11.05.2015 por un valor total de \$888.623.- (Ochocientos ochenta y ocho mil, seiscientos veinte y tres pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Santa Inés S/N, Parcela N°43B, Parcelación denominada "Santa Genoveva", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUAN MANUEL MUÑOZ PARDO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	379,89	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.278,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-(VIVIENDA+PLANTA BAJA+QUINCHO+BODEGA)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO 2.015

  
**DIRECTOR**  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

Nº DE CERTIFICADO
<b>066/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>27.04.2015</b>
ROL S.I.I
<b>287-73</b>



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 212/2015 de fecha 27 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "C-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior S/N, Parcela N°73, Parcelación denominada "El Carmen", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:**D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

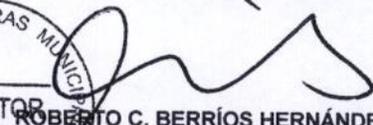
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>OSCAR FLAVIO EGGERS R.</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>FERNANDO IBÁÑEZ GARCIA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	78,23	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.665,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO 2.015

  
 DIRECTOR  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO	<b>067/2015</b>
Fecha de Ingreso	<b>07.04.2015</b>
ROL S.I.I.	<b>573-41</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°166/2015 de fecha 07 Abril del 2015.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°27510 de fecha 12.05.2015 por un valor total de \$422.856.- Según Clasificación Minvu "C-3" y " E-3"

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle Interior S/N, Lote 41, Loteo denominado Fundo Reina Fabiola;** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ELSA MAGDALENA VALENZUELA BUSTOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	191,29	SUPERF. TERRENO (m2)	6296	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 12 de Mayo del 2015



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
068/2015
Fecha de Ingreso
11.12.2014
ROL S.I.I.
278-59

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 616/2014 de fecha 11 de Diciembre del 2.014.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027470 de fecha 12.05.2015 por un valor total de \$488.276.-(Cuatrocientos ochenta y ocho mil, doscientos setenta y seis pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior S/N, Parcela N°25, Condominio "Campomar" de Tunquén, Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

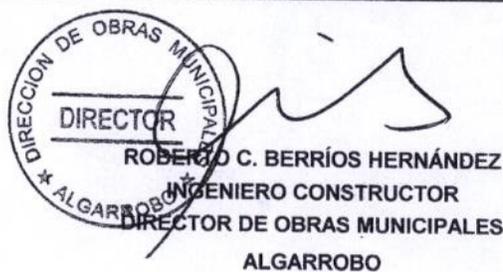
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JORGE OLIVA TEKLOOT</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>EDUARDO URIBE LEWY</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	208,74	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.028,00	Nº DE PISOS	2 + ZOCALO
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE MAYO 2.015



**DIRECTOR**  
ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
069/2015
Fecha de Ingreso
06.05.2015
ROL S.I.I.
418-25



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 226/2015 de fecha 06 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Porto Alegre N°1360, Sitio N°13 de la Manzana F, Sector denominado "Parque Residencial Algarrobo", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:**D.F.L. N°2/59.-**
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA LORETO GONZALEZ GONZALEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	73,68	SUPERFICIE TERRENO (m2)	184,65	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL (VIVIENDA + CUARTO HABITACION).-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE MAYO 2.015



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
070/2015
Fecha de Ingreso
27.04.2015
ROL S.I.I.
225-1

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 207/2015 de fecha 27 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027604 de fecha 14.05.2015 por un valor total de \$316.510.-(Trescientos diez y seis mil, quinientos diez pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Joaquin Edwards Bello N°201, Loteo "Algarrobo Norte", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

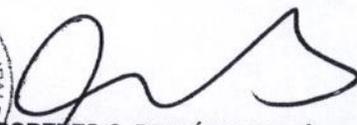
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIELA NATALIA SAHR ALVAREZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>HERMAN ALEX UGARTE NUNEZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	184,02	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE MAYO 2.015



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :    QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
071/2015
Fecha de Ingreso
27.03.2015
ROL S.I.I
140-6



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 152/2015 de fecha 27 de Marzo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Caminio Interior, Sitio N°12 de la Manzana Y, Lote 3A, Sector denominado "Villa Niza", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. ( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>BESSY LABRA AGUIRRE</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>IVAN ZURITA MARTINEZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	77,38	SUPERFICIE TERRENO (m2)	450,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 15 DE MAYO 2.015

**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
072/2015
Fecha de Ingreso
14.05.2015
ROL S.I.I.
800-128



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 244/2015 de fecha 14 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°027845 de fecha 20.05.2015 por un valor total de \$436.160.- (Cuatrocientos treinta y seis mil, ciento sesenta pesos), según Clasificación Minvu "G-2".-
- G) Permiso de Regularización por Ley de Catástrofe N°240/2012 del 11.10.2012 por 70,38 m2.-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Mar Rojo S/N, Lote N°127, Condominio "Puerta del Mar", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

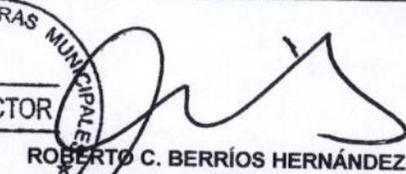
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARCELO LUNA ALANIZ Y OTRA.</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	186,46	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.204,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE MAYO 2.015

  
  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>073/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>22.12.2014</b>
ROL S.I.I.
<b>107-40</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°644/2014 de fecha 22 Diciembre del 2014.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°028142 de fecha 25.05.2015 por un valor total de \$234.454.- Según Clasificación Minvu "E-2"

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Calle los Claveles N° 3361, Loteo denominado La Puntilla Sitio N° 10 Pc. 14** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAN LUCAS LTDA.</b>	<b>77.216.910-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
<b>HERMAN ALEX UGARTE NUNEZ</b>	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	100.23	SUPERF TERRENO (m2)	380.00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	<b>USO HABITACIONAL</b>				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 25 de Mayo del 2015



**MARIA DE LOS A. VALDENEGRO OLIVARI**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION :      QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
<b>074/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>04.05.2015</b>
ROL S.I.I
<b>466-28</b>



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 218/2015 de fecha 04 de Mayo del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Mérida N°2473, Sitio N°28 de la Manzana T, Condominio denominado "Villa Acapulco", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N°2/59.-
- 3.- Otros. ( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SILVIA POSENATTO ALARCON</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	77,41	SUPERFICIE TERRENO (m2)	466,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE MAYO 2.015

**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARI**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 ALGARROBO

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

Nº DE CERTIFICADO
<b>075/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>21.04.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>590-45</b>



**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 196/2015 de fecha 21 de Abril del 2.015.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°028330 de fecha 27.05.2015 por un valor total de \$329.634.- (Trescientos veinte y nueve mil, seiscientos treinta y cuatro pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior Sin Nombre, Parcela N°9 de la Manzana "C", Sector denominado "Resto Fundo Porvenir", Comuna Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: \*\*\*\*\*.-
- 3.- Otros.( Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FRANCISCO A. CONTRERAS MENESES E.I.R.L.</b>	<b>76.093.531-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FRANCISCO A. CONTRERAS MENESES</b>	<b>10.053.527-0</b>
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CARLOS LEONI VARDE</b>	<b>14.630.692-6</b>

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	140,92	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5.106,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE MAYO 2.015

**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARI**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR.-**  
**NUMERO: 017-2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°238/2015 de fecha 06.05.2014; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**

**ELBA JANET PAIVA ESCOBAR,**      **RUT**  
**CARLOS LEONI VARDE**              **RUT**

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Menor, correspondientes a modificaciones interiores sin alterar estructura (**Fusión de locales 1 y 2 en primer piso**).

**UBICACIÓN** : Calle El Madroño N°720, sitio 14, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO N°165-014 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

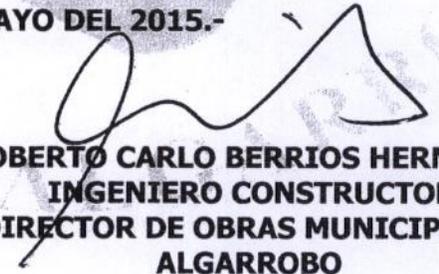
**OBSERVACIONES** Certificado de Informes Previos N°235/2014 de fecha 15.04.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta modificación, es de \$700.000.- (Setecientos mil pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$7.000.- según comprobante Folio N°27491 de fecha 12.05.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE MAYO DEL 2015.-**



  
**ROBERTO CARLO BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 016/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 189/2015 de fecha 16.04.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR  
CALCULISTA  
CARACTERISTICAS**

**DAGOBERTO REYES VASQUEZ, RUT  
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT  
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT  
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT**

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie de vivienda:

<b>Superficie c/permiso</b>	<b>=</b>	<b>73.30 m<sup>2</sup></b>
<b>Superf Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>109.50 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construcción</b>	<b>=</b>	<b>182.80 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino Interior, Lote Nº 42, Loteo denominado "Pinares de Algarrobo".

**ROL DE AVALUO Nº900-48 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

**= D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.  
= Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos Nº584/2014 del 26.09.2014.-

Permiso Obra Nueva Nº032/2004 de fecha 01.04.2004.-  
Superficie Terreno declarada = 5.050 m2

**PRESUPUESTO**

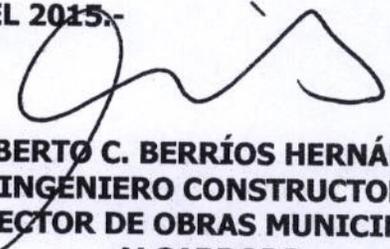
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$17.075.868.- (Diez y Siete Millones, Setenta y Cinco Mil, Ochocientos Sesenta y Ocho pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$7.000.- según comprobante Folio Nº026213 de fecha 16.04.2015.- y \$249.138.- según comprobante Folio Nº27357 de fecha 08.05.2015

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 08 DE MAYO DEL 2015.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 017/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°007/2015 de fecha 08.01.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** : **ORietta GARCÍA FUENTES Y OTRO, RUT N°**  
**ARQUITECTO** : **LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT I**  
**CONSTRUCTOR** : **LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT I**

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor en Primer Piso, en Construcción de uso Habitacional de dos Niveles, Sup. Total de 60,15 m2.

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>=</b>	<b>77,33 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>60,15 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>137,48 m2</b>

**UBICACIÓN** : Camino de Altamar N° 615, Sitio 69, Loteo denominado "Bosques de Algarrobo".

**ROL DE AVALUO N° 303-11 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 484,00 m2  
Certificado de Informes Previos N° 813/2014 de fecha 29.12.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2", es de \$9.380.032.- (Nueve Millones, Treientos ochenta Mil, Treinta y dos pesos.)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$140.700.- de fecha 12.05.2015 según comprobante Folio N°027500.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE MAYO DEL 2015.**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 018/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°554/2014 de fecha 18.11.2014 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** WALDO CARRASCO SWEARS, RUT  
**ARQUITECTO** HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT  
**CONSTRUCTOR** HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor en Primer Piso, en Construcción de uso Habitacional de dos Niveles, Sup. Total de 72,67 m2.

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>=</b>	<b>132,88 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>72,67 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>205,55 m2</b>

**UBICACIÓN** : Calle Ignacio Serrano N° 149, Lote 48, Loteo denominado La Cantera, Hijueta "C".

**ROL DE AVALUO** N° 340-5 de Algarrobo.-

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
**= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
**= Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
**= D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 462,00 m2  
Certificado de Informes Previos N° 351/2014 de fecha 26.05.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", es de \$8.332.706.- (Ocho Millones, Treientos Treinta y Dos Mil, Setecientos Seis pesos.)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$124.991.- de fecha 18.05.2015 según comprobante Folio N°027735.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 18 DE MAYO DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 019/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 100/2015 de fecha 02.03.2015; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**WILSON VALENZUELA CARVALLO, RUT  
PABLO SILVA MORALES, RUT  
PABLO SILVA MORALES, RUT**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación de Proyecto, corresponde a Aumento de Superficie de vivienda: 15,90

<b>Superficie c/recepción</b>	<b>=</b>	<b>54,00 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	<b>=</b>	<b>15,90 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>69,90 m2</b>

**UBICACIÓN**

: Calle los Alelíos S/N, Manzana "J", Sitio N°7, Loteo denominado "Brisas de Mirasol".

**ROL DE AVALUO N°272-384 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. N°2/59.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos N°280/2000 del 10.11.2000.-

Permiso Obra Nueva N°037/2001 de fecha 05.02.2001.-

Superficie Terreno declarada = 450,00 m2

**PRESUPUESTO**

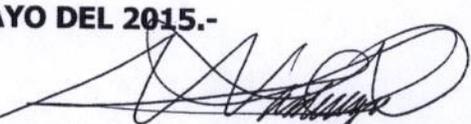
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$2.479.510.- (Dos Millones, Cuatrocientos Setenta y nueve Mil, Quinientos diez pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$37.193.- según comprobante Folio N°027951 de fecha 22.05.2015.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE MAYO DEL 2015.-**



  
**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARÍ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION  
MENOR.-  
NUMERO: 020/2015.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°519/2014 de fecha 09.10.2014 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** ALEJANDRO MERCADO HERREROS, RUT  
**ARQUITECTO** ROBERTO ITURRIAGA TRUCCO, RUT  
**CONSTRUCTOR** ROBERTO ITURRIAGA TRUCCO, RUT

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación Menor en Primer y Segundo Piso, en Construcción de uso Habitacional de dos Niveles, Sup. Total de 52,34 m2.

<b>Superficie c/recepción</b>	=	<b>134,45 m2</b>
<b>Superficie Ampliación</b>	=	<b>52,34 m2</b>
<b>Superficie Total</b>	=	<b>186,79 m2</b>

**UBICACIÓN** : Calle María Arriagada N° 189, Manzana "k", Sitio N° 5, Loteo denominado "Mirasol".

**ROL DE AVALUO N° 243-24 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **Ley 19.583/98**

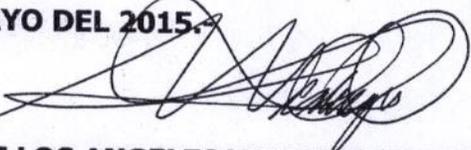
**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 430 m2  
Certificado de Informes Previos N° 620/2014 de fecha 09.10.2014.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3", es de \$6.001.566.- (Seis Millones un Mil, Quinientos Sesenta y Seis pesos.)

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$90.023.- de fecha 26.05.2015 según comprobante Folio N°028226.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE MAYO DEL 2015.-**



  
**MARIA DE LOS ANGELES VALDENEGRO OLIVARI**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
<b>057/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>257-7</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°183/2015 del 14.04.2015.-
- D.- La solicitud de Permiso de Edificación, correspondiente al Expediente N°183/2015

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION** para el predio ubicado en Calle Larrain N°213, Sifio N°12 de la Manzana J, Loteo "Mirasol", que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

#### 2.- INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GLORIA ALEJANDRA SALINAS LINDE</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ</b>	

#### 3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

##### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

	INSTALACION DE FAENAS
	INSTALACION DE GRUAS
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

3.2.- DEMOLICION

	PARCIAL	X	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	68.55	M2
--	---------	---	-------	-----------------------	-------	----

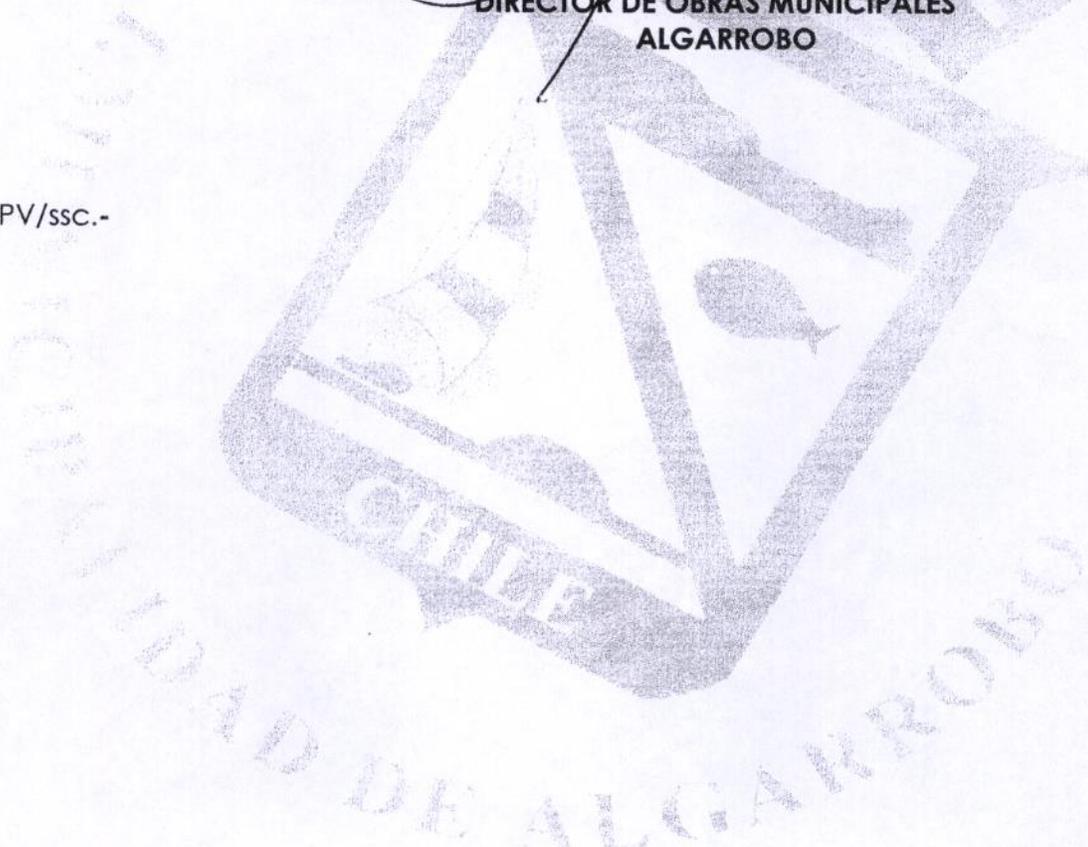
PRESUPUESTO		\$511.811.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$2.559.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$2.559.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027274	FECHA 07.05.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE MAYO DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/KPV/ssc.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
<b>059/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>263-7</b> <b>263-8</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 084/2015 de fecha 23 de Febrero del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

#### RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Calle 21 de Mayo N°426 y N°438, Manzana "M", Sitios N°5 y N°17, Loteo denominado "Mirasol"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°084/15 de fecha 23.02.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

#### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN ESTEBAN RIVAS ABARZUA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

#### 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JAVIERA BRAVO OLGUIN	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
17 (ROL AVALUO 263-8)	A-B-C-D	300 M2
5 (ROL AVALUO 263-7)	E-F-G-H	300 M2
		600 M2

SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
LOTE FUSIONADO	A-B-G-H	600 M2

Superficie conforme a Fs.404 vta. N°485 del año 2011 y Fs.405 N°486 del año 2011 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.307.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.614.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027452	FECHA	11.05.15

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO DEL 2015.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>060/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>29.04.2015</b>
ROL S.J.I.
<b>6286-7</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°157/2015 de fecha 30 de Marzo del 2015.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°170/2015 de fecha 16 de Marzo del 2015.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con destino Habitacional correspondiente a una Vivienda de un piso, ubicada en Avenida Parque Norte N°1111, Parcela N°5, Condominio "Lomas de San Gerónimo", Comuna de Algarrobo, Zona "ZEU2" del Plan Regulador Intercomunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°157/15 de fecha 30.03.2015.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 1 año, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción; a contar de la fecha de esta Resolución.-
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: \*\*\*\*\*

**5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE LUIS ROMAN FERNANDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CRISTIAN ALFREDO WITTIG GRELL	

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

<b>X</b>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	<b>VIVIENDA</b>	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO	184.98	***	184.98
EDIFICADA TOTAL	***		184.98
TOTAL TERRENO	2.044		

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	1.2	0.9	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	0.4%	0.06%
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	***	***	DENSIDAD	85 HAB/HAS	5 HAB/HAS
ALTURA MAX. METROS O PISOS	18	6.90	ADOSAMIENTO	AISLADO	AISLADO
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	15 M.	10 M.
DISTANCIAMIENTOS	OGUC	7M			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	4	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	4
-----------------------------	---	---------------------------	---



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

DISPOCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
*****			*****		*****
*****					
*****			*****		*****
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	TODO	PARTE	NO
--------------------------	------	-------	----

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	4
OTROS (ESPECIFICAR):	*****		

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m2
		C-2	184,98
PRESUPUESTO			\$40.309.732.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO	10%		\$60.465.-
MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD	%		*****
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027437	FECHA	11.05.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE MAYO DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>063/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>15.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>270-002</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N° 079/2015 de fecha 19 de Febrero del 2015.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°303/2012 de fecha 13 de Junio del 2012.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con destino Habitacional correspondientes a 28 Edificios, ubicado en Camino Interior, sector denominado Rabanal – El Yeco, identificado con el rol avalúo N°270-002, Zona "ZH5B y ZAV" del Plan Regulador Comunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°079/15 de fecha 19.02.2015.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 1 año, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: EISTU "Estudio de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano".
- 4.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **Ley Copropiedad N°19.537, D.F.L. N°2/59 y Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O.G.U.C.**
- 5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SR. JORGE RICARDO GONZALEZ CORREA Y OTROS	



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SR. IGNACIO HERNANDEZ MASSES	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
MARIA CECILIA ARACENA JIJENA	

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

<b>X</b>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO	12.991,75	2.888,52	15.880,27
SOBRE TERRENO	26.285,60	2.682,60	28.968,20
EDIFICADA TOTAL	44.848,45		
TOTAL TERRENO	60.725,00		

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0.4	Art. 6.1.8	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	20%	Art. 6.1.8
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES			DENSIDAD	300 Hab/ha	Art. 6.1.8
ALTURA MAX. METROS O PISOS	4 PISOS	4 PISOS	ADOSAMIENTO	-----	-----
RASANTES	70%	70%	ANTEJARDIN	6 M/L	50 M/L
DISTANCIAMIENTOS					

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	465	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	535
-----------------------------	-----	---------------------------	-----



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

DISPOCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO						
X	<b>Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria</b>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC			Segunda Vivienda Art. 6.2.4.OGUC	
X	<b>D.F.L. N°2/59</b>					
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	Beneficio Fusión Art. 63 LGUC	X		<b>Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC</b>	
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC						
	Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro (especificar)

<b>EDIFICIOS DE USO PUBLICO</b>	TODO	PARTE	X	NO
---------------------------------	------	-------	---	----

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	465	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	535
OTROS (ESPECIFICAR):	CONTROL ACCESO, ASCENSOR PANORAMICO, BEACH CLUB Y AREA DEPORTIVA.		

CUADRO SUPERFICIES TOTALES EDIFICIOS				
EDIFICIOS	COMUN	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL M2.
A1	190,72	1.696,65	6	10.179,90
B1	191,41	1.664,59	1	1.664,59
C1	201,62	1.793,36	3	5.380,08
A2	190,20	1.694,10	4	6.776,40
B2	189,62	1.720,24	1	1.720,24
A3	173,72	1.460,82	1	1.460,82
B3	174,46	1.437,35	2	2.874,70
A4	169,98	1.428,66	8	11.429,28
B4	170,41	1.452,82	2	2.905,64
<b>TOTAL EDIFICIOS DESDE TIPO A1 A B4</b>	<b>1.652,14</b>	<b>14.348,59</b>	<b>28</b>	<b>44.391,65</b>

CONTROL DE ACCESO (C.A.)	54,91			54,1
AREA DEPORTIVA (A.D.)	147,4			147,4
ASCENSOR PANORAMICO (A.P.)	62,5			62,5
BEACH CLUB (B.C.)	192,8			192,8
ESTACIONAMIENTOS	535			535
<b>TOTAL PROYECTO</b>	<b>5.571,11</b>		<b>28</b>	<b>44.848,45</b>



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

8.- PAGO DE DERECHOS:

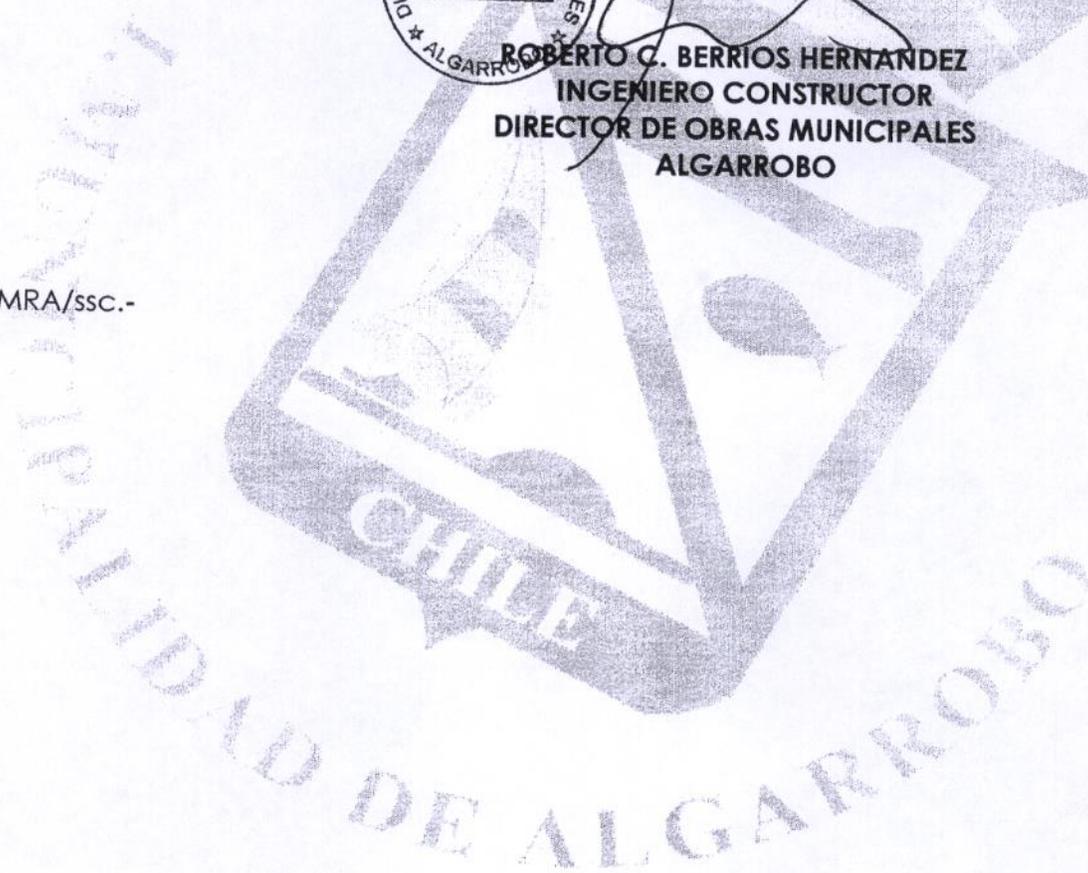
CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m2
		B-3	44.848,45
PRESUPUESTO		\$8.229.197.242.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO	10%	\$8.640.657.-	
MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD	%	*****	
MONTO CANCELADO EN ANTEPROYECTO ANTERIOR		\$9.333.655.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	08397	FECHA	23.04.2014

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 15-DE MAYO DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/ssc.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>065/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>1290-44 1290-45</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 102/2015 de fecha 03 de Marzo del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Camino Interior Las Pataguas, Lote B N°44 y Lote B N°45, Parcelación denominada "San Francisco de Tunquén"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°102/15 de fecha 03.03.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- **INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS OLIVERA CERPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

- 4.- **INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA**

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODOLFO MANUEL GARCIA YUS	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
B 44 (ROL AVALUO 1290-44)	A-B-C-D-G-A	5.930 M2
B 45 (ROL AVALUO 1290-45)	D-E-F-G-D	5.930 M2
		11.860 M2

SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
LOTE FUSIONADO	A-B-C-D-E-F-A	11.860 M2

Superficie conforme a Fs.536 N°339 del año 2013 y Fs.447 vta. N°334 del año 2013 inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.307.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.614.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	027827	FECHA	19.05.15

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE MAYO DEL 2015.-**

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCION DE APROBACION DE MODIFICACION DE  
DESLINDES**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>066/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.05.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>278-22</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N°170/2015 de fecha 08 de Abril del 2015.
- D.- DDU 271; Circular ORD. N°0397 del 23/07/2014.-
- E.- Resolución DOM N°052/2015 del 28.04.2015.-

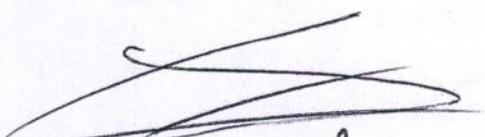
**RESUELVO:**

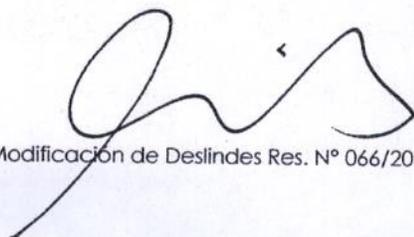
- 1.- Aprobar el Proyecto de Modificación de Deslindes, para el predio ubicado en Camino Interior S/N, Sector denominado "Tunquen-La Ventana", Comuna de Algarrobo, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N°170/115 de fecha 08.04.2015.-
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES PUNTA DE GALLO S.P.A.	76.063.305-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DOMINGO GABRIEL UNDURRAGA JULIO	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CARLOS RUBEN CASTRO CAMPOS	

  
CARLOS CASTRO C.

  
Modificación de Deslindes Res. N° 066/2015



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

Nº DE PARCELA	POLIGONO	SUPERFICIE
1	5.075 m2	a-b-c-d-a
2	5.000 m2	d-c-e-f-g-i-H'-d
3	5.000 m2	g-h-o-n-m-l-k-j-i-g
4	5.000 m2	k-u-t-s-r-q-p-G'-j-k
5	5.000 m2	q-a'-z-y-x-w-v-p-q
6	5.000 m2	v-w-d'-e'-f'-g'-E'-F'-v
7	5.000 m2	l6-l5-l'-l6
8	5.000 m2	l3-l4-l5-l6-J'-l3
9	5.000 m2	l2-l1-l4-l3-l2
10	5.228 m2	k5-k6-k8-k9-l1-l2-k5
11	5.155 m2	k4-k3-k7-k6-k5-L-k4
12	6.850 m2	k1-k2-k3-k4-k1
13	7.325 m2	j9-j8-k2-k1-M-j9
14	6.157 m2	j6-j7-j8-j9-N-j6
15	6.880 m2	j5-j4-j7-j6-O-j5
16	5.725 m2	P-j3-j2-j4-j5-P
17	5.000 m2	e'-j'-i'-h'-g'-f'-e'
18	5.000 m2	j'-k'-l'-m'-h'-i'-j'
19	6.300 m2	k'-p'-o'-n'-m'-l'-k'
20	5.000 m2	p'-s'-r'-q'-n'-o'-p'
21	5.300 m2	v'-w'-q'-r'-t'-u'-v'
22	5.442 m2	m1-l9-l8-l7-m2-m1
23	5.582 m2	m3-m4-l9-m1-m3
24	5.610 m2	m7-m6-m5-m4-m3-m7
25	6.619 m2	m8-m9-n1-m6-m7-m8
26	5.779 m2	q9-q5-q6-q7-q8-q9
27	5.887 m2	r1-r2-q4-q5-q9-r1
28	5.987 m2	j1-i2-i3-i7-i8-i9-j1
29	5.869 m2	j3-i1-i2-j1-j2-j3
30	5.150 m2	b-b'-f-e-c-b
31	5.040 m2	m4-m5-n3-n4-l8-l9-m4
32	5.103 m2	n1-n2-n3-m5-m6-n1
33	6.000 m2	q5-q2-q1-q6-q5
34	6.000 m2	q4-q3-q2-q5-q4
35	5.520 m2	i3-i4-i6-i7-i3
36	6.729 m2	i1-Q-h9-h8-i5-i4-i3-i2-i1
37	5.150 m2	b'-o-h-g-f-b'
38	5.088 m2	n3-n6-n5-n4-n3
39	5.061 m2	n2-n8-n7-n6-n3-n2
40	5.900 m2	q2-p8-p9-q1-q2



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

Nº DE PARCELA	POLIGONO	SUPERFICIE
41	5.900 m2	q3-p7-p8-q2-q3
42	6.400 m2	h6-h5-h4-h7-h6
43	7.742 m2	h9-g7-g8-h5-h6-h8-h9
44	5.150 m2	n-c'-l-m-n
45	5.000 m2	n6-n7-o1-o2-n5-n6
46	5.000 m2	n8-n9-o1-n7-n8
47	5.900 m2	p8-p5-p4-p9-p8
48	5.900 m2	p7-p6-p5-p8-p7
49	5.150 m2	c'-t-u-k-l-c'
50	5.050 m2	o1-o4-o3-o2-o1
51	5.009 m2	n9-o6-o5-o4-o1-n9
52	5.500 m2	p2-o8-o7-p3-p2
53	5.500 m2	p1-o9-o8-p2-p1
54	6.000 m2	g8-g9-h3-h4-h5-g8
55	5.955 m2	g7-g6-g5-h2-h1-g9-g8-g7
56	5.150 m2	s-z-a'-q-r-s
57	5.023 m2	o4-o5-a2-a1-o3-o4
58	5.023 m2	o6-a8-a3-a2-o5-o6
59	5.000 m2	o8-d2-c5-c4-o7-o8
60	5.000 m2	o9-d1-d2-o8-o9
61	5.880 m2	g3-g4-f9-g1-g2-g3
62	5.408 m2	g6-f8-f9-g4-g5-g6
63	5.150 m2	y-d'-w-x-y
64	5.000 m2	y'-x'-w'-v'-u'-z'-y'
65	5.000 m2	a3-a4-x'-y'-z'-a1-a2-a3
66	6.926 m2	f8-f7-f6-f5-f4-g1-f9-f8
67	5.700 m2	a6-a5-a4-a3-a8-a7-a6
68	6.136 m2	b1-b2-a5-a6-a7-a9-b1
69	6.023 m2	a9-b5-b4-b3-b2-b1-a9
70	5.735 m2	b8-b9-b3-b4-b6-b7-b8
71	5.960 m2	c2-c1-b9-b8-b7-c3-c2
72	5.960 m2	c5-c6-c1-c2-c3-c4-c5
73	5.739 m2	c8-c7-c6-c5-d2-d1-c9-c8
74	5.229 m2	d4-d5-c7-c8-c9-d3-d4
75	5.450 m2	d7-d6-d5-d4-d3-d8-d7
76	5.450 m2	d8-d9-e1-e2-d6-d7-d8
77	5.337 m2	e4-e3-e2-e1-e6-e5-e4
78	7.058 m2	e8-e9-e3-e4-e5-e7-e8
79	7.075 m2	f2-f1-e9-e8-e7-f3-f2
80	7.127 m2	f7-A-f1-f2-f3-f4-f5-f6-f7



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

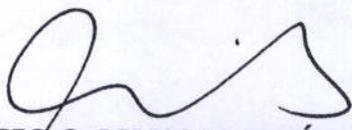
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALUO DEL TERRENO PRIMER SEMESTRE 2015	\$42.246.865.-	2 % = \$844.937.-
FUSION: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSION		
SALDO A PAGAR		\$844.937.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	02774	FECHA 19.05.2015

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE MAYO DEL 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/ssc.-